

**Örvényes Község Önkormányzat
Képviselő-testület
jegyzőkönyve**

Készült: 2021. június 30.

Jegyzőkönyv

Készült: Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. június 30. napján
08.30 órakor tartott nyílt üléséről

<i>Jelen vannak:</i> Huszár Zoltán	polgármester
Leidl Orsolya	alpolgármester
Leidl János	képviselő
Zsabka Sándor	képviselő
<i>Meghívottak:</i> Dr. Németh Péter	aljegyző
Bujdosó Judit	főépítész
Keczán Máté	ügyvezető, Bowman and Becker Kft.

A lakosság részéről 2 fő jelent meg.

Huszár Zoltán polgármester: köszönti a megjelenteket, 9 óra 00 perckor megnyitja az ülést. Felkéri Leidl Orsolya alpolgármestert és Zsabka Sándor képviselőt, hogy a jegyzőkönyvet hitelesítsék. Kéri a testületi tagokat, hogy a napirendi pontok közé vegyék fel az Önkormányzat és az Uniprax Bt. között fennálló megbízási szerződés módosítására irányuló kérelmet.

Aki az alábbi, módosított napirendi pontokkal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

1. Településrendezési kérelmek

Előterjesztő: Bujdosó Judit főépítész

2. Az Örvényes 58/2, 59/2, 62/1 és 65/6 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekhatár rendezése

Előterjesztő: Bujdosó Judit főépítész

3. Örvényesi séd melletti utca kialakítása

Előterjesztő: Bujdosó Judit főépítész

4. Balatonudvari Keresztfá dülő telkeinek újraosztása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

5. Polgármesteri beszámoló a veszélyhelyzetben hozott döntésekről

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

6. Állami tulajdonban lévő ingatlanok ingyenes átadása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

7. Örvényes 212/23 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

8. Strand üzemeltetési szabályzat megtárgyalása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

9. Strandüzemeltető által fizetett támogatás felhasználása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

10. Belépés a Veszprém – Balaton 2023 programba

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

11. Háziiorvosi feladat-ellátási szerződés módosítása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

*Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
egyhangúan elfogadta a napirendi pontokat*

1. Településrendezési kérelmek

Előterjesztő: Bujdosó Judit főépítész

(Előterjesztés csatolva!)

Bujdosó Judit főépítész: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Huszár Zoltán polgármester: nincs szükség a beépíthetőség mértékének módosítására, a 3000 m²-es minimálisan beépíthető teleknagyságot megtartanám.

Az engedély nélkül épült épületek ellenőrzése fontosabb lenne.

A környező településeken nagyobb a baj, itt Örvényesen nem látom problémásnak a helyzetet. Kijelölném, hogy hova építhetnék a pincéket.

Zsabka Sándor képviselő: egyetért polgármester úrral, a bódékat el kéne bontani.

Leidl János képviselő: eleinte azt gondoltam, hogy jót akarnak a kérelmezők, de most már látom, hogy nem erről van szó.

Dr. Németh Péter aljegyző: a hegybíró felelőssége lenne ellenőrizni a szőlőművelést.

Bujdosó Judit főépítész: az építésügyi hatóság a használatot nem ellenőrzi, a hegybírónak lenne szankcionálásra joga, akár bonthat is, ha nincs meg a szőlő. A telkek már kialakultak, így tovább már nem aprózódhatnak. További építkezésre már nem nagyon lehet számítani. Kéri a testületet, hogy jelezzék, ha valami szabálytalanságot látnak.

Leidl Orsolya alpolgármester: szerinte is az lenne a fontos, hogy a jelenlegi szabályokat tartsák be az emberek.

Huszár Zoltán polgármester: adózással lehetne még rákényszeríteni az embereket arra, hogy szabályosan műveljék a földeket. Ezt majd novemberben fogjuk tárgyalni. Itt megjegyezném, hogy a fürdőtelepet is lehetne ellenőrizni!

