



ÖRVÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8242 Örvényes, Fenyves u. 1.

Tel: 30/749-7159

e-mail: onkormanyzat@orvenyes.hu

Szám: 03/613-~~A~~/2026

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2026. szeptember 14-i nyilvános ülésére

Tárgy: A 215/3 hrsz-ú ingatlanon lévő kúttal kapcsolatos földhasználati jog ügye

Melléklet: -

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: dr. Varga András aljegyző

Előterjesztést készítette: Takácsné Szigetvári Anett igazgatási ügyintéző

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

☒

minősített többség

Tisztelt Képviselő – testület!

A Képviselő-testület 110/2026.(VI.29.) számú határozatával döntött arról, hogy a 215/3 hrsz-ú ingatlanon található kút (forrás) tulajdonjogának rendezése ügyében egyeztetéseket folytassak az MNV Zrt-vel és a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatósággal.

Megkeresésünkre a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Székesfehérvár, arról tájékoztatót, hogy Örvényesen négy azonosított forrás található (Bodzás-forrás, Szilvaskút forrás, Templom-forrás, Zsombékos-forrás.) Az Örvényes 215/3 hrsz-ú területen fakadó forrás az országos forráskataszterben nem szerepel vagy nem azonosítható. Javasolták, hogy az illetékességgel rendelkező Balaton-felvidéki Nemzeti Parkot keressük fel.

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága megerősítette, hogy tárgyi ingatlanon az Országos Forrásnyilvántartás nem tart nyilván ex lege védett forrást. Egyeztetésre került, hogy ázott kútról van szó. Tárgyi objektumot nem tekintik forrásnak, így annak Igazgatóságuk nem a természetvédelmi kezelője, illetve az nem országos jelentőségű természeti emlék.

Kérem a Tisztelt Testületet a fenti ajánlatot megtárgyalni szíveskedjen.

Határozati javaslat Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testület/2026. (IX.14.) számú határozata

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Örvényes 215/3 hrsz-ú ingatlan tekintetében a használat jogának bejegyzését kezdeményezi.

A képviselő – testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert a vázrajz elkészítésére, a szerződés aláírására, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzési eljárás lefolytatására és a szükséges intézkedések megtételével.

Határidő: 2026. szeptember 29.
Felelős: Huszár Zoltán polgármester
Kapja: Hivatal

Örvényes, 2026. szeptember 1.

Huszár Zoltán
polgármester sk.

Az előterjesztés törvényes!

dr. Varga András
aljegyző

