

**Örvényes Község Önkormányzat
Képviselő-testület
jegyzőkönyve**

Készült: 2022.június 30.

Jegyzőkönyv

Készült: Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. június 30. napján
8 óra 30 perckor tartott nyílt üléséről

<i>Jelen vannak:</i>	Huszár Zoltán	polgármester
	Leidl Orsolya	alpolgármester
	Leidl János	képviselő
	Zsabka Sándor	képviselő
<i>Meghívottak:</i>	Harmath Hajnalka	aljegyző
	Gácsér János József	elnök (Örvényes Jövőjéért Közalapítvány)

A lakosság részéről 2 fő jelent meg.

Huszár Zoltán polgármester: köszönti a megjelenteket, 8 óra 45 perckor megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a testület határozatképes. Felkéri Németh Zoltán Károly és Zsabka Sándor képviselőt, hogy a jegyzőkönyvet hitelesítsék.

Kéri a testületi tagokat, hogy a napirendi pontokhoz vegyék fel az alábbi pontot:

- Strand üzemeltető által szervezett programok engedélyezése

Kéri a testületet, hogy a napirendi pontokat az alábbi módosítás szerint fogadja el:

- 1. Örvényes Jövőjéért Közalapítvány beszámolójának elfogadása**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
Meghívott: Gácsér János József elnök
- 2. Balatonudvari Polgárőr Egyesület beszámolójának elfogadása**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
- 3. Eszköztároló pályázat – terv elfogadása**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
- 4. Örvényes Szent Imre utca 20. sz. alatti ingatlanon lévő épület elbontása**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
- 5. Örvényes, Szent Imre utca 20. sz. alatti ingatlanon lévő épület bontásából származó bontott kő értékesítésének megtárgyalása**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
- 6. Szociális tűzifa pályázat benyújtásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
- 7. Balatoninfo Magazinban való megjelenés lehetőségének megtárgyalása**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
- 8. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
- 9. Örvényes 02/1 hrsz-ú ingatlanral kapcsolatos beadvány megtárgyalása**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
- 10. Közösségi színtér (Faluház) bérbeadásának újratárgyalása**
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
Meghívott: Balázs Márta közösségsszervező

11. Strand üzemeltető által szervezett programok engedélyezése

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

*Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
egyhangúan elfogadta a napirendi pontokat.*

Huszár Zoltán polgármester: mielőtt elkezdenénk tárgyalni az első napirendi pontot, szeretném tájékoztatni a képviselő – testületet arról, hogy 2022.05.26. napján törvényességi felhívást kaptunk arra vonatkozóan, hogy a 35/2022. (IV.21.) számú határozat elfogadásával megsértettük a hatályos jogszabályokat. Ezt a hibát a legutóbbi testületi ülésünkön a 47/2022. (V.26.) számú határozatunkkal javítottuk, erről a tájékoztatást a Kormányhivatal Törvényességi Osztálya felé megtettük.

1. Örvényes Jövőjéért Közalapítvány beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: *Huszár Zoltán polgármester*

Meghívott: *Gácsér János József elnök*

(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: felkéri Kovács Leventénét, hogy ismertesse az előterjesztés mellékletében található Közalapítványi beszámolót.

Kovács Leventéné: az írásos anyagot mindenki megkapta, így inkább csak kiegészíteni szeretném pár szóval. Mivel Közalapítvány vagyunk, így vannak szigorú szabályok, melyek szerint el kell számolnunk. Az 1%-ból befolyt összeg idén is több mint 200.000 forint, ennek nagyon örülünk. Így gondolom, hogy az emberek többsége azért adja az adója 1%-át, hogy támogassuk a fiatalokat, illetve a templomi rendezvényeket, koncerteket, ennek szeretnénk eleget tenni.

Leidl Orsolya alpolgármester: köszöni a Közalapítványnak, hogy legutóbb 50.000 Ft-tal megtámogatta a gyermeknapi programot, szerinte nagyon jól sikerült.

Zsabka Sándor képviselő: azt javasolja, hogy ahova rendszeresen járnak emberek, mint például a Pán forrás és a strand, tegyenek ki egy táblát, arról, hogy „kérjük adójuk 1%-át az Örvényes Jövőjéért Közalapítvány részére adományozzák”.

Huszár Zoltán polgármester: köszönöm a hozzászólásokat, akkor szeretném szavazásra feltenni a határozati javaslatot.

Zsabka Sándor képviselő: Megcsináljuk a táblát? Ki legyen ennek a felelőse?

Huszár Zoltán polgármester: Szeretnék megkérni Téged, hogy Te legyél ennek a felelőse.

Zsabka Sándor képviselő: Rendben, intézem.

Huszár Zoltán polgármester kéri a testületi tagokat, hogy fogadják el az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen szavazattal meghozta
66/2022. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Örvényes Jövőjéért Közalapítvány 2021. évről készült beszámolóját elfogadja.

1./ Képviselő – testület felkéri Polgármestert, hogy a határozat megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Kapja: Örvényes Jövőjéért Közalapítvány, irattár

2. Balatonudvari Polgárőr Egyesület beszámolójának elfogadása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: ismerteti az előterjesztést.

