

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 06. napján 8 óra 30 perckor tartott nyílt üléséről

Örvényes Község Faluház épületében
(8242 Örvényes, Szent Imre u. 47. szám alatt)

Jelen vannak:	Huszár Zoltán	polgármester
	Kovácsné Antal Zsuzsanna	alpolgármester
	Keller János	képviselő
	Lengyel Péter Norbert	képviselő
	Zsabka Sándor	képviselő
Meghívott:	dr. Varga András	aljegyző

Lakosság részéről: 3 fő

Huszár Zoltán polgármester: Köszönti a megjelenteket, az ülést 8 óra 30 perckor megnyitja. Megállapítja a képviselő-testület határozatképes, azon mind az öt képviselő megjelent. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármestert és Zsabka Sándor képviselőt. Kéri a Testületet, hogy a hozzászólásokat egy témában csak egyszer, 3 perc időtartamban tegyék meg.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőket egyhangúlag elfogadta.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az alábbi nyílt ülés napirendjét:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közti eseményekről
2. Önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. forduló betérjesztése
3. Vagyonyilatok nyilvántartásba vétele
4. Óvodai térítési díjak
5. Aljegyzői beszámoló a Versenyképes járások pályázat kivitelezési árajánlatok
6. A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi igazgatási szünetének elfogadása
7. 2026. évi munkaterv módosítása
8. Iskolák 2026/2027. tanévre vonatkozó felvételi körzetének meghatározása
9. Közősségszervező 2026. évre vonatkozó programtervének elfogadása
10. Faluházban a mosdók fűtésének bekötése
11. Hulladékszállítási szerződés megkötése
12. Energetikai, érintés- és villámvédelem, tűzbiztonsági felülvizsgálat és játszóterek felülvizsgálata
13. Szupergyors Internet program
14. VJP II. ütem (régii hivatal tervezése)
15. Tűzoltóság és a Balatonudvari Polgárőrség támogatása
16. Örvényes 97/1, 97/9, 97/17 hrsz-ú ingatlanok telekalakítási eljárása
17. A 213, 242/2, 248/5, 248/17 hrsz-ú ingatlanok úttervezése
18. Száger Péter általi épület-és telek felmérések
19. Új utca kisajátítása (Y utca)

20. Fürdőtelep nyugati három sor megosztása, útátvétel
21. Strand területén sátor használat szabályozása
22. Fakivágásra árajánlatkérés
23. Tematik Kabel Kft. kérelme az International Balaton Carp Cup (IBCC) verseny tárgyában
24. HC Linear Kft. ajánlata
25. Műegyetemi Modellező Klub Örvényesi Csoport kérelme
26. Önkormányzati temető létrehozása
27. Testület által határozott értébecslések ismertetése
28. Az Örvényes 156 hrsz-ú ingatlan kisajátítási eljárás megindítása
29. Östölgyes Faluvédő és Kulturális Egyesület kérelme

3. napirend: Vagyonynyilatkozatok nyilvántartásba vétele

Zsabka Sándor a vagyonynyilatkozat tételi bizottság elnöke tájékoztatja a Testületet, hogy a Képviselő-testület valamennyi tagja és hozzátartozóik nyilatkozatait határidőn belül leadták, ezáltal eleget tettek vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségüknek.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
1/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat vagyonynyilatkozat kezelő bizottsága, megállapítja, hogy a Képviselő – testület mind az 5 tagja határidőre leadta a saját és hozzátartozója vagyonynyilatkozatát, ezáltal eleget tett vagyonynyilatkozat – tételi kötelezettségének, a vagyony nyilatkozatokat nyilvántartásba vette.

Felelős: Zsabka Sándor elnök
Határidő: 2026. március 1.
Kapja: hivatal

Huszár Zoltán polgármester köszönti a megjelent Bánó Zoltán urat, volt E.ON kirendeltség vezetőjét, aki a LED pályázat miatt érkezett.

Bánó Zoltán: Két cég képviselőjében érkezett. A Base-Lite Kft., saját gyártású lámpatestek gyártásával foglalkozik, és a Vill 2000Kft. pedig kivitelezéssel, korszerűsítéssel. Az E.ON felmondta a közvilágítási szerződést, ezzel nagy terhet tett az önkormányzatokra. A jelenlegi lámpatestekhez már nem lehet alkatrészeket beszerezni, idővel le kell őket cserélni. Amennyiben igény van rá, felmérését végeznek. A Base-Lite által gyártott lámpatestekkel pedig ki tudnák váltani a jelenlegieket, melyek rendelkezésre állnak. Tervezői és kivitelezői kapcsolattal is rendelkeznek. Három kosaras autóval tudják ellátni a feladatokat. A lámpatestek különböző típusúak 24-90W-ig. Referenciaként említi Monostorapátit és Csetényt. Helyszíni felmérés alapján konkrét árajánlatot tud adni. 5 év teljes körű garanciát vállalnak, tehát addig nincs karbantartási költsége.

Lengyel Péter Norbert képviselő: Webináriumon vett részt a témához kapcsolódóan, ahol tájékoztatták arról, hogy a ráfordításokon kívül további 9 pontot kell figyelembe venni a lámpatestek összehasonlításakor.

dr. Varga András aljegyző: Két pályázatunk van, a VJP, ahol a határidő május 30. Valamint a MFP pályázat, ami 24 hónap. A testület a fentiek figyelembe vételével új ajánlatkérést fog

tenni a már pályázó, és a testületi ülésen megjelent felé

Huszár Zoltán polgármester megköszöni Bánó Zoltán úr részvételét, tájékoztatását.

A képviselő-testület nem tárgyalja a „Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közti eseményekről” első napirendi pontot időhiányra hivatkozva, amit a következő ülésen megtesz.

2. napirend: Önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. fordulás beterjesztése

Huszár Zoltán polgármester köszönti a megjelent pénzügyi csoportvezetőt, Haász Tímeát és kérdezi, hogy van-e kiegészítése a megküldött előterjesztéssel kapcsolatban.

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: A kiküldött anyaghoz képest annyit változott a táblázat, hogy 2026. január 1-jétől volt a kulturális dolgozók 15%-os kötelező bérfejlesztése, ezt az állam teljes egészében finanszírozza ez a 947.330,-Ft összeget még rögzítésre került.

