

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 06. napján 8 óra 30 perckor tartott nyílt üléséről

Örvényes Község Faluház épületében
(8242 Örvényes, Szent Imre u. 47. szám alatt)

Jelen vannak:	Huszár Zoltán	polgármester
	Kovácsné Antal Zsuzsanna	alpolgármester
	Keller János	képviselő
	Lengyel Péter Norbert	képviselő
	Zsabka Sándor	képviselő
Meghívott:	dr. Varga András	aljegyző

Huszár Zoltán polgármester: Köszönti a megjelenteket, az ülést 8 óra 30 perckor megnyitja. Megállapítja a képviselő-testület határozatképes, azon mind az öt képviselő megjelent. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Keller János és Lengyel Péter Norbert képviselőket. Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőket egyhangúlag elfogadta. Lengyel Péter Norbert képviselő kéri napirendre felvenni a közvilágítás tendereztetés műszaki tartalmának tárgyalását és elbírálását.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az alábbi nyílt ülés napirendjét:

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete 5 igen szavazattal meghozta az alábbi 42/2026. (III.06.) önkormányzati határozatot

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közti eseményekről
2. A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló megállapodás 5. számú módosítása, előterjesztő: Jurics Tamás jegyző
3. Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elfogadása
4. A Stabilitási tv-ből adódó beszámolási kötelezettség és az önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei a költségvetési évet követő 3 évben
5. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének elfogadása
6. 2026. évi közbeszerzési terv elfogadása
7. A képviselői tiszteletdíjról szóló rendelet módosítása
8. A közterület használatáról szóló 10/2013. (VII.25.) önkormányzati rendelet módosítása
9. Biztosítások felülvizsgálata
10. Beszámoló a Veszprémi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről
11. Beszámoló a könyvtár 2025. évi működéséről
12. Balatonudvari ingatlanok építési engedélyéhez földmérési munkák megrendelése
13. Fakivágásra, fa csonkolásra beérkezett árajánlatok elbírálása
14. Faluházban a mosdók fűtésének bekötésére beérkezett árajánlatok elbírálása
15. Bowman and Becker Kft. kérelme strandi rendezvény lebonyolítása tárgyában
16. Vuelta Kft területhasználati kérelme Tour de Balaton kerékpáros túrához
17. 2026. évi szúnyoggyérítés
18. Közvilágítás tendereztetés műszaki tartalmának tárgyalása és elbírálása

1. napirend: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közti eseményekről

Lengyel Péter Norbert képviselő: A 137/2025. számú, vasúti megállóhelyről szóló határozat határideje január 31. volt. Német Zoltántól megkaptuk a levéltervezetet. Ezt továbbította mindenkinek február 27-én. A konstrukció az, hogy a MÁV-nál marad a tulajdonjog, és Németh Zoltánék vennék használatba. Van erről határozatunk, a levél meg van írva, el kell küldeni.

A buszmegállókban a külső padok rossz állapotban vannak. Kért árajánlatot a faanyag pótlására. Amint megérkezik, kéri a polgármester urat, hogy saját hatáskörben rendelje meg. A festést a meglévő festékből meg tudjuk oldani.

Továbbá a Fürdő utcai parkolóhelyek felfestése egy év alatt lekopott. Írt a kivitelezőnek garanciális javítás ügyében, még nem kapott választ. A Sásrét utca tavalyi kátyúzásával kapcsolatban is meg kell keresni a kivitelezőt, mert három év garanciát vállalt, és már újra kikátyúsodott. Ezt egybekötné a Nefelejcs utca murvázásával.

A Fürdő utca 27. előtt közterületre ültetett bokrok akadályozzák a parkolást. Kéri az aljegyző urat, hogy szólítsa fel a tulajdonost.

dr. Varga András aljegyző: Korábban abban maradt a Testület, hogy akkor mindenkit fel kell szólítani, aki közterületet használ, nem csak egyvalakit. Például az Orgona utcában is beszűkítik az utat a bokrok.

Keller János képviselő: Érkezett hozzá egy kérés a két csónakhellyel kapcsolatban. Tavaly volt egy határozat, de egy forint sem folyt be, és a megállapodás-tervezetre sem érkezett válasz.