Zsabka Sándor képviselő: A napokban történt egy sajnálatos dolog a faluban. Betörték egy helyi lakoshoz. Az ott lakó hölgy éppen otthon volt, mikor motoszkálást hallott az udvaron, így lehetett az, hogy összetalálkozott a betörővel, akinél egy vágóeszköz volt. Ezért szeretném kérni, hogyha lehet, a Polgárőrség minden házhoz bedobná az elérhetőségét, hogy ha esetleg baj van, lehessen kihez fordulni.

Huszár Zoltán polgármester: Ezt az információt egy lapon körbe fogjuk osztani a többi ügyelet telefonszámával együtt.

9 óra 10 perckor Gácsér János József, Örvényes Jövőjéért Közalapítvány elnöke megjelent a teremben.

Huszár Zoltán polgármester felkéri a testületi tagokat, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadják el.

Zsabka Sándor képviselő: azt azért tegyük hozzá, hogy egy elérhetőséget az elnök adjon majd nekünk, amit szét tudunk osztani a lakosság körében, illetve szeretném jelezni, hogy majd ki is fogjuk próbálni azt, hogy mennyi idő alatt érnek ide, amennyiben riasztást kapnak.

Kovács Leventéné: szeretném megjegyezni, hogy azt ne felejtjük el, hogy ők társadalmi munkában vannak, ezért semmiféle juttatást nem kapnak.

Zsabka Sándor képviselő: teljesen mindegy, tudjátok, hogy esténként valaki rallyzik a 71.sz. főúton, és már többször telefonáltam ez ügyben a rendőrségre, de nem történt ez ügyben még

semmiféle előrelépés, arra hivatkozva, hogy nincs elég emberük. Lehet, hogy nekünk is létre kéne hoznunk egy helyi polgári védelmi szervezetet.

Huszár Zoltán polgármester: Lehet, de nem sokáig tudnánk működtetni, mert kevesen vagyunk a faluban, ezért is támogatjuk a Balatonudvari Polgárőr Egyesületet. Egyébként Sötét György az Egyesület elnöke, illetve ő lett most Balatonudvariban a polgármester is.

Huszár Zoltán polgármester ismét felkéri a testületi tagokat, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadják el.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen szavazattal meghozta
67/2022. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonudvari Polgárőr Egyesület beszámolóját megtárgyalta és a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

1./ A testület kéri a jegyzőt, hogy az elfogadásról szóló határozatot a Polgárőr Egyesület részére való megküldéséről gondoskodják.

Határidő: 2022. július 30.

Felelős: jegyző

Kapja: Balatonudvari Polgárőr Egyesület

3. Eszköztároló pályázat – terv elfogadása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: a pályázat keretén belül a Falumúzeum (közgyűjtemény) épülete mellett szeretnénk egy eszköztároló épületet elhelyezni.

Az előterjesztés mellékletében található terven látható, hogy az épület két helyiségből állna majd, illetve egy nyitott, tetővel fedett részből, ahová eső esetén be lehetne húzódni.

Az eszközöket raklapokon tárolnánk, amelyeket így könnyen tudnánk majd mozgatni.

Harmath Hajnalka aljegyző: A falumúzeum tetejéről tudtál beszélni a tervezővel?

Huszár Zoltán polgármester: Igen, jeleztük, hogy nem szeretnénk a nádtetőt, de az Alapítvány ragaszkodik hozzá. De, ha nem engedik meg a cserepet, akkor nem fogjuk felhasználni a tervet, mivel nem lesz az Önkormányzatnak annyi pénze, hogy 5 évente kicseréltesse a nádat. Annyit hozzátennék, hogy ezzel a területtel még gondunk lesz a későbbiekben, mivel a patak parti tulajdonosok az utat nem adják le, illetve még az önkormányzati utat is megkérdőjelezzik. De ha nem adják át a területüket, akkor nem fognak tudni bejárni, csak gyalog.

Zsabka Sándor képviselő: Miért kell átadni nekik azt a területet?

Németh Zoltán Károly képviselő: Azért, mert anno megegyeztek az Önkormányzattal, hogy csak akkor építhetnek, ha a telekből leadják az út kialakításra szükséges területet.

Huszár Zoltán polgármester: A tervekkel mindenki egyetért, el lehet fogadni?

Kovács Leventéné: Csak annyit szeretnék mondani, hogy megnéztem a terveket és remélem, hogy a fákat nem fogják majd kivágni, mert kár lenne értük.

Huszár Zoltán polgármester: Természetesen ügyelni fogunk rá, hogy ha lehet, akkor megmaradjanak, illetve jó lenne majd ültetni az utcafrontra is 1-2 fát.

Zsabka Sándor képviselő: Reméljük, hogy sok kisbaba fog születni a faluban, és ültetünk születésfákat.

Huszár Zoltán polgármester ismét felkéri a testületi tagokat, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadják el.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen szavazattal meghozta
68/2022. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a Belügyminisztérium által támogatott eszköztároló építési pályázat keretén belül, a mellékletben található, Kerner és Társa Kkt. által készített beépítési tanulmánytervet elfogadja.

1./ A Képviselő-testület felkéri Polgármestert a további intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. július 15.
Felelős: polgármester
Kapja: Kerner és Társa Kkt.

