

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének

4/2019. (VI.27.) önkormányzati rendelete

Örvényes község településképi védelméről szóló 11/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (VII.8.) önkormányzati rendeletében meghatározott partnerek, a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítésze, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Veszprém Megyei Kormányhivatal Járási Hivatal Örökségvédelmi Osztálya, valamint a Balaton-felvidéki Nemzeti Park véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § Örvényes község településképi védelméről szóló 11/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:
„Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (VII.8.) önkormányzati rendeletében meghatározott partnerek, a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítésze, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Veszprém Megyei Kormányhivatal Járási Hivatal Örökségvédelmi Osztálya, valamint a Balaton-felvidéki Nemzeti Park véleményének kikérésével a következőket rendeli el:”
2. § A Rendelet 1. alcíme helyébe a következő alcím lép:
„1. A rendelet hatálya”
3. § A Rendelet 2. §-a a következő 29. ponttal egészül ki:
„29. Helyi egyedi védelem megszüntetését alátámasztó szakvélemény: a megfelelő szakképzettséggel rendelkező személyek (építész, településmérnök, statikus, műemlékvédelmi szakmérnök), szervezetek által készített olyan szakvizsgálat, amely a védelem alatt álló épület, építmény vizsgálatát követően részletezi annak állapotában, esztétikai megjelenésében, szerkezetében végbement folyamatokat, és annak eredményét, mely alapján a védelem oka már nem áll fenn.”
4. § A Rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
„(1) A helyi védett értéké nyilvánításáról vagy annak megszüntetéséről a Képviselő-testület rendeletben dönt.”
5. § A Rendelet 13. § d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„d) közhasználatú zöldterületen legalább 90 %-ban áttört formájú lehet,”
6. § A Rendelet 13. § e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„e) sportpálya területén labdafogó hálóként építhető,”
7. § A Rendelet 13. § h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„h) zöldterületen épített kerítés legalább 90 %-ban áttört szerkezetű lehet.”

8. § A rendelet 13. § k) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„k) szőlőhegyi zóna területén csak drótfonatos formában, vagy áttört lécmezővel építhető. Az övezetben tömör, vagy tömör lábazatú kerítés nem létesíthető. Kerítés helyet sövény létesíthető.”

9. § A Rendelet 17. alcíme helyébe a következő alcím lép:

„17. Településkép-védelmi bírság”

10. § A Rendelet 41. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) E rendelet településképi követelményeinek megszegése, vagy végre nem hajtása esetén, e magatartás elkövetőjével szemben az önkormányzat képviselő-testülete településkép-védelmi bírságot (a továbbiakban: bírság) szabhat ki, a településképi bejelentési eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése, vagy a településképi kötelező konzultáció és településképi bejelentés elmulasztása, vagy a településképi kötelezés jogkövetkezményének eredménytelensége esetén.”

11. § A Rendelet 41. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

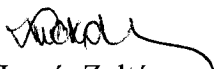
„(4) A településképi kötelezés határidőn túli elmulasztása esetén a polgármester önkormányzati hatósági jogkörében eljárva, a legmagasabb összegű bírságot ismételten mindaddig kiszabhatja, amíg a jogsértő állapot meg nem szűnik.”

12. § A Rendelet 41. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:


„(5) A bírság ismételt kiszabása esetén a mérlegelés szempontjai arányos a mulasztással okozott jogsértő magatartás következményeivel, illetve a jogkövető magatartás megszegésének súlyával.”

13. § E rendelet a kihirdetését követő napon hatályba lép, hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti

- a) a Rendelet 1. § (1) bekezdése,
- b) a Rendelet 5. § (2) bekezdése,
- c) a Rendelet 6. § (2) bekezdése,
- d) a Rendelet 9. § (4) bekezdése, és a 3. függeléke,
- e) a Rendelet 29. § (4) bekezdése.
- f) a Rendelet 41. § (9) bekezdése.



Huszár Zoltán
polgármester




Németh Tünde
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetve: 2019. június 27.


Németh Tünde
jegyző