Lengyel Péter Norbert képviselő: Az ingatlan értékesítésnél szerepel a Szent Imre u. 20, de az értékesíteni kívánt Balatonudvari ingatlan nem.

Utak, hidaknál szerepel a Széchenyi utca. Ez melyik?

Tárgyi eszköz beszerzés, utcanévtábláknál be van tervezve 532.000Ft, ez a tavalyi kiadásnak az idei része? Igen.

Szükség lenne a vasúton és a buszmegállókban a kerékpártárolók beszerzés összegének a betervezése. A buszmegállókban a padokat halaszthatatlanul fel kellene újítani. A HC Linear-os kijelzőket is belehetne tervezni, de ezt a magas költsége miatt nem tudjuk megszavazni valószínűleg.

Zöldterület kezelés: Falugondnok 15%-os béremelésének betervezése. Javasolja, hogy mivel a falugondoknak nagyon sok a feladata, és még egy főt fel kellene venni erre a pozícióra.

Eszközbeszerzés 1MFt értékben, egy akkumulátoros sarokcsiszoló és egy ágdarálóra lenne szükség.

Tavalyi útburkolat javítás miatt a kivitelezőt garanciálisan vissza kellett hívni, ennek elvileg nem lesz plusz költsége.

Közvilágítással kapcsolatban a karbantartási, javítási szolgáltatásokhoz egy 1,5MFt-os összeget látott, viszont a szerződésből pontosan tudja, hogy ez 311.500Ft+Áfa, ami a Gátiba Kft-vel kötött szerződés.

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: Ez a lámpatestek 89 db., 3500,- Ft/db, meg egy egyszeri díj 60.000Ft, meg még egyszer 60.000Ft, mivel két külön szerződésünk van és 109.167,-Ft Áfa nélkül. Meg még egy 1MFt-os keret is van a mostaniban.

Lengyel Péter Norbert képviselő: A város és községgazdálkodási közüzemi díjaknál szerepel egy olyan cím, hogy Örvényes utca 1. (Így jön a víz számla.)

Szabadidős park, strand: 12.432.000Ft. Ez a strandüzemeltető.

A strandnál festékre javasolna még 500.000Ft-ot.

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: A 12.432.000 Ft a tavalyi, és az idei, amit nem fizetett ki az üzemeltető. A 2024-et fizette be. Azóta nem fizette be. Egy évvel el vannak maradva. Itt szükséges tételes kimutatás arról, hogy a cég mit fizetett be és milyen elmaradása van.

Huszár Zoltán polgármester: Arról döntöttünk, hogy a Szent Imre u. 20-at nem adjuk el.

A Széchenyi utcát pillanatnyilag én neveztem el, az egyszerűsítés miatt, ez a Templom és Fenyves közti rész takarja, valamint a vályogház és a régi tyúkól közti szakaszokat. A

lakosságot egyébként meg akarja kérdezni az utcák elnevezése miatt. Nem venne ágdarálót, mert különleges munkavédelmi oktatás kellene hozzá. Az, hogy ez időben, hogy fér be a falugondnok munkaidejébe, nem tudja.

Huszár Zoltán polgármester: Kéri, hogy Keller János képviselő készítsen számítást az ágdarálásra, zöldhulladék elszállításra. 3 MFt-ot tervezzünk be a patak tisztítására. A kerékpártároló, a pad, a sarokcsiszoló, kátyúzás (2MFt). Ágdarálóra 2 MFt-ot tervezzünk be.

Zsabka Sándor képviselő: A falugondnok munkaidejét jelentősen megkönnyítené az ágdarálóval történő munkavégzés. Patakmeder takarításra hívja fel a figyelmet a falun kívüli részen- illetve a vasút előtti híd alsó és felső részénél.

Perkins Anita lakos: 6 méteren belül nem számít veszélyes hulladéknak a zagy.

Lengyel Péter Norbert képviselő: Rendezési tervre is be van tervezve 09.26-ig, kell a HÉSZ-ben a BATEK-ra átvezetni. 1 MFt van erre tervezve.

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester: Javasol a Faluház emeletén a plusz lámpákat, mivel az előadásokhoz szükséges lenne.

Lengyel Péter Norbert képviselő visszatér ahhoz a felvetéséhez, hogy még egy főt vegyen-e fel az önkormányzat falugondnoknak.

Keller János képviselő: Akár csak nyárra, megbízási szerződéssel. Két emberre biztos szükség lenne. Rábízná a falugondnokra, hogy ő válassza ki a kollégáját.

Zsabka Sándor képviselő: Javasolja a Falugondnokot megkérdezni erről.

Huszár Zoltán polgármester: Amikor megalakult ez a testület, 65 MFt tartalékkal állt, az most 25MFt-ra fogyott.

A Balatonudvari Polgárőrség Egyesületnél nem tudjuk, hogy működik-e az autójuk, nézzünk utána, javasolja ennek az összegnek a fenntartását.

Legyen még egy ember betervezve falugondnoknak, 6 MFt-ot tervezzünk be a költségvetésbe.

Keller János képviselő: Módosítást javasol a civil szervezetek támogatásánál. Vegyük ki a 100.000,-Ft-os tételt, ami a Balatonudvari Polgárőrség egyesület támogatása lenne és adja oda az önkormányzat oda az Östölgyes Egyesületnek. Nem működik az egyesület, az autójuk se jó. A Polgárőrség egyesületnek minden évben február 28-ig el kell számolnia.

Huszár Zoltán polgármester kérdezi a pénzügyi csoportvezetőt, hogy a polgármester tiszteletdíj kiegészítését megkaptuk?

Haász Tímea pénzügyi csoportvezető: A Polgárőr egyesület elszámolt. A tiszteletdíj kiegészítést megkaptuk ami 3.192.196Ft.

Huszár Zoltán polgármester: Ezt az összeget felveszi. Lengyel Péter Norbert képviselő korábban a facebookra kiírta, hogy a polgármesternek ennyi a tiszteletdíja, így ennek arányában növekedjen a képviselő-testületnek is. Úgy gondolja, hogy legközelebb majd ezzel kell kezdeni egy polgármesternek. Kéri Lengyel Pétert ez a számítás kerüljön ki.