Huszár Zoltán polgármester: Az ügy nem lett befejezve, mert az úr, aki a szeretett volna oda csónakot tartani, sajnos elhunyt.

Lengyel Péter Norbert képviselő: A Bowman and Becker Kft. fizetéseit (visszamenőlegesen 2020-tól) sikerült-e tisztázni? Február 18-i határidővel kért tőlük egy tételes listát.

dr. Varga András aljegyző: Nem volt olyan, hogy közvetlenül vállalkozónak fizettek volna. Az olajfogó esetében volt egy ilyen, de ott a támogatási szerződés összegét csökkentettük.

A szerződést közjegyzői okiratba kellene foglalni, hogy kilakoltatási záradék is legyen benne. Kértünk a közjegyzőtől erre árajánlatot, de nem érkezett válasz.

Lengyel Péter Norbert képviselő: a helyi adókról szóló rendelet módosítását követően az építményadóra vonatkozó E-Önkormányzat Portálon lévő űrlap nem frissült, így online nem volt lehetséges a nyilatkozattétel az adózási kedvezményre való jogosultságról. Kéri egy olyan megoldás kidolgozását, ami lehetővé teszi az utólagos online bejelentést, hogy az érintettek már 2026-ban is igénybe tudják venni a kedvezményt.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
43/2026. (III.06.) önkormányzati határozatot**

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közti intézkedésekről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: aljegyző
Kapja: hivatal

2. napirend: A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló megállapodás 5. számú módosítása

dr. Varga András aljegyző: A megállapodásban idén zömmel technikai módosítások vannak. Egy dolog érinti Örvényest: az üres álláshelyre jutó hozzájárulás összegét 450 ezer forintról 517 ezer forintra emeltük, mivel magasabb lett a támogatás összege. Ez az összeg fedezi azokat a háttérmunkákat (adó, pénzügy), amiket a tihanyi hivatalban végeznek a kirendeltség számára.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete 5 igen szavazattal meghozta az alábbi 44/2026. (III.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló megállapodás 5. számú módosítását, valamint a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló megállapodás módosításokkal egységes szerkezetbe fogalt okiratát.

A képviselő- testület felhatalmazza polgármestert a az alapító okirat módosítás, és az egységes szerkezetű megállapodás aláírására.

Határidő 2026. március 31.
Felelős: jegyző
Kapja: Hivatal, alapító önkormányzatok

3. napirend: Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elfogadása

Huszár Zoltán polgármester javasolja az elfogadását, mivel kérdés és hozzászólás nem volt.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete 5 igen szavazattal meghozta az alábbi 45/2026. (III.06.) önkormányzati határozatot

1./ Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező kimutatásnak megfelelően a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetését a melléklet szerint elfogadja. A Közös Hivatali költségvetés kiadási és bevételi főösszegét 401 650 573 Ft-ban állapítja meg, melyből az Önkormányzat kiadása 17 758 804.- Ft, Tihany Község Önkormányzata felé működési célú támogatásként 12 779 108 Ft hozzájárulást fizet.

2./ A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez biztosítja átadott pénzeszközként a Közös Hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló megállapodás értelmében fizetendő összeget.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átadott pénzeszköz havonta történő átutalásáról gondoskodjon.

4./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a közös hivatal költségvetése végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal, majd folyamatos

Felelős: polgármester és jegyző

Kapja: jegyző, pénzügyi vezető

4. napirend: A Stabilitási tv-ből adódó beszámolási kötelezettség és az önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei a költségvetési évet követő 3 évben

Huszár Zoltán polgármester javasolja elfogadását.

dr. Varga András aljegyző: A költségvetési rendelet előtt kell elfogadni az adósságkeletkeztető ügyletet.

