

## PÁLYÁZATI KIÍRÁS

### **Örvényes Község Önkormányzata meghirdeti az önkormányzat tulajdonát képező örvényesi 176/10. hrsz-ú strandon 50 m<sup>2</sup>-es területet VÍZISPORT-ESZKÖZ KÖLCSÖNZŐ ÜZEMELTETÉSÉRE.**

1. A bérlet időtartama határozott időre szól: **2020. augusztus 5-től (de legkorábban a strand műszaki átadásának időpontjától) 2025. október 31-ig tartó időszakra.** A bérleti jogviszony felek közös megegyezésével a határozott idő lejártá előtt újabb 5 évvel meghosszabbítható
2. A bérleti díj összege: 2020-ban térítésmentes, 2021-től minimálisan nettó 400.000 Ft/év.
3. A bérleti díj két részletben fizetendő, az első részlet (minden évben) június 30-ig, a második részlet augusztus 31-ig. 2022-től a megajánlott bérleti díj az inflációs ráta mértékével emelkedik.
4. Az ajánlatot zárt borítékban kell benyújtani **2020. július 13. napján 15.00 óráig** a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Örvényesi Kirendeltségén (8242 Örvényes, Fenyves u. 1.) „VÍZISPORT-ESZKÖZ KÖLCSÖNZŐ ÜZEMELTETÉSE” felirattal, 3 példányban, az eredeti példány megjelölésével.
5. Bérlet kötelezettségei:
  - A bérlet a bérleményt köteles VÍZISPORT-ESZKÖZ KÖLCSÖNZŐ céljára hasznosítani, a bérleményt más célra nem használhatja.
  - a strand vízföldtti részének (napozóstegek, úszóstegek, lépcső, bolyák, vízben lévő táblák) rendben, tisztántartása, mosása, szükség szerinti fertőtlenítése, téli üzemmódra ezeket felkészíteni, nyitáskor telepíteni, mentő-katamarán használatban tartása.
  - a strandot üzemeltető bérlővel kölcsönösen együttműködni
6. A gondozásába adott tárgyakat, felszereléseket leltár szerint köteles átvenni, jogszabályi kötelezettségével kezelni, tölteni azok évi ellenőrzését, a beszámolóhoz ezekről adatot szolgáltatni.
7. A kölcsönző minimális „nyitvatartási ideje” minden év június 1-től augusztus 31. között, 9-18.00 órai időszakban, de összhangban a strand nyitvatartásával.
8. Felek az azonnali hatályú szerződés felmondás feltételeit, következményeit a bérleti, üzemeltetési szerződésben rögzítik.
9. A pályázó köteles minden évben legkésőbb november 30-ig ajánlatkérőnek képviselő-testületi ülésen beszámolni a kölcsönző üzemeltetésének tapasztalatairól.

### **III. Az ajánlat benyújtásának módja, feltételei**

I. Ajánlattevőnek ajánlatát a hivatkozott mellékletek alapján kell elkészítenie. Az ajánlat első oldalán a következő adatokat kell megadni:

- ajánlattevő neve
- ajánlattevő székhelye
- ajánlattevő által felajánlott bérleti díj összege

Az ajánlat mellékletei:

- 1. sz. melléklet: Köztartozás-mentességre vonatkozó nyilatkozat
- 2. sz. melléklet: Aláírási címpéldány
- 3. sz. melléklet: Cégekivonat, vagy vállalkozói igazolvány
- 4. sz. melléklet: Nyilatkozat, hogy a pályázó nem áll csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás alatt, tevékenységét nem függesztette fel vagy nem függesztették fel,
- 5. sz. melléklet: üzemeltetési koncepció (nyitva tartás, személyzet, egyéb vállalatok)
- 6. sz. melléklet: szakmai referencia, amennyiben ajánlattevő rendelkezik ilyennel.

**IV. Egyéb tudnivalók**

1. Kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy azonos összegű ajánlatok esetén ismételt ajánlattételre hívja fel az érintetteket, illetve az ajánlatok értékeléséhez további információt kérjen.
2. **A pályázatok elbírálása az ajánlatok benyújtását követően – zárt - képviselőtestületi ülésen történik meg, legkésőbb 2020. július 31-ig.**
3. **A képviselő-testület az összességében legjobb ajánlatot tevő pályázóval köt szerződést.**  
Főbb bírálati szempontok:
  - megajánlott bérleti díj
  - szakmai referencia
  - egyéb vállalatok
4. Pályázati kiíró fenntartja a jogot, hogy a pályázati kiírást eredménytelennek nyilvánítsa.