

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint
a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára¹

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:²

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester * (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve:³ HUSZÁR ZOLTÁN

3. A házas-/élettárs neve:⁴

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ÖRMEGYES

b) Az ingatlan területnagysága: 1826 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: védőglórió épület és udvar (224. VII. 20. feltáratásra)

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): magán

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1996. beépítetlen terület

¹ Érvényes 2014. október 12-től

² Az a-c pontok esetében a megfelelő szöveg aláhúzendő!

³ Minden esetben ki kell tölteni.

⁴ Hozzá tartozó esetén értelemszerűen a 3. vagy a 4. pontot kell kitölteni.

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ÖRMEGYEI
b) Az ingatlan területnagysága: 381 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Kert
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 1996

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ÖRMEGYEI
b) Az ingatlan területnagysága: 750 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): beépítetlen terület
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
lakóház
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): magán
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): társastulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): önkéntes építés 1985

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): SÁROVÁR
b) Az ingatlan területnagysága:
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
lakóház 40 m²
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): társastulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 2003

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

PÓTLAP

A. Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

1

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): REDE
- b) Az ingatlan területnagysága: 8758 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): magán
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vétel 1997

2

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): CSEZNEK
- b) Az ingatlan területnagysága: 265 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: plúce
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): magán
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajánlatkérés 2000

3

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Bakonyszentkúty
- b) Az ingatlan területnagysága: 8043 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Állami közös
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 2440 / 81254
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajánlatkötés, 1997

8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Bakonyoslop
b) Az ingatlan területnagysága: 2426 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): vöröses
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): osztalás közös

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 128 / 26571

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajánlatkötés

9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budaörs udvari
b) Az ingatlan területnagysága: 1902 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlő, gyep, gazdasági terület
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): osztalás közös

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 357 / 9056

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajánlatkötés, 1997

A. Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

10

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Órmeny
- b) Az ingatlan területnagysága: 1063 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): üdülő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): osztalásai közös
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 666/8897
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): szétválás 1997

11

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Balatonudvar
- b) Az ingatlan területnagysága: 3958 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): üdülő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): magán
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): szétválás 1998

12

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Órmeny
- b) Az ingatlan területnagysága: 604 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): üdülő, gép. rét, szőlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): osztalásai közös
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 202/37101
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): székhelyi 1997

13

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Balabánudvar
- b) Az ingatlan területnagysága: 4528 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): műlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): magán
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): székhelyi 1997

14

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Balabánudvar
- b) Az ingatlan területnagysága: 7040 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): műlő, gép. rét
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): szállás közös
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): közös tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 3452/18043
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): székhelyi, vétel

A. Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok

15

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Dorog

b) Az ingatlan területnagysága: 1772 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): nóla

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): magán

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándék 1981, 1989

16

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Dorog

b) Az ingatlan területnagysága: 2562 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): nóla

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ajándék 2007

17

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Dorog

b) Az ingatlan területnagysága: 612 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): nyár

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): szövetkezeti ház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 72/144
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): notul 1999

18

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapest kerület is): Lakótelep
b) Az ingatlan területnagysága: 12639 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): mező, közeli művelés
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): magán
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): örökös 2011.11.15

19

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapest kerület is): Leányfalu
b) Az ingatlan területnagysága: 15 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): betételek
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): magán
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 19/2000
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): örökös 2011.11.15

20

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapest kerület is): Barátságtelep
b) Az ingatlan területnagysága: 417710 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): magántulajdon
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): notul 2013.10.08

- a) személygépkocsi: HONDA CRV (2000) típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2000 vétel típus
a szerzés ideje, jogcíme: CITROEN 2CV6 CLUB (1988) típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2008. vétel típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap⁵ havi összegét meghaladó értékű ingóság:

⁵ 2025-ben az illetményalap 38.650 Ft, melynek havi összege: 231.900 Ft

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés: részvény
névérték, biztosítási összeg: 2.400.000,-
megnevezés: élet - biztosítás
névérték, biztosítási összeg: 8.300.000,-
megnevezés: Befektetési alap
névérték, biztosítási összeg: 37.000.000,-
megnevezés: LTP
névérték, biztosítási összeg: 2.000.000,-
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban:
devizában (forintértéken):
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....

B) Rész⁶

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: *üzemeltető*

Munkahelye: *Pelissza Gáz- és Víz Kft.*

Szünetelteti-e foglalkozását: igen – nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: *500 000.-* Ft

⁶ A vagyonnyilatkozatnak ezt a részét csak a helyi önkormányzati képviselő, a polgármester és az alpolgármester esetében kell kitölteni.

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: *Bétkelés*

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: *3.500.000.-* Ft

a) A tevékenység megnevezése: *nyelvelhelyi szolgáltatás*

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: *4.893.500.-* Ft

a) A tevékenység megnevezése: *polgármesteri hiteletdíj*

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
..... *Államháztartás*

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: *550.000.-* Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltisége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: *Pelissa Szent Kft.*

2. Gazdasági társaság formája: *Kft.*

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: *50* %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: *47* %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: *igazgató*

II.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

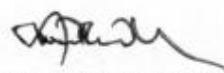
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dunaújváros, 2026. 01. 25



nyilatkozattevő aláírása

