



ÖRVÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
8242 ÖRVÉNYES Fenyves u. 1.  
Tel.: 87/ 449 034  
onkormanyzat@orvenyes.hu

Iktatószám: 3/283-4/2019.

2019.04.29. Képviselő-testületi ülés  
Jegyzőkönyv  
4. melléklete

## ELŐTERJESZTÉS

### Örvényes Község Önkormányzata Képviselő – testületének 2019. április 29. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** Strand pályázat – műszaki ellenőr kiválasztása  
**Előterjesztő:** Huszár Zoltán polgármester  
**Előterjesztést készítette:** Németh Tünde jegyző

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Örvényes Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) sikeres pályázatot nyújtott be a Nemzetgazdasági Minisztériumhoz (a továbbiakban: Minisztérium) a Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül, Társadalmi és környezeti szempontokból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú felhívásra „Örvényesi strand turisztikai infrastruktúrájának kialakítása” címmel. Pályázati azonosító: TOP-1.2.1-16-VE1-2017-00006.

A Minisztérium képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságával a Támogatási Szerződés 2018. február 26. napján aláírásra került.

A pályázat tartalmazza műszaki ellenőri feladatok elvégzésének a költségeit is.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete az 23/2019. (III.11.) határozatában döntött arról, hogy a műszaki ellenőri feladatok elvégzésére vonatkozóan zárt eljárást lefolytatását támogatja, valamint felhatalmazta Huszár Zoltán polgármestert, hogy ajánlati felhívás kiküldésével keressen meg 3 gazdasági szereplőt a fenti feladat elvégzésre vonatkozó ajánlatuk benyújtására. Az ajánlatok beérkezését követően végezze el azok bontását, értékelését és döntés előkészítése céljából terjessze a Képviselő-testület elé.

A fenti határozatban szereplő felhatalmazás alapján az ajánlattételi felhívás kiküldése 3 gazdasági szereplő részére 2019. április 24. napon e-mailen megtörtént.

Az ajánlattételi határidő 2019. április 29. nap 12.00 óra volt. A fenti határidőig 3 db ajánlat érkezett be.

Az ajánlatok bontása 2019. április 29-én 12.05 órakor, értékelése 2019. április 29-én 12 óra 14 perckor megtörtént, melyről készült jegyzőkönyvek jelen előterjesztés mellékletét képezik. Az értékelésről készült jegyzőkönyv tartalmaz a Képviselő-testület részére egy döntési javaslatot is, mely szerint a beérkezett ajánlatok – szintén az előterjesztés melléklete - alapján az árban legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Konstruktív Mérnöki Iroda Kft-vel javasolt a megbízási szerződés aláírása.

*Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az ügyiratszámunkra!  
Ügyfélfogadási idő: Hétfő, Szerda: 8-16 óra; Péntek: 8-13.30 óra*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Örvényes, 2019. április 29.

Huszár Zoltán sk.  
polgármester

### *HATÁROZATI JAVASLAT*

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2019. (.....) határozata

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „Örvényesi strand turisztikai infrastruktúrájának kialakítása” című, TOP-1.2.1-16-VE1-2017-00006 azonosítószámú projekt „Műszaki ellenőri, szakértői feladatok elvégzése” tárgyában beérkezett ajánlatokat megvizsgálta. Képviselő-testület a beérkezett 3 db ajánlatot az ajánlattételi felhívás alapján érvényesnek nyilvánítja.

Képviselő-testület a beérkezett ajánlatok alapján az árban legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Konstruktív Mérnöki Iroda Kft-t válasza a műszaki ellenőri, szakértői feladatok elvégzésére, bruttó 2.159.000 Ft megbízási díjért.

Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a Konstruktív Mérnöki Iroda Kft-vel a megbízási szerződést aláírja.

Képviselő-testület továbbá felkéri Huszár Zoltán polgármestert, hogy a döntéséről tájékoztassa az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplőket.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester



ÖRVÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE  
8242 ÖRVÉNYES Fenyves u. 1.  
Tel.: 87/ 449 034 Tel./Fax.: 87/ 549 003  
onkormanyzat@orvenyes.hu

Iktatószám: 3/24-43/2019.