Felkéri a képviselő - testületet, hogy hozzanak döntést a településrendezési kérelmekkel kapcsolatban.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete

4 igen szavazattal meghozta

19/2021. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Örvényes, szőlőhegy településrendezési és építési korlátozása miatt benyújtott kérelmeket megvitatta és az alábbi döntést hozta:

Örvényes Község Önkormányzata a meglévő szabályozást fenn kívánja tartani Örvényes szőlőhegy területére, illetve a változtatási tilalmat nem kívánja elrendelni.

1./ Képviselő – testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert és Bujdosó Judit főépítészt, hogy a döntésről tájékoztassák a kérelmezőket

Határidő: 2021.07.15.

Felelős: polgármester, főépítész

Kapja: kérelmezők

Kelemen László: megnyugodott a bölcs döntés hallatán, szerinte rosszindulatú volt a kérelmezők szándéka.

2. Az Örvényes 58/2, 59/2, 62/1 és 65/6 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekhatár rendezése

Előterjesztő: Bujdosó Judit főépítész

(Előterjesztés csatolva!)

Bujdosó Judit főépítész: ez egy egyszerű téma, a belső telekhatárvonalak nem kötelezőek a rendezési tervben, így azok szabadon változhatnak. A telektulajdonosok, Fülöp és Nagy család kéri, hogy a kiszáradt, régi patakmedret cseréljük el az útra, így ők ki tudják egyenesíteni a telekhatárt, ezzel kialakulna még egy beépíthető telek. Ez a „művelet” nekünk nem kerülne semmibe, és a telek mérete sem változna meg. A határozat a szerződés aláírásához szükséges.

Huszár Zoltán polgármester: felkéri képviselő – testületet, hogy az előterjesztésben szereplő határozatot fogadja el.

***Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen szavazattal meghozta
20/2021. (VI.30.) számú határozatát***

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Örvényes 62/1 hrsz-ú ingatlan kizárólagos tulajdonosa hozzájárul, hogy az Örvényes, 58/2 és 59/2, 62/1, és 65/6 hrsz-ú ingatlanok újraosztásra kerüljenek a 8/1024/20 záradékszámú vázrajz szerint, telekalakítási engedély alapján. Tudomásul veszi, hogy a telekalakítás a településrendezési terv és a valós használat szerint történik.

1./ A Képviselő – testület elkéri a polgármestert dr. Marton Zsombor ügyvéd által szövegezett telekhatár rendezési és telekalakítási szerződés, mint bejegyzési okirat aláírására.

Határidő: 2021.07.15.

Felelős: polgármester

Kapja: főépítész ügyiratba, és dr. Marton Zsombor ügyvéd

3. Örvényesi séd melletti utca kialakítása

Előterjesztő: Bujdosó Judit főépítész

(Előterjesztés csatolva!)

Bujdosó Judit főépítész: ez egy elég hosszú történet, nagyon rendezetlenek az útviszonyok, a rendezési tervben be van jelölve egy parti sétány. Amikor a csatornabekötés folytatódott, akkor a telektulajdonosok elkötelezték magukat, hogy a kialakítandó útba majd leadják területük egy részét. Ennek ellenére 1-2 ember még mindig nem akar lemondani az úthoz szükséges területéről. A lényeg, hogy aki nem adja le, attól kisajátítás útján lehetne megszerezni az úthoz szükséges területet. Mindezek előtt a telekalakításhoz szükségünk lesz egy földmérőre. A Fókusz Geodézia Mérnöki és Szolgáltató Kft.-től kértem egy előzetes árajánlatot a feladat elvégzésére. Ajánlatukban két külön verziót szerepeltettek, az egyik, hogy 9 db külön munkarészt készítenek el, a másik pedig, hogy egy vázrajzon szerepeltetik a hrsz-eket. Utóbbi hátránya, hogy minden érintett tulajdonos aláírása szükséges az ingatlan nyilvántartási átvezetéshez. Az első verziót 1.162.500 Ft + ÁFA, a másikat pedig 819.000 Ft + ÁFA összegben készítenék el. Bármelyik másik céget kérdeznénk meg, nagyjából ilyen árakra kell számítani.

