



ÖRVÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
8242 ÖRVÉNYES Fenyves u. 1.  
Tel.: 87/ 449 034  
[onkormanyzat@orvenyes.hu](mailto:onkormanyzat@orvenyes.hu)

**Szám: 03/274-4/2021.**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**Készült: A Képviselő-testület 2021. július 21-i soron kívüli ülésére**

**Tárgy: Örvényesi Sporthorgász Egyesület kérelmének elbírálása**

**Melléklet:** - kérelem  
- hozzájáruló nyilatkozat

**Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester**

**Ellenjegyezte: Dr. Percze Tünde jegyző**

**Készítette: Marton Dominika ügyintéző**

**Tárgyalás: nyilvános ülés**



zárt ülés



**Elfogadás: egyszerű többség**

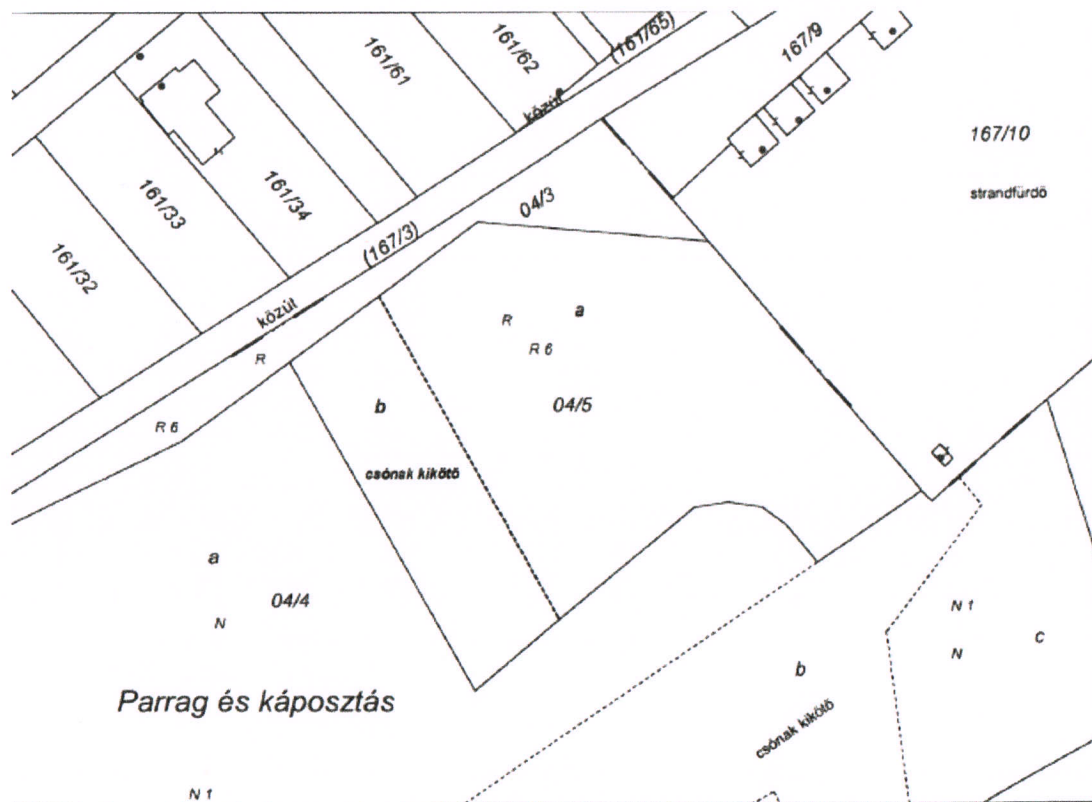


minősített többség



Tisztelt Képviselő-testület!

Az Örvényesi Sporthorgász Egyesület (ÖSHE) azzal a kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy az általuk beadott és elnyert, a Magyar Falu Program pályázat keretén belül meghirdetett "civil közösségi tevékenységek és feltételeinek támogatása" című alprogram FCA-KP-1-2021/1 kategóriájú, a civil szervezetek ingatlan fejlesztését célzó pályázat kapcsán az **Önkormányzati tulajdonban lévő 04/3 hrsz-ú, rét besorolású, 683 m<sup>2</sup> területű ingatlan** területén létrehozhassanak egy zárt sporteszköz – csónak tárolót és parkolót.



Az Örvényes 04/3 hrsz-ú terület

Ahhoz, hogy ez megtörténhessen, az Önkormányzatnak alá kell írnia egy tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot, melyben nyilatkozik arról, hogy a pályázatban foglaltakat megismerte és elfogadja valamint arról, hogy a támogatói okiratban meghatározott fenntartási időszakon belül a támogatás céljának megfelelően tartja fenn az ingatlant.

A pályázat keretén belül összesen 6 millió forintot nyert el az ÖSHE.

Az ÖSHE elnöke által beadott kérelem és a hozzájáruló nyilatkozat az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a testületi tagokat, hogy az előterjesztés megtárgyalása után fogadják el a határozati javaslatot!