A tisztelet díja 160.000,-Ft volt, ez 260.000,-Ft-ra emelkedett. Bruttó 575.000,-Ft a mostani ami úgy 7 havi összeg, hogy van rá állami támogatás. Ebből levonjuk az állami támogatást.

260-ra visszamegy. Ha utalják a kiegészítést, akkor azt felveszi, ha nem utalják, akkor marad a régi 260eFt. Arra kíváncsi, hogy így most mennyibe kerül a falunak havonta. Pénzügyi csoportvezető válasza: 119.000,-Ft-ba.

Péter, az egy évvel ezelőtti előterjesztést javítsa ki. 16.000Ft-ot kapnak jelenleg a testületi tagok, javasolja, hogy ezt emeljük 30.000,Ft-ra, azért mert a Facebookon Péter azt kérte, annyi százalékkal emelkedjen, ahány százalékkal a polgármester díja -amibe kerül a községnek. Ez a testületi tagok esetén 30.000,-Ft.

Zsabka Sándor képviselő: A képviselők javadalmazásánál ő volt az, aki azt mondta, hogy először tegyünk le az asztalra valamit. Ez a testület alaposabb, felelősségteljesebben kezeli a falu ügyeit. Egy fillér se ment olyan dologra, ami felesleges lett volna.

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester: Szeretné tudni, hogy az ő tiszteletdíja mennyiben változik. Továbbra is szeretné lemondani erről a falu javára, de többről szeretne lemondani. Jelenleg ez 52.000Ft ezen felül 7.800Ft a költségtérítés, amelyről nem lehet lemondani.

Huszár Zoltán polgármester: Lehet január 1-jétől emelni 15%-kal a fizetést. Tihanyba fizetünk pénzügyet, adóst 1-1 főt, postadíjat. Itt egy fő dolgozik.

A művelődési ház vezetőjére is vonatkozik, de több pénzt már nem tudunk adni neki. Nagyon jól dolgozik, meg vagyunk elégedve. De az előzőket is nézve, imadjuk, jól dolgozik, de nem kell ezt annyira felfűjni, fordítom le magamban. Az állami támogatással kapja meg a fizetését, de figyelnie kell a takarítónő fizetésére, a falugondnokra is. Örvényes részéről az Aljegyző úr is kapott fizetésemelést, úgy látom, hogy kezdjük utolérni a szomszéd községek béreit nagyjából. Én úgy gondolom, hogy a meglévő embereket kell megbecsülni, jól, szorgalmasan dolgoznak és nem azoknak kell többet adni, akik ide esnek, mint a régi dolgozóknak.

Keller János képviselő: A közművelődésre fordított összegről kimutatást készített, érdekességképpen. Örvényesen erre 15.891.000Mft van betervezve, ami 94.000Ft/fő. Balatonudvarié 25Mft, 389 fő és 29.000Ft/fő. Aszófő 485 fő, 26.300Ft az egy főre eső pénzösszeg. Az örvényesiben benne van a Faluházvezető bére. Nem javasolt semmit, nem kommentálja.

Huszár Zoltán polgármester: Na ezt nem is várom el tőled, mert volt részletekről olyan probléma, hogy itt nem történik semmi, most meg ha van, akkor sok. Közben megalakult a civil szervezet, kértek 300eFt-ot, te meg az imént javasoltál 100-at. Véleményem szerint meg vagyok nyugodva a működést illetően, főleg azért, mert két évvel ezelőtt feljelentés alapján a Nemzeti Művelődési Intézet Szombathelyről egy napos ellenőrzést tartott Örvényesen a Faluház működésével és pénzügyi felhasználásával kapcsolatban. A faluház programjainak olyan híre van, hogy Nemesvámostól Keszthelyig, Veszprém és Székesfehérvárt is beszámítva járnak hozzánk.

Lengyel Péter Norbert képviselő köszöni, hogy ezt idehozta. Kérdezi, hogy a többi település mennyi támogatást kap, ami itt 2.270.000,-Ft.

Huszár Zoltán polgármester: Következő ülésen tájékoztatlak benneteket.

Keller János képviselő: ezt nem nézte meg.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
2/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

1./ Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező kimutatásnak megfelelően a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetését a melléklet szerint elfogadja. A Közös Hivatali költségvetés kiadási és bevételi főösszegét 405 634 923 Ft-ban állapítja meg, melyből az Önkormányzat kiadása 17 758 804.- Ft, Tihany Község Önkormányzata felé működési célú támogatásként 12 779 108 Ft hozzájárulást fizet.

2./ A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez biztosítja átadott pénzeszközként a Közös Hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló Megállapodás értelmében fizetendő összeget.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átadott pénzeszköz havonta történő átutalásáról gondoskodjon.

4./ A Képviselő-testület megbizsa a jegyzőt, hogy a közös hivatal költségvetése végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal, majd folyamatos

Felelős: polgármester és jegyző

Kapja: jegyző, pénzügyi vezető

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
3/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24.§. (3) bekezdésének megfelelően teljesítettnek tekinti a költségvetési rendelet-tervezet beterjesztésének kötelezettségét.

1./ A beterjesztett költségvetési tervezethez képest az alábbi módosításokról dönt:
A módosításokat a jegyző kiküldi a képviselő-testületnek.

2./ A testület kéri a jegyzőt, hogy az 1./ pontban foglaltak figyelembevételével az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendelete, valamint a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elkészítéséről és annak a következő testületi ülésre való beterjesztéséről gondoskodják.

Határidő: 2026.

Felelős: jegyző

Kapja: pénzügyi vezető

4. napirend: Óvodai térítési díjak

dr. Varga András aljegyző: A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény alapján gyermekétkeztetés térítési díját az önkormányzat állapítja meg. Az óvodák fenntartója a Balatonfüredi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás, ezért a jogi szabályozás

alapján a térítési díjakat, a társulási megállapodásban kijelölt vagy ennek hiányában a társulás székhelye szerinti helyi önkormányzat képviselő-testülete jogosult meghatározni, vagyis Balatonfüred Város Önkormányzata. A rendelet megalkotásához a társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületének hozzájárulása szükséges. Jelen rendelet módosítás a gyermekétkeztetés vonatkozásában 2026. február 1-től történő díjemelés miatt szükséges.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
4/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a Balatonfüredi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás által fenntartott óvodák vonatkozásában az óvodai térítési díjak alábbiak szerinti 2026. január 1. napjától történő meghatározásához.

