

Jegyzőkönyv

Készült: Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023 november 03 napján 15.15. órakor tartott Közmeghallgatásról. helyszín: 8242 örvényes Szent Imre u. 47. sz. (faluház).

Jelen vannak: Huszár Zoltán polgármester
Leidl Orsolya alpolgármester
Zsabka Sándor képviselő

Igazoltan távol:

Németh Zoltán Károly képviselő
Leidl János képviselő

Meghívottak: Dr Varga András aljegyző
Ferenczy Gábor projektmenedzser

A lakosság részéről 13 fő jelent meg.

Huszár Zoltán polgármester: köszönti a megjelenteket, 15 óra 15 perckor megnyitja az ülést.

Felkéri Leidl Orsolya alpolgármestert és Zsabka Sándor képviselőt, hogy a jegyzőkönyvet hitelesítsék.

Elmondja, hogy Leidl János, és Németh Zoltán Károly jelezték, hogy más elfoglaltság miatt igazoltan vannak távol.

Pár mondatba elmondja, hogy van a villámárvíz – árvízcsökkentő tározó amelynek megvalósítása most indul. Megkéri Ferenczy Gábor projektmenedzsert, hogy pár szót mondjon erről a pályázatról.

Ferenczy Gábor: pár mondatba összefoglalta, hogy a villámárvíz pályázat mindösszesen 47.000.000.-Ft ból valósul meg. Ebbe az összegbe, a tervezéstől a műszaki átadásig minden benne van.

Pályázatilag ez év végéig engedélyezett a kivitelezés.40 napos határideje van a már kiválasztott pályázónak a befejezésre.

Huszár Zoltán polgármester: Hozzá teszi, hogy egy ilyen pályázathoz nehéz volt egy olyan helyet találni amit elfogadott a természetvédelmi hatóság. Rendezési terv készítés szükséges. Ez egy „barát aknával” egy ideiglenes vízgyűjtést fog szolgálni. Ez a vízgyűjtés gyakorlatilag tehermentesítést szolgál. A pályázatban megjelölt projekt költségeire vonatkozóan a felmerülő többletköltségekről ad tájékoztatást (talaj mechanikai vizsgálatok, talajfúrás).

Strand előtti gépjárművek parkolását biztosító területre vonatkozó használatba vételi engedély 2022.-évben lejárt, melyre 2024. tavaszán ismételt intőzkedést kíván eszközölni, az olajfogó

speciális feladatára kiemelten. Jelenleg a hivatkozott „parkolóban” nincs engedélyezve az önkormányzat által a gépjárművek parkolása.

Nagy Mercedesz: -Szeretném megkérdezni mi az az olajfogó?

Huszár Zoltán polgármester: a járművek esetében, amit az út burkolatáról lemos a csapadék; olajat, szennyeződést, az olajfogó megnevezéssel bíró eszközben lévő gyapjúhoz hasonló anyag ezeket a szennyeződéseket összegyűjti, és ezt időközönként szükség szerű üríteni.

Keller János: Szeretném megkérdezni, a záportározóval kapcsolatban, hogy a falun belül is a patak lefolyását mikor biztosítja az önkormányzat? Sokan kőkerítéseket, hidat építenek, és a csapadékvíz lefolyását nem oldják meg, ezért van az, hogy sajnos sokszor áll az ajtóba a víz. Feltorlódott a patakmederbe a víz ,és folyik a kertekbe. Ezt a pályázati pénzből valami úton módon rendezni kell.

Zsabka Sándor képviselő: A pályázatnak az egyik pontja rendelkezik azzal, hogy a torkolatig ki kell tisztítani a patak medret. Ez benne van.

Keller János: A tisztítás nem megoldás, hanem az akadályok eltávolítása. Ha megoldják az akadályt, akkor nem folyik be a víz. Vagy ez is a tisztításhoz tartozik?

Huszár Zoltán polgármester: Keller János arra gondol, van olyan tulajdonos aki olyan hidat csinált illetve más egyebet ami akadályozza a patak átfolyását. Ezt már nem az első közmeghallgatás ahol ezt említet. Nagyon sajnálom, hogy erre még nem kaptál választ. Megkérem a jegyzőurat, hogy ennek nézzünk utána.