Huszár Zoltán polgármester: ez egy nagyon fontos probléma, hiszen, ha valami baj történik az alsó telkeknél, akkor nem tud bejutni, se a mentő, se a tűzoltó.

Dr. Németh Péter aljegyző: legközelebb előszerződést kell kötni az ilyen esetekben. Jelenleg csak a kisajátítást tudom javasolni, mivel más megoldás nincs.

Huszár Zoltán polgármester: van aki azért nem akarja leadni az útba a területét, hogy ne járjanak arra autókkal. De kérdezem én, ő hogy megy be a telkére? Úgy, hogy már előtte leadták a többiek. No de van utána is még pár telek, amire viszont nem tudnak bejutni a tulajdonosok.

Én azt javaslom, írjunk egy levelet az ottani telektulajdonosoknak vagy beszéljük meg velük.

Huszár Zoltán polgármester felkéri a testületet, hogy hozzanak döntést.

A testület nem tudott megegyezni, így elhalasztotta a döntést.

Huszár Zoltán polgármester: hozzáfűzném, hogy a Sásrét és Grassó apát utat fel szeretném újítani pályázat útján, de ahhoz szükséges az, hogy a telkek rendben legyenek. Nagyon sokan túlépítkeztek, fákat, virágokat ültettek oda ahol az út menne. Sajnos addig nem tudunk pályázni, amíg ez nincs rendben.

Leidl János képviselő: ki kéne méretni pontosan, hogy hol vannak a határok, majd ez után lehetne intézkedni.

Bujdosó Judit főépítész: annyira keskenyek az utcák, hogy akinek kint van a kerítése azt be kéne tetetni, mert nem lehet elférni. Az egész Fürdő utca el van csúszva.

Huszár Zoltán polgármester: egyirányúsítani kellene az utcákat a fürdőtelepen.

Leidl János képviselő: a Fürdő utcát nyárra egyirányúsítjuk, ennyi elég szerintem.

Huszár Zoltán polgármester: akkor kérlek Judit, hogy kérjél árajánlatot több földmérőtől is.

Bujdosó Judit főépítész: rendben, kérek. Viszont beszélnünk kéne a T utcáról is. A vasút alatti 101-105 hrsz-ú ingatlanokról van szó. A telektulajdonosok szeretnék felosztani a területet, viszont egy tulajdonos nem akar hozzájárulni a „T” alakú út kialakításához.

Ennek rendezésére több lehetősége is van az önkormányzatnak:

1. Az egyik, hogy újraosztási tervet kérünk a településtervezőktől, illetve változtatási tilalmat elrendelni a megvalósításig.
2. A második lehetőség, hogy adóztatással szorgalmazni, a tulajdonosokat a terület rendezésére.
3. A harmadik pedig, hogy a terület üdülőhasználatát visszavonjuk, mivel 7 év letelte után sem tud üdülőterületként funkcionálni, amivel adóbevételt teremtenének az önkormányzatnak.

10 óra 29 perckor Leidl János képviselő elhagyta a termet.

Huszár Zoltán polgármester: Most szavazni kell? Akkor, ha jól értem a változtatási tilalmat tartod jónak.

Bujdosó Judit főépítész: településrendezésre kéretem árajánlatot, körülbelül 600.000 Ft lenne.

Huszár Zoltán polgármester: kérlek Judit írd össze a költségeket a T utcával és a Grassó apát utcával kapcsolatban. Továbbá kérem, hogy a novemberi adó megtárgyalására vigyük be a T utca ügyét is.

