

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 31. napján 8 óra 30 perckor tartott rendkívüli, NYÍLT üléséről

Örvényes Község Faluház épületében
(8242 Örvényes, Szent Imre u. 47. szám alatt)

Jelen vannak:	Huszár Zoltán	polgármester
	Kovácsné Antal Zsuzsanna	alpolgármester
	Keller János	képviselő
	Lengyel Péter Norbert	képviselő
	Zsabka Sándor	képviselő
Meghívott:	dr. Varga András	aljegyző

Huszár Zoltán polgármester: Köszönti a megjelenteket, az ülést 8:34 perckor megnyitja. Megállapítja a képviselő-testület határozatképes, azon mindegyik képviselő megjelent. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Keller János és Lengyel Péter Norbert képviselőket. Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőket egyhangúlag elfogadta.

Tájékoztatja a Testületet, a patak szennyezéséről, melyről korábban fotókat küldött és emiatt azonnali intézkedéseket kér. Továbbá jelzi, hogy a 71-es főút és a vasút közti rész önkormányzati tulajdonban van, azt az önkormányzatnak kell karbantartania. Ehhez kéri a testület hozzájárulását, hogy ezt megrendelhesse a munkát, illetve kér elérhetőségeket olyanhoz, aki ilyen géppel dolgozik.

Keller János képviselő kérdezi, hogy van arra bizonyíték, hogy valaki szennyvizet enged a patakba? Mert szerint a poshadt, állott víz, ami természetes koszolódása a víznek, ami a malomból jön. Az önkormányzat nem gondoskodott annak az előírásnak a betartatásáról, amely szerint a patak mellett 1,5 méter széles sávot szabadon kell hagyni a karbantartási és medertisztítási munkálatok elvégzése érdekében.

Zsabka Sándor képviselő is jelzi, hogy ammónia szagot érzett a patak mellett. Továbbá megérdeklődte, hogy a patakból kiszedett zagyot le lehet adni zöldhulladékként. Ezen felül felhívja a lakosság figyelmét aggregátor beszerzésére.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a napirendet elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
118/2026. (VII.31) számú önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az alábbi *nyílt, rendkívüli* ülés napirendjét:

1. Tájház épületének felújításával kapcsolatos árajánlatok elbírálása

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester
Kapja: hivatal

1. napirend: Tájház épületének felújításával kapcsolatos árajánlatok elbírálása

Huszár Zoltán polgármester helyszíni bejárás megtörtént, az összeg 70%-a már átutalták. Csak a tetőszerkezet kerül felújításra. Az erre vonatkozó előzetes szakvizsgálat a nádazó részéről megtörtént. A legalacsonyabb árajánlatot kéri elfogadni, a munkák végzése szeptember vége előtt megtörténik. Nád fog visszakerülni.

Keller János képviselő kérdezi, hogy a pályázatban milyen összeg szerepelt? Huszár Zoltán polgármester válaszolja, hogy 7,5 MFt, de volt önrész is.

dr. Varga András aljegyző a beérkezett árajánlatokat ismerteti. A határidők tartása mellett lettek kiküldve az ajánlatkérések.

<i>ajánlattevő neve, címe</i>	<i>ajánlati ár (nettó Ft)</i>	<i>áfa (Ft)</i>	<i>összesen bruttó Ft</i>
Füred Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Kft.	8 325 740	2 247 950	10 573 690
Berecz Novák 2006. Bt.	8 610 800	2 324 916	10 945 716
Fűtesz Kft.	8 695 400	2 347 758	11 043 158

A legkedvezőbbet a Füred Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Kft. adta, kéri azt elfogadni. A támogatói okiratban 8MFt-ot nyertünk, és ehhez jön az önrész.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete 5 igen szavazattal meghozta az alábbi 119/2026. (VII.31.) számú önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Teleki László Alapítvány által kiírt Népi Építészeti Program keretében az „Örvényesi Tájház – Helytörténeti Gyűjtemény épületének felújítása” című pályázat keretében az 8242 Örvényes, Szent Imre utca 3/b alatti Örvényes 228/2 hrsz. helytörténeti gyűjtemény épületének felújításának (pályázati azonosító: TLA/NEPI2025/1208385.) kivitelezése érdekében lefolytatott beszerzési eljárásban a legkedvezőbb ajánlatot adó

Füred Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Kft. bruttó 10 573 690 Ft összegű ajánlatát nyilvánítja a legkedvezőbb ajánlatnak és ajánlattevőt nyilvánítja a beszerzési eljárás nyertesévé.

Az önrészt az Önkormányzat ismételten vállalja.

A Képviselő-testület meghatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

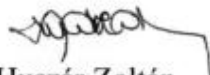
Határidő: 2026. július 30.

Felelős: polgármester

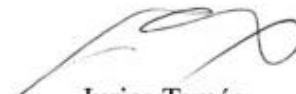
Kapja: hivatal, ajánlattevő, pénzügy

Több napirendi pont és egyéb hozzászólás hiányában a polgármester megköszönte a részvételt és **9 óra 20** perckor az ülést bezárja

K.m.f.


Huszár Zoltán
polgármester

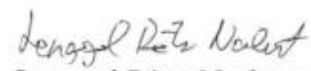



Jurics Tamás
jegyző


dr. Varga András
aljegyző

jegyzőkönyv hitelesítők:


Kellér János
képviselő


Lengyel Péter Norbert
képviselő