

**Örvényes Község Önkormányzat
Képviselő-testület
jegyzőkönyve**

Készült: 2019. március 11.

Készült: Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. március 11-én 13 óra 00 perckor tartott nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Huszár Zoltán polgármester
Keller János alpolgármester
Csiszár József képviselő
Leidl János képviselő
Takács Jánosné képviselő

Meghívottak:

Németh Tünde jegyző

Résztevő állampolgárok száma: 0 fő.

Napirendi pontok:

1. Örvényes Község Önkormányzat 2019. évi költségvetése - rendeletalkotás
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
2. Polgármester beszámolója a 2018. évi önkormányzati munkáról
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
3. Közbeszerzési szabályzat felülvizsgálata, 2019. évi közbeszerzési terv jóváhagyása
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
4. GDPR rendeletnek való megfelelés
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
5. Téli rezsicsökkentés
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
6. Vegyes ügyek
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

Huszár Zoltán polgármester: Köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

Felkéri Csiszár József és Leidl János képviselő urakat a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Ismerteti a napirendi pontokat.

Kéri, hogy aki a napirendi pontokkal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

*Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal elfogadta
a napirendi pontot.*

Huszár Zoltán polgármester: A két ülés között történt fontosabb eseményekről, és a képviselő-testületi döntések végrehajtásáról szóló tájékoztató kiküldésre került.

(A tájékoztató jelen jegyzőkönyv 1. melléklete.)

Van kérdés, észrevétel a tájékoztatóval kapcsolatban? Nincs.

1. Örvényes Község Önkormányzat 2019. évi költségvetése - rendeletalkotás

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés, mely a rendeletervezetet is tartalmazta kiküldésre került a Képviselő-testület részére.

(Az előterjesztés ezen jegyzőkönyv 2. melléklete.)

Felkéri Jegyző Asszonyt, hogy tájékoztassa a Testületet a napirendi pont kapcsán.

Németh Tünde jegyző: Első fordulóban az előző ülésen a Képviselő-testület megtárgyalta az Önkormányzat idei évi költségvetési tervezetét. Az akkor kért módosításokat, javaslatokat figyelembe véve készült el a kiküldött rendeletervezet.

A rendelet elfogadása előtt határozatban el kell fogadni a Közös Hivatal ez évi költségvetését. Az Önkormányzat költségvetési főösszege 279 millió forint, mely a strandpályázat miatt ilyen magas. A 100 %-os támogatás összege 211 millió forint.

Fontos a gazdálkodás, a működés szempontjából a tartalék összege, mely 4 millió 15 ezer forint.

A költségvetési rendelet összeállításánál a tavalyi évi kiadások és bevételek is figyelembe vételre kerültek. Amennyiben év közben – esetleg pályázat, vagy más okból kifolyólag – szükség esetén módosítható a rendelet.

Huszár Zoltán polgármester: Van kérdés? Nincs. Saját véleménye, hogy a választások miatt a 4 millió forint a korábbiakhoz képest kevésnek tűnik. Ez 10 millió forint körüli összeg szokott lenni. Az idei évben a strandról bevétel és kiadás nincs számolva. Az idei évi strand működésén is kell gondolkodnia a Testületnek.

Keller János alpolgármester: Ha az munkaterület lesz, akkor szerinte ott nem lehet mászkálni. Esetleg kettő között lehet valami megoldást találni.

Huszár Zoltán polgármester: Ezt a kivitelezővel egyeztetve lehet eldönteni. Most a közbeszerzés elindítása, szabályos lebonyolítása a legnagyobb aggodalma. Vegyes ügyek keretén belül a pályázatról lesz szó.

Jelentkező hiányában nem indul el most tavasszal a Vízügyes közmunkaprogram az Önkormányzatnál. Az egy fő falugondnok feladata lesz a teljes település zöldterület karbantartása.

