

**Örvényes Község Önkormányzat
Képviselő-testület
jegyzőkönyve**

Készült: 2023. június 30.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. június 30. 8 óra 30 perckor tartott nyílt üléséről

Örvényes Község Önkormányzat Hivatali épületében
(8242 Örvényes, Fenyves utca 1. sz. alatt)

Jelen vannak: Huszár Zoltán polgármester
Leidl Orsolya alpolgármester
Leidl János képviselő
Zsabka Sándor képviselő

Igazoltan volt távol:
Németh Zoltán Károly képviselő

Meghívottak: Dr. Varga András aljegyző
Lehoczky Zsuzsanna főépítész
Gácsér János elnök (Örvényes Jövőjéért Közalapítvány)

A lakosság részéről 11 fő jelent meg.
(A meghívó és jelenléti ív a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

Huszár Zoltán polgármester: köszönti a megjelenteket, 8 óra 44 perckor megnyitja az ülést. Elmondja, hogy Németh Zoltán Károly képviselő bejelentette, hogy egyéb okok miatt nem tud megjelenni a testületi ülésen. Megállapítja, hogy a testület határozatképes. Felkéri Leidl János és Zsabka Sándor képviselőt, hogy a jegyzőkönyvet hitelesítsék.

Pótnapirendi pontként fel kívánja venni:

- MFP – ÖTIK/2021 pályázat keretén belül vas és acélszerkezet kivitelezési munkáinak elvégzésére legjobb ajánlat kiválasztását.
- Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről szóló rendelet elfogadását.

Huszár Zoltán kéri a testületi tagokat, hogy a módosított napirendi pontokat fogadják el.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
egyhangúlag 4 igen szavazattal meghozta
48/2023. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. **Örvényes 02/1 hrsz.-ú ingatlan védetté nyilvánítása**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
2. **Örvényes 151/1 hrsz.-ú ingatlanl kapcsolatos TRE módosítása – véleményezési szakasz lezárása**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
Meghívott: Lehoczky Zsuzsanna főépítész

3. **Örvényes 86/6 hrsz- ú ingatlanra vonatkozó TRE módosítás – záró vélemény újbóli megküldése Állami Főépítész részére**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
Meghívott: Lehoczky Zsuzsanna főépítész
4. **TOP-1.2.1-16-VE1-2021-00043 számú pályázat keretén belül közbeszerzési eljárás megindítása**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
5. **Balatonfüredi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodás módosítása**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
6. **Örvényes Jövőjéért Közalapítvány 2022. évi beszámolójának elfogadása**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
Meghívott: Gácsér János elnök
7. **Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről szóló rendelet elfogadása**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
8. **MFP – ÖTIK/2021 pályázat keretén belül vas és acélszerkezet kivitelezési munkáinak elvégzésére legjobb ajánlat kiválasztása**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

1. **Örvényes 02/1 hrsz.-ú ingatlan védetté nyilvánítása**

Előterjesztő: *Huszár Zoltán polgármester*
(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: elmondja, hogy ez egy nagyon régi történet, melyről Mimi néninek az 1989-es jegyzetei elő is kerültek. Elmondja, hogy nem érintett a témában, nem volt területe ott, viszont abban segített, hogy a volt TSZ tulajdonosok visszakapják a területüket és el tudják adni. 1992 óta csak beszélnek a beruházásról, több tervet is benyújtottak már azóta. A terület nem Nemzeti Park, nem Natura 2000 terület. Szerinte úgy kellene megvédeni a területet, hogy magánterület. Anno a Somogy megyei főépítész 1000 m²-es telkeket szeretett volna a Fürdő telepen, de a csatorna előbb lett bevezetve, így történt az, hogy sokkal kisebb telkek jöhettek létre. Érdekességképp elmondja, hogy a volt Somogy megyei főépítész lesz a Balaton főépítésze. Arra kéri a lakosságot, hogy a Képviselő - testületet ne illesse oda nem illő szavakkal. Jelenleg 38 millió forint a pénzmaradvány, melyből a tényleges tartalék 3 millió forint, ha az ingatlan eladásra betervezett 35 millió forintot kivesszük. Ebből 1 millió forintot be kell fizetnie az Önkormányzatnak a Záportározó pályázattal kapcsolatos Pécsely HÉSZ (Helyi Építési Szabályzat) módosítására.