Dr. Varga András aljegyző: Ha jól értem ez nagyobb léptékű dolog, mert itt kerítéseket kell áthelyezni, meg a tulajdonosokat egyesével kell felszólítani, ha túlépítkeztek. A kerítésen túl.

Huszár Zoltán polgármester: Én annyit tudok segíteni a magam részéről, hogy aljegyzőurat elkísérem végig a patak partján , mert van olyan, tulajdonos ahol a kerítést végig vitte (a kőkerítést) a patak széléig.

Fodor Eszter: Szintén az árvízhez kapcsolódik a kérdésem. Szerintem négy évvel ezelőtt beszéltünk róla, és talán emlékeztek is rá, hogy Zsabka Úr ígérte, illetve beszéltünk róla, hogy az utolsó árvíznél szóba jött , hogy a 71sz út alatti zárt részek száma megszorodik, mivel a 71sz út is nagyon visszaduzzasztja a csapadékot, és hogy ne fordulhasson elő még egyszer ez a baj. A kérdésem pedig, hogy erről szó esik-e a pályázatba?

Utoljára is az volt a probléma, hogy visszaduzzasztotta, és nem tudott elfolyni a víz a 71sz út alatt. És akkor arról beszéltetek, hogy az lenne a megoldás, ha a zárt eresztők száma növekedne.

Huszár Zoltán polgármester: Köszönöm szépen. Igen emlékszem, akkor erre rá is kérdeztem, de a közútkezelő nem örült neki.

Zsabka Sándor képviselő: Nem hogy nem örült, én kétszer is voltam bent, mert egy ismerősöm ott dolgozik, gyakorlatilag hallani sem akarnak róla. Képtelenek megérteni, hogyha egy hatalmas vízmennyiség lezúdul, akkor itt Örvényesen egyes házakat úgy elviszi a víz, mint a

2014-es évben, mintha nem is lett volna ott. És hajthatatlanok, semmilyen hajlandóságot nem látok. Terelnek arra, hogy akkor el kell terelni a közútról a forgalmat, megkerülőúton lehet csak a forgalmat biztosítani Keszthelyig, meg Zala irányába.

Nem hiszem, hogy a záportározón kívül bármit tudunk tenni.

Huszár Zoltán polgármester: Annyit tudunk még tenni ezzel az üggyel kapcsolatba, hogy szerintem nyugodtan megírhatnánk ezt a problémát erre való hivatkozással. Szerintem aljegyzőúr, és kíváncsi vagyok erre megint mit reagálnak.

Fülöp Bence: Kinek kell ezt megírni?

Dr. Varga András aljegyző: Utána kell pontosan nézni. De a közútkezelő aki foglalkozik vele. Velük kell felvenni a kapcsolatot. Foglalkozunk a problémával. És jó hír, hogy a biciklisút felújítása elkészült. Magam, és a falu részéről is nagyon örülök neki. És remélem a lakosság is örül. Végre nem szakad le senki alatt a híd.

Zsabka Sándor képviselő: A közútnak a hozzáállásáról csak annyit, ha már szóba került a kerékpárhíd, hogy amikor le kellett zárni a hidat, és ki voltak téve a táblák, hogy kerülő úton jöjjenek a biciklisek, én fel is hívtam a polgármester urat, hogy hívjuk fel a közutat, hogy azt az első elterelő szalagkorlátot ugyan szereljék már le, mert akkor csak 10 métert kell menni kisgyerekekkel, idősebbekkel..stb a kamionok között. Erre, hogy eszünk be ne jusson ilyet csinálni, mert ha valami történik (pl: eltöri a kezét mert rosszul fogta a kormányt) Biztos, hogy az önkormányzat lesz a hibás. És gyakorlatilag azért mennek a 71sz úton a biciklisek, mert ezt sem voltak hajlandók megtenni.

Dr Varga András aljegyző: Hozzáteszem, a terelőút nem arra volt kijelölve, hanem a forrás felé. Ki volt táblázva, hogy merre kell menni, tehát saját felelőségre kacsázott a 71sz úton.