4. Örvényes Szent Imre utca 20. sz. alatti ingatlanon lévő épület elbontása

Előterjesztő: *Huszár Zoltán polgármester*
(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy ez csak a tetőszerkezet bontására adott ajánlatok, ebben az épület falazatának bontása és a törmelékek elszállítása nincs benne. A legjobb ajánlatot Pap Árpád adta, bruttó 1.200.000 Ft-os áron (áfa mentes). A gépi munka és a hulladék elszállítása kb 300-300 ezer forintba fog majd kerülni.

Zsabka Sándor képviselő: Ezt miből fogjuk fizetni?

Huszár Zoltán polgármester: Majd, ha a költségvetést tárgyaljuk, akkor meg kell nézni, hogy hogyan tudjuk átcsoportosítani a kiadásokat.

9 óra 40 perckor Leidl János képviselő megjelent a teremben.

Németh Zoltán képviselő: Nem tudunk mit tenni, ezt ki kell fizetni.

Zsabka Sándor képviselő: Most kéne elgondolkoznunk azon, hogy többet ilyen zsákutcába ne kerüljük. Itt anno volt egy fiatalember, aki ajánlott volna a Szent Imre utca 20. sz. alatti ingatlanért valamennyit, ezt a testület nem fogadta el. Most ott tartunk, hogy már 2 millió forint mínuszban vagyunk és az ingatlan ebben a jelenlegi állapotában eladhatatlan.

Németh Zoltán Károly képviselő: Szerintem most így egyszerűbb eladni.

Huszár Zoltán polgármester ismét felkéri a testületi tagokat, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadják el azzal a kiegészítéssel, hogy a törmelék elszállításáért bruttó 340.233,- Ft összeget, illetve az épület bontására bruttó 304.800,- Ft összeget a 2022. évi költségvetés terhére elszámol.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta
69/2022. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő 10 hrsz-ú (Szent Imre utca 20.) ingatlanon lévő épület tetőhéjazatának és fa szerkezetének elbontására Pap Árpád egyéni vállalkozót bízta meg, bruttó 1.200.000,- Ft (alanyi adómentes) értékben. Képviselő – testület a vállalkozói díjat az Önkormányzat 2022. évi költségvetés tartalék terhére kívánja elszámolni.

1./ Ezen felül a Képviselő – testület a Szent Imre utca 20. sz. alatti épület elbontásából származó törmelékek elszállítására összesen bruttó 340.233,- Ft összeget, az épület elbontására pedig bruttó 304.800,- Ft összeget a 2022. évi költségvetés terhére elszámol.

2./ Képviselő – testület felhatalmazza polgármestert a vállalkozói szerződést aláírására.

Határidő: 2022. július 5.

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Kapja: Pap Árpád egyéni vállalkozó, pénzügy

5. Örvényes, Szent Imre utca 20. sz. alatti ingatlanon lévő épület bontásából származó bontott kő értékesítésének megtárgyalása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztést.

Németh Zoltán Károly képviselő: A testvérem a bontásból származó követ, 10.000 Ft/m³ áron tudta eladni, egy kertésznek, aki sziklakertet csinált belőle. Úgy gondolom, hogyha reálisan gondolkozunk, akkor nagyjából ennyiért lehetne eladni.

Harmath Hajnalka aljegyző: Igen, és ezt még ki is kell válogatni, így szerintem nem kérhetünk érte sokkal többet.

Németh Zoltán Károly képviselő: Hívott engem egy vállalkozó is anno, aki egy kamionnyit vitt volna, tehát kereslet az lenne rá.

Huszár Zoltán polgármester: Akkor szeretnék megbízni Téged azzal, hogy a vállalkozót keresd fel, illetve egy hirdetést tegyél fel a facebookra, és más hirdető oldalra, hogy minél előbb el tudjuk adni.

Harmath Hajnalka aljegyző: Javaslom, próbáljuk meghirdetni 15.000 Ft/m³ áron, aztán meglátjuk, hogy elviszik-e.

Zsabka Sándor képviselő: Én megszavazom.

Huszár Zoltán polgármester: Múltkor valaki ajánlott az épületért 25 millió forintot.

Leidl Orsolya alpolgármester: Igen, de ez elég kevés.

Zsabka Sándor képviselő: Valaki ajánlott ennyit? Akkor vigye!

Leidl János képviselő: Szerintem nem lenne jó elkótyavetyélni. Sokkal többet ér az ingatlan.

Harmath Hajnalka aljegyző: Haladjunk sorban, most hirdessük meg a köveket, és majd utána visszatérhetünk az ingatlan értékesítésének meghirdetésére.

Huszár Zoltán polgármester felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta
70/2022. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő 10 hrsz-ú (Szent Imre utca 20.) ingatlanon lévő épület bontásából eredő falazó köveket értékesítésre bocsátja, 15.000 Ft/m³ értékben.

1./ Képviselő – testület felkéri Polgármestert, hogy gondoskodjon a hirdetés feladásáról.

Határidő: 2022. július 5.