Leidl Orsolya alpolgármester: nagyon jónak tűnt először az, hogy összefogott a falu lakossága és a nyaralótulajdonosok a védetté nyilvánítás ügyében, de rájött, hogy tájékozatlanul és felelőtlenül írta alá a civil kezdeményezést. Több forrásból is olyan információja van,

hogy a védetté nyilvánítás az Önkormányzatra hatalmas terhet ró. Szerinte inkább a testületnek kellene elhatároznia azt, hogy a HÉSZ módosítást nem támogatja.

Dr. Varga András aljegyző: elmondja, hogy a legutóbbi ülésen érkezett egy beadvány arra vonatkozóan, hogy legyen helyi védelem alá vonva az Örvényes 02/1 hrsz-ú terület. Mely nem egy egyszerű és veszélytelen folyamat. Röviden ismerteti, hogy milyen teendők szükségesek ahhoz, hogy helyi védelem alá kerüljön a terület:

1. Védelmi tervet kell készíteni, amit természetvédők vagy szakértők készítenek el.
2. Intézkedési tervet kell elkészíteni, arról, hogy mik a feladatai az Önkormányzatnak a területtel, mikor lehet látogatni, kaszálni, stb.
3. Ezeket a dokumentumokat be kell nyújtani a Nemzeti Parkhoz, elbírálásra.
4. Ha országos védelem alá veszik, akkor a Nemzeti Park folytatja le a további eljárást.
5. Ha helyi védelem alá kerül, akkor az Önkormányzatnak lesz vele feladata.
6. Ki kell függeszteni, illetve tárgyalásokat kell folytatni az ingatlan tulajdonossal, mivel korlátozzuk az ingatlan használatát. Ez kártérítést von maga után, melyet az Önkormányzatnak kell kifizetnie.

Lehoczky Zsuzsanna főépítész: megköszöni aljegyzőnek, hogy ilyen jól összegyűjtötte az információkat a védetté nyilvánításról. Viszonylag kevés ideje van az Önkormányzatnál, de tudja, hogy nagyon sok tervet benyújtottak már a 30 év alatt. A HÉSZ-ben MÁ-KO2 (korlátozott általános mezőgazdasági) övezetbe tartozik. Ahhoz, hogy ezt módosítsák, előbb a TNM rendeletet kell módosítaniuk, mely megvalósulására nem sok esélyt lát. De ha mégis megtörténne, a testületnek nem kötelessége átemelnie a HÉSZ-be.

Zsabka Sándor képviselő: nagyon megköszöni a rövid, tömör és érthető tájékoztatást. Sérelmezi azt, hogy Somorjai úr nem mutatta be a megbízatását, azzal kapcsolatban, hogy eljárhat a cég nevében, ugyanis el van tiltva a cég vezetésétől már egy jóideje. Polgári bizalmatlanságot szeretne kinyilvánítani felé.

Leidl János képviselő: egyetért Zsabka Sándor képviselővel.

Prettenhoffer Ágnes: jelzi, hogy a rendezési tervben úgy látta, hogy fejlesztési, turisztikai területként van besorolva az ingatlan.

Lehoczky Zsuzsanna főépítész: elmondja, hogy a terület MÁ-KO2 területként szerepel a szabályozási tervben, távlati tervként pedig ténylegesen szerepel egy olyan bejegyzés, hogy *„a terület a település távlati turisztikai fejlesztési területe, átmeneti mezőgazdasági hasznosítással”*.

Fülöp Bence: örül annak, hogy a testület más szemel néz a védetté nyilvánításra, számára is egyértelmű a kockázat, ezért szerinte jobb lenne, ha a testület elnapolná a döntéshozatalt.

Papp Istvánné: Zsabka Sándor képviselő hozzászólásával ért egyet, támogatja a kezdeményezését.

Lehoczky Zsuzsanna főépítész: tisztázza, hogy a cégvezetésre tényleg nem jogosult Somorjai, viszont a cég többségi tulajdonosa.

Kelemen László: szeretné, ha külön vennék a két témát és leginkább az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatban beszélgetnének.

