



Szám: 03/492-9/2021.

## ELŐTERJESZTÉS

**Készült:** Képviselő-testület 2021. november 25-i soron következő ülésére

**Tárgy:** Közművagyron ingyenes tulajdonba vétele

**Melléletek:** Megállapodás közművagyron ingyenes átadásáról

**Előterjesztő:** Huszár Zoltán polgármester

**Előterjesztést készítette:** Harmath Hajnalka aljegyző

**Előterjesztést ellenjegyezte:** Dr. Percze Tünde jegyző

<b>Tárgyalás:</b>	nyilvános ülés	<input checked="" type="checkbox"/>
	zárt ülés	<input type="checkbox"/>
<b>Elfogadás:</b>	egyszerű	<input checked="" type="checkbox"/>
	minősített többség	<input type="checkbox"/>

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**„Balatoni Bringakör: Kerékpárforgalmi létesítmények megvalósítása Örvényes-Tihany közötti szakaszon” kivitelezési munkái** (PST kód:B004.12) építése kapcsán érintett közvilágítás létesült.

Örvényes közvilágítás tárgyában elkészítették a közművagyron ingyenes átadásáról szóló megállapodást.

Jogsabályi előírásnak megfelelően a közvilágítás műszaki átadás átvétel lezárásával kerülhetnek át az Önkormányzat tulajdonába, a közvilágítás megállapodás (jelen előterjesztés mellékleteként csatolva) megindítható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a megállapodást véleményezni és jóváhagyni szíveskedjen.

**Határozati javaslat**  
**.../2021.(XI. 25.) számú határozat**

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. és Örvényes Község Önkormányzat által a Balatoni Bringakör: Kerékpárforgalmi létesítmények megvalósítása Örvényes-Tihany közötti szakaszon” B004.12) tárgyú beruházás kivitelezési munkáinak közvilágítás vagyonátadás tárgyában elkészült megállapodását jóváhagyja.

1./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közművagyon ingyenes átadásáról szóló megállapodás aláírására.

2./ Az átvett vagyoni elemeket az önkormányzat vagyonleltárában és vagyonkataszterében át kell vezetni.

Határidő: 1. pont 2021. november 30. 2./ pont 2022. február 28.

Felelős: 1. pont polgármester 2./ pont jegyző

Kapja: NIF Zrt., pénzügy

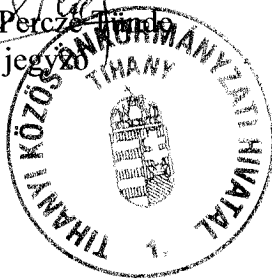
Örvényes, 2021. november 17.

  
Huszár Zoltán  
polgármester



Az előterjesztés törvényes!

Dr. Percze Zoltán  
jegyző



## MEGÁLLAPODÁS a közművagyon ingyenes átadásáról

amely létrejött egyrészről a **NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő**

### **Részvénytársaság**

Székhely: 1134 Budapest, Váci út 45.

Levélcím: 1134 Budapest, Váci út 45.

Telefon: 36-1-436-8100

Fax: 36-1-436-8055

Számlavezető pénzüintézet: MKB Bank Nyrt.

IBAN számlaszám: HU11 10300002-20609931-00003285

SWIFT: MKKBHUHB

Adószám: 11906522-2-41

Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-044180

Képviseli: Dr. Steigler József osztályvezető és Dr. Irinyi Ferenc osztályvezető (együttesen), mint Építető (a továbbiakban: **NIF Zrt.**)

másrészről **Örvényes Község Önkormányzata**

Székhely: 8242 Örvényes Fenyves utca 1.

Levélcím: 8242 Örvényes Fenyves utca 1.