9:27 órakor Zsabka Sándor képviselő távozik.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
3 igen és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi
46/2026. (III.06.) önkormányzati határozatot**

A 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a helyi önkormányzat évente, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban állapítja meg

- a) a Stabilitási tv. 45. § (1) bekezdés a) pontja szerinti saját bevételeinek és
- b) a Stabilitási tv. 8. § (2) bekezdés szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét

A törvényi kötelezettség alapján Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő - testülete nyilatkozik, hogy:

2026. január 1-én adósságot keletkeztető ügyletből származó fizetési kötelezettségét a következő 3 évre, és saját bevételeinek alakulását a mellékletként csatolt kimutatás alapján tervezi, adósságot keletkeztető ügylete nincs.

Határidő: 2026. március 15.

Felelős: polgármester

Kapja: pénzügy

5. napirend: 2026. évi közbeszerzési terv elfogadása

Huszár Zoltán polgármester a Közbeszerzési Hatóság által indított, a "Turisztikai fejlesztés Örvényesen" közbeszerzési eljárás tényállás tisztázó végzések tárgyában kéri, hogy a Magyar Államkincstár legyen megkeresve. A következő ülésen döntést kér erről. A 18 levélváltás utáni hatósági végzésről testületi határozattal véleményezze a testület.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen szavazattal meghozta az alábbi
47/2026. (III.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Örvényes Község Önkormányzata 2026. évi közbeszerzési tervét a melléklet szerint elfogadja.

1./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására és kéri, hogy gondoskodjék a közzétételről.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: polgármester

Kapja: jegyző

6. napirend: Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének elfogadása

Lengyel Péter Norbert képviselő: Kéri a pénzügytől, hogy az évközi módosításoknál is kapjuk meg ezt a részletes bontást. Kérdezi, hogy a Bowman and Becker Kft. befizetéseivel kapcsolatban mi az eltérés oka?

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: Az eltérés abból adódik, hogy a tavalyi 5,2 millió forintos támogatási szerződés összegét nem fizették be, és az idei évvel is tartoznak.

Lengyel Péter Norbert képviselő: Volt-e olyan, hogy nem közvetlenül az önkormányzatnak, hanem egy vállalkozónak fizettek?

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: Olyan nem volt. Korábban volt az olajfogóval kapcsolatos beszámítás, de ott a támogatási szerződés eleve csökkentett összeggel lett megkötve. 2024 végéig minden korábbi támogatási összeg befolyt. A 2025-re vonatkozó, tavaly aláírt szerződés összege hiányzik, ami 5.432.887 Ft, plusz a mostani 7 millió Ft.

Lengyel Péter Norbert képviselő: Kért tőlük február 18-i határidővel egy kimutatást, de nem kaptuk meg. Esetleg Tihanyba elküldték?

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: Nem. De el tudja küldeni a befizetéseik listáját dátummal, összeggel.

Lengyel Péter Norbert képviselő: Ezt megköszöni. A maradványösszegekkel kapcsolatban kérdezi, hogy 2024. végén 33 millió, 2025. végén pedig 40 millió forinttal zárunk?

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: Az előző évi maradvány 40 millió forint, de van még 40 millió forint lekötött bankbetét is. Ebből a 80 millióból 26 millió a DRV-é, amit nem lehet felhasználni.

Huszár Zoltán polgármester: Tehát van 80 millió, amiből 26 millió a DRV-é. A 2024-es választásokkor mennyi pénzmaradványunk volt?

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: A 2024-es évi maradvány 68 millió forint volt.

Lengyel Péter Norbert képviselő: A közhatalmi bevételeknél azt látja, hogy az adóbevételeket tavaly 9 millió forinttal alulbecsültük. Idén miért ugyanannyival tervezünk?

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: Az adós kolléganő javaslatára tervezett annyit, amennyit tavaly. Sokszor a hátralékbehajtás miatt lesz magasabb a tényleges bevétel, de azzal nem számolhatunk előre.

Lengyel Péter Norbert képviselő: Az ingatlanértékesítésnél 27 millió forint van beírva, ami a Szent Imre u. 20. értékbecslése. Viszont a balatonudvari telek eladásáról döntött a Testület, ami 59 millió plusz áfa.

