



ÖRVÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

8242 ÖRVÉNYES Fenyves u. 1.

Tel.: 87/ 449 034

onkormanyzat@orvenyes.hu

Szám: 03/800-15/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Készült: A Képviselő-testület 2023. május 31-i rendes ülésére

Tárgy: árajánlatok elbírálása a „Közösségi tér fejlesztése Örvényesen” című projekt megvalósítására, hűtés fűtés

Előterjesztő: Huszár Zolán polgármester

Ellenjegyezte: dr. Varga András aljegyző

Készítette: dr. Varga András aljegyző

Tárgyalás: nyilvános ülés

zárt ülés

Elfogadás: egyszerű többség

minősített többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Örvényes Község Önkormányzata támogatást nyert a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése – 2021 című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiíráson a „Közösségi tér fejlesztése Örvényesen” című projekt megvalósítására.

A projekttel érintett épület a Közösségi Ház (Faluház, Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér – IKSzT) épülete, melynek címe: 8242 Örvényes, Szent Imre utca 7. hrsz.: 20/1.

A Közösségi Ház épületének klímaberendezésekkel történő fűtése-hűtése kivitelezésére a beszerzési szabályzat alapján lefolytatott beszerzési eljárásban 3 ajánlat érkezett az alábbiak szerint.

ajánlattevő neve, címe	ajánlati ár (nettó Ft)	áfa (Ft)	összesen bruttó Ft
Pauer Kft. 8242 Nemesvámos Szeder u 2.	5 510 969	1 487 962	6 998 931
Rózsa Tamás e.v. 8444 Szentgál Fő u. 170 hrsz.	5 637 409	1 522 100	7 159 509
Krupla Épületgépészeti Bt. 8291 Nagyvázsony Vár u. 4.	5 424 890	1 464 720	6 889 610

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a legkedvezőbb árajánlatot adó ajánlattevőt nyilvánítsa beszerzési eljárás nyertesévé és fogadja el az alábbi határozati javaslatot.

Határozati javaslat

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023.(V.31.) számú határozat**

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése – 2021 című, MFP-ÖTIK/2021 kódszámú pályázati kiíráson a „Közösségi tér fejlesztése Örvényesen” című projekt megvalósításával összefüggésben a Közösségi Ház épületének klímaberendezésekkel történő fűtése-hűtése kivitelezésére lefolytatott beszerzési eljárásban a legkedvezőbb ajánlatot adó

- Ft összegű ajánlatát nyilvánítja a legkedvezőbb ajánlatnak és ajánlattevőt nyilvánítja a beszerzési eljárás nyertesévé.

A Képviselő-testület meghatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: polgármester

Kapja: polgármester, pénzügy

Örvényes, 2023. május 30.


Huszár Zoltán
polgármester



Az előterjesztés törvényes

Dr. Varga András
aljegyző



ÁRAJÁNLAT

Örvényes Községi Ház (8242 Örvényes, Szent Imre u. 17., hrsz 20/1)
Klímas fűtési-hűtési rendszer kivitelezési munkáira

ajánlatkérő:

név: Örvényes Község Önkormányzata
székhely: 8242 Örvényes, Fenyves utca 1.
adószám: 15431552-1-19
képviseli: Huszár Zoltán polgármester
elérhetőség: +36/87/449-034, onkormanyzat@orvenyes.hu

ajánlatadó:

név: Rózsa Tamás EV.
székhely: 8444 Szentgál Fő u. 170. hrsz.
adószám: 64337515-2-39
képviseli: Rózsa Tamás
elérhetőség: +36302983949

Tételszámok	Tételszövegek	Mennyiség	Mértékegység	Egységárak	Anyagár	Munkadíj
1 11112	83-611-1-112-012-55- MG2X-12-SP Xtreme Save oldalfali split (R32, 3,5 kW)	8,00	db	A.: 246 908,00 D.: 52 400,00 G.: 0,00	1 975 264,00	419 200,00

Split légkondicionáló berendezés
beltéri és kültéri egységgel, gyári tartozékokkal,
falattöréssel



és helyreállítással, R 32
 gázzal való feltöltéssel, felszerelve,
 (a rézcső szerelés, elektromos bekötés és
 beszállítózás
 költsége nélkül),
 MIDEA MSG típusú, oldalfali készülék egy beltéri
 és egy kültéri egységgel,
 hőszivattyús

