

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 13. napján 12 óra 00 perckor tartott rendkívüli, nyílt üléséről

Örvényes Község Faluház épületében
(8242 Örvényes, Szent Imre u. 47. szám alatt)

Jelen vannak:	Kovácsné Antal Zsuzsanna	alpolgármester
	Keller János	képviselő
	Lengyel Péter Norbert	képviselő
Hiányzik:	Huszár Zoltán	polgármester
	Zsabka Sándor	képviselő
Meghívott:	dr. Varga András	aljegyző

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester: Köszönti a megjelenteket, az ülést 12 óra 00 perckor megnyitja.

Megállapítja a képviselő-testület határozatképes, azon az három képviselő megjelent, Huszár Zoltán polgármester akadályoztatását, és Zsabka Sándor képviselő távolmaradását jelezte.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. § -a alapján: „A képviselő-testület ülését a polgármester hívja össze és vezeti, akadályoztatása esetén e hatáskörét az alpolgármester gyakorolja”, erre tekintettel az ülést Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester asszony vezeti.

A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Keller János és Lengyel Péter Norbert képviselőket. Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőket egyhangúlag elfogadta.

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester indítványozza, hogy aki a napirendet elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete 3 igen szavazattal meghozta az alábbi 36/2026.(II.13.) önkormányzati határozatot

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az alábbi **rendkívüli**, nyílt ülés napirendjét:

1. Magyar Falu Program keretében beadandó közút fejlesztés, pályázati terv műszaki tartalmának véglegesítése
2. Magyar Falu Program keretében játszótér kialakítása kapcsán, önerő biztosításáról döntés
3. Versenyképes Járások Program – Konzorciumi megállapodás megtárgyalása

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kapja: hivatal

1. napirend: Magyar Falu Program keretében beadandó közút fejlesztés, pályázati terv műszaki tartalmának véglegesítése

Szóbeli előterjesztés

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester átadja a szót Lengyel Péter Norbert képviselő részére, hogy tegye meg kiegészítését.

Lengyel Péter Norbert képviselő: A február 10-i rendkívüli ülésen megszavazott határozat alapján elvégezte a tervező a tervezési munkákat. Három ütemre osztotta szét a tervezési szakaszt. Az I. vagy A ütemnél a Grassó apát utcának a Sásrét utcától a Fürdő utcáig lévő szakaszáról beszélünk. A II. vagy B ütem a Fürdő utcai csomópontot követően a Bodorka utca felé indulva az utolsó parkoló széléig tart. A III. ütem pedig ettől a vonaltól a Bodorka utcai csomópontig, vagyis a sétányhoz vezető út térkövezéséig tart. A 60MFt-os költségkeretbe mind a három ütem belefér. Bruttó 47.713.900,-Ft. A III. ütem megvalósítása is indokolt lenne. Részösszegekről, I. ütem: 33,5MFt-ba, a II. ütem 7,1MFt-ba, a III. ütem: 7,1MFt-ba kerülne. A tervező a költségbecslést három ajánlat alapján készítette el, melyeket a Colastól, a Strabagtól és a Veszprémi Útépítő Kft-től kért be.

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester: Kérdezi, hogy az elképzelhető, hogy az alkalmatlan réteget, ami 120m³, azt 300.000,-Ft-ért elviszik? Kevésnek tartja ezt az összeget.

Keller János képviselő: Nagy részét fel lehet használni útalapba.

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester: I. és II. szakaszban az út szélessége 5,5 méter, utána lecsökken 3,5 méterre.

Lengyel Péter Norbert képviselő: A 04/3 hrsz-ú ingatlanba, ami nem út, beelőgnánk, ha 5,5 méterrel számolnánk, ott 3,5 méter lett tervezve.

Keller János képviselő: Előfordulhat, hogy a 04/3 hrsz-ú murvás területen parkolni fognak.

Lengyel Péter Norbert képviselő: Lehet, hogy célszerű lenne ott parkolóhelyet kialakítani.

dr. Varga András aljegyző: A 04/3 hrsz ingatlan, Zkk, zöldterület, ezért nem lehet belőle útnak, parkolónak levenni. Ilyen esetben a zöldterületi mutató miatt, máshol ugyanakkora zöld területet kell kijelölni.

Ezt követően a testület egyezteteti a megkapott tervezői nyilatkozatot. Úgy döntöttek, hogy mindhárom ütemre beadják a megküldött anyagok alapján a pályázatot.

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester: Összefoglalja: A Grassó apát utca Sásrét utcától Bodorka utcáig tartó, a mindhárom ütemére vonatkozó költségbecslés bruttó 47.713.900,-Ft. Kérdés, hogy a műszaki tartalom a megküldött anyagoknak megfelelően, mind a három ütemre vonatkozzon-e?

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
3 igen szavazattal meghozta az alábbi
37/2026. (II. 13.) számú határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő – Testülete úgy dönt, hogy a megkapott műszaki tervek alapján a Magyar Falu Program közút fejlesztése pályázaton indul a Grassó apát utca, Sásrét utca és Bodorka utca közötti szakaszára vonatkozóan. Emellett kéri a pályázat íróit, hogy a pályázati költségek között, figyelembevételével a pályázathoz benyújtandó tervek tervezési költségeinek elkészítését számolja el. A becsült költségek kerüljenek növelésre a megfelelő minőségű kialakítás biztosítása érdekében kb. 10%-kal.

Határidő: 2026.02. 16.

