



Iktatószám: 3/545-9/2019.

2019.11.13. Képviselő-testületi ülés  
Jegyzőkönyv  
9. melléklete

## ELŐTERJESZTÉS

### Örvényes Község Önkormányzata Képviselő – testületének 2019. november 13. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** Vegyes ügyek – Tűzvédelmi szabályzat  
**Előterjesztő:** Huszár Zoltán polgármester  
**Előterjesztést készítette:** Németh Tünde jegyző

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság (8230 Balatonfüred, Lapostelki u. 17.) a mellékelt ajánlattal kereste meg az Önkormányzatot.

A Tűzoltóság ajánlatában szereplő szolgáltatások az Önkormányzatra nézve kötelező feladatok.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Örvényes, 2019. november 5.

Huszár Zoltán sk.  
polgármester

#### HATÁROZATI JAVASLAT

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2019. (.....) határozata

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság (8230 Balatonfüred, Lapostelki u. 17.) tűzvédelmi feladatok ellátásával kapcsolatos ajánlatát megismerte.

Képviselő-testület az Önkormányzat tűzvédelmi feladatainak ellátására szerződést köt a Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltósággal. A szolgáltatás díja havi 10.000 Ft/hó összeg.

Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a szerződést a Tűzoltósággal aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester



## Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság

B A L A T O N F Ü R E D

8230 Balatonfüred, Lapostelki u. 17.

Tel./fax: 87 / 580 – 119, parancsnok: 87 / 580 – 010, 20/9652-805

E-mail: tuzoltosagfured@t-online.hu

### SZERZŐDÉS Tűzvédelmi szolgáltatás

Mely létrejött egyrészről a Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság ( 8230 Balatonfüred, Lapostelki u.17., adószám:18926301-2-19, képviseli Milos Mihály parancsnok), továbbiakban mint **Szolgáltató**, valamint Örvényes Község Önkormányzata ( 8242 Örvényes, Fenyves u.1., képviseli: Huszár Zoltán polgármester), továbbiakban mint **Megbízó** között, az alábbi feltételekkel:

1. **Megbízó megrendeli** a fenntartása alatt levő létesítmények jogszabályban előírt tűzvédelmi ellátását.

- *Közösségi Ház* 8242 Örvényes Szent Imre u. 47.
  - Polgármesteri Hivatal 8242 Örvényes Fenyves u. 1.
  - Tájház 8242 Örvényes Szent Imre u. 5.
  - Önkormányzati strand 8242 Örvényes

#### 2. Tűzvédelmi szolgáltató (szervezet, személy) feladata

1. A Polgármester megbízása alapján ellenőrzi az Önkormányzat tűzvédelmi helyzetét, évi 2 alkalommal ellenőrzést (tűzvédelmi bejárás) végez, melyről jegyzőkönyv készül.
2. Ellenőrző és elemző tevékenységet végez a veszélyforrások feltárása érdekében, az észlelt hiányosságok megszüntetésére javaslatot tesz.
3. Alkalmoszerűen ellenőrzi a tűzvédelmi létesítési és használati szabályok megtartását, a hiányosságok megszüntetése érdekében intézkedést kezdeményez.
4. Kérésre építkezés, felújítás során, az érintett vezetőkkel együtt meghatározza az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység biztonsági feltételeit.
5. A biztonságos munkavégzést veszélyeztető munkakörülmény megszüntetése érdekében a munkavezetőnél azonnali intézkedést kezdeményez.
6. Oktatási tematikát készít, és kérésre elvégzi a munkavállalók előírt tűzvédelmi oktatását.
7. Nyilvántartja, és jogszabályban előírt időközönként ellenőrzi a tűzoltókészülékeket, jelzi a hiányosságokat. Megrendelésre gondoskodik a hibásak javításáról, cseréjéről, hiányzó pótlásáról.
8. Tűzvédelmi ügyekben szoros munkakapcsolatot tart a területileg illetékes tűzvédelmi hatósággal, hivatásos tűzoltósággal.

9. Kérésre részt vesz a tűzvédelmi hatóság ellenőrzéseiben, szemléiben, a feltárt hiányosságok megszüntetése érdekében közreműködik.
10. A Polgármesterrel szükség esetén konzultál a hiányosságokról és kérelmezi, hogy azok megszüntetésére intézkedés történjen.
11. Elkészíti, és jóváhagyásra előterjeszti az Önkormányzatra vonatkozóan a következőket:
  - tűzvédelmi szabályzatot,
  - tűzveszélyességi és kockázati osztályba sorolást,
  - szükség esetén a tűzriadó tervet és menekülési tervrajzot,
  - szükség esetén kiürítési számítást végez,
  - továbbá javaslatot tesz a szükség szerinti módosítására,
  - biztosítja a naprakész állapotukat.
12. A tűzvédelemmel kapcsolatos dokumentációk meglétét ellenőrzi.
13. Tűzvédelmi ügyekben közreműködik, kérésre állásfoglalást nyilvánít.

### **3. Megbízó kötelezettségei:**

1. A munkavégzéshez szükséges dokumentációk és információk szolgáltató számára történő biztosítása.
2. A szükséges kísérő biztosítása belépésekhez és ellenőrzésekhez.
3. A Megbízó felülvizsgálat alkalmával, - egyeztetett időpontban - kísérőt biztosít, aki rendelkezésre bocsátja a vizsgálandó tűzoltó készülékeket.
4. Szolgáltató azonnali értesítése, a tűzvédelem területén történt eseményről, változásról.
5. Az ellenőrzések során feltárt hiányosságok megszüntetése a Megbízó feladata.

### **4. Egyéb rendelkezések:**

- Határidő:

- A Szolgáltató a megbízástól és a rendelkezésre bocsátott dokumentációktól függően az előírt tűzvédelmi dokumentációkat tárgyévben elkészíti, ill. aktualizálja. A jogszabályi változásokat figyelemmel kíséri és a dokumentációkat folyamatosan módosítja, frissíti.
- A Szolgáltató, a tűzoltó készülékek általa történő első felülvizsgálata után a rendeletben meghatározott időközönként a tevékenységet folyamatosan - egyeztetett időpontban - végzi.
- A szerződés 2019. október 01-től érvényes és határozatlan időre szól. A szerződés felbontását a felek legalább 6 hónappal az év vége előtt kezdeményezhetik úgy, hogy a szerződés felmondása a tárgyévet követő gazdasági évre vonatkozik.

• Díjfizetés:

- Átalánydíj összege: 5.000.- Ft + Áfa / hó / intézmény, mely negyedévente kerül számlázásra. Az intézmények (funkció, használat, veszélyeztetettség szerint) megegyezés alapján összevonásra kerülhetnek. A fenti összeg 2019. évre érvényes, a további években az infláció mértékének megfelelően alakul.
- A tűzoltó készülékek felülvizsgálati, javítási díja a mindenkor érvényes árjegyzék alapján kerül számlázásra.
- A Szolgáltató a munka elvégzése után számlát állít ki, melyet a Megbízó- megegyezéstől függően - készpénzben vagy banki átutalással - teljesít.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. vonatkozó paragrafusai az irányadóak.

A szerződő felek jelen szerződést - annak elolvasása és értelmezése után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írták alá.

Balatonfüred, 2019. szeptember 9.

.....  
Megbízó

.....  
Szolgáltató