

Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Képviselők!

A Nagy Tavak és Vizes élőhelyek Szövetség (nyilvántartási száma: 19-02-0004067) 2022. augusztusától kíséri figyelemmel az örvényesi vizes rét, legelő beépítésének szándékát. Ekkor adott otthont a település az ökológiai hétvégének, ahol a Balatorium és a Balatoni Limnológiai Kutatóközpont szakemberei a helyi táj szépségére, de az azt veszélyeztető folyamatokra is rávilágítottak. Itt beszéltünk először az üdülőtelep melletti vizes rét ökológiai jelentőségéről, megőrzésének fontosságáról, s ezután szakember bevonásával megtörtént a terület botanikai felmérése, majd elkészült a helyi védelem alá helyezés szakmai indoklása.

„A terület legfontosabb természeti értéke a vízparti nádassal összefüggő, vízhatás alatt álló gyep. A domboldal lejtésének megfelelően a településhez közelebbi részekben szárazabb, a nádas felől üdőbb gyep található, egyenletes átmenetet alkotva a nádassal. A gyeppel mozaikot alkotnak fás sávok, illetve nádassal, bokorfüzzel fedett területek.

A beépítettség növekedése nem csak az érintett terület természeti értékei számára káros, hanem a tágabb környékre is hat. Minden élőhely-folt egy ökológiai hálózat része, és az ezek közötti összefüggések biztosítják, hogy az egyes foltok jellemző élővilága fennmaradjon. Így a természetközeli állapotú területek, és különösen az élővilág számára búvóhelyet, táplálkozási, fészkelési lehetőséget nyújtó területek jelentősége túlmutat a helyi szempontokon. A tó körül a nádasok és vízparti gyepek ilyen ökológiai hálózatot alkotnak, az örvényesi rét összekötő kapcsot jelent a Tihanyi-félsziget gyep és erdő élőhelyei, a Balaton-felvidék erdői és a Balaton vízparti élőhelyei között.”

A balatoni vízpart-rehabilitációs szabályozás követelményeiről szóló 283/2002. (XII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) előírásaival összhangban 2005-ben elkészült a Balaton 44 parti településére vonatkozó részletes területfelhasználás, amely a tó vízminőségének védelme érdekében, a természet-, környezet- és tájvédelmi érdekeket szem előtt tartásával határozta meg a területfelhasználást. A 28/2005. (VII. 16.) TNM rendelet Örvényes esetében is pontosan meghatározza a vízparti területfelhasználást, amit a helyi szabályozásban is átvezetésre került, jelölve a beépítés nélkül megőrzendő területeket és a part menti védőtávolságot is. Az Örvényes üdülőteleptől nyugati irányban elhelyezkedő ingatlan egy része különleges turisztikai fejlesztési területként lejegyzett, részben építhető be, ugyanakkor e szabályozás korlátozza is a beépítés módját, így védve a Balaton ökológiai rendszerét.

A vizes élőhelyek védelme fajgazdagságuk és sérülékenységük okán is kiemelkedően fontos, ezért támogatjuk a javaslatot, mely az örvényesi vizes élőhely helyi védelem alá helyezését kezdeményezi.

Tisztelettel

Kun Zoltán
elnök