Nagy Mercédesz: Amin igazunk nagyon sokan a Sport Üdülő pályázat jövője, illetve amiről szó volt, és a polgármester úr is aláírt, hogy helyi jelentőségű természetvédelmi terület legyen. Ezzel az önkormányzatnak mi a terve?

Huszár Zoltán polgármester: A partvonal szabályozást, a testület azt mondta, hogy akkor fogja megnézni, a testület elé bevinni, és határozatot hozni a támogatásra, vagy nem támogatásra, hogy ha a rendelet, a partvonal szabályozáson keresztül átviszik, és értékeltetik. És akkor a testület el fogja tudni határozni, hogy most ezt a projektet támogatja, vagy nem. Erre mondtam én az utolsó közmeghallgatáson, azt, hogy az akkori testület bizonyára természetesen beviszi a közmeghallgatásra. Mert máskülönben nem fog tudni dönteni. Összefoglalva, amit én sejtek, vagy ahogy lesz, az elkövetkező 10 évben én nem látok ebbe változást.

Dr. Varga András aljegyző: Tájékoztatja a közmeghallgatáson résztvevőket a partiszabályozási vonal témával kapcsolatosan, a TNM rendelet alapján. Elmondja, hogy a vállalkozó kérte az önkormányzat támogatását. Az önkormányzat feltételesen adta támogatását a vállalkozónak azzal, hogy a végleges támogatásról akkor dönt ha a tervekről a lakosságot tájékoztatta.

Kelemenné Katalin: Itt végig arról van szó, hogy túrizmus így- a túrizmus úgy, mindent a túrizmusért, körforgalom, autópálya...stb de mi van velünk?? Addig amíg a túrizmus van első helyen, addig mi teljesen ki vagyunk szorítva állandó lakosok. Én többször voltam a strand környékén, megkezdődnek a programok. ellepik a turisták a környéket, mi meg már el sem férünk. Nem csak nem férünk be a strandra, de nem férünk az utcánkba. Nem tudunk beállni a parkolókba. Nem tudunk elférni az utcákon .Ezt valahogy meg kellene oldani, valahogy visszakéne fogni őket .Az utak tele vannak kátyúval. Nem tudom miből lesz megcsinálva, gondolom az üdülők pénzéből, mert az önkormányzatnak nincs pénze. Például lent amit csinálnak látványsétányt, hatalmas gépekkel mennek rá, teszik tönkre a betont, azt ki fogja megcsinálni? Attól tarok, hogy a ami adónkból, de mi mit kapunk az adónkért?

Huszár Zoltán polgármester: Ellentmondás itt is, hogy az önkormányzatok hajtják a pénzügyi bevételt, hogy adóztatja a nyaraló tulajdonosokat, és közben a nyaraló tulajdonos ahogy azt te monddod, már a tömeg miatt nem tud lemenni, a strandra.

Kellemenné Katalin: De most neked mi ebbe a dilemmád?

Huszár Zoltán polgármester: Hát az, hogy ezt hogy kellene csinálni?

Kellemenné Katalin: hát mondjuk úgy, hogy ki kellene rakni megállni tilos táblát .És akkor nem jönne le, hanem átmegy füredre.

Huszár Zoltán polgármester: egy embernek 10nm, ha fizetős a strand akkor a mostani törvények szerint annyi ember mehet be ahány 10nm van. A mi esetünkbe 280 ember lehetne bent a strandon. Ha fizetős lenne a strand. Ez a fizetős rendszer nagyon drága lenne, mert 500m strandnál 2 mentőst kell alkalmazni, x ember felett pedig ott kell tartózkodni nem orvosnak, hanem egy mentőorvosnak kell ott lennie. Tehát dilemma, hogy fizetős, nem fizetős, szabad-nem szabad strand. Nem tudom mi a javaslat?

Kellemenné Katalin. Pl. ha lennének parkolóautomaták.

Dr.Varga András aljegyző: Kb.50.000.000.-Ft körül van egy automata. Parkoló helyet lehetne keresni, de nincs. Megoldás lenne, ha parkolóhelyet találnánk, és az fizetőssé válna.

Kellemenné Katalin.: Mi a haszna az önkormányzatnak ebből a strandból?

