

**Örvényes Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testület**  
**jegyzőkönyve**

**Készült: 2020. augusztus 24.**

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. augusztus 24-én 8.30 órakor tartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Leidl Orsolya	alpolgármester
Leidl János	képviselő
Németh Zoltán Károly	képviselő
Zsabka Sándor	képviselő

Meghívottak:

dr. Percze Tünde	jegyző
Bujdosó Judit	főépítész

Napirendi pontok:

*Nyilvános ülés:*

**1. Örvényes településrendezési eszközeinek 2. jelű módosítása**

*Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester*

*Meghívott: Bujdosó Judit főépítész*

**2. Szociális tűzifa pályázat**

*Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester*

**3. Szociális rendelet felülvizsgálata**

*Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester*

**4. Gördülő fejlesztési terv véleményezése**

*Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester*

**5. Örvényes 172/27 hrsz-ú út adás-vételi ügye**

*Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester*

*Zárt ülés:*

**6. Strand üzemeltetésére kiírt pályázat bírálata, üzemeltető kiválasztása**

*Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester*

**Leidl Orsolya alpolgármester:** Köszönti a megjelenteket, a képviselő-testület rendkívüli ülését 8 óra 53 perckor megnyitja. Huszár Zoltán polgármester úr más elfoglaltság miatt jelezte távolmaradását az ülésről, ezért ő, mint alpolgármester vezeti a mai ülést.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkéri Leidl János és Németh Zoltán Károly képviselő urakat.

Ismerteti a napirendi pontokat, javasolja a képviselő-testületnek a 2. és az 5. napirendi pontok felcserélését tekintettel arra, hogy a 2. napirendnél is érintett a főépítész asszony.

Kéri, hogy aki a felcserélt napirendi pontokkal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

*Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirend tárgyalását a jelzett változtatással egyhangúlag elfogadta.*

## 1./ Örvényes településrendezési eszközeinek 2. jelű módosítása

Előterjesztő: Bujdosó Judit főépítész

**Előterjesztés csatolva!**

**Bujdosó Judit főépítész:** Örvényes község településrendezési eszközeinek következő; 2. jelű módosítását a mai napig aktuálissá vált egyéni kérelmeket, igényeket az előterjesztés tartalmazza. Csáfordi Ferenc és Somorjai Imre kérelmezők nem vállalják fel a rájuk eső tervezési költségeket.

Az előterjesztésben szereplő 4. tételt (180-200 hrsz-ú terület, Y utca környékének szabályozás korrekciója) törölni kellene, mivel a módosítás szakmailag nem indokolt. Kéri, hogy ebben a formában módosított határozati javaslat tárgyában döntsön a képviselő-testület.

**Németh Zoltán Károly** képviselő úr bejelenti érintettségét a napirend kapcsán.

**Dr. Percze Tünde jegyző:** Jelzi, hogy ebben az esetben a képviselő-testületnek kell döntenie arról, hogy kizárja-e a képviselő urat a döntéshozatalból.

**Leidl Orsolya alpolgármester:** Aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület kizárja Németh Zoltán Károly képviselő urat a szavazásból igennel szavazzon.

**Határozati javaslat 3 nem szavazattal nem kapta meg a szükséges többséget, így az nem került elfogadásra.**

**Leidl Orsolya alpolgármester:** Határozati javaslat: Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozati javaslat szerint elfogadja a településrendezési eszközök 2. jelű módosítását azzal a különbséggel, hogy a 4. pont törlésre kerül.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