Szalay Lajos: szerinte is el kellene halasztani a döntést.

Huszár Zoltán polgármester: ha úgy látná, hogy veszélyben van a terület, akkor aggódna, de szerinte a testület eddig is jól cselekedett, nem kapkodott el semmit és ezután is így fog cselekedni. A testület úgy döntött, hogy nyugodtan vigye be a TNM rendelet módosítását, majd ezután hozza el és mutassa be a terveket, majd ezek után dönt a testület a továbbiakról. Utoljára 2005-ben volt partvonal szabályozással kapcsolatban Budapesten, az ott elhangzottakat máig nem tudták megvalósítani. Távlati elképzelése az volt a területtel kapcsolatban, hogy majd a településnek esetlegesen bevétele származhat belőle.

Fülöp Bence: elmondja, hogy az előző testületi ülésen már szemléltette, hogy a területből ökoturizmus által lehetne bevételt szerezni.

Zsabka Sándor képviselő: szeretné, ha a testület kinyilvánítaná, hogy a terület eddigi jellegét továbbra is megőrzi. Továbbra sem támogatja a beruházást.

Leidl Orsolya alpolgármester: szeretné, ha módosítanák a HÉSZ-ben megtalálható, területre vonatkozó „*turisztikai fejlesztési terület*” bejegyzést.

Fülöp Bence 9 óra 52 perckor elhagyta a termet.

Huszár Zoltán polgármester: 3 évig tartaná fent a jelenlegi állapotot és utána törölné a bejegyzést. Elmondja, hogy jelenleg nincs az Önkormányzatnak bevétele a területből.

Zsabka Sándor képviselő: nem ért egyet ezzel a kijelentéssel, szerinte pont az a bevétele a falunak, hogy még van érintetlen területrésze.

Lehoczky Zsuzsanna főépítész: javasolja, hogy a következő rendezési terv felülvizsgálatakor vegye ki a testület a bejegyzést. Felhívja a figyelmet arra, hogy ha kijelenti a testület azt, hogy soha többé nem lehet beépíteni a területet, akkor a továbbiakban azt is meggátoljuk, hogy egy kisebb léptékű beruházás, mint például part menti sétány, megvalósulhasson.

Huszár Zoltán polgármester: kérdezi, hogy mi a javaslat?

Lehoczky Zsuzsanna főépítész: megkeresné a Nemzeti Parkot az országos szintű védetté nyilvánítással kapcsolatban.

Dr. Varga András aljegyző: azt javasolja, hogy a testület további szakmai anyagok beszerzéséig halassa el a döntést.

Huszár Zoltán polgármester felteszi szavazásra az előterjesztésben található 1-2. határozati javaslatot, melyet a Képviselő – testület egyhangúlag nem fogad el.

Huszár Zoltán polgármester felteszi szavazásra az alábbi határozati javaslatot:

„Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az örvényesi 02/1-hrsz.-ú ingatlan természetvédelmi védetté nyilvánítása iránti eljárás iránt kezdeményezést.

1./ A képviselő testület úgy dönt, hogy a további szakmai anyagok beszerzéséig elhalasztja a döntést.”

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
egyhangúlag 4 igen szavazattal meghozta
49/2023. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az Örvényes 02/1- hrsz.-ú ingatlan természetvédelmi védetté nyilvánítása iránti eljárás iránt kezdeményezést.

1./ A képviselő testület úgy dönt, hogy a további szakmai anyagok beszerzéséig elhalasztja a döntést.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. augusztus 31.
kapja: polgármester, jegyző

Kelemen László: szeretné jelezni, hogy benyújtottak egy kérelmet a kikötő felé vezető úttal kapcsolatban.

Lehoczky Zsuzsanna főépítész: szeretné kérni, hogy ebben még egyeztessenek, mielőtt még a testület bármilyen döntést is hozna ezügyben.

Kelemen László: elmondja, hogy régen vezetett egy út a csónakkikötőhöz, de ezt sajnos eladták, így most kérik az Önkormányzatot, hogy kiszabályozásra kerüljön az út a településrendezési tervben. Ezzel létrejönne egy parmenti sétány lehetősége, illetve a Horgász Egyesület is letudna jutni a kikötőhöz.