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: Erről az 59 millióról csak a múlt héten szerezt tudomást. Mivel az eladás bizonytalan, javasolom, hogy ne tegyük bele a magasabb összeget. Ha eladjuk, év közben lehet módosítani a költségvetést. A 27 millió a közgyűjtemény felújításának pályázati önrészeivel van párban a kiadási oldalon.

Huszár Zoltán polgármester: A telek meghirdetése, hogy a testület döntött, megtörtént. Ajánlattételi határidő március 23. 11 óra. Erről most felesleges beszélni hiszen nem tudjuk, hogy elkelne-e.

Lengyel Péter Norbert képviselő: A foglalkoztatottak személyi juttatása 12 millióról 23 millióra nőtt.

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: Igen, mert egy plusz fővel (falugondnok) és a béremelésekkel is terveztünk.

Lengyel Péter Norbert képviselő: A polgármesteri juttatásnál 9 millió forint szerepel. Úgy tudja, hogy 500.500Ft a havi fizetése. Ez viszont nem 12-es, hanem 18-as szorzó lenne. Erre van állami támogatás? Akkor ezzel 3MFt-os jutalom lett betervezve a polgármesternek.

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: Igen, a polgármester úr kérésére hat havi jutalomkeretet is betervezésre került. Az állami támogatás 7 hónapra van. Ez egy keret, a kifizetéséről a Testületnek külön kell döntenie.

Lengyel Péter Norbert képviselő: A karbantartási szolgáltatások 4,7 millióról 25,5 millióra nőttek. Mi van ebben?

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: Ebben van a Bowman and Becker 12 milliós díja, 2 millió kátyúzásra, DRV-nek fizetett tavalyi tétel, közvilágítás karbantartás, zöldterületi eszközök karbantartása, patakmeder-tisztítás és padok karbantartása.

Lengyel Péter Norbert képviselő: Az egyéb szolgáltatások 9,3 millióról 14,5 millióra nőttek.

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: Ebben vannak a rendezvények, tűz- és érintésvédelem, biztosítás, bankköltség, temetőtervezés, rendezési terv, játszótér-ellenőrzés, nádaratás, szűnyogirtás.

Lengyel Péter Norbert képviselő: Az ellátottak pénzbeli juttatása 1,7 millióról 3,7 millióra nőtt.

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: A polgármester úr kérte, ennek a keretnek az emelését, mert többet szeretne adni a rászorulóknak.

Huszár Zoltán polgármester: Kérdezi, hogy kaphatnánk egy kimutatást arról, hogy 2025-ben és 2026-ban mennyi állami támogatást kaptunk, és mennyi adót, járulékot fizettünk be az államnak?

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: Igen, a zárszámadáskor a tényleges adatok alapján ezt ki tudja számolni.

10:08 órakor Zsabka Sándor képviselő visszajött.

Huszár Zoltán polgármester megkérdezi a pénzügyi csoportvezetőt, hogy feszített-e a költségvetés.

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: Feszített.

Huszár Zoltán polgármester megköszöni a pénzügyi csoport munkáját!

Huszár Zoltán polgármester: Kéri, hogy aki a rendelet megalkotásával egyetért kézfeltartással jelezze.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal megalkotta**

**Örvényes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (III. 7.)
önkormányzati rendeletét
Örvényes Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetéséről
(a rendelet az előterjesztés melléklete)**

7. napirend: A képviselői tiszteletdíjról szóló rendelet módosítása

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester jelzi, hogy ő kimaradt. Emelést követően, ő a magasabb tiszteletdíjáról kíván lemondani.

dr. Varga András aljegyző: Az alpolgármester tiszteletdíjáról külön jogszabály rendelkezik, elfelejtette most elkészíteni, következő ülésre pótolja.

Huszár Zoltán polgármester: Az alpolgármester a polgármesteri illetmény 90%-áig kaphatja, de eddig úgy volt, hogy ezt a testület eddig 30.000Ft-ban állapította meg. Ez általában nem volt felhasználva, de ha jól emlékszem te a kulturális feladatokra ajánlottad fel, de a döntés a te kezeden van.