Leidl Orsolya alpolgármester: szeretném, ha azt is megtárgyalnánk majd novemberben, hogy miért van az, hogy aki a 71-es fölött lakik annak kommunálisadót kell fizetnie, aki alatta lakik annak pedig telekadót és építményadót.

4. Balatonudvari Keresztfa dűlő telkeinek újraosztása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: ismerteti az előterjesztést.

A képviselő testület megvizsgálja az előterjesztés mellékletében található telekalakítási tervet.

Dr. Németh Péter aljegyző: a megállapodásban arról van szó, hogy megbízzuk Lódi-Venczel Dorottyát és férjét azzal, hogy aláírják a településrendezési módosítási kérelmet.

Viszont a megállapodásba azt is beleírták, hogy a tulajdonosok hozzájárulnak a közművesítés költségeihez is, a tulajdoni hányadok arányában. Ha ezt elfogadja a testület azzal keletkezní fog az Önkormányzatnak egy kötelezettsége, mely alól nem térhet ki, magyarul meg lesz kötve a kezünk.

Leidl János képviselő 10 óra 46 perckor visszatért a terembe.

Leidl János képviselő: és ez mind magántulajdonban van?

Dr. Németh Péter aljegyző: igen, kivéve a 4 db Önkormányzati tulajdonú telket.

Zsabka Sándor képviselő: én ezt nem fogadnám el.

Leidl János képviselő: mit fog szólni a többi tulajdonos ehhez?

Dr. Németh Péter aljegyző: a többi tulajdonos is meggondolhatja még magát.

Huszár Zoltán polgármester: volt már régebben egy olyan beszélgetésünk, hogy ha 4 telek lesz, akkor abból egyet elad az Önkormányzat és abból fedezni tudja a közművesítéssel kapcsolatos kiadásokat.

Dr. Németh Péter aljegyző: akkor lehet felelősségteljes döntést hozni, ha tudjuk, hogy mennyibe fog kerülni. Én úgy gondolom, hogy legalább meg kéne határozni, hogy mennyi az a maximum összeg amíg vállalja az Önkormányzat a költségeket. Vagy most egyáltalán nem támogatjuk, és majd csak akkor kötünk rá szerződést, ha már tudjuk, hogy mennyibe kerül.

Huszár Zoltán polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, kiegészítve azzal, hogy maximum 40 millió forint összegben vállalja az Önkormányzat a közművesítést kiadásait.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen szavazattal meghozta
21/2021. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete a mellékelt Balatonudvari Keresztfá dülő telekalakítási terve szerinti 21., 31., 32. és 33. sorszámú telkeket elfogadja és hozzájárulását adja a Balatonudvari településrendezési eszközök módosításának kérelméhez, továbbá vállalja a kialakuló telkek közművesítésének költségét, maximum 40 millió forint összeghatárig.

1./Képviselő – testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert, hogy a megállapodás módosításával kapcsolatban intézkedjen.

Határidő: 2021.07.15.

Felelős: polgármester

Kapja: Lódi Péter

Huszár Zoltán polgármester kéri, hogy a stranddal kapcsolatos 8-9. napirendi pontokat vegyék előrébb.

5. Strand üzemeltetési szabályzat megtárgyalása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: átadja a szót Leidl Jánosnak.

Leidl János képviselő: szeretném kérni, hogy az Örvényes Beach helyett Örvényes Strand szerepeljen a táblákon, mivel anno a testülettel így egyeztetek meg. Nagyon sok panasz érkezett hozzám, hogy - miért „Beach” miért nem hívjuk a nevén, hogy strand?

Leidl Orsolya alpolgármester: én akikkel beszéltem, azoknak nem volt ezzel problémájuk.

Keczán Máté strandbérő: én szinte csak pozitív visszajelzéseket hallok, ezért ez meglepő számomra. A „Beach” elnevezésre azért van szükség, mert így lehet csak brand-et építeni. A strandra nem keresnek rá annyian, mint a beach-re, ennyi az egész.