Lehoczky Zsuzsanna főépítész: megkéri, hogy jövő hét elején keresse fel ezzel kapcsolatban.

Tabajdi Ágnes 10 óra 4 perckor elhagyta a termet.

Huszár Zoltán polgármester: a kötelező HÉSZ módosításkor foglalkozna ezzel az ügyel. Ettől függetlenül támogatja az ügyet.

Lehoczky Zsuzsanna főépítész: elmondja, hogy a Horgász Egyesület kérelmével kapcsolatban is TNM rendelet módosítás lesz szükséges.

Kelemen László: kérdezi, hogy ezt bárki benyújthatja, vagy csak az Önkormányzat?

Lehoczky Zsuzsanna főépítész: bárki benyújthat TNM módosítási kérelmet.

Ádám Bence 10 óra 15 perckor elhagyta a termet.

Zsabka Sándor képviselő: kérdezi, hogy tudta megvenni Somorjai úr az utat?

Lehoczky Zsuzsanna főépítész: úgy, hogy sosem volt út besorolású terület.

Huszár Zoltán polgármester 10 óra 23 perckor szünetet rendel el.

Kelemen László, Horváth András, Prettenhoffer Ágnes, Nyerges Gyuláné, Domokos Lajosné, Papp Istvánné, Szalay Lajos 10 óra 23 perckor elhagyták a termet.

Huszár Zoltán polgármester 10 óra 33 perckor újból megnyitja a nyílt ülést.

2. Örvényes 151/1 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos TRE módosítása – véleményezési szakasz lezárása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

Meghívott: Lehoczky Zsuzsanna főépítész
(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: felkéri Lehoczky Zsuzsanna főépítészt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Lehoczky Zsuzsanna főépítész: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy lényegében arról van szó, hogy a 151/1 hrsz.-ú osztatlan közös telek megosztása miatt szeretnék módosítani a rendezési tervet. A módosítás után kisebb teleknagyság kialakítására lesz lehetőségük.

Solti Dániel: elmondja, hogy az ő területük a 151/2 hrsz-ú ingatlan, mellyel kapcsolatban nem tudja pontosan, hogy fognak majd alakulni a telekszélességek-hosszúságok a valóságban. Egy másik telektulajdonos panaszkodik, hogy az alsó út kettévágja majd a területét. Szerinte a területek úgy lettek kialakítva, ahogy a tulajdoni lap hányadoknak megfelel, de ez sem biztos.

Lehoczky Zsuzsanna főépítész: jelzi, hogy ezt pontosan majd a földmérő tudja megmondani, megmutatni. Az alsó út szükségességét egyértelműnek látja, hiszen előző tervekben szerepelt egy feljebb is középtájon, melyet a legutóbbi rendezési tervmódosításkor a tulajdonosok kérésére levett a tervekészítő. Az alsó utat mindenképp meghagyná.

Zsabka Sándor képviselő: szeretné, ha erről a következő ülésen lenne szó, hiszen nincs előkészítve, nincsenek itt a többi tulajdonosok.

Huszár Zoltán polgármester kéri a testületi tagokat, hogy az előterjesztés mellékletében található határozati javaslatot fogadják el.

***Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
egyhangúlag 4 igen szavazattal meghozta
50/2023. (VI.30.) számú határozatát***

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Örvényes 151/1 hrsz.-ú és 151/2 hrsz.-ú ingatlanok telektömbjének településrendezési eszközök részleges módosítását egyszerűsített eljárás – véleményezési szakaszát lezárja. A véleményezési eljárást az E-TÉR felületen lezárja és záróvéleményt a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet módosítása alapján megküldi az állami főépítésznek biztonságos kézbesítési szolgáltatáson (hivatali kapun) keresztül.

Határidő: 2023.08.31.
Felelős: polgármester, főépítész
Kapja: főépítész, kérelmezők

3. Örvényes 86/6 hrsz- ú ingatlanra vonatkozó TRE módosítás – záró vélemény újbóli megküldése Állami Főépítész részére

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
Meghívott: Lehoczky Zsuzsanna főépítész
(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: felkéri Lehoczky Zsuzsanna főépítészt, hogy az előterjesztést ismertesse.