Huszár Zoltán polgármester: Kéri, hogy aki a rendelet megalkotásával egyetért kézfeltartással jelezze.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen 1 tartózkodás mellett megalkotta**

**Örvényes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2026. (III. 7.)
önkormányzati rendeletét
az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 14/2014. (XII.10.) önkormányzati
rendelet módosításáról
(a rendelet az előterjesztés melléklete)**

8. napirend: A közterület használatáról szóló 10/2013. (VII.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Huszár Zoltán polgármester: A horgászok és kirándulók vigyék haza a szemetüket a strand és sétány használata után vigye haza mindenki - az év minden napján a nap minden szakán nyitvatartó – a területről a keletkező szemetet. Az ugyanis hozzák és ugyanúgy haza is lehet vinni.

Lengyel Péter Norbert képviselő: A rendelet hatályát ki kell terjeszteni a strandhoz tartozó egyéb ingatlanokra is. Javasolja a helyrajzi számok pontosítását: 167/10, 167/9, 04/5, 04/4, 077.

Lengyel Péter Norbert képviselő: Módosító javaslata, hogy a rendeletről kerüljön ki a sátorozásra és a többnapos horgászversenyre adható egyedi felmentés lehetősége. Kategorikusan tiltsuk be a sátrazást a közterületeken.

Zsabka Sándor képviselő: Én ezt nem támogatom. A pontyfogó versenyek világszínvonalúak, hungarikumnak számítanak. Évente kétszer, főszerepon kívül rendezik őket, nem zavarnak senkit. Ne vonjuk ki magunkat ebből.

Huszár Zoltán polgármester: Javasolja, hogy a rendezvényekre, például esküvőre, lehessen sátrat állítani egyedi engedéllyel.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki azzal ért egyet, hogy senki se sátorozhasson a strandon, azt kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete 1 igen 4 nem szavazattal meghozta az alábbi 48/2026. (III.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete azzal, hogy a strand területén senki se állíthasson sátrat, nem ért egyet.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kapja: jegyző

dr. Varga András aljegyző: Az engedély nélküli közterület-használat magánszemély esetén 200.000 Ft, jogi személy esetén 2 millió Ft bírsággal sújtható, amelyet a jegyző szab ki és adó módjára behajtható.

Zsabka Sándor képviselő: Javasolja, hogy a jövőben gondolkodjunk el a pirotechnikai eszközök közterületi használatának tiltásáról is, a balesetveszély és a környezetszennyezés miatt.

dr. Varga András aljegyző: Megvizsgálja, bár a magánterületi használatot nehéz önkormányzati rendelettel szabályozni, mert az már a Ptk. hatálya alá tartozik.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
49/2026. (III.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kéri az Aljegyzőt a rendelet 1 § (1). bek. e) pontját módosítsa, hogy a strandi ingatlanok az Örvényes 167/10, 167/9, 04/5 és 04/4 hrsz-ú ingatlanok. Továbbá úgy dönt, hogy a strand területén a sátor állítás, használat továbbiakban Képviselő-testületi döntéshez kötött lesz.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kapja: jegyző

Huszár Zoltán polgármester: Kéri, hogy aki a rendelet megalkotásával egyetért kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal megalkotta

Örvényes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2026. (III. 10.)
önkormányzati rendeletét
A közterület használatáról szóló 10/2013. (VII.25.) önkormányzati rendelet
módosításáról
(a rendelet az előterjesztés melléklete)

9. napirend: Biztosítások felülvizsgálata

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester tájékoztatja a Testületet, hogy a biztosításokkal kapcsolatban tegnapelőtt kaptuk meg a kötvényeket. A jövő héten egyeztet a részletekről. Várjuk az új évfordulós ajánlatot is. A pótkocsira jelenleg nincsen kötelező felelősségbiztosításunk.

10. napirend: Beszámoló a Veszprémi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tevékenységéről

Huszár Zoltán polgármester: Megköszöni a Tűzoltó-parancsnokság munkáját, és kérdés, hozzászólás nem lévén indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
50/2026. (III.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Veszprém Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Veszprémi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Veszprémi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi beszámolóját megismerte, megköszönve munkájukat, azt jóváhagyólag elfogadja.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: polgármester

Kapja: hivatal

11. napirend: Beszámoló a könyvtár 2025. évi működéséről

Huszár Zoltán polgármester felkéri Tóth Erika művelődésszervezőt, hogy tegye meg

kiegészítését a napirendi ponttal kapcsolatban.

