

ÖRVÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8242 Örvényes, Fenyves u. 1.

Tel: 87/449-034

e-mail: onkormanyzat@orvenyes.hu

Szám: 03/1112-6 /2023.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2023. szeptember 25-i nyilvános ülésére

Tárgy: Hozzájárulás szolgalmi jog alapításához

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

Ellenjegyezte: dr. Varga András aljegyző

Előterjesztést készítette: dr. Varga András aljegyző

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. (a továbbiakban: DRV Zrt.) korábbi levelében tájékoztatta az Önkormányzatot a tárgyi, a Balaton és térsége ivóvízellátásának modernizációjához kapcsolódó előkészítés elnevezésű projektről.

A Kormány a Projektet a 272/2017. (IX. 14.) számú kormányrendeletben foglaltak szerint 2023. január 6. napi hatállyal nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította, annak a víziközmű-szolgáltatás ellátásbiztonságára és hatékonyságára gyakorolt hatása miatt.

A Projekt célja a Balaton és térsége ivóvízminőségének javítása, többlet-ivóvízmennyiség biztosítása a térségbe, és a felszíni vízkivételi művek kiváltása, mely lehetővé teszi a Balaton-régió hosszú távú, fenntartható, gazdaságos ivóvízellátását.

A tervezett fejlesztés haszonélvezői a Balaton környéki települések, melyek lakossága számára műszakilag hosszútávon fenntartható, mennyiségi és minőségi szempontból megfelelő ivóvíz szolgáltatás biztosítható, a jelen állapotot meghaladóan.

Az elkészült tervek alapján az ivóvíz-törzshálózati vezeték nyomvonala Örvényes településen az alábbi táblázatban felsorolt, az önkormányzat tulajdonában levő, ingatlanokat érinti, a feltüntetett területnagyságban. A tervezett ivóvíz-törzshálózati vezeték nyomvonalára és védőövezetére a Magyar Állam javára vízvezetési szolgalmi jog alapítása és annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzése szükséges a hatályos jogi szabályozásnak megfelelően.

| | Helyrajzi szám | Művelési ág/ kivett megnevezés (minőségi osztály) | Tulajdoni hányad | Vízvezetési szolgalmi joggal érintett terület nagysága m ² |
|----------|----------------|---|------------------|---|
| Örvényes | 58/3 | kivett, közút | 1/1 | 70,05 |
| Örvényes | 64/2 | kivett, patak | 1/1 | 5,28 |
| Örvényes | 067 | kivett, közút | 1/1 | 1163,49 |
| Örvényes | 069/2 | rét | 1/1 | 9,91 |
| Örvényes | 071 | kivett, közút | 1/1 | 51,28 |
| Örvényes | 76/2 | kivett, beépítetlen terület | 64/144 | 82,00 |

A DRV kéri, hogy a Képviselő – testület járuljon hozzá a fent felsorolt, és az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokra a Magyar Állam javára vízvezetési szolgalmi jog térítésmentes alapításához, és annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez. A vízvezetési szolgalmi jog jogosultja a Magyar Állam, joggyakorlója a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt (8600 Siófok, Tanácsház utca 7.)

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megvitatását.

Határozati javaslat

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (IX. 25.) számú határozat

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az 1. pont szerinti ingatlanokra a Magyar Állam javára (joggyakorlója:

a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt., 8600 Siófok, Tanácsház utca 7.), Vízvezetési szolgálmi jog létesítéséhez és a szolgálmi jognak az ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzéséhez.

1. ingatlanok:

| Helyrajzi szám | Művelési ág | Tulajdoni hányad | Vízvezetési szolgálmi joggal érintett terület nagysága m ² |
|----------------|-----------------------------|------------------|---|
| 1.1. 58/3 | kivett, közút | 1/1 | 70,05 |
| 1.2. 64/2 | kivett, patak | 1/1 | 5,28 |
| 1.3. 067 | kivett, közút | 1/1 | 1163,49 |
| 1.4. 069/2 | rét | 1/1 | 9,91 |
| 1.5. 071 | kivett, közút | 1/1 | 51,28 |
| 1.6. 76/2 | kivett, beépítetlen terület | 64/144 | 82,00 |

A szolgálmi jog alapítása ellenérték megfizetése nélkül, térítésmentesen valósul meg.

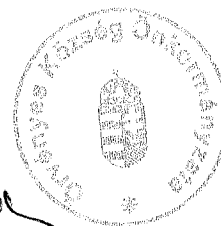
1./ A Képviselő-testület meghatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a szolgálmi jog alapítására vonatkozó nyilatkozatot, és szerződést aláírja.


Határidő: 2023. október 15.

Felelős: polgármester

Kapja: polgármester, jegyző

Örvényes 2023. szeptember 15.




Huszár Zoltán
polgármester

Az előterjesztés törvényes!

Dr. Varga András
aljegyző