Tájékoztatja a Testületet, hogy a Káposztáskert felett a Vízügy szeretne egy hordalék fogót kiépíteni.

A költségvetéssel kapcsolatosan van még észrevétel? Nincs.

Kéri, hogy első lépésben a Közös Hivatal 2019. évi költségvetését fogadja el a Képviselő-testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal.

Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

16/2019. (III.11.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetését elfogadja.

A Közös Hivatal költségvetés kiadási és bevételi főösszegét 144.000.000,- Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület a Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Örvényesi Kirendeltségének működéséhez – a Közös Hivatal alakításáról és fenntartásáról szóló Megállapodás VII. fejezet 2.c) pontja alapján – átadott pénzeszközként 8.290.360,- Ft-ot biztosít a 2019. évi önkormányzati költségvetésben.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy az átadott pénzeszköz átutalásáról gondoskodjon.

A Képviselő-testület megbízza Németh Tünde jegyzőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal, majd folyamatos

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Németh Tünde jegyző

Huszár Zoltán polgármester: Indítványozza, hogy a Képviselő-testület alkossa meg Örvényes Község Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről szóló rendeletét a kiküldött tervezetnek megfelelően.

Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal megalkotta
1/2019. (III.12.) önkormányzati rendeletét
Örvényes Község Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről

(A rendelet teljes szövege ezen jegyzőkönyv 3. melléklete)

2. Polgármester beszámolója a 2018. évi munkáról

Huszár Zoltán polgármester: Az összeállított beszámoló kiküldésre került a Képviselő-testület részére.

(A beszámoló jelen jegyzőkönyv 4. melléklete)

Van kérdés, észrevétel a kiküldött beszámolóval kapcsolatban? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta
17/2019. (III.11.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri beszámolót a 2018. évi önkormányzati munkáról elfogadja.

3. Közbeszerzési szabályzat felülvizsgálata, 2019. évi közbeszerzési terv jóváhagyása

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés, mely tartalmazza a szabályzat módosítását és az idei közbeszerzési terv tervezetét is kiküldésre került a Képviselő-testület részére.

(Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv 5. melléklete.)

Németh Tünde jegyző: A jelenleg hatályos Közbeszerzési szabályzatot a Képviselő-testület 2018. márciusában fogadta el. A strand pályázat kapcsán lehetősége nyílt arra az Önkormányzatnak, hogy a projektmenedzsmenti feladatokat ellátó Veszprém Megyei Önkormányzat szakemberével, továbbá a strand pályázat közbeszerzésének lebonyolítása kapcsán a Képviselő-testület által megbízott szakemberrel is ezt átnézesse, véleményeztesse. Az adott évre vonatkozó közbeszerzési terv készítési kötelezettséget minden év március 31. napjáig a közbeszerzési törvény írja elő. A terv nyilvánosságát folyamatosan biztosítani kell. Év közben a terv igény felmerülése esetén módosítható, csak indokolni szükséges.

Jelenleg kiküldött tervben a strand pályázat szerepel.

A Képviselő-testületnek két döntést kell meghozni; első határozat a szabályzat módosítására vonatkozik, a második az éves közbeszerzési terv elfogadására.

Huszár Zoltán polgármester: Kérdés, észrevétel? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat fogadja el a Képviselő-testület. Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

18/2019. (III.11.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Örvényes Község Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzatát felülvizsgálhatja a Veszprém Megyei Önkormányzat szakemberével, valamint a strand pályázat közbeszerzési eljárását lebonyolító Firmiter Bt-vel. Képviselő-testület felkéri a Hivatalt, hogy a felülvizsgálat alapján a javított Közbeszerzési szabályzatot terjessze elő.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Tünde jegyző

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

19/2019. (III.11.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Örvényes Község Önkormányzatának 2019. évi Közbeszerzési Tervét az előterjesztésben foglaltak alapján elfogadja.