	A Étkezések száma intézmény típusonként	B Intézményi térítési díj Ft/ellátási nap (nettó)
1.	Óvodai ellátás	
2.	Ebéd	415,-
3.	Tízórai + uzsonna	275,-
4.	Háromszori étkezés összesen:	690,-

A térítési díj az általános forgalmi adót nem tartalmazza.

Felelős: polgármester
Határidő: február 15.
Kapja: BSZAK, Hivatal

5. napirend: Aljegyzői beszámoló a Versenyképes Járások Pályázat-I. kivitelezési árajánlatok

Lengyel Péter Norbert képviselő: kéri a napirenddel kapcsolatos döntés elhalasztását, mert szükséges a műszaki tartalmat megvizsgálni.

dr. Varga András aljegyző: Szintén ezt javasolj, úgy, hogy újárajánlatokat kérjünk be, amik összehasonlíthatók legyenek, szempontrendszer alapján.

A képviselő-testület 2026. február 16-án, 10 órai kezdéssel megbeszélést tart ebben a témában.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
5/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Aljegyzői beszámoló a Versenyképes Járások Pályázat-I.kivitelezési árajánlatok napirendi döntést elhalassza.

Határidő: 2026. február 28.
Felelős: aljegyző
kapja: Hivatal

6. napirend: A Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi igazgatási szünetének elfogadása

dr. Varga András aljegyző: Az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény felhatalmazása alapján, a Kormány minden évben elrendelhet nyári és téli igazgatási szünetet. A felhatalmazás alapján az igazgatási szünetet elrendelő Korm. rendeletet a tárgyév megelőző év decemberének 15. napjáig ki kell hirdetni. A fenti szabály alól kivétel a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal esetében a halaszthatatlan anyakönyvi események intézése. A Képviselő-testület egyetértése esetén, az igazgatási szünet elrendeléséről szóló határozatot a tárgyév márciusának 1. napjáig a helyben szokásos módon közzé kell tenni. A Korm. rendelet szerinti igazgatási szünet időtartama 2026. évben 2026. december 28. napjától 2027. január 3. napján 24 óráig tart.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
6/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatalnál az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény szerinti igazgatási szünetet rendel el 2026. december 28. napjától 2027. január 3. napján 24 óráig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. február 28.
Felelős: polgármester
kapja: Hivatal

7. napirend: 2026. évi munkaterv módosítása

A testület még nem tudott egyeztetni abban, hogy melyik napra módosítsa a testületi ülések időpontját, ezért elhalassza a döntést.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
7/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhalassza a 2026. évi munkatervének módosítását.

Határidő: 2026. március 1.
Felelős: jegyző
Kapja: jegyző

8. napirend: Iskolák 2026/2027. tanévre vonatkozó felvételi körzetének meghatározása

dr. Varga András aljegyző: A Tankerületi Központnak 2025. december 1-jéig kell tájékoztatnia a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről. Az EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésében foglaltak alapján a települési önkormányzat a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról 2026. február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot. Az előterjesztés mellékletét képezi a 2026/2027. tanévre vonatkozó összeállított kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzetek tervezete. Nem merült fel az előző döntés óta olyan ok, körülmény, mely a felvételi körzethatárok módosítását indokolna, ezért kérjük a határozati javaslat elfogadását.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete 5 igen szavazattal meghozta az alábbi 8/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a felvételi körzethatárokról szóló előterjesztést megtárgyalta, és a 2026/2027. tanévre megállapított kötelező felvételt biztosító iskolai körzethatárok megállapítását a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok jóváhagyására vonatkozó jelen döntést a Balatonfüredi Tankerületi Központ részére küldje meg.

Határidő: 2026. február 15.

Felelős: polgármester

Kapja: Balatonfüredi Tankerületi Központ

9. napirend: Községszervező 2026. évre vonatkozó programtervének elfogadása

Huszár Zoltán polgármester kéri ennél a napirendnél tárgyalni a 29. napirendet: Östölgyes Faluvédő és Kulturális Egyesület kérelmét. Átadja a szót Tóth Erika művelődésszervező részére.

Tóth Erika művelődésszervező: Az előzetesen kiküldött előterjesztésben szereplő események közül kiemeli az áprilisban újra induló szombati testnevelés és angol órák megtartását. A fesztivált, és új programként a rétes fesztivált. Továbbá tájékoztatja a Testületet, hogy 2025. decemberében nyújtott be pályázatot a Könyvtári Kihívás 2025–2026 országos versenyfelhívásra, amelyet a Kulturális és Innovációs Minisztérium, az Országos Széchényi Könyvtár Könyvtári Intézete és szakmai partnerségben a Petőfi Kulturális Ügynökség hirdetett meg. Amennyiben Örvényes könyvtára ezen versenyen országos dobogós helyezést ér el, a legjobb kategóriákban akár 5 millió forint vagy ennél magasabb összegű díjazás is elnyerhető, amely szabadfelhasználású. Itt még 6 dolgot pályázott meg, színházi és gyerek program is van benne.

Huszár Zoltán polgármester: Ide emeli be a „29. napirend: Östölgyes Faluvédő és Kulturális Egyesület kérelmét”. Az előterjesztésben kifejtette a véleményét a beérkezett kérelemmel kapcsolatban. A támogatásukat nem tudja megígérni.

Zsabka Sándor képviselő: A Balatonudvari Polgárőrség Egyesület támogatási összegét, ha úgy sem működnek, átutalná azt az összeget az ő programjainak a szervezésére.

Tóth Erika művelődésszervező: Már úgy tervezte, hogy az Östölgyes Egyesület programjaira az időpontokat szabadon hagyta. Szent Imre napot, 11.07., további egyeztetés szükséges

Keller János képviselő: Kiegészítik egymást az önkormányzati és az egyesület programjai. A kolbásztöltő program február 21. lesz. A vallásgyakorlókra is kellene gondolni, mivel benne vagyunk a nagy böjtbe. Ez tavaly is szóba került, mégis megcsinálták. Ezeket farsangi időpontban kell megcsinálni. Nem is a mostani, hanem a jövőben kellene erre figyelni.