Leidl János képviselő: az oké, hogy facebook-on „Örvényes Beach”-nek hívjátok, de kérlek benneteket, hogy a strandon a táblákról vegyétek le ezt a feliratot!
A másik probléma a locsolás, ezt leginkább hajnalban, vagy korán reggel kell elintézni, úgy ahogy a fűnyírást is.

Zsabka Sándor képviselő: működési engedélyetek meg van már? Papírok rendben vannak?

Keczán Máté strandbérő: Minden rendben van, igen. Kivéve a meleg étellel kapcsolatban, ott még vannak hiányosságok. Illetve a kormányhivatalnál kell még elintéznünk a fürdőhely kijelölését, ehhez kell majd a Strand Üzemeltetési Szabályzat.

Leidl János képviselő: figyeljetek oda, mert bármikor ellenőrizhetnek titeket, legyen minden rendben!

Zsabka Sándor képviselő: és a kinti bár mikor fog megnyílni?

Keczán Máté strandbérő: a jövő héten teszik be a sörcsapokat, még néhány apróbb simítás és kész is.

Leidl János képviselő: a székhely áthelyezéssel mi a helyzet?

Keczán Máté strandüzemeltető: még benne vagyunk egy pályázati projektben, de amint lezáródik átjelentkezünk.

Dr. Németh Péter aljegyző: szerintem elegendő lenne, ha csak telephelyként jelentkeznek be Örvényesre, így is fog iparűzési adót fizetni a településnek.

Keczán Máté strandüzemeltető: igen erre gondoltunk mi is.

Dr. Németh Péter aljegyző: akkor szerintem beszéljük meg, hogy jó lesz-e a szabályzat szerinti nyitva tartás! Ha rendben van akkor fogadjuk el a határozatot.

Keczán Máté strandbérő: részemről teljesen rendben van, éjfél-től 5 óráig akkor zárva lennénk, ha megoldható lesz az elektromos kapunyitás.

Még annyit szeretnék mondani, hogy a csúszdát levettük, félretettük, mivel szakképzett személyzetre lenne szükség a működtetéséhez. Ehhez majd lehet, hogy kéri majd az Önkormányzat nyilatkozatát is.

Huszár Zoltán polgármester felkéri a testületi tagokat, hogy fogadja el az előterjesztés szerinti Strand Üzemeltetési Szabályzatot.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen szavazattal meghozta
22/2021. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete az Örvényesi Szabad Strand Üzemeltetési Szabályzat tervezetét, a melléklet szerint elfogadja.

1./ Képviselő – testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert, hogy gondoskodjon az Üzemeltetési Szabályzat strand bejáratánál való kihelyezéséről.

Határidő: 2021.07.15.

Felelős: polgármester

Kapja: Bowman and Becker Kft. (strandüzemeltető)

6. Strandüzemeltető által fizetett támogatás felhasználása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: ismerteti az előterjesztést.

Leidl Orsolya alpolgármester: akkor nézzük, hogy abból a nettó 3,7 millió forintból mit is használunk fel!

Dr. Németh Péter aljegyző: a stég berakása 1,1 millió forint volt, az körülbelül nettó 900.000 forint volt, akkor maradt 2,8 millió forint.

Leidl Orsolya alpolgármester: az előterjesztésben szerepel a Balatoninfóban való megjelenés, erre 23.900 Forintos ajánlatot kaptunk. Vagy például az utcanév táblákat is fizethetnénk a keretből, vagy tükröket vehetnénk a múlt heti balesetre való tekintettel.

Németh Zoltán képviselő jelezte egyébként, hogy a káposztáskerteknél a hídhoz készítenek Timár Andrással egy fa állványt, vagy korlátot, hogy lássák, hogy hol a vége.

Leidl János képviselő: most akkor el kell költenünk ezt a pénzt?

Dr. Németh Péter aljegyző: nem.

Leidl János képviselő: a falunapot is fizethetnénk ebből az összegből.

