

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. november 27-én 8 óra 30 perckor 8242 Örvényes Szent Imre u. 47. sz. alatt tartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:	Huszár Zoltán	polgármester
	Leidl Orsolya	alpolgármester
	Leidl János	képviselő
	Németh Zoltán Károly	képviselő
	Zsabka Sándor	képviselő

Meghívott: dr. Varga András aljegyző

A lakosság részéről megjelent: Horváth András

Huszár Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket, az ülést 8 óra 50 perckor megnyitja. Megállapítja a képviselő-testület határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Leidl Orsolya alpolgármester asszonyt és Németh Zoltán Károly képviselő urat.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőket egyhangúan elfogadta.

Huszár Zoltán polgármester indítványozza, hogy a Strandüzemeltető 2023. évi beszámolója ne kerüljön napirendre, mert a strand üzemeltető nem tud rész venni az ülésen. Indítványozza továbbá, hogy az iskolai körzethatárok elfogadását tűzze napirendre a testület.

Huszár Zoltán polgármester ismerteti a napirendet, és kéri aki a napirenddel egyetért kézfeltartással szavazzon. Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal elfogadta a következő napirendet.

### **Napirend:**

#### **1. Költségvetési rendelet III. negyedévi módosítása**

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester  
(Előterjesztés csatolva)

#### **2. Helyi adópolitika felülvizsgálata**

Előterjesztő: dr. Varga András aljegyző  
(Előterjesztés csatolva)

#### **3. Adórendelet módosítása**

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester  
(Előterjesztés csatolva)

#### **4. Világítótest megrendelése az E.On szolgáltatótól.**

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester  
(Előterjesztés csatolva)

**5. Magyar Falu Program**

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester  
(Előterjesztés csatolva)

**6. HVB tagok megválasztása**

Előterjesztő: dr. Percze Tünde HVI vezető  
(Előterjesztés csatolva)

**7. A 2024. évi Belső ellenőrzési munkaterv elfogadása**

Előterjesztő: dr. Varga András aljegyző  
(Előterjesztés csatolva)

**8. Igazgatási szünet elrendelése**

Előterjesztő: dr. Varga András aljegyző  
(Előterjesztés csatolva)

**9. IBCC pontyfogó kupa**

Előterjesztő: Huszár Zolán polgármester  
(Előterjesztés csatolva)

**10. Árajánlatok elbírálása az Örvényesi-Séd vízrendezése c. projektben**

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

**11. Árajánlatok elbírálása az Örvényes, csapadékvíz aknák készítése meglévő csatornára beruházásban**

Előterjesztő: Huszár Zolán polgármester  
(Előterjesztés csatolva)

**12. Iskolai körzethatárok elfogadása**

Előterjesztő: Huszár Zolán polgármester  
(Előterjesztés csatolva)

Polgármester a napirendi pontok tárgyalása előtt rövid tájékoztatást ad a két testületi ülés között eltelt időszak történésekről.

A Faluház pályázati forrásból megvalósított napcellái működnek.

A faluház radiátorainak szabályozó szelepeit megrendelték.

A hivatal irodájába felvett mindkét kolléganő felmondott, jelenleg a tihanyi kollégák látják el a munkát.

Aktuális projektek rendben haladnak.

Falugondok (télen ellátandó) feladatait ismertette.

**Napirend tárgyalása**

**1./ Költségvetési rendelet módosítása**

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

(Előterjesztés csatolva)

**Huszár Zoltán polgármester:** Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2/2023. (III.07.) számú rendeletével hagyta jóvá a 2023. évi költségvetést. Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglalt kötelezettségnek eleget téve a 2023. évi gazdálkodás tapasztalatai, a pénzügyi helyzet áttekintése alapján a következő módosítások, pótelőirányzatok engedélyezését javasolja:

- 2023. évi költségvetési főösszesítő
- 2023. évi működési és felhalmozási egyensúlymérlege
- 2023. évi előirányzat felhasználási ütemterve
- 2023. évi fejlesztési kiadások
- 2023. évi adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokról fennálló kötelezettségek
- 2023. évi gördülő tervezés
- 2023. évi közvetett támogatások a helyi adókból
- 2023. évi bevételek, kiadások kormányzati funkcióként
- 2023. évi többéves kihatással járó feladatok előirányzata
- 2023. évi állami támogatás
- 2023. évi támogatás értékű kiadások
- 2023. évi önként vállalt és kötelező feladatok
- 2023. évi Európai Unió pályázatok

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy Örvényes Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (III.7.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztett mellékletek szerint fogadja el.

További kérdés észrevétel nincs, ezért polgármester indítványozza, hogy aki a rendelet tervezettel egyetért kézfeltartással szavazzon.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**5 igen szavazattal megalkotta az alábbi**

**8/2023. (XI.28.) önkormányzati rendeletet**

**Örvényes Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (III.7.)  
önkormányzati rendeletének módosításáról**

*(A rendelet teljes szövege külön csatolva)*

## **2./ Helyi adópolitika felülvizsgálata**

Előterjesztő: dr. Varga András aljegyző

(Előterjesztés csatolva)

**Dr. Varga András aljegyző:** A helyi adórendeletet minden év novemberében kell felülvizsgálni a képviselő-testületnek. A megfelelő döntés meghozatalához az előző évek, és 2023. év adóbevételeiről készült egy beszámoló, amelyet röviden ismertet.

**Leidl János képviselő:** Mi a helyzet azokkal a nyugdíjas személyekkel akik ingatlantulajdonosok, időközben ideköltöztek a településre?

**Zsabka Sándor képviselő:** Nem létező problémából ne csináljanak problémát. Meg lehet állapítani, hogy egy személy életvitelszerűen itt lakik-e a településen vagy nem?

A képviselők röviden tanácskoznak az adóbevételek alakulásáról.

További kérdés észrevétel nincs, ezért polgármester indítványozza, hogy aki a helyi adóbevételek alakulásáról szóló beszámolót elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

## **Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**5 igen szavazattal meghozta**

### **93/2023. (XI.27.) számú határozatát**

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adóbevételek alakulásáról szóló beszámolót megismerte és elfogadja.**

**határidő: 2023. 11. 30.**

**Felelős: polgármester**

**Kapja: adóügyi ügyintéző**

### **3./ Adórendelet módosítása**

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

(Előterjesztés csatolva)

**Huszár Zoltán polgármester:** Az önkormányzat feladatellátásának és növekedése, valamint az ahhoz kapcsolódó anyagi terhek növelése elkerülhetetlenül szükségessé teszi a közteher viselés összegének növelését mindenki számára. Azonban a növekvő terhek bővülő szolgáltatások nyújtását teszi lehetővé, ezért ez mindenki számára fontos érdek. annak ellenére, hogy ezt sokáig nem akarta az önkormányzat, mégis szükséges növelni az adók mértékét, amelyek azonban így sem magasabbak a hasonló feladatokat ellátó környékbeli, Balatonparti településeknél.

A fentiek alapján az alábbi adónemek kisebb mértékű emelésére tesz javaslatot a 2024. január 1. napjától.

Építményadó: 850,- Ft helyett 1000,- Ft/m<sup>2</sup>, Telekadó: 60,- Ft helyett 80,- Ft/m<sup>2</sup>,  
Kommunális adó: építmény esetén 28.000,- Ft helyett 33.000,- Ft, Idegenforgalmi adó személyenként és vendég-éjszakánként 450,- Ft helyett 500,- Ft.

**Zsabka Sándor képviselő:** Véleménye szerint egy 20 %-os adóemelés „barátinak” tűnik, ezt meg kell lépni. Ez az adópolitika lakó és üdülőparti.