Lehoczky Zsuzsanna főépítész: ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy régóta húzódik már az ügy, jelenleg a záróvélemény újbóli megküldéséről lenne szó, ehhez készült a határozati javaslat. A képviselő – testületi döntésnek megfelelően a terület zöldterületből Gkszl területi besorolásba kerülne. Az Állami Főépítésznek volt egy olyan véleménye, hogy egy új zöldterületet kell kijelölni helyette az Önkormányzatnak. Ez hátrányosan érintette volna az Önkormányzatot, így további egyeztetéseknek köszönhetően, nem kell kijelölni új zöldterületet, hanem a módosítandó területen jelölünk ki zöldterületet.

Huszár Zoltán polgármester: nem engedné az autós kijárót a vasúti sínek mellé.

Lehoczky Zsuzsanna főépítész: ebbe az Önkormányzatnak a továbbiakban lesz lehetősége beleszólni, de egyelőre még a záróvélemény beküldéséről kellene dönten.

Huszár Zoltán polgármester kéri a testületi tagokat, hogy az előterjesztés mellékletében található határozati javaslatot fogadják el.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
egyhangúlag 4 igen szavazattal meghozta
51/2023. (VI.30.) számú határozatát**

Örvényes község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a 5/2021. (II.12.) sz. önkormányzati határozattal kezdeményezte a 86/6 hrsz.-ú ingatlanon található zöldterület módosítását, azon beépítésre szánt terület kijelölését.

1./ A módosítással érintett ingatlanon magántulajdonú, közparkként vagy közkertként nem bejegyzett zöldterület található, s a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (továbbiakban: MATrT) 51. § (4) bekezdése lehetőséget biztosít a zöldterületek módosítására, új beépítésre szánt terület kijelölésére az MATrT 12. § és 67. § előírásainak megfelelően. A területen cél többszöri államigazgatási egyeztetést követően olyan kereskedelmi szolgáltató terület kijelölése, ahol az elhelyezhető rendeltetések korlátozásra kerülnek, azok biztosítani tudják a környező hétvégiházias területek kiszolgálását, ellátását, s az új kereskedelmi szolgáltató terület építési övezetben a beépítési intenzitás megegyezik a környező hétvégiházias területekkel. Az MATrT 67. §-nak megfelelően az új beépítésre szánt terület legalább 10%-ának megfelelő kiterjedésű védelmi erdőterület került kijelölésre.

2./ nyilatkozik, hogy az 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontja alapján a módosítással érintett területen a zöldterület kialakítása akadályokba ütközik, az nem megvalósítható, s a környező hétvégiházias területek kiszolgálását, ellátását biztosító, új kereskedelmi szolgáltató terület más területeken történő megvalósítása településszerkezeti, településképi, illetve gazdasági szempontok alapján nem lenne előnyös Örvényes község számára.

Felelős: polgármester, főépítész
Kapja: főépítész, kérelmező
Határidő: 2023. július 15.

Leidl Orsolya alpolgármester 10 óra 51 perckor elhagyta a termet.

4. TOP-1.2.1-16-VE1-2021-00043 számú pályázat keretén belül közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: felkéri aljegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Varga András aljegyző: ismerteti az előterjesztést.

Huszár Zoltán polgármester kéri a testületi tagokat, hogy az előterjesztés mellékletében található 1. határozati javaslatot fogadják el.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
egyhangúlag 3 igen szavazattal meghozta
52/2023. (VI.30.) számú határozatát**

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékleteként csatolt eseti közbeszerzési szabályzatot a TOP-1.2.1-16-VE1-2021-00043 számú pályázat keretén belül a „Turisztikai fejlesztés Örvényesen” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan.

