



ÖRVÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8242 ÖRVÉNYES Fenyves u. 1.

Tel.: 06 30 / 749-7159

onkormanyzat@orvenyes.hu

KRID: 344 662 140

Szám: 03/ 467- /2026

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2026. június 29-i nyilvános ülésére

Tárgy: A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (VII. 8.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

melléklet: rendelet tervezet

Ellenjegyezte: dr. Varga András aljegyző

Előterjesztést készítette: dr. Varga András aljegyző

Tárgyalás: nyilvános ülés

☒

zárt ülés

☐

Elfogadás: egyszerű többség

☐

minősített többség

☒

Tisztelt Képviselő-testület!

Örvényes községben a Tkr. eljárások (helyi építési szabályzat, településképi rendelet) elfogadása, módosítása esetén az eljárás során alkalmazandó a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (VII. 8.) önkormányzati rendelet.

A rendelet az elfogadásakor hatályban lévő, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet rendelkezéseinek megfelelően szabályozta a módosítási eljárásokba bevonandó, véleményt adó személyek körét és a véleményezési eljárás szabályait.

Időközben a rendelet megalkotására felhatalmazást adó jogszabály megszűnt és helyébe lépett a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet.

Az új eljárási jogszabály elődjénél lényegesen részletesebben szabályozza az eljárási szabályokat és a módosítási eljárásba bevonandó partnerek körét, valamint egzaktabb módon és pontosabban szabályozza az eljárásban bevonandó személyek körét, a korábbi rendelet felhatalmazása alapján megalkotott rendeletnél.

Ennél fogva az önkormányzati rendelet nem csak, most már nem hatályos jogszabályi felhatalmazáson alapul, hanem indokolatlan többlet, párhuzamos szabályozást valósít meg.

Ezért javaslom a rendeletet hatályon kívül helyezni.

Fontos kiemelni, hogy a rendelet hatályon kívül helyezésével nem szűnik meg a helyi építési szabályzat módosításakor elvárható és indokolt társadalmasítás, és a partnerek véleménynek kikérése.

Éppen ellenkezőleg, tekintettel arra, hogy a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 64 - 67. §-a magasabb, kormányrendeleti szinten kötelezően alkalmazandóan részletesen szabályozza a partneri egyeztetés szabályait, csak egzaktabb, részesebben és egyértelműbben szabályozott módon.

Kérem a fentiek szerint az előterjesztést megvitatni és a következő rendeletet megalkotni szíveskedjenek.

Örvényes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2026. (VI. 30.)

önkormányzati rendelete

**A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (VII.8.) önkormányzati rendelet
hatályon kívül helyezéséről**

(a rendelet tervezet az előterjesztés melléklete)

Örvényes, 2026. június 11.

Az előterjesztés törvényes!

dr. Varga András  aljegyző



Huszár Zoltán
polgármester