Huszár Zoltán polgármester: Ez kellemetlen. Egyáltalán nem javasol böjti időszakban nem böjthöz igazodó összejövetelt. Nagyon köszöni Keller János képviselő észrevételét. Volt erre tavaly is ellenvélemény. Kéri, a művelődésszervezőt, hogy tegye át ezt az időpontot.

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester: Süti programnál kéri, hogy az Egyesület teljesen váljon le.

Zsabka Sándor képviselő: Van egy csomó programjuk és oda tegyék be ezt.

Keller János képviselő: Van erre egy NÉBIH állásfoglalás arra, hogy ilyen népi, kolbásztöltés és egyébre meg vannak a szabályok. Lehet árusítani, ugyanúgy, mint amikor kóstolójegyre adtuk, figyelmeztetni kell a vevőnek, hogy saját kockázatára fogyassza, mivel ezek házilag készülnek. Ez vonatkozik halra, pörköltre, káposztára és mindenre. Ezzel el kell számolni. Pénzügyekről nem beszél. Az Östölgyes népszerű volt a süti vásáron. Adjuk meg a lehetőséget arra, hogy ott áruljanak.

Zsabka Sándor képviselő: felelősség, mert bármilyen probléma lesz velük, akkor az önkormányzat lesz elővéve. Mindenféle módon kilógtak a sorból például, hogy ingyen adták az ételt. Ezzel elég nagy kárt okoztak az önkormányzati programoknak, mivel ezeket a bevételeket a programokra fordítjuk.

Huszár Zoltán polgármester: Nem erőltetné ezt az egészet, az Östölgyes csinálja meg külön amit jónak lát. Nem kell ezt összekeverni. Aki akar dolgozni, azt engedjük dolgozni.

Tóth Erika művelődésszervező: Zsabka Sándor felvetésére reagálva - az utolsó káposzta fesztiválon megbeszéltük, hogy a főző programokon való részvételt egységesítjük. Azaz ezeken kizárólag az előzőleg meghatározott feltételek (támogatás, értékesítés) betartásával lehet részt venni.

Utána kérdezett és a Tihanyi Apátságából azt a választ kapta, hogy csak a pénteki nap a böjti nap, amit kérnek betartani. András atya zsűri tag lesz, kóstolni fog, így is megerősítendő az előbbi állásfoglalást. Tehát szombaton meg lehet szervezni a kolbásztöltő programot. A januári és februári hírlevél már egy hónapja megküldésre került Keller János képviselő részére is, így kéri a tisztelt képviselőt, amennyiben lesz még ilyen alkalom, előbb jelezze az észrevételét.

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester: Van egy szervezett program, aminek vannak feltételei.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
9/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a 2026. évi közművelődési és könyvtári normatíva terhére szervezendő program tervezetet.

A Képviselő testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester
Kapja: polgármester, közművelődési munkatárs

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen és 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi
10/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Östölgyes Faluvédő és Kulturális Egyesület 2026. évi tervét megismerte.

A kérelemben szereplő anyagi támogatást nem tudja nyújtani.

Határidő: 2026. február 22.
Felelős: Huszár Zoltán polgármester
Kapja: hivatal

10. napirend: Faluházban a mosdók fűtésének bekötése

Huszár Zoltán polgármester: A rendkívüli hidegre tekintettel a Faluház földszinti mosdóiban szükségessé vált, hogy a már felhelyezett elektromos panelek bekapcsolásra kerüljenek. A hőszigetelőknél nem minden esetben van csatlakozási lehetőség, ezért a költségvetésbe kérem betenni a villanyszerelés költségét. A kábel ajtón kívül van ezért szükséges a kiépítése. Ez pótmunka elrendelés alapján készült. Az épület át lett adva, tervezési szinten kimaradt, de eddig nem lett végrehajtva.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
11/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Faluház mosdóiban kiépítteti az elektromos csatlakozást. Ennek elvégzésére árajánlatok bekérését kéri. Felhatalmazza az aljegyzőt az árajánlatok bekérésére.

Határidő: 2026. február 22.
Felelős: aljegyző, pénzügy
Kapja: hivatal, pénzügy

11. napirend: Hulladékszállítási szerződés megkötése

Huszár Zoltán polgármester: Szükségessé vált, hogy a Szent Imre u. 47. szám alatti orvosi rendelő és faluház hulladékelszállításához a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt-vel szerződést kössön az önkormányzat.

A kérelem január 30. napjával megküldésre került a Zrt. részére.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
12/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megkötí a hulladékszállítási szerződést a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt-vel. A Szent Imre u. 47. szám alatti (orvosi rendelő, faluház) intézmények ellátásához egy darab 120 L-es edényt igényel.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Kéri a szemétszállítási díj összegét a költségvetésbe betervezni.

Határidő: 2026. február 22.
Felelős: polgármester, pénzügy
Kapja: hivatal, pénzügy

12. napirend: Energetikai, érintés- és villámvédelem, tűzbiztonsági felülvizsgálat és játszótérek felülvizsgálata

Huszár Zoltán polgármester: 1.145.000,-Ft került betervezésre a költségvetésben. Minden önkormányzati épületre vonatkozóan kellene ezek a vizsgálatok, melyeket táblázatban kell rögzíteni. Amíg a játszótér felülvizsgálata nem készül el, addig táblát kell kitenni, hogy nem használható.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
13/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elrendeli a az energetikai, érintés-és villámvédelem, tűzbiztonsági felülvizsgálata, valamint a játszótérek felülvizsgálatát.

Felhatalmazza az aljegyzőt, az ezzel foglalkozó szakembertől árajánlatok bekérésére, a felülvizsgálatok elvégzésére.