Képviselő-testület felkéri Németh Tünde jegyzőt, hogy intézkedjen a 2019. évi Közbeszerzési Terv kötelező nyilvánosságával kapcsolatos teendők megtételéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Tünde jegyző

4. GDPR rendeletnek való megfelelés

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés kiküldésre került.

(Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv 6. mellékelté.)

Kéri Jegyző Asszonyt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a napirendi ponttal kapcsolatosan.

Németh Tünde jegyző: Ez lényegében egy erősebb adatvédelmi szabályzatot jelent. A jelenlegi szabályzatok áttekintését jelenti az Önkormányzatnál, továbbá alkalmazni kell egy adatvédelmi biztost is.

Amennyiben az Önkormányzat nem tesz eleget a jogszabályi kötelezettségének bírságra lehet számítani.

Több cég jelentkezett önkéntesen, illetve olyan cégek lettek megkeresve, akikkel már kapcsolatban van a Hivatal. Nagyon magas ajánlatok érkeztek be. A legtöbb ajánlat tartalmazott egy magasabb díjtételt az állapot felméréseért, és az új szabályzatok elkészítéséért, majd utána 2-5 évre egy havi díjas rendelkezésre állást a biztos alkalmazására vonatkozóan.

A SMAPP Kft. kapcsolatban van a Városok Falvak Szövetségével, melynek tagja Tihany Község Önkormányzata is, és erre a tagságra való tekintettel, egy sokkal kedvezőbb ajánlatot nyújtott be a Közös Önkormányzati Hivatal minden Önkormányzatára nézve.

Ez nem tartalmaz egyszeri díjat, csak 95.000 Ft/hó összegű havidíjat. Ez az összeg kerülne szétosztásra az Önkormányzatok között az auditok arányában. Örvényesre nézve ez havi 13.220 Ft/hó. Ez nemcsak az Önkormányzat, de a honlap és a Közalapítvány vizsgálatára is vonatkozik.

Huszár Zoltán polgármester: Köszöni a Közös Hivatal munkáját. Kérdés, észrevétel a napirendi ponthoz? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

20/2019. (III.11.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a GDPR rendeletnek való megfeleltetésre, adatvédelmi tisztviselői szolgáltatásra vonatkozóan beérkezett ajánlatokat megtárgyalta.

Képviselő-testület a fenti feladat elvégzésére megbízza a SMAPP Kft-t, 13.220 Ft/hó + Áfa megbízási díjért.

Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a megbízási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

5. Téli rezsicsökkentés

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került.

(Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv 7. mellékelté.)

Németh Tünde jegyző: Ez a támogatás azokat a lakosokat érinti, akik a 2018. évben nem részesültek a Kormány által megállapított 12.000 Ft összegű gázár támogatásban.

Ez összesen 18 családot, háztartást érint Örvényesen. A beérkezett igénybejelentések tűzifára vonatkoztak.

Örvényes esetében nincs arra lehetőség, hogy ezt helyi vállalkozó biztosítsa, ezért a Hivatal megkereste a környező településeken működő Erdőgazdaságot, Tűzépeket, hogy ki az, akivel az Önkormányzat a szerződést erre vonatkozóan meg tudja kötni.

A Bakonyerdőtől érkezett be olyan ajánlat, amely alapján a tűzifát természetbeni támogatásban biztosítani tudja. 12.000 Ft támogatási összegnek megfelelően 0,5 m³ tűzifát biztosít. A megkeresett Füred Tűzép tűzifával nem foglalkozik csak brikettal, a balatonakaliban található Piramis Tűzép pedig nem válaszolt. Egy ajánlat érkezett be az Önkormányzatra önként, a Greenfire Kft-től, akik a konyha kész tűzifát szállítják ide, a támogatási összeg árában 0,21 m³ tűzifát biztosít, de csak akkor, ha egy kamiont meg tud tölteni a környékből beérkezett igényekkel.