Leidl Orsolya alpolgármester: minek a falunap?

Leidl János képviselő: hát kell nem? A falu szeretné, ha lenne.

Leidl Orsolya alpolgármester: szerintem nem olyan fontos, és a falunak sem.

Dr. Németh Péter aljegyző: akkor szerintem hozzunk döntést. Véleményem szerint csak arról kell dönteni, amiről már van számla.

Huszár Zoltán polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, a stég berakásának értékével kiegészítve.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen szavazattal meghozta
23/2021. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete a Bowman and Becker Kft-vel kötött szerződés szerinti 3.702.000 Forint + ÁFA összegű támogatás keret terhére az úszóstég kihelyezésének összegét, összesen 866.140 Forint + ÁFA-t elszámol.

1./ A képviselő – testület felkéri polgármestert, hogy a testületi döntésről tájékoztassa a strandbérlet.

Határidő: 2021.07.15.

Felelős: polgármester

Kapja: Bowman and Becker Kft. (strand üzemeltető)

Keczán Máté 12 óra 13 perckor elhagyta a termet.

7. Állami tulajdonban lévő ingatlanok ingyenes átadása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: ismerteti az előterjesztést.

Dr. Németh Péter aljegyző: a felajánlott területekről egy nyilatkozatot kell majd kitölteni és elküldeni az MNV Zrt. részére, az Önkormányzat által még igényelt ingatlanokról pedig majd egy levelet írunk külön.

Huszár Zoltán polgármester kéri a testületi tagokat, hogy fogadják el az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen szavazattal meghozta
24/2021. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. által, a Magyar Falu Program keretében, ingyenesen felajánlott, Örvényes 87, 297, 069/9 helyrajzi számú ingatlanokat elfogadja és egyben jelzi, hogy az alábbi ingatlanokat is igénybe kívánja venni, közösségi és egyéb célra történő hasznosításra:

- Örvényes 036/1 hrsz. (erdő és legelő, 24,9212 ha)
- Örvényes 032 hrsz. (erdő és legelő, 40,7655 ha)
- Örvényes 039 hrsz. (erdő és legelő, 18,3494 ha)
- Örvényes 076/13 hrsz. (rét, 930 m²)
- Örvényes 076/15 hrsz. (rét, 335 m²)
- Örvényes 074/4 hrsz. (szántó községi mintatér, rét, 12,4936 ha)
- Örvényes 04/4 hrsz. (nádas községi mintatér, kivett kikötő, 9,1113 ha)
- Örvényes 050 hrsz. (erdő, 7,0250 ha)

1./ Képviselő – testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert, hogy a felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatásáról szóló nyilatkozatot aláírja és az MNV Zrt-t tájékoztassa a további hasznosítani kívánt ingatlanok adatairól.

Határidő: 2021. július 15.

Felelős: polgármester

Kapja: MNV Zrt.

8. Örvényes 212/23 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: ismerteti az előterjesztés anyagát. Kéri a testületi tagokat, hogy fogadják el az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete

4 igen szavazattal meghozta

25/2021. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Örvényes 212/23 hrsz-ú kivett, beépítetlen terület megnevezésű, összesen 1031 m² térmértékű ingatlannal kapcsolatban létrejött adásvételi szerződésről való tájékoztatást megismerte.

1./ Képviselő-testület a fenti adásvétel kapcsán Örvényes Község Önkormányzat elővásárlási jogával nem kíván élni, arról kifejezetten lemond, és feltétel nélkül hozzájárulását adja a fent megjelölt terület, vevő részére történő elidegenítéséhez.

2./ Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy az elővásárlási jogról történő lemondó nyilatkozatot aláírja.