Tóth Erika művelődésszervező: A könyvtár nyitvatartása megegyezik a Faluházéval. A beszámolóban a 2. pont Könyvtári programok és közösségi események kötelező programok. A 4. pontban az angol óra keretében a gyerekeknek felolvasást tart a könyvtárban. 2025 decemberében benyújtott a könyvtár pályázatát a Könyvtári Kihívás 2025–2026 országos programra. A pályázat célja a könyvtárhasználat népszerűsítése, az olvasói aktivitás növelése, valamint a látogatószám és a kölcsönzések emelése.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
51/2026. (III.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a könyvtár 2025. évi működéséről szóló beszámolóját megismerte, azt jóváhagyólag elfogadja.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: polgármester

Kapja: hivatal

12. napirend: Balatonudvari ingatlanok építési engedélyéhez földmérési munkák megrendelése

Huszár Zoltán polgármester az előterjesztés előzetesen, elektronikus úton megkapták a képviselők. Kérdés, hozzászólás nem lévén, indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
52/2026. (III.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Örvényes Község Önkormányzat tulajdonában álló Balatonudvari 511/45-47 és 511/34 hrsz-ú ingatlanok tekintetében az építési engedélyezéshez, a közmű meglévő építményeinek ábrázolásához, a kerítés és az út nyomvonal kitűzéséhez hozzájárul, a földmérő árajánlatát egy telek esetén: 15.000.-Ft. (A 41 db telekre összesen 615.000,-Ft.) jóváhagyólag elfogadja.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: polgármester

Kapja: hivatal, kérelmező, pénzügy

13. napirend: Fakivágásra, fa csonkolásra beérkezett árajánlatok elbírálása

dr. Varga András aljegyző: Négy cégtől kért be árajánlatot, de csak egy küldött be, a Riasztó-Guru Kft, mindösszesen 503.000,-Ft+Áfa összegért vállalja a határozati javaslatban megjelölt munkákat.

Lengyel Péter Norbert képviselő: Kéri, a strand melletti sétány bejáratánál lévő fa, valamint a buszmegállóknál lévő fa vizsgálatát.

Huszár Zoltán polgármester: Kéri, a forrás bejelölését a térképen. Kérdezi, hogy kinek a területén van.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
53/2026. (III.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Riasztó-Guru Kft. (székhely: 8242 Balatonudvari, Kerkápoly u. 2., adószám: 24095646-2-41, képv: Fodor Péter) által alábbiakban adott fakivágásra, csonkolásra adott árajánlatát elfogadja:

- Örvényes Fürdő u. 41. szám alatti 167/10 hrsz-ú területen lévő (szakértői térképen jelölt) 01PH, 07PH, 19 PH jelölésű fák kivágása, darabolása, biomassa elszállítása. Tuskómarás 20 cm mélységben: 405.000Ft+Áfa.
- Örvényes Fürdő u. 41. szám alatti 167/10 hrsz-ú területen 18 PH jelölésű egyeden korona metszés (25%) elvégzése, seb és odúkezelés: 38.000,-Ft+Áfa.
- Örvényes Templom utca korona redukció (2 db fa) 60.000,-Ft+Áfa.

Összesen: 503.000,-Ft+Áfa.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a forrás helyének térképen való feltüntetésére földmérőt bízson meg.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2026. április 15.
Felelős: aljegyző, pénzügy
Kapja: hivatal, pénzügy, kérelmező

14. napirend: Faluházban a mosdók fűtésének bekötésére beérkezett árajánlatok elbírálása

dr. Varga András aljegyző tájékoztatja a Testületet, hogy három cég került megkeresésre, de egyik sem nyújtott be árajánlatot. Így ezt most nem tudja a Testület tárgyalni.