Határidő: 2023.07.15.
Felelős: polgármester
Kapja: közbeszerzési szaktanácsadó

Huszár Zoltán polgármester kéri a testületi tagokat, hogy az előterjesztés mellékletében található 2. határozati javaslatot fogadják el.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
egyhangúlag 3 igen szavazattal meghozta
53/2023. (VI.30.) számú határozatát**

1. Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy közbeszerzési eljárást indít egyes építési beruházások kivitelezési feladatainak beszerzése tárgyában. Az eljárás megnevezése: „Turisztikai fejlesztés Örvényesen”.
2. A közbeszerzési eljárás lebonyolításával a 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 27. § (3) bekezdésének megfelelően megbízza Dr. Glavanits Judit felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót (lajstromszám: 01039).
3. Az eljárás becsült értéke a beszerzés tárgyára vonatkozó tervezői költségbecslés [Kbt. 28. (2) bekezdés] útján megállapításra került, és a Kbt. 19. §-ban foglalt egybeszámítási szabályok figyelembevételével a lefolytatásra kerülő eljárás a Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok alkalmazásával lefolytatásra kerülő, részvételi szakasz nélküli nyílt közbeszerzési eljárás, amely ártárgyalási opciót tartalmaz.
4. A Képviselő-testület tagjai nyilatkoznak arról, hogy a közbeszerzési eljárás vonatkozásában velük szemben a Kbt. 25. §-ban foglalt összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.
5. A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a nyertes ajánlat kiválasztásának szempontja a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontrendszer.
6. A közbeszerzési szabályzat alapján eljáró, illetve felkért bíráló bizottsági tagok nyilatkoznak a megbízatás elfogadásáról, az összeférhetlenségi okok fenn nem állásáról, valamint a titoktartási kötelezettségről.
7. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a pályázat keretében megvalósuló beruházás pénzügyi fedezete pályázati forrásból rendelkezésre áll, illetve esedékességkor rendelkezésre fog állni.
8. A Polgármester rendelkezik hatáskörrel a végleges közbeszerzési ajánlattételi felhívás és a Közbeszerzési Dokumentum elfogadására, amelynek szakmai tartalmáért a felkért közbeszerzési szakértő tartozik felelősséggel.
9. Az eljárás megindításáról az EKR-rendszerben a felkért közbeszerzési szakértő gondoskodik. Az EKR-rendszerben az eljáró szakértő számára a megfelelő jogosultságok rögzítéséért a jegyző felelős. Az eljárás során felmerülő eljárási költségek megfelelő időben történő utalásáról a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

Határidő: 2023.07.15.
Felelős: polgármester, jegyző
Kapja: közbeszerzési szaktanácsadó

Huszár Zoltán polgármester kéri a testületi tagokat, hogy az előterjesztés mellékletében található 3. határozati javaslatot fogadják el.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
egyhangúlag 3 igen szavazattal meghozta
54/2023. (VI.30.) számú határozatát**

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékleteként csatolt 2023. évre vonatkozó aktualizált közbeszerzési tervet.

**Határidő: 2023.07.15.
Felelős: polgármester
Kapja: közbeszerzési szaktanácsadó**

5. Balatonfüredi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodás módosítása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: ismerteti az előterjesztést.

Huszár Zoltán polgármester kéri a testületi tagokat, hogy az előterjesztés mellékletében található határozati javaslatot fogadják el.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
egyhangúlag 4 igen szavazattal meghozta
55/2023. (VI.30.) számú határozatát**

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonfüredi Közoktatási intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1./ Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüredi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásának módosítását e határozat 1. melléklete szerinti tartalommal támogatja.

2./ Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüredi Közoktatási Intézményfenntartó Társulásnak a módosítással egységes szerkezetű társulási megállapodását e határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a határozat megküldésével tájékoztassa a Balatonfüredi Közoktatási Intézményfenntartó Társulása Társulási Tanácsának elnökét.

**Felelős: polgármester
Határidő: 2023. július 14.
Kapja: Balatonfüredi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás**

6. Örvényes Jövőjéért Közalapítvány 2022. évi beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

Meghívott: Gácser János elnök

(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: felkéri Gácser János elnököt, hogy mondja el a beszámolóval kapcsolatosakat.

Gácser János: elmondja, hogy mivel Csiszár József hamarosan elköltözik, így új tagot kell választani helyette. A Közalapítvány Fodor Eszter helyi lakosra gondolt, aki szívesen vállalná a tagsággal járó kötelezettségeket. Elmondja, hogy Eszter nagyon jó szervezőképességgel és jó dinamikával rendelkezik. Kéri a testület hozzájárulását az új tag megválasztásához.