Határidő: 2021.07.15.
Felelős: polgármester
Kapja: Földesi – Herpai - Szalai Ügyvédi Iroda

9. Belépés a Veszprém – Balaton 2023 programba

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: ismerteti az előterjesztést, kéri a testületi tagokat, hogy fogadják el az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen szavazattal meghozta
26/2021. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete a Veszprém – Balaton 2023 Európa Kulturális Fővárosa programhoz csatlakozni kíván és a programban való részvételhez szükséges pénzügyi hozzájárulást, 1 euro/lakos/év összeget a 2021. évi költségvetésben szereplő tartalék terhére biztosítja.

1./ Képviselő – testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert az együttműködési szerződés aláírására és a hozzájárulás pénzügyi rendezésére.

Határidő: 2021.07.15.
Felelős: polgármester
Kapja: Veszprém-Balaton 2023 Zrt.

10. Polgármesteri beszámoló a veszélyhelyzetben hozott döntésekről

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy milyen döntéseket hozott a veszélyhelyzet alatt.
Kéri a testületi tagokat, hogy fogadják el az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen szavazattal meghozta
27/2021. (VI.30.) számú határozatát

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri döntésekről és a két ülés közti eseményekről szóló beszámolót és azt elfogadja.

Kinyilvánítja, hogy a veszélyhelyzetben a képviselő-testület helyett és nevében a polgármester által hozott, előterjesztésben szereplő 24 db határozatot és elfogadott 9 db önkormányzati rendelet tartalmát megismerte, az abban foglaltakat tudomásul vette.

1./ A testület kéri a jegyzőt, hogy a határozat közzétételéről gondoskodjék.

Határidő: 2021. július 15.

Felelős: jegyző

11. Házi orvosi feladat-ellátási szerződés módosítása

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

(Előterjesztés csatolva!)

Huszár Zoltán polgármester: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

*Örvényes Község Önkormányzat Képviselő – testülete
4 igen szavazattal meghozta
28/2021. (VI.30.) számú határozatát*

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta Dr. Balla György házi orvos kérelmét, mely alapján támogatja és elfogadja az önkormányzat és az UNIPRAX Eü. Bt-vel 2012. december 11-én megkötött feladat-ellátási szerződés kérelemben foglalt, rendelési időt érintő módosítását, melyet a prevenció idő biztosítása indokolt.

Örvényes településen a rendelési időt az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Rendelésideje:

Hétfő: 9.30-10.30

Csütörtök: 9.30-10.30

1./ A testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés fentiek szerinti módosítására.

Határidő: 2021. július 25.

Felelős: polgármester

Kapja: Dr. Balla György, Dr. Szabó Sándor

Huszár Zoltán polgármester: van egyéb hozzászólás? Egyéb téma?

Leidl Orsolya alpolgármester: jelezték felém az új utcában lakók, hogy az utca tetején lévő házban egész nyáron megy a bulizás, hangoskodás, illetve valószínűleg megy a szálláshely szolgáltatás, úgy, hogy nincs engedélye.

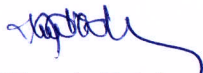
Dr. Németh Péter aljegyző: akkor kérem, hogy ezt jelentsék be! Csak bejelentés után tudunk bármit is intézni ez ügyben.

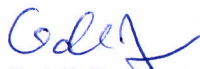
Leidl Orsolya alpolgármester: Rendben. A másik téma, hogy nem lehetne-e közmeghallgatást tartani valamikor a nyár folyamán?

Huszár Zoltán polgármester: Dehogynem, szóljatok, hogy mikor lenne jó nektek és akkor megtartjuk!

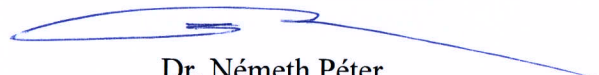
Egyéb hozzászólás hiányában, a nyílt testületi ülést Huszár Zoltán polgármester 12 óra 35 perckor bezárja.


K.m.f.


Huszár Zoltán
polgármester


Leidl Orsolya
képviselő




Dr. Németh Péter
aljegyző


Zsabka Sándor
képviselő