**Leidl Orsolya alpolgármester:** Neki soknak tűnik egy 20 %-os adóemelés. Igazságtalannak tartja továbbá a vasút alatti és a vasút feletti ingatlan-tulajdonosok közötti különbségtételt.

**Leidl János képviselő:** Véleménye szerint az adóemelés napirendet napolják el a következő ülésre.

**Huszár Zoltán polgármester:** Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a helyi adókról szóló 7/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerint fogalja el.

További kérdés észrevétel nincs, ezért polgármester indítványozza, hogy aki a rendelet tervezettel egyetért kézfeltartással szavazzon.

### **Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**4 igen és 1 nem szavazattal megalkotta a**

**9/2023. (XI.28.) önkormányzati rendeletet**

**A helyi adókról 7/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet szövege külön csatolva)*

#### **4./ Világítótest megrendelése az E.On szolgáltatótól**

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

(Előterjesztés csatolva)

**Huszár Zoltán polgármester:** Lakossági észrevételek alapján megállapítható, hogy az Szent Imre u. 23. szám előtti közterületen a közvilágítás nem megfelelő, mert a lámpatest nem tudja megfelelően bevilágítani a közterületet. A kialakult kényelmetlen és balesetveszélyes helyzetet az önkormányzatnak orvosolnia kell.

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a közvilágítási szolgáltatást nyújtó E.ON Észak-dunántúli Áramszolgáltató Zrt-től oldják meg a közterületet megvilágító lámpatest beszerzését.

**Horváth András helyi lakos:** Szeretné jelezni, hogy a Kiskert utcai közvilágítást is meg kellene oldani.

**Lehoczky Zsuzsanna főépítész:** Megvizsgálják és foglalkozni fognak a dologgal.

További kérdés észrevétel nincs, ezért polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

### **Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**5 igen szavazattal meghozta**

**94/2023. (XI.27.) számú határozatát**

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Örvényes község közvilágításának bővítését határozta el akként, hogy az Örvényes, Szent Imre utca 23. számú ingatlan**

előtt lévő oszlopra lámpatest elhelyezését, és annak megrendelését tartja szükségesnek a szolgáltatást nyújtó E.ON Észak-dunántúli Áramhálózat Zrt-től.

A beszerzésre 200.000,- Ft + Áfa összeget különít el, amelynek forrása Örvényes község 2023. évi költségvetésének közvilágítás sora.

Képviselő-testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert beszerzés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő: 2024. január 15.**

**Felelős: Huszár Zoltán polgármester**

**Kapja: Kirendeltség, pénzügy**

## **5./ Magyar Falu Program**

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

(Előterjesztés csatolva)

**Dr. Varga András aljegyző:** Röviden ismertette az előterjesztést.

Javasolja a testületnek, az Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése 6 000.000,- Ft (MFP/ÖTIFB/2024/OJKJF) c. pályázat megfontolását.

**Huszár Zoltán polgármester:** Egy játszóteret csak zárt udvaron tudna elképzelni, ahonnan a gyerek nem tud elmenni. Fiataloknak, aktív anyukáknak viszont egy kültéri játszóteret el tudna képzelni.

Az önkormányzati hivatal épületét szakaszolva kellene átépíteni, így a végén az épület (pár éven belül) teljesen fel lenne újítva. Ott akár kialakulhat egy filmvetítésre, nyugdíjas találkozóra alkalmas helyiség, kávézó, stb.

**Zsabka Sándor képviselő:** Támogatná az önkormányzati hivatali épület felújítását.

**Lehoczky Zsuzsanna főépítész:** Az épület állagmegóvását, a tetőszerkezet cseréjét (azbeszt mentesítés címszó alatt) meg lehetne valósítani.