Ügyintéző: Tarrósi Rita Noémi

## BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Örvényes Község Önkormányzat, mint ajánlatkérő által az „Örvényesi strand turisztikai infrastruktúrájának kialakítása” című, TOP-1.2.1-16-VE1-2017-00006 azonosítószámú projekt „Műszaki ellenőri, szakértői feladatok elvégzése” tárgyában beérkezett ajánlatok bontásáról 2019. április 29. napján 12.05 órakor, az Önkormányzat hivatalos helyiségében.

**Jelen vannak:** Huszár Zoltán polgármester  
Németh Tünde jegyző  
Tarrósi Rita Noémi ügyintéző

### Előzmények

Örvényes Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) sikeres pályázatot nyújtott be a Nemzetgazdasági Minisztériumhoz (a továbbiakban: Minisztérium) a Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül, Társadalmi és környezeti szempontokból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú felhívásra „Örvényesi strand turisztikai infrastruktúrájának kialakítása” címmel. Pályázati azonosító: TOP-1.2.1-16-VE1-2017-00006.

A Minisztérium képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságával a Támogatási Szerződés 2018. február 26. napján aláírásra került.

A pályázat tartalmazza a műszaki ellenőri, szakértői feladatok elvégzésének a költségeit is.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a 23/2019. (III.11.) határozatában döntött arról, hogy a műszaki ellenőri feladatokra vonatkozó ajánlatok bekérésénél a zárt eljárás lefolytatását támogatja, valamint felhatalmazta Huszár Zoltán polgármestert, hogy ajánlati felhívás kiküldésével keressen meg 3 gazdasági szereplőt a fenti feladat elvégzésre vonatkozó ajánlatuk benyújtására. Az ajánlatok beérkezését követően végezze el azok bontását, értékelését és döntés előkészítése céljából terjessze a Képviselő-testület elé.

A fenti Képviselő-testületi döntésnek eleget téve az ajánlattételi felhívás 2019. április 24. napján e-mailen megküldésre került. A gazdasági szereplők kiválasztásánál szempont volt, hogy az Önkormányzattal korábban kapcsolatban álló vállalkozások kerüljenek megkeresésére.

Az ajánlati felhívással megkeresett gazdasági szereplők:

Név	Cím	E-mail
Konstruktív Mérnöki Iroda Kft.	8200 Veszprém, Radnóti tér 2. III/76.	<a href="mailto:konstruktivmernokiirodakft@gmail.com">konstruktivmernokiirodakft@gmail.com</a>
Kreatívterv Mérnöki, Szolgáltató Iroda Kft.	8200 Veszprém, Boksa tér 1/B. fsz/1.	<a href="mailto:demeny.zoltan@kreativterv.hu">demeny.zoltan@kreativterv.hu</a>
B-Therv Statik Bt.	8220 Balatonalmádi, Baross G. u. 2.	<a href="mailto:b.ther@b-therv.hu">b.ther@b-therv.hu</a>

## Bontás

2019. április 29. napján 12.00 óráig az alábbi ajánlatok érkeztek be az Örvényes Község Önkormányzatára:

Név	Cím	Beérkezés időpontja	Zárt boríték	Borítékon feltüntetésre került
Konstruktív Mérnöki Iroda Kft.	8200 Veszprém, Radnóti tér 2. III/76	2019.04.29. napja 9 óra 42 perc	Igen	Pályázati azonosító, Műszaki ellenőrzés; Nem bontható
B-Therv Statik Bt.	8220 Balatonalmádi, Baross G. u. 2.	2019.04.29. napja 9 óra 53 perc	Igen	Pályázati azonosító, Műszaki ellenőrzés, Nem bontható
Kreatívterv Mérnöki, Szolgáltató Iroda Kft.	8200 Veszprém, Boksa tér 1/B. fsz/1.	2019.04.29. napja 11 óra 32 perc	Igen	Pályázati azonosító, Műszaki ellenőrzés, Nem bontható


A felbontás után megállapítható, hogy a beérkezett ajánlatok az ajánlattételi felhívásban kért alábbi dokumentumokat tartalmazzák:


Név	Bírálati lap	Pályázó nyilatkozatai	Alírási címpéldány/ alírási minta	Szakmai alkalmasság
Konstruktív Mérnöki Iroda Kft.	Igen	Igen	Igen	Cégkivonat, Referenciaigazolás, Szakmai végzettség igazolása, Kamarai Igazolás
B-Therv Statik Bt.	Igen	Igen	Igen	Cégkivonat, Referenciaigazolás, Szakmai végzettség igazolása, Kamarai Igazolás
Kreatívterv Mérnöki, Szolgáltató Iroda Kft.	Igen	Igen	Igen	Cégkivonat, Referenciaigazolás, Szakmai végzettség igazolása, Kamarai Igazolás

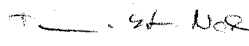
A bontási eljárás 2019. április 29. napján 12 óra 14 perckor befejeződött.



k.m.f.

  
Huszár Zoltán  
polgármester

  
Németh Tünde  
jegyző

  
Tarrósi Rita Noémi  
ügyintéző



Iktatószám: 3/24-44/2019.

Ügyintéző: Tarrósi Rita Noémi

## AJÁNLAT ÉRTÉKELÉSI JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Örvényes Község Önkormányzat, mint ajánlatkérő által az „Örvényesi strand turisztikai infrastruktúrájának kialakítása” című, TOP-1.2.1-16-VE1-2017-00006 azonosítószámú projekt „Műszaki ellenőri, szakértői feladatok elvégzése” tárgyában beérkezett ajánlatok értékeléséről, bírálatáról, 2019. április 29. napján 12 óra 14 perckor, az Önkormányzat hivatalos helyiségében.

**Jelen vannak:** Huszár Zoltán polgármester  
Németh Tünde jegyző  
Tarrósi Rita Noémi ügyintéző

A felbontás után megállapítható, hogy a beérkezett ajánlatok az ajánlattételi felhívásban kért alábbi dokumentumokat tartalmazzák:

<i>Név</i>	<i>Bírálati lap</i>	<i>Pályázó nyilatkozatai</i>	<i>Alírási címpéldány/ aláírás minta</i>	<i>Szakmai alkalmasság</i>
Konstruktív Mérnöki Iroda Kft.	Igen	Igen	Igen	Cégkivonat, Referenciaigazolás, Szakmai végzettség igazolása, Kamarai Igazolás
B-Therv Statik Bt.	Igen	Igen	Igen	Cégkivonat, Referenciaigazolás, Szakmai végzettség igazolása, Kamarai Igazolás
Kreatívterv Mérnöki, Szolgáltató Iroda Kft.	Igen	Igen	Igen	Cégkivonat, Referenciaigazolás, Szakmai végzettség igazolása, Kamarai Igazolás

## Ajánlatok értékelése, bírálata

Az ajánlatok bírálata során megállapítást nyert, hogy

- az ajánlattevők megfelelnek az ajánlattételi felhívásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,
- a beérkezett 3 db ajánlat érvényes,
- a beérkezett ajánlatok alapján egyik ajánlattevőt sem kell az eljárásból kizárni,
- a beérkezett ajánlatok mindegyike tartalmazza az ajánlattételi felhívásban szereplő dokumentumokat.

A benyújtott összesített ajánlatok a bírálati lapok alapján a következők:

Név	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Konstruktív Mérnöki Iroda Kft.	1.700.000	459.000	2.159.000
B-Therv Statik Bt.	2.300.000	0	2.300.000
Kreatívterv Mérnöki, Szolgáltató Iroda Kft.	1.990.000	537.300	2.527.300

Az ajánlatok bírálati szempontja az ajánlattételi felhívásban rögzítettek szerint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

### Döntési javaslat

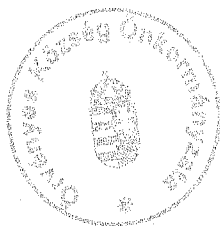
Az Örvényesi strand turisztikai infrastruktúrájának kialakítása című, TOP-1.2.1-16-VE1-2017-00006 azonosító számú projekt „Műszaki ellenőri, szakértői feladatok elvégzése” tárgyában beérkezett ajánlatok vizsgálata megtörtént.


A beérkezett 3 db ajánlat közül megállapítást nyert, hogy 3db ajánlat érvényes.