Jelen támogatásnál - eltérően a szociális tűzifától – a szállítási költséget az igénylőnek kell állni, az Önkormányzat átvállalhatja a helyi igényeket figyelembe véve, de arra központi támogatást nem lehet felhasználni. A település sajátosságát, azt figyelembe véve, hogy helyben nem biztosítható a természetbeni támogatás átvétele, valamint figyelembe véve a támogatás összegét és a mai fuvar költségeket célszerű lenne, ha a Képviselő-testület ezt a költséget átvállalná. A Bakonyerdő erre egy lerakodási helyre vonatkozóan 2500 Ft/m³ + Áfa ajánlatot adott.

A Képviselő-testületnek dönteni szükséges a természetbeni támogatást biztosító vállalkozásról, valamint arról, hogy a szállítási költséget a tartaléka terhére átvállalja.

Leidl János képviselő: Ő lehet, tud ennél jobb ajánlatot bekérni. Utána néz. Két céget is ismer.

Csiszár József képviselő: A tulaj is bevállalhatja a fuvardíjat, a 0,5 m³ esetén ez 1250 Ft.

Keller János alpolgármester: Ha ezt maga vállalja be, akkor ez nem ennyibe kerül.

Németh Tünde jegyző: A Hivatal arra gondolt, hogy nem biztos, hogy az érintettek meg tudják oldani a fuvar időskorúkra, egyedülállóságukra tekintettel. Célszerű lenne, ha az Önkormányzat egybe ide hozatná, majd szétosztaná a 18 családnak, a tartalék keretből finanszírozva.

Csiszár József képviselő: Ezt az összeget mindenki ki tudja fizetni. Ő nem ért ezzel a központi támogatással egyet.

Leidl János képviselő: Megkeresi az ismerőseit, hogy 12.000 Ft-ért mennyi tűzifát tudnak idehozni, 18 fő részére. Ezt meddig kell megoldani?

Németh Tünde jegyző: Évvégéig kell elszámolni, de jó lenne minél előbb megoldani, mert a Hivatal a választások miatt is leterhelt lesz ebben az évben. A támogatás már itt van.

Huszár Zoltán polgármester: A következő ülésre elnapolja a Testület a napirendi pontot.

6. Vegyes ügyek

a) ASP-vel kapcsolatos informatikai feladatok elvégzése

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került.

(Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv 8. melléklete.)

Van kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatosan? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

21/2019. (III.11.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati ASP rendszerhez történő csatlakozása kapcsán a rendszerműködtetésével, valamint az elektronikus ügyintézés önkormányzati biztosításával kapcsolatos informatikai feladatok teljes körű ellátására megbízza a Bakony Web Bt-t (8412 Veszprém, Alsóhaszti u. 16.) 7.500 Ft/hó díj ellenében. Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a Bakony Web Bt-vel a megbízási szerződés aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

b) Balatoni strandok fejlesztése

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került.

(Az előterjesztés ezen jegyzőkönyv 9. melléklete.)

A Balatoni szabadstrandok fejlesztése pályázat a Magyar Turisztikai Ügynökség által került kiírásra, Kisfaludy2030 program keretén belül. Ezzel kapcsolatosan már kétszer volt Budapesten tájékoztatás. A pályázat benyújtási határideje 2019. március 18-29. között lehetséges. Örvényes 50 millió forint támogatási összegre pályázhat, 100 %-os intenzitás mellett.

Első körben a strand melletti sétányt gondolta a program keretén belül megoldani, de ezt nem lehet. Olyan fejlesztést jelöl meg leginkább a kiírás, ami a baba-, gyermek, családbarát elképzelések megvalósítását teszik lehetővé.

Ő napozó-ugráló stég telepítésére, mentőkatamarán beszerzése - a jövőt tekintve, internet, wifi, webkamera kiépítésére, fejlesztésre gondolt.

Leidl János képviselő: Mederkotrás lenne a legfontosabb, arra nem lehet?