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Kapja: pénzügy,

6. Szociális tűzifa pályázat benyújtásának megtárgyalása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: Felkéri Harmath Hajnalka aljegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Harmath Hajnalka aljegyző: 8 m³ keménylombos tűzifára vagyunk jogosultak, ami elég kevés, illetve a sok papír munka, szállítási költség, önerő biztosítása mellett nem biztos, hogy az önkormányzatnak megéri. Inkább azt javasolnánk, hogy, ha van a faluban rászoruló család, akkor azt támogassa az Önkormányzat valamilyen módon.

Huszár Zoltán polgármester: Magyarul érdemes –e ezzel foglalkozni?

Leidl János képviselő: Szerintem az erdőbirtokosságtól is tudnánk kérni, ha lenne rá igény. Az a baj, hogy többbe kerül a leves, mint a hús.

Németh Zoltán Károly képviselő: Főleg, hogy előző éven is volt olyan, aki gázzal fűt, és mégis kérte a szociális tűzifa támogatást.

Huszár Zoltán polgármester felteszi szavazásra az előterjesztésben szereplő határozati javaslat B alternatíváját.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta
71/2022. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem kíván pályázatot benyújtani a Belügyminiszter által meghirdetett Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra.

Határidő: 2022. augusztus 31.
Felelős: Huszár Zoltán polgármester
Kapja: irattár

7. Balatoninfo Magazinban való megjelenés lehetőségének megtárgyalása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: A magazin főszerkesztője engem hívott fel, és mivel már többször megjelentettük az újságban a falunapi rendezvényünket, így azt mondtam neki, hogy természetesen idén is bekerülhet. Ezért szeretném, ha a testület elfogadná a határozati javaslatot.

Leidl János képviselő: Én nem támogatom.

Huszár Zoltán polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete

1 igen és 4 nem szavazattal nem fogadta el a határozati javaslatot

Huszár Zoltán polgármester felteszi szavazásra a módosított határozati javaslatot.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen, és 1 nem szavazattal meghozta
72/2022. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Naviga Média Kft. által kiadott Balatoninfo Magazinban nem kíván hirdetést feladni.

1./ Képviselő – testület felkéri Polgármestert, hogy a Naviga Média Kft-t a döntésről tájékoztassa.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Kapja: Naviga Média Kft.

8. Közmeghallgatás időpontjának meghatározása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: Ismerteti az előterjesztést és megkérdezi a Képviselő – testületet, hogy mikor legyen a közmeghallgatás időpontja.

Leidl János képviselő: Legyen szombaton.

Huszár Zoltán polgármester: Péntek is jó, akkor már lent vannak a nyaralósok. Mondjuk július 29. péntek 16 óra?

Kovács Leventéné: Ha azt akarjátok, hogy eljőjön valaki, akkor figyelembe kell venni azt is, hogy sokan dolgoznak.

Huszár Zoltán polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot, azzal a módosítással, hogy a képviselő – testület 2022. július 29. napján tarja meg a közmeghallgatást 16.00 órai kezdettel.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta
73/2022. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. év július hónap 29. napján (péntek) 16.00 órakor közmeghallgatást tart.

A közmeghallgatás helyszíne: Örvényes Faluház (8242 Örvényes, Szent Imre utca 47.) épülete.

1./ Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. július 22.

Felelős: Polgármester

Kapja: jegyző

9. Örvényes 02/1 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos beadvány megtárgyalása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: Én már 1990. óta foglalkozom ezzel az üggyel, ezért átadom a szót az aljegyzőnek.

Harmath Hajnalka aljegyző: Somorjai úr ismét beadott egy kérelmet, melyet a testület az előterjesztés mellékletében olvashatott. Azt írja, hogy határozzuk meg a 02/1 hrsz-ú ingatlan 760 m² területét 30 millió forintban, kéri, hogy az Önkormányzat fizessen 8 millió forintot a horgászútért, a fennmaradó 22 millió forintra pedig kössünk támogatási szerződést.

Huszár Zoltán polgármester: Olyan szempontból támogatom ezt a projektet '90 óta, hogy ennek a területnek a működése fenntartaná a falu költségvetésének nagy részét, ha megvalósulna.

Leidl János képviselő: Ha beltelkesítjük, akkor üdülőfalut hozna létre, ezt pedig senki sem akarja.

Zsabka Sándor képviselő: Ha azt akarjuk, hogy ne legyen vizünk, mint Solymáron, és ne működjön a csatorna, akkor meg lehet csinálni. Ez az infrastruktúra nem erre lett tervezve, nem fogja elbírní. Ahhoz, hogy fejlesztést végezzünk el, arra pedig az Önkormányzatnak sosem lesz pénze.

Ledil János képviselő: Ha lezárja a telket, meg lehet oldani a kikötőbe való lejutást?

Zsabka Sándor képviselő : Térképen szerepel egy közút, amin el lehetne érní.

Huszár Zoltán polgármester: Ha a jelenlegi helyzetet nézzük, akkor nincs lejárás a kikötőhöz. Ha a csatorna rákötést nézzük, akkor, ha egy telek 300 ezer forintot fizet, akkor ő a 400 telek után 400*300 ezer forintot kell fizessen. A csatornahálózat direkt úgy lett megtervezve anno, hogy elbírní.

Zsabka Sándor képviselő: Az E.ON-al mi van? Oda minimum 2 trafót kéne telepíteni.