Határidő: 2026. április 1.
Felelős: aljegyző
Kapja: hivatal, pénzügy

13. napirend: Szupergyors Internet program

Huszár Zoltán polgármester: A Magyar Telekom Nyrt. fogja megcsinálni, várjuk az engedélyezést. Ezt követően, adják be építési engedélyre. A Telekomnál szükséges eljárunk, hogy hogy minél hamarabb elkészüljön.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
14/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot**

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Szupergyors Internet program tárgyában egyeztetéseket és a szükséges intézkedéseket megtegye annak érdekében, hogy mielőbb megvalósulhasson.

Határidő: 2026. február 22.
Felelős: polgármester, jegyző
Kapja: hivatal, pénzügy

15. napirend: Tűzoltóság és a Balatonudvari Polgárőrség támogatása

Huszár Zoltán polgármester: Erről már tárgyalt a testület. A Polgárőrség támogatását megvizsgáljuk. A tűzoltóságot támogatjuk., ezt tagsági díj. Itt még a pénzügyi terv nem történt meg. 382.096,-Ft-ot tettünk be, ami a tavalyi évben volt.

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester: A tűzoltóságot támogassuk.

Zsabka Sándor képviselő: Térfigyelőkamerák felszerelését javasolja.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
15/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot**

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tűzoltóság és a Balatonudvari Polgárőrség támogatása napirend tárgyalását elhalassza.

Határidő: 2026. március 1.
Felelős: polgármester
Kapja: hivatal

14. napirend: VJP II. ütem (régi hivatal tervezése)

Huszár Zoltán polgármester: Az önkormányzat a VJP II. támogatást megnyerte (hozzáteszem, hogy Alsóörs támogatásával még többet is), a támogatási okirati határozatot várjuk. A konzorciumi szerződést hétfőn fogom aláírni, addig kell benyújtani. Ebben a szerződésben Tihany a gesztor. Azt javaslom, hogy az elnyerés után módosítással az eredeti tervnek megfelelően – de szintén tervezésre. Ahogy az elképzelésünk volt, a régi épület helyére új épület építési, kivitelezési és tervezési-költségvetési tervét az ezen a helyrajzi számon lévő

épület köré ennek a helyrajzi számnak a kert tervezési és tervezői-költségvetési tervét megcsináltatjuk.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
16/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VJP II. majdani megnyert pályázatát módosítja azzal, hogy a Fenyves u. 1. szám alatti épületét és teljes helyrajzi számát tervezői, kivitelezői, tervezői-költségvetési szinten épület, kert és park tervezést hajtson végre. Ez az épület balatoni jellegű, a két utca közötti területen és a Szent Imre utca közlekedési folyosójának középpontjában van ezért különleges tekintettel kell a táj-és faluképi feladatnak megfelelni. A testület kinyilvánítja, hogy a fokozatos tervezés mellett fokozatos bemutatással kikéri a község lakosainak véleményét, mivel ez az épület és területe a fentieknek megfelelően különös jelentőséggel bír.

Határidő: 2026. március 1.

Felelős: polgármester

Kapja: hivatal

16. napirend: Örvényes 97/1, 97/9, 97/17 hrsz-ú ingatlanok telekalakítási eljárása

Huszár Zoltán polgármester ismerteti az előzetesen elektronikus úton kiküldött előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
17/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Örvényes 97/1, 97/9, 97/17 helyrajzi számú ingatlanok vázrajz szerinti területének értékesítését a csatolt vázrajz szerint elhatározza.

Meghatalmazza Huszár Zoltán polgármestert az értébecslés beszerzésére.

Határidő: 2026. február 22.

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Kapja: hivatal, kérelmező

17. napirend: A 213, 242/2, 248/5, 248/17 hrsz-ú ingatlanok úttervezése

Huszár Zoltán polgármester ismerteti az előzetesen elektronikus úton kiküldött előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
18/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a Takács Attila földmérő mérnök által 29-2/2025 munkaszámon elkészített és a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály által 8/953/2025 számon záradékolt, Örvényes 213, 242/2, 248/5, 248/17 helyrajzi számú földrészek telekcsoport újraosztásáról szóló vázrajzot megismerte, annak telekalakítási eljárásának lefolytatásához hozzájárul.

Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási eljárás lefolytatásához.

Határidő: 2026. február 22.
Felelős: aljegyző
Kapja: hivatal

18. napirend: Száger Péter általi épület-és telek felmérések

Huszár Zoltán polgármester ismerteti az előzetesen elektronikus úton kiküldött előterjesztést. Kérdés, hozzászólás nem lévén indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
19/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Aljegyző urat az Örvényes község fürdőtelep, külterület (szőlőhegy) és ófalu felmérését követő dokumentációk alapján, hogy az ellenőrzést lefolytassa, valamint a szükséges adóbehajtást elvégeztesse.

Határidő: 2026. május 1.
Felelős: aljegyző
Kapja: hivatal, adócsoport

19. napirend: Új utca kisajátítása (Y utca)

Huszár Zoltán polgármester kéri Keller János képviselőt, hogy tájékoztassa a testületet.

Keller János képviselő: Nyilatkozatok nagyobb része visszajött, van még, aki nem nyilatkozott. Itt kisajátítási eljárásról van szó. Ez mivel jár? Nem tudja, hogy az önkormányzatnak mennyi pénz lenne rá?

Huszár Zoltán polgármester: Út területet sajátítanak ki. Nem az összeset. Az útnak a szélessége lesz kisajátítva, körülbelül 20 méter 4-5 méter szélességben. Telekalakítást csinálunk és megpróbáljuk még egyszer összehívni mert az újonnan kialakult felső telkek megközelíthetőségét a golf pályához tartozó karbantartó eszközök ugyan használják az utat, de a valóságban nincs. Ami engem dominál, hogy azon a falurészen rend legyen esetlegesen később bejövő telekadó miatt hasznosítani tudnánk (mert ilyen állapotban is kell telekadót fizetni) és nem utolsó szempont, hogy önkormányzati terület is van benne.

Itt megjegyzem, hogy a volt kék frankos terület tulajdonosai közül is többen érdeklődtek. Így az ő kérésüknek is eleget kell tenni.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
20/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kéri a tulajdonosok összehívását, megvizsgálni a lehetőségeket.