Huszár Zoltán polgármester: Hát ebből nem lesz. Most még van.

Dr.Varga András aljegyző: Nem lehet fizetőssé tenni a strandot, mert pályázati feltétel volt.

Zsabka Sándor képviselő Én ugyan ezzel a problémával szembesülök, amikor az unokákkal lemegyünk a strandra, és alig tudjuk leteríteni a törölközőt annyian vannak. És tudod mit kérdezett tőlem? Minek vettél itt akkor nyaralót vagy házat?

Fodor Eszter: Katikához szeretnék csatlakozni, az elmúlt 4-5 év alatt kb 500.000.000.-Ft-ot pályázott meg az önkormányzat, és valósította meg ezeket a projekteket lent a parton. A

polgármester úr említette, hogy Zánkának ennyi haszna van a másik településnek annyi haszna van, én azt szeretném tudni mint helyi lakos, hogy nekünk ebből a rengeteg pályázatból számszakilag mennyi hasznunk van?

Huszár Zoltán polgármester: Számszakilag nem tudom megmondani .Azt sem tudom megmondani, hogy helyes volt-e ennyit pályázni. Semmi más nem hajtott bennünket, csak az, hogy amennyi pénzt be lehet tekerni azt tegyük meg. Még amikor a régi épületek voltak, Leid János elkezdte a projektjét azt nem tudom hány évig tartott, már akkor mondták, hogy ezeket az épületeket le kell bontani, mert nem felelnek meg a népeségügyi előírásoknak.

Marosné Hajnalka: A meglévő strandról szeretnék kérdezni. Tudom, hogy ingyenes, ingyenesnek kell maradnia, tulajdonképpen 3 éves beruházás, azt mondtátok, hogy az önkormányzatnak abból van bevétele, hogy bérbe van adva.

Huszár Zoltán polgármester: Nem adhatjuk bérbe! EU-s pályázat miatt nincs bérbeadás! Az nyerte el a pályázatot aki a fenntartás mellett meg az elvégzendő munkák mellett üzemelteti. Úgy üzemelteti, hogy ki van osztva, hogy melyik személynek mit kell csinálnia.

Marosné Hajnalka: Most ezzel csak az a kérdésem, hogy körbejártuk a Lacival, most, hogy már elmentek de döbbenetes, hogy fent az emeleten kifolyt olaj foltok, a parkoló rossz állapotban van ,koszos, gázos ...stb. Ha ez az üzemeltetőnek a dolga a karbantartás, az önkormányzat miért nem figyelmeztette? Mert van egy strand ami tetszik, mi többször lejártunk, de tönkremegy ,mert ami van arra sem tudunk vigyázni. Önkormányzatnak milyen szerepe van ebbe? Vagy mit tud tenni?

Huszár Zoltán polgármester: Ha az önkormányzat nem tudja felügyelni, akkor hibás benne. Össze kell hívni egy gyűlést az üzemeltetővel, mert ezt nem lehet hagyni.

Zsabka Sándor képviselő: Azt kell, hogy mondjam, hogy egyet értek, ugyan ezeket tapasztaltam. Sőt azért is engedték meg, hogy legalább a wc használatért kérhessen pénzt az üzemeltető, mert én személyesen tapasztaltam azt, hogy komplett biciklisek járnak oda le. Zuhanyoznak le. De sajnos azt is tapasztaltam, hogy lakok viszik le oda a szemetet, bedobja a kukába, majd bemegy, és lezuhanyozik.

Burkos László: Köszönöm szépen a meghívást, nekem az lenne a kérdésem, hogy van-e valami elképzelés, a strandtól ami jön felfelé útszakasz, ahol a kocsik 90%-a jár, hogy valami javítási lehetőség az útburkolatra? Mert sajnos most már akkora kátyúk vannak, hogy szinte alig lehet kocsival arra közlekedni. Hogy valami murvával, vagy kavicsal feltölteni. A közvilágításról nem beszélve.

Huszár Zoltán polgármester: Nem merem a testület nevében megígérni, hogy idén, de tavasszal lesz lehetőség mart aszfalttal megcsináltatni.

