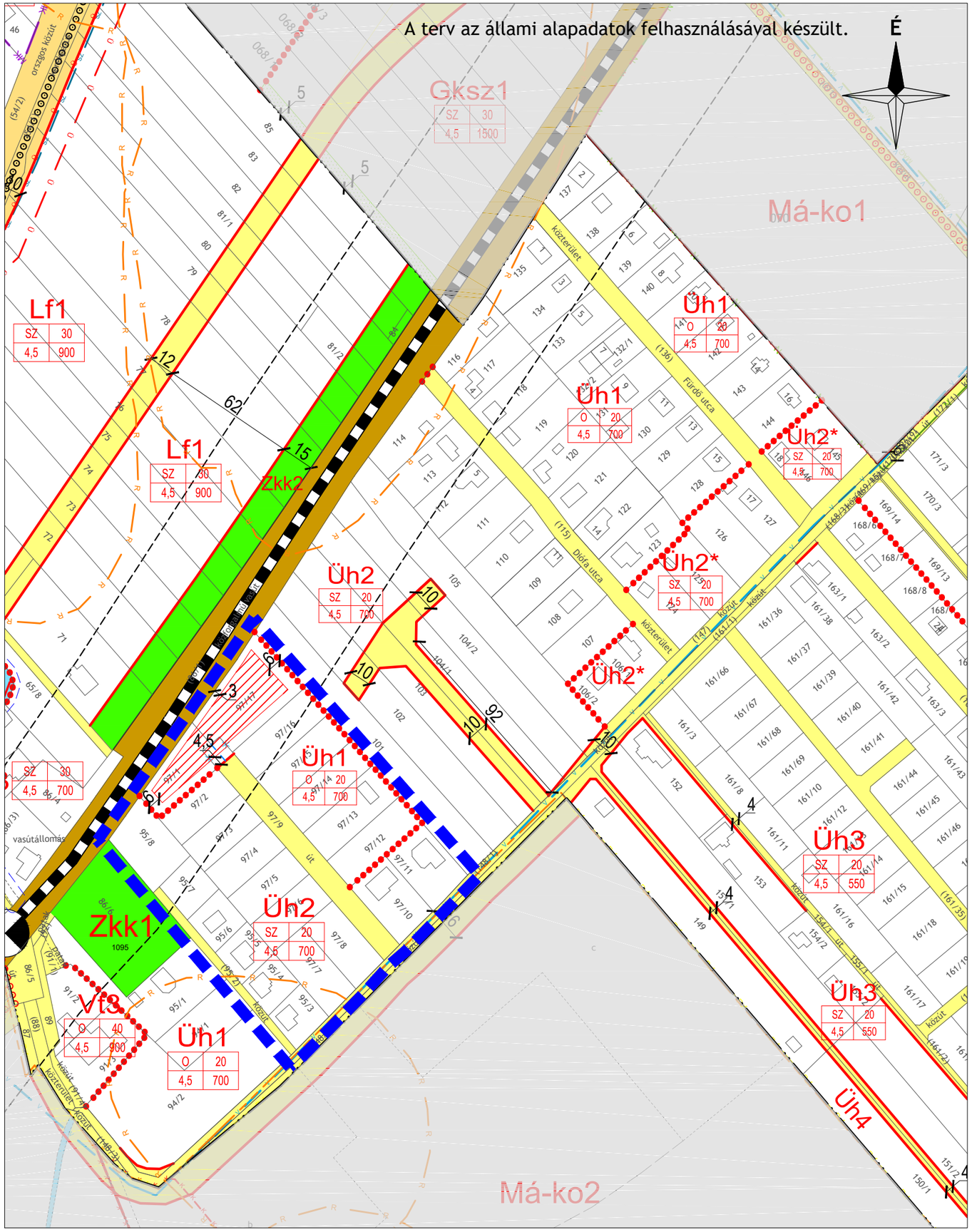

JELMAGYARÁZAT

A teljes jelmagyarázat a 1/2017.(III.13.) önkormányzati rendelet - 1. melléklet (SZT-1) tervlapján található.

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

Módosítás területi hatálya (A módosítás területén kívül eső elemek csak tájékoztatási elemek.)

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Belterület határ
- Szabályozási vonal
- Építési övezet/ Övezet határa

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- KÖu — Közlekedési célú közterület - Országos út területe
- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- KÖk — Kötöttpályás közlekedési terület - vasút
- Zöldterület
- Vízgazdálkodási terület

EGYÉB

- 8 — Szabályozási szélesség

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lf	Falusias lakóterület
Vt	Településközpont terület
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató terület
Üh	Hétvégiházas terület
K-M	Különleges terület - malom
K-Str	Különleges terület - strand

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Zkp	Zöldterület - közpark
Zkk	Zöldterület - közkert
Ev	Védelmi erdőterület
Má-á	Általános mezőgazdasági terület - árutermelő
Má-ko	Általános mezőgazdasági terület - korlátozott
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
V	Vízgazdálkodási terület - vízfelszín
Vtb	Vízgazdálkodási terület - tómeder
Vb	Vízgazdálkodási terület - vízbázis
Vsz	Vízgazdálkodási terület - szárazulat
Kb-T	Különleges beépítésre nem szánt terület - temető
Kb-G	Különleges beépítésre nem szánt terület - golfpálya
KÖu	Közlekedési terület - közúti
KÖk	Közlekedési terület - kötöttpályás

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Közigazgatási határ
- 50 m — Védőterület, védőtávolság, védősáv határa

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

KÖZLEKEDÉS

- Kerékpárút
- Vasút
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- Vasútállomás

KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS

- Regionális vízvezeték

EGYÉB

- Javasolt megszüntető jel
- Javasolt telekhatár

ÖRVÉNYES HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT 3. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Örvényes Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../...(...) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló 1/2017. (III.13.) önkormányzati rendelet módosításáról - 1. melléklet

M = 1 : 2 000

2021. június	VZM 1617/20	Orvenyes_mod3_210618.dwg