Huszár Zoltán polgármester felkéri a Képviselő – testületet, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadják el.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete

5 igen szavazattal meghozta

74/2022. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

1./ Képviselő – testület a korábban 36/2022. (IV.21.) számon hozott határozatát fenntartja, és nem kívánja az előterjesztésben megjelölt Örvényes 02/1 hrsz, 760 m2 területet megvásárolni.

2./ Településrendezési szerződés kötésére akkor van lehetőség, ha kérelmező a szükséges fejlesztési tervdokumentációt benyújtotta Örvényes Község Önkormányzatához.

3./ Az Önkormányzatnak kérelmező részére székhely szolgáltatás biztosítása nem áll módjában.

4./ Képviselő-testület a közművek kialakításával kapcsolatosan korábbi nyilatkozatát megerősítve kijelenti, hogy a fejlesztést akkor tudja támogatni, amennyiben kérelmező a fejlesztési tervdokumentációt írásban beterjeszti.

5./ Képviselő – testület felkéri Polgármestert, hogy a döntésről kérelmezőt tájékoztassa.

Határidő: 2022. július 20.

Felelős: polgármester

Kapja: Sport Kft., pénzügy

10. Közösségi színtér (Faluház) bérbeadásának újratárgyalása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: Mártikának volt egy kérése, hogy 50%-os csökkentést kér, és csak októberben szeretne fizetni.

Harmath Hajnalka aljegyző: Fizetési meghagyást az önkormányzat számlázási rendszere nem tud biztosítani.

Leidl János képviselő: Én nem támogatom.

Huszár Zoltán polgármester: Ez egy kényes téma, mivel önkormányzati dolgozó, illetve akkor, amikor lett neki mondva, hogy mehet a tábor, akkor még nem tudott az összegről.

Harmath Hajnalka aljegyző: Tavaly 200.000 Ft-ot fizetett.

Zsabka Sándor képviselő: De akkor kétszer ennyi gyerek volt.

Leidl János képviselő: Megszavaztuk a napi 15.000 Ft-ot, akkor most miről beszélünk?

Huszár Zoltán polgármester: Hát az ő kéréséről.

Leidl János képviselő: Igen, én ezt megértem, de valahol ez üzlet.

Huszár Zoltán polgármester: Én azt mondom, hogy fizessen annyit, mint tavaly.

Leidl János képviselő: Én tartom magam az előzőekhez. És nem a Márti ellen vagyok most.

Harmath Hajnalka aljegyző: Véleményem szerint a 200.000 Ft összeg elfogadható lenne.

Leidl János képviselő: Megcsinálja a tábort, de mellette kapja a fizetést is.

Huszár Zoltán polgármester: Most nem tud itt lenni, mert továbbképzésen van.

Leidl János képviselő: Most nem erről van szó, hanem hogy megkapja a 30 napra a fizetését és közben nem tudom, mennyire intézi az Önkormányzat dolgait.

Leidl Orsolya alpolgármester: Most éppen továbbképzésen van. Én támogatom a kérvényt, én megadnám neki az 50%-os árengedményt, tavaly 18 éjszakát töltött itt kb. 20 fővel, most 14 éjszakát tölt itt. Én háromszor is voltam nála, volt, amikor csak 8 gyerek volt, nem 18, meg nem 20. Nekem nincs ezzel problémám. Láttam, hogy nem adta le a számlákat, süteményt hozott.

Zsabka Sándor képviselő: Én már többször mondtam neki, hogy ez nem egy családi vállalkozás, ne úgy álljon hozzá. Az édesanyjával süt-főz. Leszavazhatjuk, de akkor november-december fele megint ki kell írni a pályázatot. És abba is gondoljunk bele, hogy az a gyerek, aki itt eltölt egy hetet, az úgy fog visszagondolni Örvényesre, hogy ide még vissza szeretne jönni. Egyebként meg majd nézhetjük, majd, hogy be van zárva az ajtó és senki se nyitja ki. Akkor majd kérdezhetjük, hogy minek van itt ez a szép épület. Most viszont gyerekek rohanganak, nevetést lehet hallatni, jól érzik magukat. Az pedig övön aluli ütés, amikor már meg van hirdetve, kikalkulálta, hogy neki mennyibe fog kerülni, és utána mondjuk meg, hogy mennyibe fog kerülni.

Harmath Hajnalka aljegyző: A képviselő-testület előző ülésén megszületett a testületi határozat.

Leidl János képviselő: Megmondtuk neki előre. Vagy ha nem tudta, akkor meg kellett volna kérdeznie.

Huszár Zoltán polgármester: Nem tudta.

Leidl János képviselő: Miért nem tudta?

Huszár Zoltán polgármester: Ez az egész úgy kezdődött, hogy itt volt az Eszter és felolvasta az egy oldalt, akkor a testület nem tudott mit hozzáfűzni, mert még én is meglepődtem azon, hogy itt nincs semmiféle szervezkedés. Aztán öt napirendi ponttal később kiderült, hogy itt 9 program volt októbertől decemberig. Akkor hány program kell ide még?

Leidl Orsolya alpolgármester: Összeírtam a programtervet, hogy mi valósult meg itt az elmúlt években, a Faluban, mióta Márta van.