Telefon, fax: 87/449-034;

Számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt

IBAN bankszámlaszám: HU90 1174 8069 1543 1552 0000 0000

SWIFT: OTPVHUHB

Adószám: 15431552-2-19

PIR azonosító: 431550

Képviseli: **Huszár Zoltán** polgármester

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott napon és helyen, „**Balatoni Bringakör: Kerékpárforgalmi létesítmények megvalósítása Örvényes-Tihany közötti szakaszon” B004.12)**” tárgyú beruházás kivitelezési munkáinak építése kapcsán érintett, az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő **közüvilágítás vagyonátadása tárgyában.**

1. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a közművezetékek fejlesztéséhez, átépítéséhez szorosan kapcsolódó, az Önkormányzat tulajdonában lévő közműhöz szükséges új közmű berendezés beépítését a NIF Zrt. részéről elfogadja és a NIF Zrt.-vel szemben az érintett közmű tekintetében semmilyen további igényt nem támaszt, kivéve, ha a közművel érintett ingatlan tulajdonosa többletkártalanítási igénnyel jelentkezik az Önkormányzatnál a vezetékjog megállapítása kapcsán.

2. A NIF Zrt. költségviselése mellett létesült közművezeték Önkormányzat, mint tulajdonos részére történő átadására a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. 29/E. § (7) pont bekezdése alapján ingyenesen kerül sor.

3. A vagyonátadás adatai:

A beruházással érintett közművek építményszáma, megnevezése és helye (kiváltott vezetékek és tartozékaik):

Építés:

**OR-É-1 szakaszon Malom utcáig 0+850-0+890 km sz. között közüvilágítás építése; új közüvilágítási hálózat, kb. 40 m hosszban, 3 db kandeláberrel és lámpatesttel**

### **Műszaki leírás:**

3 db ACO-800 8,0 m fénypontmagasságú kör keresztmetszetű kúpos tűzihorganyzott acéloszlop talplemez kivitelben (talplemez, lámpakarral)

3 db ACK-110 lámpakar felszerelése

3 db PHILIPS BGP204 DM LED 80 fényforrással lámpatest

40 m nyomvonal hosszban (65 fm) NAYY-J 4x16 mm<sup>2</sup> közüvilágítási kábel építése

Beruházás tényleges költsége (az összesítés alapjául szolgáló bizonylatok köre)

- a. építés: 3 205 950 Ft
- b. szolgalmi jog: nincs
- c. egyéb: nincs

Nettó értéke összesen: 3 205 950 Ft

Levonásba nem helyezett általános forgalmi adó összege: 865 607 Ft

Az ingyenes átadási értéket képező bekerülési bruttó érték összesen: 4 071 557 Ft

Műszaki átadás, illetve az azt követő próbaüzem lezárásának időpontja (bizonylat kiállításának időpontja): **2021.11.hó 28. napján**

4. A NIF Zrt.-t nem illeti meg adólevonási jog a közműkiváltás igazolt költségeinek általános forgalmi adójával összefüggésben tekintettel arra, hogy a NIF Zrt. közműkiváltással kapcsolatban végzett tevékenysége nem minősül gazdasági tevékenységnek és az elkészült közmű térítés nélkül kerül átadásra. A NIF Zrt.-nek nem keletkezik általános forgalmi adó fizetési kötelezettsége a közmű térítés nélküli átadásával kapcsolatosan az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. § (1) bekezdése értelmében.

5. A Felek kijelentik, hogy a közműszakasz kiváltására a műszakilag feltétlenül szükséges mértékben került sor, a kiváltás költségei nem haladták meg a szokásos piaci költségeket és a jelen megállapodás aláírásával egymással tételesen elszámoltak.

Örvényes, 2021. év ..... hó ..... napján

.....  
**Huszár Zoltán**  
polgármester

.....  
**Közműtulajdonos (átvevő)**

Budapest, 2021. év ..... hó ..... napján

.....  
**Dr. Steigler József**  
osztályvezető

.....  
**Dr. Irinyi Ferenc**  
osztályvezető

**NIF Zrt. építtető)**