Határidő: 2026. március 31.
Felelős: polgármester
Kapja: hivatal

20. napirend: Fürdőtelep nyugati három sor megosztása, útátvétel

dr. Varga András aljegyző javasolja összevonni az *Örvényes 156 hrsz-ú ingatlan kisajátítási eljárás megindítása című napirenddel.*

Huszár Zoltán polgármester: Kéri, hogy a Képviselő-testület úgy határozzon, hogy a tulajdonosok által átadott útrészletet, az önkormányzat tulajdonba vegye. A kisajátítás csak ezután jöjjön. A testület átveszi az átadandó utat. Forgalom elől el nem zárt magánút lesz, akkor 6 méternek kell lennie, a mostani HÉSZ szerint még megengedett 4 méter, ha a tulajdon önkormányzati, ha nem önkormányzati és valamint új HÉSZ indítása lesz, ez a kettő megoldás megszűnik, arra vonatkozóan, hogy abban a sorban bárkinek önálló helyrajzi száma legyen. Magyarul nincs több építkezés és a telkek értékét veszítik. Részemről annyit még, hogy a 92óta történő megosztás és a befektetett munka (ivóvíz és csat. hálózat) értelmét veszítette. Azt megemlítem, hogy nem értem az ellenállás okát egy két személy részéről. Szerintem nincsenek tisztában a következményekkel.

A rendezési tervet megcsináltattuk a tulajdonosoknál van az általunk már kifizetett 800.000Ft, még nem érkezett az önkormányzati számlára mert nem siettünk ezzel, hanem azt oldottuk meg, hogy akkora telek alakulhasson ki amennyit a tulajdonosok kérnek. Javaslom ennek sürgetését továbbra is.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen szavazattal meghozta az alábbi
21/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonosok levelére válaszolva, az önkormányzat kijelenti, hogy a felajánlott telekrészt közösségi útnak, önkormányzati útnak átveszi, ajándékozás jogcímen. (megjegyzem az ajándékozás nem az önkormányzat érdekében történik.) Ezt a határozatot, egy helytelen híresztelés miatt miszerint az önkormányzat nem veszi át, adja meg a testület.

Határidő: 2026. február 23.
Felelős: polgármester
Kapja: hivatal

21. napirend: Strand területén sátor használat szabályozása

Huszár Zoltán polgármester: Továbbra sem engedjük az autóval történő behajtást a strand területére. Ide szeretném tételni a tűzrakást, a sátor használat ügyét is mert már több e-mailt kaptunk ezzel kapcsolatban. Mint volt kutya tulajdonos és állatszerető nekem is be kell látnom, hogy a kutyák sétáltatása nem azért tiltott, mert a fű elkopik, hanem azért, mert népegészségügyileg tiltott. A sátor állítása az országos horgász verseny időszakában, a strandi terület felében parti közelben továbbra is engedélyezett lehetne.

dr. Varga András aljegyző: A közterülethasználati rendeletbe kell belefoglalni a szabályozandókat.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
22/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a strand területén a sátor és a négy lábon álló napvédő használatát, szabályozását az Aljegyző építse be rendeletbe, melyet terjessze be a Testület elé.

Határidő: 2026. március 15.

Felelős: aljegyző

Kapja: hivatal

22. napirend: Fakivágásra árajánlatkérés

Huszár Zoltán polgármester: Igazából faápolásról van szó. A forrásnál 3 db fa kerül csonkolásra, szakembertől a két területre a szakvélemény szinte egy disszertáció. Irodán megtalálható.

dr. Varga András aljegyző: A strandon 3 fa kerül kivágásra, mert betegek. Szakembert kell keresni rá. A fakivágási engedélyre a Felsőörsi Jegyző került kijelölésre.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
23/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a strand területén a beteg fák csonkolását, kivágását, pótlására, a forrás területére is felhatalmazza a polgármestert árajánlatok bekérésére.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2026. március 15.

Felelős: aljegyző, pénzügy

Kapja: hivatal

23. napirend: Tematik Kabel Kft. kérelme az International Balaton Carp Cup (IBCC) verseny tárgyában

Huszár Zoltán polgármester ismerteti az előzetesen elektronikus úton kiküldött előterjesztést.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete 4 igen 1 nem szavazattal meghozta az alábbi 24/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. április 19-25. között tervezett az International Balaton Carp Cup (IBCC) megszervezését az Örvényes Szabad Strand (Örvényes 167/10 hrsz.) helyszínen az alábbi feltétellel támogatja:

- a terület használati ellenértékeként 100.000,-Ft területhasználati díjat köt ki az Önkormányzat.

1./ Képviselő – testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert a további intézkedések megtételére, valamint felhatalmazza a megállapodás aláírására.

Határidő: 2026. április 15.
Felelős: Huszár Zoltán polgármester
Kapja: pénzügy, hivatal, kérelmező

24. napirend: HC Linear Kft. ajánlata

Huszár Zoltán polgármester átadja a szót Lengyel Péter Norbert képviselőnek, mely a busz tömegközlekedési eszközök érkezéséről tájékoztatna az utasokat.

Lengyel Péter Norbert képviselő: Megismerve a Kft. ajánlatát, amit jónak tart, de sokallja.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete 5 nem szavazattal meghozta az alábbi 25/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a HC Linear Műszaki Fejlesztő Kft. ajánlatát megismerte, azt nem támogatja.

Határidő: 2026. február 22.
Felelős: polgármester
Kapja: hivatal, kérelmező

25. napirend: Műegyetemi Modellező Klub Örvényesi Csoport kérelme

Huszár Zoltán polgármester ismerteti az előzetesen, elektronikus úton kiküldött előterjesztést.

Keller János képviselő: Észrevétele, hogy ne az önkormányzat adjon ehhez pénzt, ezért ő felajánlja az összeget.

Ezt a Testület többi tagja nem fogadja el.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
26/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a Műegyetemi Modellező Klub Örvényesi Csoport kérelmét, és úgy döntött, hogy a 2026. évi költségvetésben 25.380,- Forinttal támogatja.

1./ Képviselő – testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert a támogatói szerződés aláírására és a támogatási összeg folyósítására.

Határidő: 2026. február 22.