(a körbeadott papír a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Harmath Hajnalka aljegyző: Most ez nem ehhez a témához tartozik, az előterjesztésről kell döntetni.

Huszár Zoltán polgármester: De ez így kezdődött.

Harmath Hajnalka aljegyző: Felhívtam a Mártit még a tábor elején, hogy kellene az aláírt szerződés, hogy tudjunk számlázni, stb. Akkor azt mondta, hogy ő a falu első emberével ezt már megbeszélte.

Huszár Zoltán polgármester: Igen, velem megbeszélte, hogy jön táborozni.

Harmath Hajnalka aljegyző: Azt kértem Mártitól, hogy ezt tegyük rendbe, de biztos, hogy jövőre ezt előre meg kell határozni a testületnek, hogy milyen feltételekkel, mennyiért adja ki, hogy ne legyen ebből később vita.

Huszár Zoltán polgármester: Ezért mondom, hogy a testületnek el kéne döntenie, hogy mennyiért adjuk ki a Faluházat szülinapok, halotti tor, stb. esetén. Ne nekem kelljen eldönteni.

Zsabka Sándor képviselő: és meg van ez határozva?

Huszár Zoltán polgármester: igen.

Harmath Hajnalka aljegyző: A testület nem fogadta el a szabályzatot.

Leidl János képviselő: De a 15.000 Ft/nap meg lett határozva, és akik jöttek volna Balatonfüredről, ők is ugyanennyit fizettek volna.

Huszár Zoltán polgármester: Akkor ki mit javasol?

Leidl János képviselő: én nem engedek.

Leidl Orsolya alpolgármester: én engedek, engedem az 50%-os csökkentést.

Németh Zoltán Károly képviselő: én a tavalyi árat mondom.

Huszár Zoltán polgármester: Akkor legyen az, hogy a tavalyi áron, napok arányában.

Zsabka Sándor képviselő: ez egy korrekt ajánlat.

Huszár Zoltán polgármester: meg kéne határozni egy általános árat is. Amit ki lehetne írni a honlapra.

Harmath Hajnalka aljegyző: Már kétszer biztosan előterjesztésre került a bérleti szabályzat, de a képviselő – testület nem fogadta el.

Huszár Zoltán polgármester: Hozzá teszem, én helyiektől semmit nem kérnék.

Zsabka Sándor képviselő: azt vegyük figyelembe, hogy elsejétől az áramdíj háromszorosa lesz.

Huszár Zoltán polgármester: teszünk fel napcellákat.

Zsabka Sándor képviselő: az egy dolog, de ezeket ki kell valakinek fizetnie.

Harmath Hajnalka aljegyző: Kérem a testületet, hogy döntsön a bérleti díj mértékéről.

Leidl Orsolya alpolgármester: a tavaly fizetett összeg, ha jól számoltam napi 10.000 Ft-ra jönne most ki.

Huszár Zoltán polgármester felteszi szavazásra a határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy a tavalyi áron, napok arányában határozza meg a képviselő – testület a díjat.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta
75/2022. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete megtárgyalta Balázs Márta kérelmét a táncművelés lebonyolításával kapcsolatban, és azt a döntést hozza, hogy az Örvényes Szent Imre utca 47. szám alatti Közösség színteret (Faluház) a tavaly fizetett összeg arányában, összesen bruttó 200.000,- Ft összeg ellenében kívánja bérbe adni részére.

1./ Képviselő – testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert a mellékelt bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2022. július 1.
Felelős: polgármester
Kapja: kérelmező, pénzügy

Zsabka Sándor képviselő: szeretném majd, ha ez a papír, amit az Orsi adott a jegyzőkönyv mellékletében is szerepelne.

Leidl Orsolya alpolgármester: Kugler Rita megkeresett, hogy újból tartana hangfűrdőt. Most akkor ilyenkor mi van? Ő is helyi és nem fizet a bérletért.

Leidl János képviselő: Ha valaki pénzt kér egy szolgáltatásért, akkor kérnék érte valamennyit. Hányan járnak oda?

Leidl Orsolya alpolgármester: Olyan öten-hatan biztos vannak, de csak helybeliek.

Kovács Leventéné: Kér érte pénzt a Rita?

Leidl Orsolya alpolgármester: Azt nem tudom.

Kovács Leventéné: Annyit szeretnék mondani, hogy a Közalapítványnak megbeszélése volt, ott szóba jött, hogy a fiataloknak volt egy olyan kérése, hogy szeretnének egy futópádot. De fölmerült egy kérdés, hogy egyáltalán nyitva van-e a Faluház?

Majd szeretnénk egy közvélemény kutatást csinálni, hogy milyen programokra lenne igény. Például amikor Orsi tartotta a tornát, az nagyon jó volt. Szeretném látni azt, hogy 2022-ben milyen programok vannak a faluban. Ha már itt van ez a szép épület, érdemes lenne tartalommal megtölteni. Én azt javaslom, hogy ne most problémázzunk ezen, mivel nem készült föl erre senki. De valamit találjunk ki, a jelenlegi kultúrossal együttműködve.

Huszár Zoltán polgármester: ezzel én egyet értek.