15. napirend: Bowman and Becker Kft. kérelme strandi rendezvény lebonyolítása tárgyában

Huszár Zoltán polgármester: A rendezvény megtartásához úgy ad engedélyt, ha a Kft. a tartozását rendezte az önkormányzat felé. Kéri, a határozatot ezzel kiegészíteni.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
54/2026. (III.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Bowman and Becker Kft. kérelmét és úgy dönt, hogy **úgy engedélyezi** a strand területén 2026. május 30. (szombat) 16:00 órától 2026. május 31. (vasárnap) 06:00 óráig tartó rendezvény megtartását, **ha a Kft. az Önkormányzat felé a tartozását rendezi.**

Ezen időszak alatt a részleges lezárás a strand büfé felőli partszakaszát érintené kizárólag a rendezvény idejére. A strandra érkező vendégek számára a szabad és zavartalan bejárást a rendezvény teljes időtartama alatt biztosítva marad.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: jegyző

Kapja: jegyző, kérelmező, pénzügy

16. napirend: Vuelta Kft. területhasználati kérelme Tour de Balaton kerékpáros túrához

Huszár Zoltán polgármester az előterjesztés előzetesen, elektronikus úton megkapták a képviselők. Kérdés, hozzászólás nem lévén, indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete 5 igen szavazattal meghozta az alábbi 55/2026. (III.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Vuelta Kft. a Tour de Balaton nevű Balaton kerülő túra során 2026. május 30.-án szombaton a 71. főút melletti kerékpárutat sportesemény, kerékpártúra rendezése céljából használhassa.

A közterület használat díjmentes.

Határidő: 2026. március 25.

Felelős: polgármester

Kapja: Hivatal, Vuelta Sportiroda 1103 Budapest, Hangár u. 10.

17. napirend: 2026. évi szúnyoggyérítés

Lengyel Péter Norbert képviselő: A 2025-ös biológiai gyérítésről kikért térkép alapján csak a partmenti sávban történt tavaly kezelés. A szerződéstervezet kémiai és biológiai gyérítést is tartalmaz. A kémiai gyérítés a hasznos rovarokat is pusztítja, míg a biológiai a szúnyoglárva kikelését gátolja meg, ami hatékonyabb. Három javaslatom van:

1. Csak biológiai gyérítést rendeljünk meg.
2. A szakértő céget kérjük fel, hogy ne csak a part menti, hanem a belterületi potenciális tenyésztőhelyeket (pl. patakpart) is mérjék fel.
3. Indítsunk lakossági tájékoztató kampányt a megelőzésről.

Huszár Zoltán polgármester: Kérdezi, hogy tavaly nem volt kémiai irtás?

Lengyel Péter Norbert képviselő: Az önkormányzat nem rendelt, de a katasztrófavédelem végzett központi irtást, amit nem utasítottunk vissza. Szakértők szerint a kémiai irtás után a szúnyogok élettere még nőhet is, mert a természetes ellenségeik elpusztulnak.

Huszár Zoltán polgármester: A szúnyoginvázió ellen a leghatékonyabb a patakmeder kitisztítása lenne, de az a Vízügy feladata.

Lengyel Péter Norbert képviselő: Javaslom, hogy a szerződést úgy írjuk alá, hogy csak a biológiai gyérítést rendeljünk meg, és egyúttal kérjük a felmérés kiterjesztését a belterületre, valamint az erre vonatkozó költségeket.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi
56/2026. (III.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben szereplő Megállapodás tervezetet megtárgyalta, és a Balatoni Szövetség (8230 Balatonfüred, Kossuth L. u. 3.) által vállalt biológiai szúnyoggyérítést megrendeli bruttó 167.000,- Ft összegben, a kémiait nem, továbbá kéri a Pannónia Központ Kft.-t a belterületi potenciális szúnyogkeltető helyek felmérésére, a biológiai gyérítési terület kiterjesztésére.

A Képviselő testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert a megállapodás aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2026. április 30.