Huszár Zoltán polgármester: Csak arra nem. Medertisztítása a növényzettől a stég telepítésére hivatkozva belefér.

Keller János alpolgármester: Még egy lépcsőre szüksége lenne.

Huszár Zoltán polgármester: Elsősorban a nagy strand pályázattal összekötve gondolta a zöldterületet felújítani, sétányt kiépíteni, akkor ezt az összeget a nagy pályázatnál az épületekre lehetett volna költeni, úgymint nagyon felmentek az árak. Sajnos ez nem lehetséges.

Németh Tünde jegyző: Ki fogja üzemeltetni a mentőcsónakot?

Huszár Zoltán polgármester: A korábbi éveknek megfelelően, a kölcsönözös biztosítaná vele szükség esetén a vízimentést.

A stégre, és a mentőkatamaránra kért be ajánlatot, ez kiküldésre került az előterjesztés mellékleteként. A stégről az a tapasztalat, hogy mind a gyermekek és mind a felnőttek nagyon szeretik. Ez egy teljesen új szórakozási lehetőséget jelentene a területen.

Csiszár József képviselő: Ezt minden évben ki kell szedni és visszarakni, ennek hely és idő, személyzet kell.

Huszár Zoltán polgármester: Szerinte ezt a strandbérlet meg tudja majd oldani. Ismerteti az elképzelését a stég elhelyezéséről. A strand két oldalán, egyik végén ugráló stég, másik végén csúszda lenne, tartozna hozzá létra, mely a mélyebb víznél lehet hasznos, továbbá billenő híd is. A vízbicikliknek is lenne egy stégje, amelyhez ki lehetne rögzíteni őket.

Leidl János képviselő: A strand két oldalán meg lehet oldani a telepítést, azon a területen, ahol a sást úgymint ki lehet, ki kell szedni. Így még a fürdőterület nagysága sem csökkenne le.

Keller János alpolgármester: Ebben az esetben a legtöbb fürdőző a stégen menne be a vízbe is. Jó az ötlet, de számolni kell azzal is, hogy a ki és berakás költsége is nagyon drága.

Huszár Zoltán polgármester: Úgy kell kérni az ajánlatot, hogy ez 5 évre bent legyen.

Leidl János képviselő: Az értéktároló is hasznos lenne.

Huszár Zoltán polgármester: Mindenképpen fontos, hogy az Ügynökség által engedélyezhető fejlesztési elképzelések legyenek csak bent. Úgy gondolja, hogy azt kell most megvalósítani, amit engednek, és nem a zöldterületet, valamint a fürdővízfelületet foglalja. Igény lenne a wifi, a webkamera kiépítésére és fejlesztésére.

Van még további kérdés, észrevétel? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület. Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
22/2019. (III.11.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Turisztikai Ügynökséghez a Balatoni strandok fejlesztése program keretén belül Örvényesi szabadstrand fejlesztése címmel bruttó 50 millió forint maximális költséggel, 100 %-os támogatási intenzitás mellett ugráló- és napozó stég telepítésére, mentőkatamarán beszerzésére, internet, wifi, webkamera kiépítésére, fejlesztésére.

Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert a pályázat benyújtására, a pályázathoz szükséges nyilatkozatok, aláírások megtételére.

Határidő: 2019. március 29.

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

c) Strand pályázat

Huszár Zoltán polgármester: A képviselő-testületi ülés meghívójának összeállításánál még úgy tűnt, hogy a TOP-os strand pályázattal kapcsolatosan nem kell jelen ülés keretében napirendi pontot tárgyalni, ezért nem szerepelt a fő napirendi pontok között, eltérően a munkatervtől. Azonban ahhoz ne legyen plusz idővesztés, fontos lenne dönteni arról, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza, hogy a műszaki ellenőri feladatok elvégzésére kérjen be legalább három érvényes árajánlatot.

Az erről szóló előterjesztés kiosztásra került.