**Leidl János képviselő:** Az 50 mFt-os pályázati pénzből az épület tetőszerkezete újulna meg.

*A polgármester 10 óra 10 perckor szünetet rendel el. Az ülés 10 óra 35 perckor folytatódik.*

***A képviselő-testület egyhangúlag, határozathozatal nélkül a napirendet a 2023. december 18-án tartandó ülésére elnapolja.***

## **6./ Helyi Választási Bizottság megválasztása**

Előterjesztő: dr. Percze Tünde HVI vezető

(Előterjesztés csatolva)

dr. Varga András aljegyző, HVI vezető – helyettes indítványozza, hogy a pontosított előterjesztés szerint fogadják el a határozati javaslatot.

További kérdés észrevétel nincs, ezért polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**5 igen szavazattal meghozta**

**95/2023. (XI.27.) számú határozatát**

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ában foglalt felhatalmazása alapján az Örvényesi Helyi Választási Bizottság tagjainak a következő személyeket választja meg:**

**tagjainak: Pap Natália 8242 Örvényes, Új u. 10. sz. alatti lakos**

**Leiker Zsolt 8242 Örvényes, Új u. 4. sz. alatti lakos**

**György Anita 8242 Örvényes, Szent Imre u. 39. sz. alatti lakos**

**Kelemen Tiborné 8242 Örvényes, Templom u. 6. sz. alatti lakos**

**Tímár András 8242 Örvényes, Új u. 13. sz. alatti lakos**

**póttagjainak: Molnár Beáta 8242 örvényes, Fenyves u. 20. sz. alatti lakos**

**Kelemen Kevin 8242 Örvényes, Templom u. 6. sz. alatti lakos**

**Határidő: jogszabály szerinti választási határidők**

**Felelős: Dr. Percze Tünde jegyző, HVI vezető**

**7./ A 2024. évi Belső ellenőrzési munkaterv elfogadása**

Előterjesztő: dr. Varga András aljegyző

(Előterjesztés csatolva)

További kérdés észrevétel nincs, ezért polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**5 igen szavazattal meghozta**

**96/2023. (XI.27.) számú határozatát**

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és a belső ellenőrzésről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 31. § (4) bekezdése alapján a melléklet szerint elfogadja a 2024. évre vonatkozó belső ellenőrzési ütemtervét.**

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: jegyző**



**Kapja: belső ellenőr**

**8./ Igazgatási szünet elrendelése**

Előterjesztő: dr. Varga András aljegyző

(Előterjesztés csatolva)

További kérdés észrevétel nincs, ezért polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**5 igen szavazattal meghozta**

**97/2023. (XI.27.) számú határozatát**

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkarendjében téli igazgatási szünetet rendel el 2023. december 27-től 2024. január 1-ig terjedő időszakra (3 munkanap).**

**1./ Felkéri a Jegyzőt, hogy az igazgatási szünet idejére, a Közös Hivatalban foglalkoztatott dolgozók részére a rendes szabadságot adja ki, az ügyelet rendjét határozza meg és az igazgatási szünet elrendeléséről a lakosságot és a társszerveket előzetesen tájékoztassa.**

**Határidő: 2023. december 23.**

**Felelős: jegyző, kirendeltség-vezetők**

**Kapja: jegyző, kirendeltség-vezetők**

**9./ IBCC pontyfogó kupa**

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

(Előterjesztés csatolva)

További kérdés észrevétel nincs, ezért polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**5 igen szavazattal meghozta**

**98/2023. (XI. 27.) határozatát**

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. április 21-27. között tervezett International Balaton Carp Cup (Nemzetközi Balatoni Pontyfogó Kupa) megszervezését az Örvényes, Szabadstrand (Örvényes 167/10 hrsz.) helyszínen az alábbi feltétellel támogatja:**

~ a terület használati ellenértékeként 75.000 Forint területhasználati díjat köt ki az Önkormányzat.

**Képviselő – testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.**



**Határidő: 2024. február 15.**

**Felelős: Huszár Zoltán polgármester**

**Kapja: Tematik Kabel Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
pénzügy**

### **10./ Árajánlatok elbírálása az Örvényesi-séd vízrendezése c. projektben**

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

(Előterjesztés csatolva)

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tevő Pro Veszprém Városfejlesztési és Befektetés-ösztönző Nonprofit Kft-t nyilvánítsa a beszerzési eljárás nyertesévé.