4 igen szavazattal meghozta

**58/2020. (VIII.24.) számú határozatát**

Örvényes község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 2. jelű módosítását kezdeményezi, mely módosítási csomagba felveszi a következő részterületeket:

ssz	kérelmező	örvényes hrsz	módosítás	módosítandó TRE
1.	Németh Gábor	18	Lf 2* jelű építési övezetben legkisebb kialakítható telekméret módosítása saroktelken	HÉSZ
2.	Dénes Gábor	97/1; 97/17	Kiskert utca végén szabályozási korrekció	HÉSZ
3.	Örvényesi Sporthorgász és Vízisport Egyesület	04/5	HÉSZ szövegezésébe a zöldterületi funkciók kiegészítése belmedencés kikötővel, engedélyezett kikötő ikon jel feltüntetése	HÉSZ, SZT

A településrendezési tervezési díj költségviselését mindhárom egyéni esetben (1-3. sor) településrendezési szerződés keretében - a Völgyzugoly Műhely Kft. árajánlata alapján -, a kérelmező viseli.

A Képviselő testület felkéri a polgármestert a tervezési és egyeztetési eljárások elindítására, valamint az ehhez kapcsolódó szerződéskötésekre.

**Határidő:** 2020. szeptember 30. és értelemszerű

**Felelős:** polgármester, főépítész

**Kapja:** főépítész, kérelmezők

## **2./ Örvényes 172/27 hrsz-ú út adásvételi ügye**

Előterjesztő: Bujdosó Judit főépítész

*Az előterjesztés csatolva!*

**Bujdosó Judit főépítész:** Ismerteti az előterjesztést.

**dr. Percze Tünde jegyző:** Határozati javaslat kiegészül azzal, hogy a 2015. évben megkötött előszerződésben rögzített feltételekkel adja el az ingatlant az önkormányzat.

**Leidl Orsolya alpolgármester:** Ismerteti az előterjesztett határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a 2015. évben megkötött előszerződésben rögzített feltételekkel adja el az önkormányzat az örvényesi 172/24 hrsz-ú ingatlant.

Aki a határozati javaslattal egyetért kézfeltartással szavazzon.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
4 igen szavazattal meghozta

### **59/2020. (VIII.24. számú határozatát**

Örvényes Község Önkormányzata Képviselő-testülete megerősíti, hogy Burkus László (1152 Budapest, Rákosmező u. 32.) kérelmére, a nyaraló ingatlana előtti Örvényes-Fürdőtelep 172/24 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú, kivett közút rendeltetésű (művelési ágú), 110 m<sup>2</sup> térmértékű út ingatlant, - a rendezési tervben történt jogi alap megteremtése után (ami 2019-ben megtörtént) – a önkormányzatnak hasznosíthatatlan kis utat eladja a kérelmezőnek, az 2015. évben adásvételi előszerződésben rögzített feltételekkel.

Az adás-vételi eljárás előkészítése kapcsán Képviselő-testület hozzájárul a 172/24 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú, *kivett közút* rendeltetésű (művelési ágú) telekingatlan *kivett beépítetlen területté való átminősítéséhez*, majd a vagyonrendelet módosításának előkészítésével *forgalomképes ingatlanba sorolásához*.

A Képviselő testület felkéri a polgármestert a tervezési és egyeztetési eljárások elindítására, valamint az ehhez kapcsolódó szerződéskötésekre.

**Határidő:** 2020. szeptember 30.

**Felelős:** polgármester, főépítész

**Kapja:** főépítész, Burkus László

*Bujdosó Judit főépítész asszony 9 óra 13 perckor távozott az ülésről.*

### **3. Szociális tűzifa pályázat**

Előterjesztő: Leidl Orsolya alpolgármester

***Előterjesztés csatolva!***

**Dr. Percze Tünde jegyző:** A szociális tűzifára jogosultak körét jogszabály írja elő.

Miután kérdés, vélemény nem volt, így az alpolgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

**Leidl Orsolya alpolgármester:** Aki az előterjesztett határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
4 igen szavazattal meghozta

#### **60/2020. (VIII.24.) számú határozatát**

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Belügyminiszter által meghirdetett Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet I.8. pont szerinti települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra a Magyar Államkincstárhoz 10 erdei m<sup>3</sup> kemény lombos tűzifára vonatkozóan.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a pályázathoz szükséges 1.000 Ft/erdei m<sup>3</sup> + Áfa, azaz összesen 12.700 Ft önrészt az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében szereplő tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális rászorultságot és a 2020. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – önkormányzati rendeletében szabályozza.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármester a pályázat benyújtásával kapcsolatosan intézkedések megtételére.