(Az előterjesztés ezen jegyzőkönyv 10. melléklete.)

Van ezzel kapcsolatosan valakinek kérdése, észrevétele? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
23/2019. (III.11.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.6.1-16-VE1-2017-00006 azonosítószámú projekt Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés felhívás, az „Örvényes strand turisztikai infrastruktúrájának kialakítása” című pályázat kapcsán a műszaki ellenőri feladatokra vonatkozó ajánlatok bekérésénél a zárt eljárás lefolytatását támogatja.

Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a műszaki ellenőri feladatok elvégzésére vonatkozó ajánlati felhívást legalább három gazdasági szereplőnek küldje meg. A beérkezett ajánlatok bontását, értékelését végezze el, majd döntésre terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: soron következő ülés

Felelős: Huszár Zoltán polgármestert

Huszár Zoltán polgármester: Van a strand pályázattal kapcsolatosan további észrevétel, kérdés?

Keller János alpolgármestert: Hogy áll most a pályázat? Lesz egyáltalán strand beruházás? Hogy lesz nyitva a strand a nyáron? Erről a tájékoztatás már megtörtént a honlapon, vagy egyéb fórumokon? A felelősséget nem vállalhatja az Önkormányzat.

Németh Tünde jegyző: Mind a három terület építési terület lesz.

Csiszár József képviselő: Arra a két hónapra fel kell függeszteni a munkálatokat. Abból botrány lesz, ha be lesz zárva a strand.

Keller János alpolgármester: A botrány abból lesz, hogy mindenki foglalja a szobákat, majd idejön nyaralni és nincs a településen strand. A szobakiadókat külön is tájékoztatni kell, hogy úgy gondolja végig az idei szezont.

Németh Tünde jegyző: Fel lehet tenni a honlapra.

Leidl János képviselő: A honlapra mindenképp fel kell tenni, és a szobakiadókat is tájékoztatni kell külön is.

Huszár Zoltán polgármester: Elsősorban a kivitelezőt kell kiválasztani, megbízni.

Leidl János képviselő: Kérdés, az hogy mi lesz az álláspont a teljes területtel kapcsolatosan.

Németh Tünde jegyző: Teljes partszakasz építési terület lesz. Nem javasolja a részleges terület használat engedélyezését sem fürdőzés, sem strandolás céljából. Az Önkormányzatnak a területet át kell adni a kivitelezőnek építési területnek, akinek azt körbe kell kerítenie, tábláznia.

A tájékoztatót ki kell tenni a honlapra, hogy valószínűleg elkezdődik a kivitelezés, strandolásra nem lesz lehetőség, a balatonudvari és a sajkodi strandot lehet igénybe venni.

Keller János alpolgármester: Hol tart az építési eljárás?

Németh Tünde jegyző: Az épületek tervei be lettek nyújtva engedélyezésre, de még nincs engedély. Pont most volt jogszabályváltozás miatt az engedélyező hatóság illetékességében is változás, mely miatt több hét időt veszített az Önkormányzat.

Leidl János képviselő: Mi legyen a villanyórákkal, mert ő most fizeti a készenléti díjat?

Németh Tünde jegyző: Ő kérte, hogy az órák adatait írja össze, utána van lehetőség a villamos tervezővel egyeztetni.

Leidl János képviselő: Jó, rendben. Ő azt a javaslatát tartja, hogy 100.000 Ft-ért átadja az Önkormányzatnak a 6-szor 32 Ampert.

Keller János alpolgármester: Végig kell gondolni azt, hogy mi éri meg az Önkormányzatnak. Az, hogy most átveszi és fizeti a készenléti díjat, vagy amikor szükséges kiépítteti az új rendszert.

Huszár Zoltán polgármester: A villanytervezővel egyeztetet, hogy mind a két félnek be kell menni az Ügyfélszolgálatra, és ott átírják.

Németh Tünde jegyző: A pontos adatok tudatában lehet csak dönteni.