M-83-611-112-018-
2 55-11112 MG2X-18-SP Xtreme Save oldalfali split (R32, 5,3
 kW)

1,00 db	A.: 539 910,00	539 910,00	
	D.: 52 400,00		52 400,00
	G.: 0,00		

Stiebel Eltron CWM 750 M-F álló elektromos
 konvektor
 beépített termosztáttal
 Stiebel Eltron CWM 750 M-F álló elektromos
 konvektor

3 K-00-000029

6,00	A.: 58 685,00	352 110,00	
	D.: 7 205,00		43 230,00
	G.: 0,00		

Vörösrézcső vezeték hűtés és klimatechnikai
 célra,
 forrasztásos csökötésekkel, szakaszos
 nyomáspróbával,
 szabadon, horonyba vagy padlócsatornába
 szerelve,
 (a szerelőközműves munkák külön tételben történő
 elszámolásával),
 a külön tételben kiírt csőidomok és tartók ára
 nélkül,

FRIGOTEC típusú, tisztított kivitelben, lezárt csővégekkel, EN 12735-1 szerint, CU-DHP anyagminőségű, lágy kivitelben, 9 mm-es szigeteléssel

83-669-101-006-21-

4 11024 átm. 6,0 x 1,0 mm

80,00 m

A.: 1 628,00 130 240,00

D.: 983,00

G.: 0,00

78 640,00

Vörösrézcső vezeték hűtés és klimatechnikai célra,
forrasztásos csökötésekkel, szakaszos nyomáspróbával,
szabadon, horonyba vagy padlócsatornába szerelve,
(a szerelőkömüves munkák külön tételben történő elszámolásával),
a külön tételben kiírt csődíomok és tartók ára nélkül,
FRIGOTEC típusú, tisztított kivitelben, lezárt csővégekkel, EN 12735-1 szerint,
CU-DHP anyagminőségű,
lágy kivitelben, 9 mm-es szigeteléssel

83-669-101-010-21-

5 11024 átm. 10,0 x 1,0 mm

80,00 m

A.: 2 573,00 205 840,00

D.: 983,00

G.: 0,00

78 640,00

6 K-00-000028

Kondenz víz elvezetési anyagok
Kondenz víz elvezetési anyagok

1,00 e.kalk.

A.: 183 960,00 183 960,00

D.: 72 050,00

G.: 0,00

72 050,00



Kábelszerű vezeték elhelyezése 1-12 erű
rézvezetővel,
elágazó dobozokkal és kötésekkkel, szigetelés
ellenállás
méréssel, tartószerkezettel együtt,
EURO-KÁBEL forgalmazású,
H05VV-F 300/500 V (MT) PVC köpenyes
hajlékony rézvezeték közepes
mechanikai igénybevételre Szabvány: MSz 1166-
15, VDE 0281

71-221-001-033-03-
7 00165

5x 1,50 mm2

100 m

A.: 423,00
D.: 1 310,00
G.: 0,00

42 300,00

131 000,00

Trapézlemez függesztő
beépített zajcsillapító elemmel,
közvetlen rögzítési lehetőség légcsontrnához
zajcsillapító elemmel (külön tételben kiírt
menetes rúddal), felszerelve,

83-812-213-001-21-
8 62181

MVA-MS 386545

9,00 db

A.: 56 910,00
D.: 7 205,00
G.: 0,00

512 190,00

64 845,00

Légcsatorna hálózat és tartozékainak üzempróbái

és beszbályozása,
légkezelő központok (klímák) üzempróbaí és
beszbályozása

83-991-001-003-00-

9 000000

6,00 e alk.

