



ÖRVÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8242 Örvényes, Fenyves u. 1.

Tel: 30/749-7159

e-mail: onkormanyzat@orvenyes.hu

Szám: 03/613-~~7~~/2026

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2026. szeptember 14-i nyilvános ülésére

Tárgy: Önkormányzati hivatalépület felújításának tervezésével kapcsolatos beszerzési eljárás

Melléklet: -

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: dr. Varga András aljegyző

Előterjesztést készítette: dr. Varga András aljegyző

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

Elfogadás: egyszerű többség

☒

minősített többség

☐

Tisztelt Képviselő – testület!

Az önkormányzat tulajdonában áll a 8242 Örvényes Fenyves u. 1. sz. alatti önkormányzat tulajdonában álló ingatlan polgármesteri hivatal (Örvényes 222/2 hrsz.).

Az épület elromlott műszaki állapot, jelenleg nem használható.

A felújítását régóta tervezzük, azonban forráshiány miatt erre eddig módunk nem volt.

A felújítást meg kell előznie az épület tervezésének és a tervező kiválasztásának.

A tervet az alábbi tartalommal szeretném megpályáztatni:

- 1) Az Örvényes 222/2 hrsz.-ú ingatlan külső tervezése során a Balatonfelvidéki hagyományos építészeti stílust kell követni,
- 2) az épület alapterülete nem módosul,
- 3) teljes gépészeti felújítás szükséges,
- 4) a tervezés magában foglalja a szükséges szintű terveket, így engedélyezési terv készítése, tervezői értékbecslés, árazott és árazatlan költségvetés készítése.

Kérem a Tisztelt Testületet a fenti javaslatot megtárgyalni szíveskedjen.

Határozati javaslat Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testület/2026. (IX.14.) számú határozata

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Örvényes 222/2 hrsz.-ú ingatlan felújítási tervének elkészítése érdekében beszerzési eljárást indít azzal, hogy az ajánlatot az alábbi tartalommal kérje az önkormányzat:

- 1) Az Örvényes 222/2 hrsz.-ú ingatlan külső tervezése során a Balatonfelvidéki hagyományos építészeti stílust kell követni,
- 2) az épület alapterülete nem módosul,
- 3) teljes gépészeti felújítás szükséges,
- 4) a tervezés magában foglalja a szükséges szintű terveket, így engedélyezési terv készítése, tervezői értékbecslés, árazott és árazatlan költségvetés készítése.

A képviselő testület meghatalmazza a polgármestert az ajánlatok kérésére.

Határidő: 2026. október 30.
Felelős: Huszár Zoltán polgármester
Kapja: Hivatal

Örvényes, 2026. szeptember 7.

Huszár Zoltán
polgármester sk.

Az előterjesztés törvényes!

dr. Varga András
aljegyző