**Határidő: 2020. augusztus 31.**

**Felelős: Huszár Zoltán polgármester**

**Kapja: MÁK**

### **4. Javaslat a helyi szociális rendelet módosítására**

Előterjesztő: Dr. Percze Tünde jegyző

***Előterjesztés csatolva!***

**Dr. Percze Tünde jegyző:** A Veszprém Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztálya jelezte, hogy a szociális igazgatásról és a szociális, valamint a gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2017. (XI.13.) önkormányzati rendelet 17. Étkeztetés pontjának nem minden rendelkezése felel meg a hatályos jogi szabályozásnak, ezért módosítani szükséges.

Alapvető probléma, hogy az étkeztetés igénybe vételéhez – a szociális törvénytől eltérően – nem az igénylő jövedelme, hanem az egy főre eső jövedelem fogalma került be a rendeletbe. A pontosítás a rendelet 3. szakaszát érinti, a rendelet módosításának tervezete erről szól.

**Leidl Orsolya alpolgármester:** Aki a szociális igazgatásról és a szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 862017. (XI.13.) önkormányzati rendelet módosítását az előterjesztés szerint elfogadja kézfeltartással szavazzon, mely alapján Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal megalkotta

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
8/2020.(VIII.25.) önkormányzati rendelete**

**a szociális igazgatásról és a szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások  
helyi szabályozásáról szóló 8/2017. (XI.13.) önkormányzati rendeletének  
módosításáról**

*A rendelet csatolva!*

**5. Gördülő fejlesztési terv 2021-2035.**

Előterjesztő: Leidl Orsolya alpolgármester

Előterjesztés csatolva!

**Leidl Orsolya alpolgármester:** Ismerteti az előterjesztést.

Mivel nem volt módosító indítvány, ezért szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
4 igen szavazattal meghozta

**61/2020. (VIII.24.) számú határozatát**

Örvényes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a 22-10092-1-001-01-15 MEKH kóddal rendelkező, DRV\_S\_233 kódszámú, Örvényes szennyvízelvezető mű ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által a 2021-2035. időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási és beruházási tervrészét elfogadja és a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, 2021. évre vonatkozó munkálatokat a DRV Zrt-től megrendeli.

Tudomásul veszi, hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének bármilyen nemű módosításával kapcsolatban az Önkormányzat, mint ellátásért felelős köteles eljárni a 2011. évi CCIX. törvény ide vonatkozó szabályozásai szerint. A gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészének ellátásért felelős által kezdeményezett módosítása esetén a DRV Zrt-t a törvény véleményezési jogkörrel jogosítja fel.

1./ A testület felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges nyilatkozatokat aláírja.

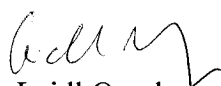
**Határidő: 2020. augusztus 28.**

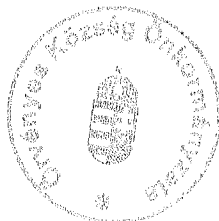
**Felelős: Huszár Zoltán polgármester**


**Kapja: főépítész**

Mivel nem volt több hozzászólás az alpolgármester asszony a nyilvános ülést 9 óra 32 perckor bezárta és zárt ülést rendel el.

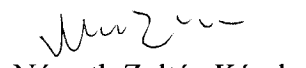
K.m.f.

  
Leidl Orsolya  
alpolgármester



  
Dr. Percze Tünde  
jegyző

  
Leidl János  
képviselő

  
Németh Zoltán Károly  
képviselő