A.:	0,00	0,00	200 430,00
D.:	33 405,00		
G.:	0,00		

Dekorcsatorna, felszerelve,
CANAL Plus típusú,

83-670-301-065-65-

10 91201

150 x 50 mm 4500065

40,00 m

A.:	7 329,00	293 160,00	262 000,00
D.:	6 550,00		
G.:	0,00		

ÖSSZESEN (NETTÓ)
MINDÖSSZESEN (NETTÓ)
ÁFA (27 %)
MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ)

4 234 974,00	1 402 435,00
5 637 409,00	
1522100	
7 159 509,00	

Róza Tamás E.V.
8444 Szentgál Fő utca hrsz. 170.
Adószám: 64337515-2-39
Nyilvántartási szám: 9207015
Erszte: 11600006-00000000-45656411

ÁRAJÁNLAT

**Örvényes Községi Ház (8242 Örvényes, Szent Imre u. 17., hrsz 20/1)
Klíma fűtési-hűtési rendszer kivitelezési munkáira**

ajánlatkérő:

név: Örvényes Község Önkormányzata
székhely: 8242 Örvényes, Fenyves utca 1.
adószám: 15431552-1-19
képviseli: Huszár Zoltán polgármester
elérhetőség: +36/87/449-034, onkormanyzat@orvenyes.hu

ajánlatadó:

név: Pauer Kft.
székhely: 8242 Nemesvámos Szeder u.2.
adószám: 12572117-2-19
képviseli: Pauer Imre
elérhetőség: +36204680119

Tételszámok	Tételszövegek	Mennyiség	Mértékegység	Egységárak	Anyagár	Munkadíj
1 11112	83-611-112-012-55- MG2X-12-SP Xtreme Save oldalfali split (R32, 3,5 kW) Split légkondicionáló berendezés beltéri és kültéri egységgel, gyári tartozékokkal, falattöréssel és helyreállításával, R 32 gázzal való feltöltéssel, felszerelve, (a részcső szerelés, elektromos bekötés és beszabályozás költsége nélkül), MIDEA MSG típusú, oldalfali készülék egy beltéri és egy kültéri egységgel, hószivattyús	8,00	db	A.: 239 853,00 D.: 52 200,00 G.: 0,00	1 918 824,00	417 600,00

Split légkondicionáló berendezés
beltéri és kültéri egységgel, gyári tartozékokkal,
falattöréssel

és helyreállítással, R 32
gázzal való feltöltéssel, felszerelve,
(a rézcső szerelés, elektromos bekötés és
beszabályozás
költsége nélkül),
MIDEA MSG típusú, oldalfali készülék egy beltéri
és egy kültéri egységgel,
hőszivattyús

M-83-611-112-018-
2 55-11112 MG2X-18-SP Xtreme Save oldalfali split (R32, 5,3
kW)

1,00 db

A.:	524 484,00	524 484,00	52 200,00
D.:	52 200,00		
G.:	0,00		

Stiebel Eltron CWM 750 M-F álló elektromos
konvektor
beépített termosztáttal

3 K-00-000029 Stiebel Eltron CWM 750 M-F álló elektromos
konvektor

6,00

A.:	57 008,00	342 048,00	43 068,00
D.:	7 178,00		
G.:	0,00		

Vörösrézcső vezeték hűtés és klimatechnikai
célra,
forrasztásos csökötésekkel, szakaszos
nyomáspróbával,
szabadon, horonyba vagy padlócsatornába
szerezve,
(a szerelőközműves munkák külön tételben történő
elszámolásával),
a külön tételben kiírt csőidomok és tartók ára
nélküli,

FRIGOTEC típusú, tisztított kivitelben, lezárt
csővégekkel, EN 12735-1 szerint,
CU-DHP anyagminőségű,
lágú kivitelben, 9 mm-es szigeteléssel

83-669-101-006-21-
4 11024

átm. 6,0 x 1,0 mm

80,00 m

A.: 1 581,00
D.: 979,00
G.: 0,00

126 480,00

78 320,00

Vörösrézcső vezeték hűtés és klimatechnikai
célra,
forrasztásos csökötésekkel, szakaszos
nyomáspróbával,
szabadon, horonyba vagy padlócsatornába
szereelve,

(a szerelőkömüves munkák külön tételben történő
elszámolásával),
a külön tételben kiírt csőidomok és tartók ára
nélkül,
FRIGOTEC típusú, tisztított kivitelben, lezárt
csővégekkel, EN 12735-1 szerint,
CU-DHP anyagminőségű,
lágú kivitelben, 9 mm-es szigeteléssel

83-669-101-010-21-
5 11024

átm. 10,0 x 1,0 mm

80,00 m

A.: 2 499,00
D.: 979,00
G.: 0,00

199 920,00

78 320,00

6 K-00-000028
Kondenz víz elvezetési anyagok

1,00 e.kalk.