Leidl Orsolya alpolgármester: Kaptam egy e-mailt egy jógaoktatótól, aki hallott arról, hogy itt van ez a faluház és július 29-től 31-ig tartana gimiseknek tábort. Mi a teendő?

Harmath Hajnalka aljegyző: Mindenképp adjon be egy írásbeli kérelmet.

Leidl Orsolya alpolgármester: és akkor nála nem lehetne alkalmazni ezt a 15.000 Ft/nap összeget?

Zsabka Sándor képviselő: előbb beszélj meg vele, hogy ki tudja-e fizetni, vagy sem. Meg kérdezd meg tőle, hogy mennyit tud fizetni.

Leidl Orsolya alpolgármester: rordben.

Petrovics Nándor a Bowman and Becker Kft. alkalmazottja 11 óra 25 perckor belépett a terembe.

11.Strand üzemeltető által szervezett programok engedélyezése

Előterjesztő: *Huszár Zoltán polgármester*
(*Előterjesztés csatolva!*)

Harmath Hajnalka aljegyző: Megküldte az üzemeltető a programtervet, amit ki lehetne plakátolni, illetve a honlapra is ki lehetne tenni. Így a lakosság értesítése megtörténne.

Huszár Zoltán polgármester felteszi szavazásra az előterjesztésben található határozati javaslatot.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
5 igen szavazattal meghozta
76/2022. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete a Bowman and Becker Kft. (strand üzemeltető) 2022. évre szóló programtervét megismerte és elfogadja, a zenés rendezvények időpontját a következők szerint engedélyezi:

2022. 07. 09. Havai Gábor és Koszti Márk akusztikus duója, Otichelli DJ fellépése
2022. 07. 23. Havai Gábor és Koszti Márk akusztikus duója, Otichelli DJ fellépése
2022, 08. 06. Retró buli DJ Pinyóval
2022. 08. 19. DJ Pinyó és Szintai Dániel szezonzáró retróbuli

2022. 08. 27. Ökológiai Hétvége

2022. 08. 28. Ökológiai Hétvége 24.00 óráig.

A rendezvényekkel kapcsolatos szervezés, hatósági engedélyek beszerzése az üzemeltető feladata.

1./ A képviselő – testület felkéri polgármestert, hogy a testületi döntésről tájékoztassa az érintetteket.

Határidő: 2022.07.06.

Felelős: polgármester

Kapja: Bowman and Becker Kft. (strand üzemeltető)

Huszár Zoltán polgármester: volt egy kérésem a tulajdonosok felé, hogy legyen egy ember, aki a kapcsolatot tartja az Önkormányzattal. Ehhez kaptuk meg Nándit. Ő az, akihez a továbbiakban a stranddal kapcsolatban lehet fordulni.

Továbbá szeretném tájékoztatni a képviselő – testületet, hogy az üzemeltető kérésére hozott határozat szerint az ablakok beépítése megtörtént, a szárogató már nincs kint az erkélyen.

Petrovics Nándor: Szeretném jelezni, hogy a férfi tusolóban nincsen padló összefolyó, ami miatt a helyiségben megáll a víz.

Huszár Zoltán polgármester: Akkor ezt jelezzük a műszaki ellenőrnek.

Petrovics Nándor: Az árammal kapcsolatban annyit mondanék, hogy nem annyira optimális a helyzet.

Huszár Zoltán polgármester: nincs elég áramotok?

Petrovics Nándor: Az a helyzet, hogy állandóan leveri valami a biztosítékot.

Huszár Zoltán polgármester: Most gondolj bele, mi lenne, ha még a szaunát is bekapcsolnánk...

Ideiglenes bővítést kell kérni, ha nem elég az áram.

Petrovics Nándor: Köszönöm az ötletet, akkor megkérjük.

Leidl János képviselő: A gyermekpancsolót meg kellene csinálni.

Petrovics Nándor: Igen-igen, ezt rendezzük. Még a zajkibocsájtást kellene megcsinálnunk...

Harmath Hajnalka aljegyző: Ezzel kapcsolatban egy független szakértőt kellene megkeresni.

Petrovics Nándor: Még szeretnék kérni, ha lehet, még régebben beszéltünk róla, hogy a főbejárat feletti kaput megcsinálni, úgy hogy elektronikusan működjön.

Huszár Zoltán polgármester: Persze, rendben van. Illetve volt még ott egy számláló is, azt nézitek?

Petrovics Nándor: A létszámszámlálót nézzük, cseréltünk benne elemet is, de szerintünk nem jól működik.

Leidl János képviselő: Szeretném felhívni a figyelmeteket arra, hogy a lépcsők nagyon csúsznak azt többször le kellene takarítani. Én Gábornak már szoltam, illetve a dolgozójának is, ezt ti is megtehetnétek legközelebb.

Petrovics Nándor: Rendben, sűrűbben fogjuk majd ellenőrizni, köszönöm, hogy jelezted.

Zsabka Sándor képviselő: Annyit jeleznék, hogy majd a strand bejáratába fel fogunk helyezni egy táblát, amin az fog állni, hogy „kérjük támogassa az Örvényes Jövőjéért Közalapítványt adója 1%-val”.

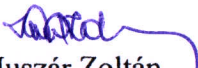
Harmath Hajnalka aljegyző: A kutyákkal mi a helyzet?