A „Műszaki ellenőri, szakértői feladatok elvégzése” tárgyában beérkezett ajánlatok alapján javasolt az árban legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Konstruktív Mérnöki Iroda Kft-vel (8200 Veszprém, Radnóti tér 2. III/76.), bruttó 2.159.000 Ft megbízási díjra a megbízási szerződés aláírása.

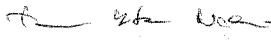
Az ajánlatok értékelési eljárás 2019. április 29. napján 12 óra 28 perckor befejeződött.

k.m.f.



  
Huszár Zoltán  
polgármester

  
Németh Tünde  
jegyző

  
Tarrósi Rita Noémi  
ügyintéző

1. számú melléklet

BÍRÁLATI LAP

A pályázat tárgya: „Örvényesi strand turisztikai infrastruktúrájának kialakítása”  
(Ajánlati felhívás 2. pontjában feltüntetett feladatok elvégzésére)

Pályázó neve: KREATÍVTERV Mérnöki Szolgáltató Iroda Kft.

Pályázó székhelye: 8200 Veszprém, Boksa tér 1/B

Pályázó adószáma: 23291911-2-19

Pályázó elérhetősége: 06-70-670-58-00, info@kreativterv.hu

**Bírálati szempontra tett ajánlat:**


1. Ajánlati ár: 1 990 000 nettó Ft + ÁFA = **2 527 300** bruttó Ft

2. Az ajánlat 90 napig (min. 60 nap!) érvényes.

Kelt: 2019. év április hónap 26 napján.



Pályázó képviselőjének cégszerű aláírása

 **KREATIVTERV KFT.**  
8200 Veszprém, Boksa tér 1/b. fsz. 1.  
Adószám: 23291911-2-19  
Cégjegyzék szám: 19-09-513828  
Számlasszám: 12082001-01272766-00100006

**1. számú melléklet**

**BÍRÁLATI LAP**

A pályázat tárgya: „Örvényesi strand turisztikai infrastruktúrájának kialakítása”  
(Ajánlati felhívás 2. pontjában feltüntetett feladatok elvégzésére)

Pályázó neve: B-Therv Statik Bt  
Pályázó székhelye: 8220 Balatonalmádi, Baross G. u. 2  
Pályázó adószáma: 26133117-1-19  
Pályázó elérhetősége: +36205713119,

**Bírálati szempontra tett ajánlat:**

1. Ajánlati ár: 2.300.000.-nettó Ft + 0% ÁFA =2.300.000.- bruttó Ft
2. Az ajánlat ...60.. napig (min. 60 nap!) érvényes.

Kelt: 2019. év április hónap 29 napján.

  
B-HERV. STATIK BT.  
H-8220 Balatonalmádi, Baross G. u. 2.  
Pályázó képviselője részéről aláírása  
Bsz.: 10462290-59526870-89501008



**1. számú melléklet**

**BÍRÁLATI LAP**

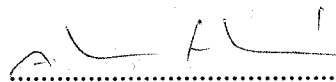
A pályázat tárgya: „**Örvényesi strand turisztikai infrastruktúrájának kialakítása**”  
(Ajánlati felhívás 2. pontjában feltüntetett feladatok elvégzésére)

Pályázó neve: Konstruktív Mérnöki iroda Kft  
Pályázó székhelye: 8200 Veszprém Radnóti tér 2. III.em. 76  
Pályázó adószáma: 25877357-2-19  
Pályázó elérhetősége: 06-30-9895-794, [konstruktivmernokiirodakft@gmail.com](mailto:konstruktivmernokiirodakft@gmail.com)

**Bírálati szempontra tett ajánlat:**

1. Ajánlati ár: 1.700.000-nettó Ft + 459.000.-ÁFA = 2.159.000.-bruttó Ft
2. Az ajánlat ...60.. napig (min. 60 nap!) érvényes.

Kelt: 2019. év április hónap 26. napján.

  
.....

**Pályázó képviselőjének cégszerű aláírása**



**KONSTRUKTIV**  
Mérnöki iroda kft.

8200 Veszprém, Radnóti tér 2. III/76.  
Cégjegyzékszám: 19-09-516970  
Adószám: 25877357-2-19  
Sz.sz: 73900092-18220894