Kelemen lászló: És van valami terv a közvilágításról?

Huszár Zoltán polgármester Önkormányzatilag azt tudjuk tenni, nem tudom, hogy a testület támogat-e vagy nem, összegbe nem tudom mit jelent. De a sásrétmocsárba most fektettek le egy akkora kábelt akkora vastagságba ,ami az összes nem bekötendő telekhez is jó lenne, de ebből csak összesen 3 telek fizeti a kábelt. A lefektetést. Önkormányzati szempontjából azt lehetne kihasználni, hogy ebbe a rendszerbe le lehetne fektetni egy közvilágítás kábelt, ami közvilágítás hurokkal fel lehetne állni vele, majd ehhez hozzá lehetne csatlakozni. Így lehetne a legolcsóbb.

Kellemné Katalin: De hogy lehetne a forgalmat csökkenteni a Fürdő utca környékén? Táblákat kitenni.

Fülöp Bence: Én a fizetős parkolót tudnám javasolni.

Dr. Varga András aljegyző: Erre lenne jó egy terület parkolónak, de nincs.

Fodor Eszter: Szerintem a Sajkodi parkoló egy jó példa. Van egy parkoló, egy fizetős parkolóautomata.

Kelemen László: Vagy az utcákba kirakni egy megállni tilos táblát. Úgyse biztos, hogy betartja, de legalább valami vissza húzó erő, hogy megálljanak az utcákba. Szabályozni lehetne ezt a forgalmat.

Fodor Eszter: Szerintem a Sajkodi parkoló egy jó példa. Van egy parkoló, egy fizetős parkolóautomata. Nincs kialakított parkoló.

Dr. Varga András aljegyző: Először körbe kell járni hol lehetne egy parkolót találni amit fizetőssé lehet tenni.

Kelemen László: Nem gondolkodtatok azon esetleg, hogy legyen egy ember aki felügyeli ezeket a „nyaraló” problémákat? Annyi olyan kérdés, észrevétel van, hogy lehet, hogy jó lenne aki ezzel külön tudna foglalkozni.
Javasolom, hogy az üdülőfalut, és a helyi lakosokat külön képviselje valaki.

Zsabka Sándor képviselő: Megkérem az aljegyzőurat, hogy a következő önkormányzati ülésre vegyük fel napi rendi pontnak a HÉSZ módosításnak a felülvizsgálatát.

Marosné, Hajnalka: Én szeretem ezt az IKSZ épületét, és ehhez kapcsolódik a kérdésem. Gondolkodtatok-e azon, amár előre megyünk a fejlődésbe, hogy az önkormányzat épületét leköltöztetnétek-e ide? Energiatakarékos, viszonylag új épület, energia takarékos. Vagy mi a terv?

Huszár Zoltán polgármester: Te mit csinálnál?

Marosné Hajnalka: Hát én idehoznám. És a fenti épületet, keresnék másik funkciót, bérbe adnám. Eladni, nem hamár egyszer megvan. Én jó ötletnek tartanám.


Fodor Eszter: Nem tudom, hogy emlékeztek-e rá, de tettél egy olyan ígéretet, hogy a hivatalt le fogod ide költöztetni az alsó szintre. Mert a mostani hivatalba nyáron 35 fokba kell dolgozni, télen hűvös van. Miért vár ez évről évre, hogy ezt megtegyétek.


Huszár Zoltán polgármester: A terv azért készült, főként a gyerekeknek, táboroztatni, programokat csinálni a gyerekeknek.

De én tőled kérdezem, hogy te mit csinálnál a helyembe? A kolleganóm most ment el, az új kolleganő, már csak a héten van. A régi épületbe senki sincs, a három falugondnok közül aki volt, már csak egy négy órásom van. Te mit csinálnál? De nincs ellenemre, hogy leköltözzön. De én költözzek egyedül?

Egyéb hozzászólás hiányában, a közmeghallgatást Huszár Zoltán polgármester 18 óra 05. perckor bezárja.

K.m.f.


Huszár Zoltán
polgármester


dr. Percze Tünde
jegyző


Leidl Orsolya
alpolgármester


Dr. Varga András
aljegyző


Zsabka Sándor
képviselő