Felelős: polgármester

Kapja: hivatal

2. napirend: A Magyar Falu Program keretében játszótér kialakítása
Szóbeli előterjesztés

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester: 8 MFt a pályázati összeg, amit meg lehet nyerni. Több ajánlatot kért be. A tavalyi pályázat alapján, a műszaki tartalmakat figyelembe vette. Esés védő gumiburkolatból, tartós fészkerkezet beszerzésre. Egy indikatív ajánlat kaptunk, ami túllépi a 8MFt-os keretet. Árcsökkenést próbáltunk elérni, 10%-os költséget szerettünk volna megkapni. A fennmaradó összeg 255.927,-Ft, ez többlet igény lenne, ezt az összeget szeretnénk a 2026. évi költségvetésre terhelni. Lehetőség van a tervezői költség elbírálására. A tervező 40.000,-Ft+Áfa összegért vállalta. Ezt a költséget is a megtakarítás terhére kéri. Az indikatív árajánlat alapján nyújtjuk be a pályázatot. Ezt követően három árajánlatot kell bekérni. 440.000Ft+Áfa az alap. Három melléklet van. Az egyik tartalmazza az eszközöket és a burkolat kialakítást. Emellett kért ajánlatot, és a beérkezett ajánlatot a Kreatív Kft áfa mentesen tudja számlázni, ez azt jelenti, hogy 8 MFt alatt lenne a költség.

Lengyel Péter Norbert képviselő kérdezi, hogy ez is Magyar Falu Program pályázat, mint a másik? Igen. Azt kérdezi, hogy ha két külön dologra pályázunk, akkor az olcsóbbat kaphatjuk meg?

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester: Ennek tudatában volt egy egyeztetés, hogy indulunk ezen a pályázaton is.

Lengyel Péter Norbert képviselő: A 4,4 MFt+Áfa mire vonatkozik?

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester: Két cég van. A Gyerekszem Kft. gumiszőnyeget eszközökkel 8.255.000Ft-ért. Mivel próbálta csökkenteni ezt az összeget, és ezért külön kért ajánlatot a Kreatív Kft-től, az ő árajánlata nem beton ágyazatban van, csak zúzott kő alap. Kért beton alapot ez volt 4,4 MFt+Áfa.

Lengyel Péter Norbert képviselő: Ha már eldöntöttük, hogy az út pályázaton, akkor azt javasolja, hogy azon induljunk, amennyiben csak az egyikre biztosítanak forrást. Ilyen pályázat, ami játszótérrel érinti, többször írnak ki. Támogatja mindkét pályázat beadását.

Keller János képviselő: Idáig csak arról volt szó, hogy gondozás mentes legyen. A gyerekek biztonságát ki garantálja? A festett acél eszközök, és a beton alap nem tetszik neki.

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester: Mindkettő a szabványos védő gumiréteget tartalmazza. A műszaki tartalmat most kellene eldönteni. Gumiszőnyeg legyen vagy nem? Fém eszközök legyenek, vagy nem?

Lengyel Péter Norbert képviselő: Korábbi felmérése alapján a szülők a homokozót nem támogatták. Korrózió mentes fémet javasolja. Tavaly is a gumiszőnyeget javasolta a testület.

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
2 igen 1 tartózkodás mellett meghozta az alábbi
38/2026. (II. 13.) számú határozatot**

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az Önkormányzat pályázatot terjessz elő a Magyar Falu Program pályázatán.

Megvalósítás helye Örvényes belterület 20/1 hrsz. -ú önkormányzati ingatlan.

Megpályázni kívánt összeg 8.000.000 Ft

Szükséges önerő 466 427 Ft, amely az önkormányzat rendelkezésére áll a 2026. évi költségvetés tartalékában rendelkezésre áll.

Határidő: 2026. 02.16.
Felelős: polgármester
Kapja: hivatal

3. napirend: Versenyképes Járások Program II. ütem
Szóbeli előterjesztés

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester átadja a szót dr. Varga András aljegyző részére.

dr. Varga András aljegyző: Ahhoz, hogy a Versenyképes Járások Programban a támogatási összeget megkapjuk, fel kell tölteni a támogatási igénylést, ami 2 MFt.

Az igényléshez szükséges a konzorciumi megállapodás, ami Aszófő-Tihany-Örvényes között jönne létre. A megállapodás aláírására a testület hatalmazza fel a polgármestert. Egyeztetett a pályázati koordinátorral, a már kért módosításokról azt kérték, hogy a módosítást csak a támogatói okirat kiállítása után nyújtsuk be.

Kovácsné Antal Zsuzsanna alpolgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja az kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
3 igen szavazattal meghozta az alábbi
39/2026. (II. 13.) számú határozatot

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részt vesz a Versenyképes Járások Program keretében 4939 azonosító számon regisztrált „településterv készítése” című fejlesztési igényű pályázaton.

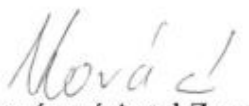
Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázathoz kapcsolódó Konzorciumi Együttműködési Megállapodásának tartalmát megismerte, azt jóváhagyja.

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester az Aszófő Község Önkormányzatával és Tihany Község Önkormányzatával megkötendő konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. február 16.
Felelős: polgármester
Kapja: pénzügy

Több napirendi pont és egyéb hozzászólás hiányában a polgármester megköszönte a részvételt és **13 óra 20** perckor az ülést bezárja

K.m.f.


Kovácsné Antal Zsuzsanna
alpolgármester

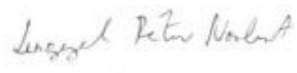



Jurics Tamás
jegyző


dr. Varga András
aljegyző

jegyzőkönyv hitelesítők:

Keller János
képviselő


Lengyel Péter Norbert
képviselő