A.: 178 704,00
D.: 71 775,00
G.: 0,00

178 704,00

71 775,00

Kábelszerű vezeték elhelyezése 1-12 erű
rézvezetővel,
elágazó dobozokkal és kötésekkkel, szigetelés
ellenállítás
méréssel, tartószerkezettel együtt,
EURO-KÁBEL forgalmazású,
HO5VV-F 300/500 V (MT) PVC köpenyes
hajlékony rézvezeték közepes
mechanikai igénybevételre Szabvány: MSz 1166-
15, VDE 0281

71-221-001-033-03-
7 00165

5x 1,50 mm2

100 m

A.: 411,00
D.: 1 305,00
G.: 0,00

41 100,00

130 500,00

Trapézlemez függesztő
beépített zajcsillapító elemmel,
közvetlen rögzítési lehetőség légcsonatornához
zajcsillapító elemmel (külön tételben kiírt
menetes rúddal), felszerelve,

HIL TI-MVA-MS típusú, (DD 11 acél, galvanizált),
MVA-MS zajcsillapító betéttel

83-812-213-001-21-
8 62181

MVA-MS 386545

9,00 db

A.: 55 284,00
D.: 7 178,00
G.: 0,00

497 556,00

64 602,00

Légcsatorna hálózat és tartozékainak üzempróbái



és beszbályozása,
legkezelő központok (klímák) üzemp próbái és
beszbályozása

83-991-001-003-00-
9 00000

6,00 e.alk.	A.: 0,00	0,00	
	D.: 33 278,00		199 668,00
	G.: 0,00		

Dekorcsatorna, felszerelve,
CANAL Plus típusú,

83-670-301-065-65-
10 91201

150 x 50 mm 4500065	40,00 m	A.: 7 120,00	284 800,00	
		D.: 6 525,00		261 000,00
		G.: 0,00		

ÖSSZESEN (NETTÓ)
MINDÖSSZESEN (NETTÓ)
ÁFA (27 %)
MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ)

4 113 916,00	1 397 053,00
5 510 969,00	
1 487 962,00	
6 998 931,00	

PAJER
Építőipari Kivitelező és Szolgáltató Kft
8248 Nemesvámos, Szeder ut. 2.
Adószám: 12572117-2-13
Bank: 10401220-50526954-78821008

ÁRAJÁNLAT

Örvényes Közösségi Ház (8242 Örvényes, Szent Imre u. 17., hrsz 20/1)
Klímas fűtési-hűtési rendszer kivitelezési munkáira

ajánlatkérő:

név: Örvényes Község Önkormányzata
székhely: 8242 Örvényes, Fenyves utca 1.
adószám: 15431552-1-19
képviseli: Huszár Zoltán polgármester
elérhetőség: +36/87/449-034, onkormanyzat@orvenyes.hu

ajánlatadó:

név: Krupla Épületgépészeti Bt.
székhely: 8291 Nagyvázsony Vár utca 4.
adószám: 22390945-2-19
képviseli: Krupla Bence
elérhetőség: +36302671611 +36305293525

Tételek száma	Tételek neve	Mennyiség	Mértékegység	Egységárak	Anyagár	Munkadíj
1	83-611-112-012-55-111112 Split légkondicionáló berendezés belső és kültéri egységgel, gyári tartozékokkal, falátöréssel és helyreállítással, R 32 gázzal való feltöltéssel, felszerelve, (a rézcső szerelés, elektromos bekötés és beszabályozás költsége nélkül), MIDEA MSG típusú, oldalfalai készülék egy beltéri és egy kültéri egységgel, hószivattyús MG2X-12-SP Xtreme Save oldalfalai split (R32, 3,5 kW)	8,00	db	A.: 235 150,00 D.: 52 000,00 G.: 0,00	1 881 200,00	416 000,00

Split légkondicionáló berendezés
belső és kültéri egységgel, gyári tartozékokkal,
falátöréssel

és helyreállítással, R 32
gázzal való feltöltéssel, felszerelve,
(a rézcső szerelés, elektromos bekötés és
beszabályozás
költsége nélkül),
MIDEA MSG típusú, oldalfali készülék egy beltéri
és egy kültéri egységgel,
hőszivattyús

M-83-611-112-018-
2 55-11112 MG2X-18-SP Xtreme Save oldalfali split (R32, 5,3
kW)