További kérdés észrevétel nincs, ezért polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**5 igen szavazattal meghozta**

**99/2023. (XI.27.) számú határozatát**

Örvényes község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a TOP-2.1.3-16-VE1-2019-00023 kódszámú „Örvényesi-séd vízrendezése” című projekthez kapcsolódó pénzügyi fenntarthatóságot bemutató pénzügyi elemzés (TOP CBA útmutató 4.6 pontja szerint) elvégzése érdekében a TOP-2.1.3-16-VE1 pályázati útmutató és vonatkozó egyéb jogszabályok alapján indított beszerzési eljárásban a legkedvezőbb ajánlatot:

Pro Veszprém Városfejlesztési És Befektetés-Ösztönző Nonprofit Kft. (8200 Veszprém, Óváros tér 9.) ajánlattevő tette, árajánlatának összege nettó 980.000,- Ft + 264.000,- Ft Áfa, azaz bruttó 1 244.600,- Ft. A Képviselő-testület a megjelölt ajánlattevő ajánlatát nyilvánítja a legkedvezőbb ajánlatnak és ajánlattevőt nyilvánítja a beszerzése eljárás nyertesévé.

A Képviselő-testület meghatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel az ajánlati kiírásban és az árajánlatban foglalt feltételekkel a szerződést megkösse.

**Határidő: 2023. november 29.**

**Felelős: polgármester**

**Kapja: polgármester, jegyző**

**11./ Árajánlatok elbírálása az Örvényes, csapadékvíz aknák készítése meglévő csatornára beruházásban**

Előterjesztő: Huszár Zolán polgármester

(Előterjesztés csatolva)

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy a legkedvezőbb; Via Vomito Kft. bruttó 2 678.328,- Ft összegű ajánlatát fogadja el.

További kérdés észrevétel nincs, ezért polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

### **Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**5 igen szavazattal meghozta**

#### **100/2023. (XI.27.) számú határozatát**

Örvényes község Önkormányzatának Képviselő-testülete az örvényes 167/9 hrsz-ú ingatlanú strandon 39 db várakozóhelyek csapadékvíz elvezetés kivitelezés megvalósítására beérkezett árajánlatok közül a Via Vomito Mélyépítő és szolgáltató Kft. (8200 Veszprém, Kádártai út 27.) ajánlatát fogadja el 2 108.920,- Ft + Áfa, összesen bruttó 2 678.328,- Ft összegben.

A beruházás forrása az Örvényes község 2023. évi költségvetése.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester, főépítész

Kapja: főépítész, pénzügy

### **12./ Iskolák felvételi körzetének meghatározása**

Előterjesztő: Huszár Zolán polgármester

(Előterjesztés csatolva)

Kérdés észrevétel nincs, ezért polgármester indítványozza, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

### **Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**5 igen szavazattal meghozta**

#### **101/2023. (XI.27.) számú határozatát**

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a felvételi körzethatárokról szóló előterjesztést megtárgyalta, és a 2024/2025. tanévre megállapított kötelező felvételt biztosító iskolai körzethatárok megállapítását a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

- 1. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok jóváhagyására vonatkozó jelen döntést a Balatonfüredi Tankerületi Központ részére küldje meg.**


**Határidő: 2023. december 15.**

**Felelős: polgármester**


**Kapja: Balatonfüredi Tankerületi Központ.**


Egyéb hozzászólás hiányában a polgármester megköszönte a részvételt, az ülést 11 óra 47 perckor bezárja.


K.m.f.

  
Huszár Zoltán  
polgármester

  
Dr. Percze Tünde  
jegyző

  
dr. Varga András  
aljegyző

  
Leidl Orsolya  
alpolgármester

  
Németh Zoltán Károly  
képviselő