Petrovics Nándor: A bicikliket és a kutyákat nem engedjük be – kivéve a vakvezető kutyákat, de azt is külön engedéllyel- a strandra, illetve a horgászokat is ki szoktuk küldeni a strand területéről. Volt már ebből többször is vitánk.

Huszár Zoltán polgármester: Van valakinek még kérdése a témával kapcsolatban?
Ha nincs, akkor további jó munkát kívánok nektek!

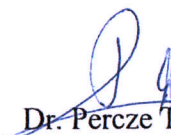
Egyéb hozzászólás hiányában, a nyílt testületi ülést Huszár Zoltán polgármester 12 óra 30 perckor bezárja.


K. m. f.


Huszár Zoltán
polgármester


Németh Zoltán Károly
képviseelő




Dr. Percze Tünde
jegyző


Zsabka Sándor
képviseelő



2019. októbertől napjainkig...

2022. június 18. Könyvtár - mandalakészítés

2022. június 5. Gyermeknap - meglepetés ajándék, rendőr-kutyás bemutató

2022. június 3. Könyvcseré a könyvtárban

2022. május 13. Könyvtár-új könyvek érkezése

2022. május 8. Giro (díszítés)

2022. április 3. Húsvéti díszítés a téren

2022. március 23. Könyvtár-új könyvek érkezése

2022. március 15. Ünnepi megemlékezés a faluházban

2022. március 8. Adománygyűjtés az ukrán menekülteknek a faluházban

2022. február 19. Farsangi balyus bál

2021. december 18. Karácsonyi koncert és vacsora

2021. december 11. Adventi gyertyagyűjtés, mézeskalács sütése

2021. december 4. Mikulás a faluházban, Ágoston atya-gyertyagyűjtés

2021. november 27. Adventi gyertyagyűjtés gyermekekkel

2021. november 13. Jövő Ligete-faültetés a gyermekeknek

2021. október 16. Káposztafesztivál, Idősek napi megemlékezés

2021. október 30. Tökfaragás a faluházban

2021. október 30. Gerinciskola c. előadás-Örvényesi Hajnalka gyógytornással

2021. október 23. Értékmentő túra Pető Piroskával, Kilométergyűjtő kihívás

2021. szeptember 10. Örvényesi kincses-tár-kiállítás Pető Piroška műveiből

2021. augusztus 28. Falunap (Balázs Márta bemutatkozása)

2021. augusztus 14. Biokozmetikumok - és tisztítószer-ek bemutatója

2021. július 27. Makramé virágtartó készítés-könyvtár

2021. július 6. Önkormányzat környékének virágosítása összefogással
2021. május 29. Örvényesstrand ünnepélyes megnyitása
2021. május 15. Faültetés - Ország fásítási program (magas kőrös 11 db)
2021. március 20. Húsvéti díszítés a téren
2020. december 22. Karácsonyi ajándékozás (házhoz szállítva)
2020. november 29. Advent első vasárnapja-gyertyagyújtás az önkormányzatnál
2020. október 18. Országfutás - Balatonakali nordicwalking
2020. október 1. Idősek Világnapja-ajándékozás (házhoz szállítva)
2020. július 30. Éjszakai túra
2020. július 11. Kemencés csülök piknik a falumúzeumnál
2020. július 8. Falumúzeum takarítása
2020. július 7. Falumúzeum takarítása
2020. július 6. Falumúzeum takarítása
2020. június 28. Mencshely túra
2020. június 21. Balatonfüred, Hidegkút kilátó túra
2020. június 7. Balatonfüred, Tamás hegy túra
2020. május 10. Örvényes, Öreghegy túra
2020. március 8. Tihany, Örtorony kilátó túra
2020. április 25. Te szedd! Önkéntesen a tiszta Magyarországért!
2020. február 29. Sváb est
2020. február 23. Örvényes-Aszófő téltemető túra
2020. február 15. Télűző vígasság a faluháznál
2020. február 9. Örvényes-Vászoly-B.udvarinordicwalking
2020. február 4. Rákellenes Világnap-Dr. Balla György előadása
2020. január 26. Örvényes strand nordicwalking és Farmasi bemutató
2020. január 12. Örvényes-Fövényesnordicwalking
2020. január 1. Újévi túra- Aszófő, Kövesdi romtemplom

2019. december 31. Szilveszteri batyus bál
2019. december 21. Karácsonyi ünnepség a templomban, szeretetfogadás
2019. december 22. Advent-gyertyagyújtás a templomtéren
2019. december 15. Advent-gyertyagyújtás a templomtéren
2019. december 14. Asztaldísz készítése, hó kifli sütése
2019. december 13. Luca búza ültetése a faluházban
2019. december 8. Advent-gyertyagyújtás a templomtéren
2019. december 7. Mikulás ünnepség a faluházban
2019. december 1. Advent-gyertyagyújtás a templomtéren
2019. november 30. Adventi koszorú készítése a faluházban
2019. november 29. Könyvtár - Szent Jakab zarándokút filmvetítés
2019. november 9. „Rétessütés a nagyikkal” faluházunkban, Retro disco
2019. október 23. Nemzeti ünnep-faluház