Dr. Varga András aljegyző: ehhez szükség lesz az alapító okirat módosítására, illetve el kell majd küldeni a Bíróságra bejegyeztetni a változásokat.

Huszár Zoltán polgármester: kéri aljegyzőt, hogy a következő testületi ülésre előkészíteni szíveskedjen az anyagot. Megköszöni a Közalapítvány munkáját.

Huszár Zoltán polgármester kéri a testületi tagokat, hogy az előterjesztés mellékletében található határozati javaslatot fogadják el.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
egyhangúlag 4 igen szavazattal meghozta
56/2023. (VI.30.) számú határozatát**

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Örvényes Jövőjéért Közalapítvány 2022. évről készült beszámolóját elfogadja.

1./ Képviselő – testület felkéri Polgármestert, hogy a határozat megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2023. július 15.

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Kapja: Örvényes Jövőjéért Közalapítvány

7. Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: felkéri aljegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Varga András aljegyző: elmondja, hogy jogszabály módosítás miatt hatályon kívül kell helyezni a meglévő hulladékgazdálkodási rendeletet, és egy újat kell elfogadni, melyben ténylegesen csak az elhagyott hulladékokról tudunk csak rendelkezni.

Huszár Zoltán polgármester kéri a testületi tagokat, hogy az előterjesztés mellékletében található rendelet tervezetet fogadják el.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
egyhangúlag 3 igen szavazattal megalkotta
6/2023. (VII. 1.) önkormányzati rendeletét
az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedésekről**

(A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi!)

8. MFP – ÖTIK/2021 pályázat keretén belül vas és acélszerkezet kivitelezési munkáinak elvégzésére legjobb ajánlat kiválasztása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: felkéri aljegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Varga András aljegyző: elmondja, hogy a legutóbbi ülésen a testület már döntött arról, hogy Mórocz István ajánlatát tartja a legkedvezőbbnek, de sajnos egyéb okok miatt nem tudja vállalni a kivitelezést, így új beszerzési eljárást kellett indítanunk. A 3 árajánlat közül Vajai Szilvia egyéni vállalkozó ajánlata a legkedvezőbb, így az ő ajánlatát célszerű kiválasztani.

Huszár Zoltán polgármester kéri a testületi tagokat, hogy az előterjesztés mellékletében található határozati javaslatot fogadják el.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
egyhangúlag 4 igen szavazattal meghozta
57/2023. (VI.30.) számú határozatát**

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése – 2021 című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiíráson a „Közösségi tér fejlesztése Örvényesen” című projekt megvalósításával összefüggésben a Közösségi Ház épületének előtető acélszerkezet kivitelezésére lefolytatott beszerzési eljárásban a legkedvezőbb ajánlatot adó:

Vajai Szilvia e.v. (8163 Balatonfőkajár, Szőlő u. 5.) bruttó 3.467.100 Ft összegű ajánlatát nyilvánítja a legkedvezőbb ajánlatnak és ajánlattevőt nyilvánítja a beszerzési eljárás nyertesévé.

1./ A Képviselő-testület meghatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

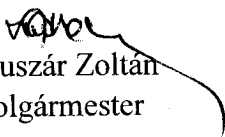
Határidő: 2023. július 5.

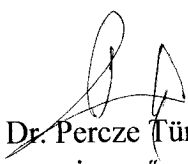
Felelős: polgármester

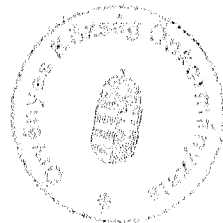
Kapja: polgármester, pénzügy

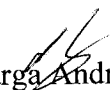
Egyéb hozzászólás hiányában, a nyílt testületi ülést Huszár Zoltán polgármester 11 óra 14 perckor bezárja.

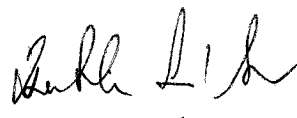
K.m.f.



Huszár Zoltán
polgármester


Dr. Percze Tünde
jegyző




Dr. Varga András
aljegyző


Zsabka Sándor
képviselő


Lelér János
képviselő