Kapják: Hivatal, Balatoni Szövetség

18. napirend: Közvilágítás tendereztetés műszaki tartalomának tárgyalása és elbírálása

Lengyel Péter Norbert képviselő: A Testület megkapta a javaslatát a pályázat kiírására, a minimum műszaki feltételekre és az elbírálási módszerre. A minimum elvárások: 3000 Kelvin színhőmérséklet (meleg fény), megfelelés az MSZ EN 13201 szabványnak (egyenletes megvilágítás), IP66 por- és vízállóság, IK08 ütésállóság, 10 kV túlfeszültség-védelem, minimum 100.000 órás élettartam, fényáram-garancia (100.000 óra után is 90%), és a ZHAGA szabványnak való megfelelés (alkatrész-kompatibilitás). Kérdezi, hogy van-e ezekkel kapcsolatban észrevétele a Testületnek? Az elbírálás egy objektív pontozási rendszer alapján történik. Kidolgozott egy Excel táblázatot, ami a teljes, 30 éves tervezési időszakra vetített összköltséget számolja ki. Figyelembe veszi a bekerülési költséget, a vállalt jótállási időt (minél rövidebb, annál többször számol a bekerülési költséggel a 30 év alatt), és a lámpatest hatásosságát (lumen/watt), ami az energiaköltséget befolyásolja.

dr. Varga András aljegyző: A pontozási rendszert és a képletet előre közölni kell az ajánlattevőkkel.

Huszár Zoltán polgármester: A 30 éves tervezési időt soknak tartja. A jótálláson túli karbantartási költségekkel hogyan lehet elszámolni?

Lengyel Péter Norbert képviselő: A karbantartás nem gyártófüggő, azt bárki végezheti. A modellben a jótállási idővel súlyozzuk a bekerülési költséget, mert az a biztos pont. Aki hosszabb jótállást vállal, azonos bekerülési költség mellett előnybe kerül.

Zsabka Sándor képviselő: Kérjünk az ajánlattevőktől referenciákat, és vállalja, hogy felveszi a kapcsolatot a referenciahelyszínekkel.

Lengyel Péter Norbert képviselő: Ezt megteheti, de ezt az információt nem tudjuk objektíven beépíteni a pontozási rendszerbe. Maximum annyit lehet tenni, hogy a nem megfelelő referencia kizáró ok. Ne egyeztessünk előre a potenciális pályázókkal, hogy ne merüljön fel a részrehajlás gyanúja. Használja ki a Testület azt az ingyenes, félórás konzultációs lehetőséget, amit a webináriumot tartó független szakértő cég ajánlott fel. Javasolja, hogy a jelenlegi lámpatestek által kibocsátott becsült összfényáram 1,2-szerese legyen a cél, az áramdíj esetében 110,6 Ft/kWh értékkel számoljunk, a tervezési idő pedig legyen 30 év.

Huszár Zoltán polgármester javasolja, hogy kerüljön megkeresésre a NEG Zrt. is mivel állami cég.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
57/2026. (III.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elindítja az ajánlatkérést a közvilágítás tárgyában, ahol a kiírási feltételekben a jelenlegi becsült összfényáram 1,2-szerese legyen a cél (593 922 lm), az áramdíj esetében 110,6 Ft/kWh értékkel számoljunk, a tervezési idő pedig legyen 30 év. Ezek alapján a pályázat során alkalmazandó pontszámítási módszer:

$$\text{A pontszámítás módja: } \frac{200\,000\,000 - \left(\frac{7\,882\,532\,784}{\text{hatásosság [lm/W]}} + 30 * \frac{\text{bekerülési költség [Ft]}}{\text{jótállás [év]}} \right)}{1\,000\,000}$$

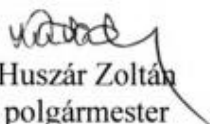
Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal

Kapják: Hivatal,

Több napirendi pont és egyéb hozzászólás hiányában a polgármester megköszönte a részvételt és **13 óra 03** perckor az ülést bezárja

K.m.f.


Huszár Zoltán
polgármester

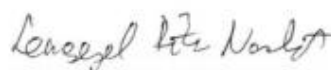



Jurics Tamás
jegyző


dr. Varga András
aljegyző

jegyzőkönyv hitelesítők:


Keller János
képviselő


Lengyel Péter Norbert
képviselő