1,00 db

A.:	514 200,00	514 200,00	
D.:	52 000,00		52 000,00
G.:	0,00		

Stiebel Eltron CWM 750 M-F álló elektromos
konvektor
beépített termosztáttal

3 K-00-000029 Stiebel Eltron CWM 750 M-F álló elektromos
konvektor

6,00

A.:	55 890,00	335 340,00	
D.:	7 150,00		42 900,00
G.:	0,00		

Vörösrézcső vezeték hűtés és klimatechnikai
célra,
forrasztásos csökötésekkel, szakaszos
nyomáspróbával,
szabadon, horonyba vagy padlócsatornába
szereelve,
(a szerelőközműves munkák külön tételben történő
elszámolásával),
a külön tételben kiírt csőidomok és tartók ára
nélkül.

FRIGOTEC típusú, tisztított kivételben, lezárt
csővégekkel, EN 12735-1 szerint,
CU-DHP anyagminőségű,
lágý kivételben, 9 mm-es szigeteléssel

83-669-101-006-21-
4 11024

átm. 6,0 x 1,0 mm

80,00 m

A.: 1 550,00 124 000,00
D.: 975,00
G.: 0,00

78 000,00

Vörösrézcső vezeték hűtés és klimatechnikai
célra,
forrasztásos csőkötésekkel, szakaszos
nyomáspróbával,
szabadon, horonyba vagy padlócsatornába
szereelve,
(a szerelőközműves munkák külön tételben történő
elszámolásával),
a külön tételben kiírt csődírmok és tartók ára
nélkül,
FRIGOTEC típusú, tisztított kivételben, lezárt
csővégekkel, EN 12735-1 szerint,
CU-DHP anyagminőségű,
lágý kivételben, 9 mm-es szigeteléssel

83-669-101-010-21-
5 11024

átm. 10,0 x 1,0 mm

80,00 m

A.: 2 450,00 196 000,00
D.: 975,00
G.: 0,00

78 000,00

6 K-00-000028
Kondenz víz elvezetési anyagok
Kondenz víz elvezetési anyagok

1,00 e.kalk.

A.: 175 200,00 175 200,00
D.: 71 500,00
G.: 0,00

71 500,00

Kábelszerű vezeték elhelyezése 1-12 erű
rézvezetővel,
elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelés
ellenállás
méréssel, tartószerkezettel együtt,
EURO-KABEL forgalmazású,
HO5VV-F 300/500 V (MT) PVC köpenyes
hajlékony rézvezeték közepes
mechanikai igénybevételre Szabvány: MSz 1166-
15, VDE 0281

71-221-001-033-03-

7 00165

5x 1,50 mm²

100 m

A.: 403,00

D.: 1 300,00

G.: 0,00

40 300,00

130 000,00

Trapézlemez függesztő
beépített zajcsillapító elemmel,
közvetlen rögzítési lehetőség légcatornához
zajcsillapító elemmel (külön tételben kiírt
menetes rúddal), felszerelve,

HIL TI-MVA-MS típusú, (DD 11 acél, galvanizált),
MVA-MS zajcsillapító betéttel

83-812-213-001-21-

8 62181

MVA-MS 386545

9,00 db

A.: 54 200,00

D.: 7 150,00

G.: 0,00

487 800,00

64 350,00

Légcsatorna hálózat és tartozékainak üzempróbái

és beszabályozása,
légkezelő központok (klímák) üzempróbbái és
beszabályozása

83-991-001-003-00-

9 000000

6,00 e.alk.

A.:	0,00	0,00	
D.:	33 150,00		198 900,00
G.:	0,00		

Dekorcsatorna, felszerelve,
CANAL Plus típusú,

83-670-301-065-65-

10 91201

150 x 50 mm 4500065

40,00 m

A.:	6 980,00	279 200,00	
D.:	6 500,00		260 000,00
G.:	0,00		

ÖSSZESEN (NETTÓ)
MINDÖSSZESEN (NETTÓ)
ÁFA (...%)
MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ)

4 033 240,00	1 391 650,00
5 424 890,00	
1 464 720,00	
6 889 610,00	

Krupla Épületgépészeti Bt.

8291 Nagyvázsony, Vár u. 4.
Adószám: 22390945-2-19
Bankszám: 11600006-00000000-84214313
Tel.: +3630/2671611