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Kapja: kérelmező, hivatal, pénzügy

26. napirend: Önkormányzati temető létrehozása

Huszár Zoltán polgármester: Kéri a Testület támogatását arra vonatkozóan, hogy tárgyalásokat folytasson a TSZ-szel, valamint, hogy földmérőt megbízzon, annak érdekében, hogy a 20 éves tervet megvalósíthassa.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
27/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati temető kialakítása érdekében felhatalmazza a Polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson a TSZ-szel, valamint a telekalakítás elindítására földmérővel egyeztessen.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: polgármester

Kapja: hivatal

27. napirend: Testület által határozott értékbecslések ismertetése

dr. Varga András aljegyző: A Szent Imre utca 20. szám alatti ingatlan értékbecslése megtörtént. A Balatonudvari 511/34 hrsz-ú ingatlan értékbecslése is, ahol korábban döntött a testület az eladásról. Így ki lehet írni nyílt pályázatot az értékesítésről. A 86/6 hrsz-ú ingatlan esetében vételi ajánlattal éljen a testület, ahol szintén elkészült az értékbecslés.

A testület megállapodott a Balatonudvari 511/34 hrsz-ú ingatlan pályázati kiírása esetében nettó 59 MFt összeg megjelölésében. A 86/6 hrsz-ú ingatlan esetében pedig 15 MFt értéke vételi ajánlatot tesz.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
28/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározta a Balatonudvari 511/34 helyrajzi számú, 869 m² nagyságú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan nyilvános pályázat útján történő értékesítését.

Az ingatlan vételárát 59.000.000,- Ft + Áfa összegben határozza meg.

A Képviselő- testület elfogadja a jelen határozat mellékletét képező pályázati kiírást.

A pályázati kiírást az önkormányzat honlapján teszi közzé.

1./ Képviselő-testület felhatalmazza továbbá Huszár Zoltán polgármestert az ingatlan pályázatának kihirdetésére.

Határidő: 2026. február 22.

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Kapja: hivatal

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
29/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 86/6 helyrajzi számú, 2306 m² nagyságú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan vételét támogatja.

1./ Képviselő-testület felhatalmazza továbbá Huszár Zoltán polgármestert, hogy a tulajdonosnak az önkormányzati határozattal együtt a vételi szándékot közölje.

Határidő: 2026. február 22.

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Kapja: hivatal

28. napirend: Magyar Falu Programos útfejlesztési pályázattal kapcsolatos döntés

dr. Varga András aljegyző: Örvényes Község Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a MFP-TKVI/2026 kódszámú, „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című pályázati kiírássra. A pályázat az Örvényes, Sásrét utca (hrszt 167/7) és Grassó apát utca (hrszt 167/2, 167/3, 167/9) fejlesztését célozza. Az utak szilárd burkolattal kerülnek megújításra. A fejlesztést követően a nyári csúcsforgalom időszakában lehetővé válik a Sásrét utca – Grassó apát utca – Fürdő utca – Orgona utca „körforgalmasítása” – tekintettel az érintett utcák szélességére és terhelhetőségére, valamint a balesetveszélyes helyzetek megelőzésére.

Igényelhető támogatás maximuma: 60.000.000 Ft

Támogatás mértéke: 100 %

Benyújtási határidő: 2026.02.16.

(A fejlesztés korábban már benyújtásra került Magyar Falu Program és TOP_Plusz pályázatok keretében, forráshiány miatt került tartaléklistára, majd a lista megszüntetésére.)

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta az alábbi
30/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Programos útfejlesztési pályázattal kapcsolatos döntés érdekében először a műszaki tartalmat szeretné megismerni, majd azt követően dönt.

Határidő: 2026. február 16.
Felelős: polgármester
Kapja: hivatal

Ezt követően Huszár Zoltán polgármester telefonon beszélt Ferenczy Gábor projekt menedzserrel.

Ferenczy Gábor árajánlata 150.000Ft, ami Áfa mentes.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
3 igen szavazattal meghozta az alábbi
31/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Programos útfejlesztési pályázattal (Grassó apát és Sásrét utcák felújítása) kapcsolatos projekt munkákra vonatkozó Ferenczy Gábor 150.000,-Ft (aam) árajánlatát elfogadja.

Határidő: 2026. február 16.
Felelős: polgármester
Kapja: hivatal

Huszár Zoltán polgármester: A Magyar Falu Program 2026. kiírásnak megfelelően az Örvényes, Grassó apát és Sásrét utcák felújításához a pályázati dokumentációk elkészítése. A régi tervet adná be, de nem tudja az összeget. Nem szeretné, ha lekésnének erről a pályázatról. Két árajánlat érkezett be:

- Máthé Zsolt bruttó 300.000,-Ft (aam)
- Szilárd Katalin 400.000,-Ft (az árat ÁFA nem terheli).

Ferenczy Gábor projekt menedzser: Tájékoztatja a testületet, hogy az az út, ami most murvás, annak az aszfalttal történő elkészítése engedélyköteles.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
3 igen szavazattal meghozta az alábbi
32/2026. (II.06.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Programos útfejlesztési pályázati (Grassó apát és Sásrét utcák felújítása) dokumentációk elkészítésére Máthé Zsolt (8200 Veszprém, Mester u. 1., adószám: 66541350-1-39) okleveles építőmérnök bruttó 300.000,-Ft (aam) árajánlatát elfogadja. Azzal, hogy a Testület az útfelújítás műszaki tartalmával még nem ért egyet és az eljövendő időben fog dönteni.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2026. február 16.

Felelős: polgármester

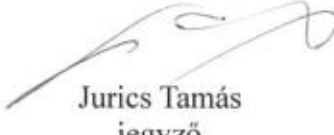
Kapja: hivatal

Több napirendi pont és egyéb hozzászólás hiányában a polgármester megköszönte a részvételt és **12 óra 42** perckor az ülést bezárja

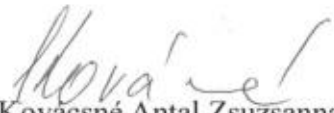
K.m.f.

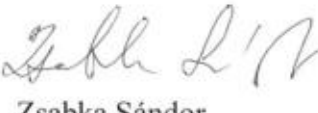

Huszár Zoltán
polgármester




Jurics Tamás
jegyző

dr. Varga András
aljegyző


Kovácsné Antal Zsuzsanna
alpolgármester


Zsabka Sándor
képviselő