**Határozati javaslat**  
**.../2021.(.....) számú határozat**

**Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta az Örvényes Sporthorgász Egyesület kérelmét, mely alapján támogatja az Örvényes 04/3 hrsz-ú ingatlanon létesítendő zárt sporteszközcsónak tárolót és parkolót, illetve hozzájárulását adja a terület jogszabályok szerinti használatba adásához.**

**1./ A testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.**

**Határidő: 2021. július 25.**

**Felelős: polgármester**

**Kapja: ÖSHE**

Örvényes, 2021. július 19.

  
Huszár Zoltán  
polgármester



Az előterjesztés törvényes!

  
Dr. Pércze Tünde  
jegyző



Feladó: **kelemen lászló** <klmnl@t-online.hu>

Dátum: 2021. júl. 18., V, 16:26

Tárgy: Pályázat módosítás

Címzett: Huszár Zoltán <idhuszarzoltan@gmail.com>, Aljegyző Németh Péter  
<aljegyzo@tihany.hu>

Kedves Zoli !

Amint azt szóban elmondtam, a pályázat alapkezelője felhívott, és kérte, hogy találjunk ki valami olyan beruházást, ingatlan vásárlását, stb. ami az önkormányzati ingatlanhoz, tulajdonhoz kapcsolódik.

Ebben az esetben ők átírják a pályázat célját, hogy ne vesszen el a pénz.

A vezetőséggel is egyeztetve, egy ötletünk van : a mellékletben látható térképvázlaton szereplő **04/3 hrsz-ú területen egy zárt, sporteszköz; csónak ; stb. tároló, parkoló, egyesületi közösségi terület kialakítása.**

Ez a területet már egyébként is nekünk ígérte a Zoli erre a célra, mivel szervesen kapcsolódik a leendő kikötőhöz !

Egy ilyen pályázatnál az önkormányzattal kell csak megállapodnunk, és az önkormányzattól kell tulajdonosi hozzájárulást kapni.

Ez az utolsó esély arra, hogy a támogatást megtartsuk, amennyiben ez elfogadható !

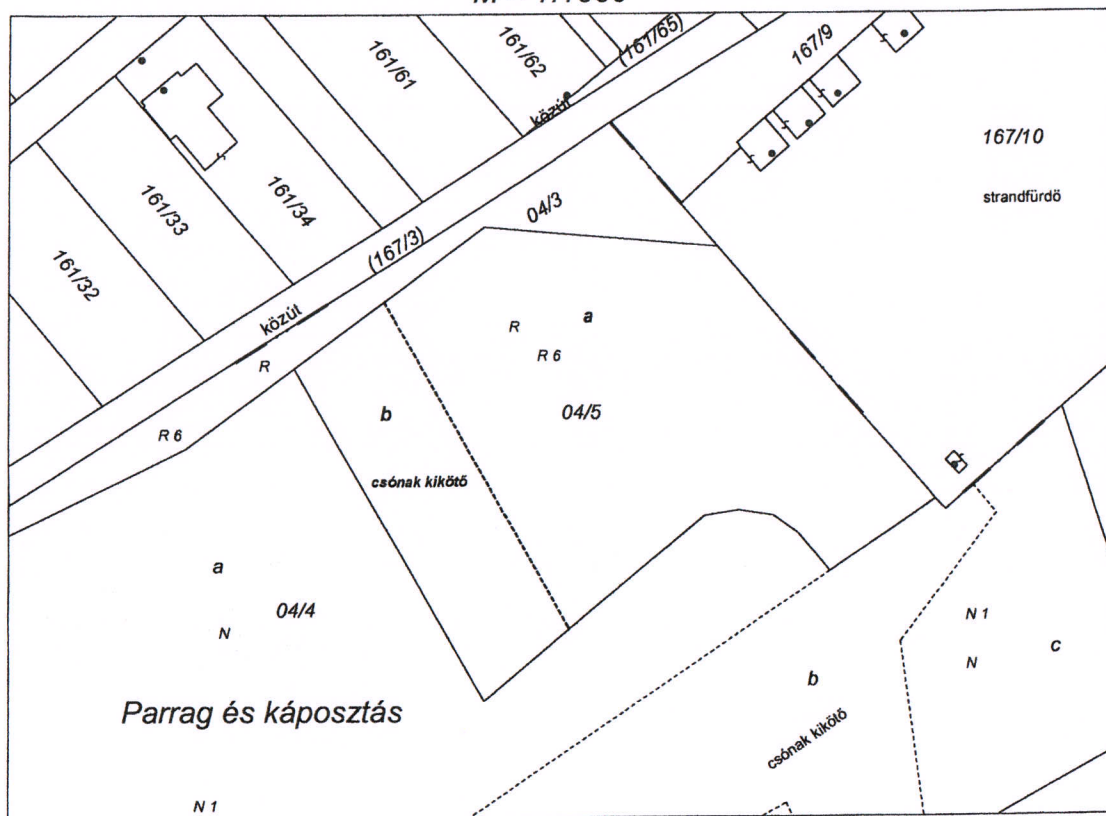
Üdvözlettel      Kelemen László



# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 04/5 helyrajzi számú földrészlet művelési ág változásáról

M = 1:1000



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtt						Változás után						Jegyzet
Helyrajzi szám	Alrészlet		min.o.	Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		min.o.	Terület ha. m <sup>2</sup>	AK	
	jel	műv. ága					jel	műv. ága				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
04/5		rét	6	0.3026	4.72	04/5				0.3026	3.52	
							a	rét	6	0.2257	3.52	
							b	kivett, csónak kikötő		0.0769	0.00	
Összesen:				0.3026	4.72					0.3026	3.52	

Készítette: Balatonfüred, 2019. március 6.

**GAÁL SZABOLCS**  
földmérő mémök  
képző/minőségtanúsító  
8230 Balatonfüred, Vörösmarty M. u. 5/A.  
Ing.rend.min.sz: 1877/2004, GD-19-0750  
Földmérő ig.sz: 3975

A művelési ágak, minőségi osztályok és a földminősítési mintateretek feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számítása és ábrázolása helyes.

Balatonfüred, 2019. .... hó ..... nap .....  
mezőgazdász

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kelteztől számított egy évig hatályos.

Balatonfüred, 2019. .... hó ..... nap .....  
záradékoló

P.H. Ing.rend.min.sz.: .....

## Hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott, .....(név)(a továbbiakban: **Tulajdonos**)

melyet képvisel:..... (képviseelő neve)<sup>1</sup>

- lakcím/székhely:

személyi igazolványszám/cégjegyzékszám/nyilvántartási szám:

statisztikaiszámjel:

adószám:

- ezúton az alábbi

### tulajdonosi hozzájárulást

adom ki

a.....(a továbbiakban: **Kedvezményezett**)

melyet képvisel:..... (képviseelőneve)<sup>2</sup>

lakcím/székhely:.....,

nyilvántartási szám.....,

statisztikai számjel.....,

adószám: .....

- megkeresése alapján ahhoz, hogy a(z) ..... hányadban a tulajdonomat képező, az ingatlan nyilvántartásban ..... számon felvett (és természetben a ..... címen található) ingatlannal (terület:.....ha) (a továbbiakban: **Ingatlan**) kapcsolatban a Miniszterelnökséget vezető miniszterhez (a továbbiakban: **Támogató**)a ..... címen benyújtott pályázat szerinti tervezett

**építési/felújítási/bővítési beruházás**<sup>3</sup> (a továbbiakban: **Beruházás**)

a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyek beszerzését követően **megvalósuljon**.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételekkel és kikötésekkel érvényes:

<sup>1</sup>Ha van képviselő, aki nem egyezik meg a tulajdonossal, akkor kell kitölteni.

<sup>2</sup> Szervezet/intézmény esetén, illetve ha van képviselő, aki nem egyezik meg a pályázóval, vagy a pályázó törvényes képviselőjével, akkor kell kitölteni.

<sup>3</sup> A megfelelőt kérjük aláhúzni.

1. A Kedvezményezett kijelenti, hogy az Ingatlan igénybevételére **kizárólag a Beruházás**, illetve **apályázatban meghatározott támogatási cél** (támogatott tevékenység) **megvalósítása érdekében** kerül sor;
2. A Kedvezményezett elfogadja, hogy az ő feladata és felelőssége a Beruházás megvalósításához szükséges összes **építéshatósági és egyéb engedély beszerzése**, illetve avéglegessé vált **hatósági engedélyek meglétének** - legkésőbb a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámoló keretében történő - **igazolása**;
3. Tulajdonos kijelenti, hogy a Pályázó/Teljesítési közreműködő **pályázatában foglaltakat megismerte és elfogadja**;
4. Ha a Kedvezményezett és a Támogató között támogatási jogviszony jön létre
  - a Tulajdonos vállalja, hogy az **Ingatlant**a támogatói okiratban meghatározott fenntartási időszakon belül **a támogatás céljának megfelelően tartja fenn**;
  - a Tulajdonos visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy
    - a) atámogatás **visszafizetésének biztosítására**a támogatói okiratban foglaltak szerint jelzálogjog és/vagy elidegenítési és terhelési tilalom **kerüljön bejegyzésre** az Ingatlanra, vagy az Ingatlan meghatározott tulajdoni hányadára;
    - b) az Ingatlan a támogatói okiratban meghatározott **fenntartási időszakon belül kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával** (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható más módon, illetve terhelhető meg.

Jelen hozzájáruló nyilatkozat hét eredeti példányban készült, melyből egy-egypéldány a Tulajdonost és a Kedvezményezettet, három példány a Támogatót, két példány a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-t illet meg.

Kelt:  
20 . .....

Kelt:  
20 . .....

.....  
(aláírás)  
**A Tulajdonos/képviselője**  
P.H.

.....  
(aláírás)  
**Kedvezményezett képviselője**  
P.H.

.....  
*A Tulajdonos vagy a képviselője neve nyomtatott betűvel*

.....  
*A Pályázó/Teljesítési közreműködő vagy képviselője neve nyomtatott betűvel*