Huszár Zoltán polgármester: A villanytervező tájékoztatása alapján az új épületnek és a strandnak a várható energia igénye 3-szor 230-240 Amper. A strandon jelenleg van 3 x16 Amper az Önkormányzat nevéen, továbbá a bérlő nevéen van 2 mérő 3 x 32 Amperrel. Az lenne a jó, ha az Önkormányzat ezt át tudná íratni a saját nevére, és össze lehetne vonni egy helyre, és utána már csak a felette lévő részért kellene kifizetni a hálózatfejlesztési hozzájárulást.

A 100.000 Ft teljesen jutányos ár.

A kérdés az, hogy hivatalosan ezt, hogy lehet átadni.

A kérése, az, hogy a leltár készüljön el a strandra vonatkozóan a bérlővel. Ebben a leltárba szerepeljenek a villanyórák, vízórák óraállásának rögzítése is.

Keller János alpolgármester: A horgászbejáró érintetlen marad? A kezelői jogot megkapja az Önkormányzat?

Huszár Zoltán polgármester: Ott három méter széles murvás út lesz a horgászoknak bejárni, mellette a strand felé füvesítés lesz. Még nem döntött a kezelői jogról a Kormány, remélhetőleg meg kapja az Önkormányzat a vagonkezelői jogot.

d) Egyéb

Huszár Zoltán polgármester: A Balatonudvari Polgármester felajánlott Örvényes részére darált betont, a külterületi utak felújításához.

A Víz-Szervíz-Építő Kft-től 6,3 millió forintos ajánlat érkezett be a szőlőhegyre vezető földút felújítására ebből az anyagból. Már többször pályázat az Önkormányzat ezeknek az utaknak a felújítására, mindig sikertelenül, ezekben az összeg 30 millió forint környékén volt rendszerint meghatározva. Jelenleg nincs kiírva ilyen jellegű pályázat, és az Önkormányzatnak nem áll rendelkezésére ez az összeg az idei évben.

A Modern Falu Programban is csak belterületi út van, információi szerint ebből maximum 10 millió forintos támogatás nyerhető el erre a célterületre.

Egyik megoldási lehetőségnek azt látja, hogy ezt a darált anyagot esetleg ledeponálni valahol, és a jelenleg még nem szilárd burkolatú belterületi utakat ebből lehetne a pályázatot felhasználva felújítani.

A Magyar Falu Program keretén belül egyébként a korábban már tárgyalt hivatal épületére nem lesz lehetőség. A temető felújítására, bővítésére lesz lehetőség ebben a programban. Itt lehetne a bővítést és az urnafalat megépíteni, a már többször kért körbe kerítést elvégeztetni.

Mi legyen az elsődleges cél a Magyar Falu Programban? Az utak, vagy a temető?

Leidl János képviselő: utak.

Csiszár József képviselő: Természetes, hogy az utak.

Németh Tünde jegyző: Kéri, hogy a Képviselő-testület a döntés előtt gondolja át, hogy a strand pályázat 2017-ben került benyújtásra, azóta a tervezésre vonatkozó költség 30 %-kal emelkedett meg, valószínűleg a kivitelezés költségére sem lesz elegendő a betervezett összeg.

Ebben az évben a Képviselő-testületnek a megnyert strand pályázatot kell első helyre helyeznie.

Leidl János képviselő: A beérkezett ajánlat útépitésestől ennyi?

Huszár Zoltán polgármester: Igen. Kompletten, lehengereelve.

Németh Tünde jegyző: Polgármester urat már tájékoztatta, a tihanyi révnél lebontottak egy épületet, ott most fogják ledarálni az anyagot, mely ingyen elvihető. A fuvarra és a terítésre kért már be ajánlatokat, ezeket várja. A jelenleg beérkezett ajánlatban csak az anyag 2 millió forint.

Ő addig, amíg nincs meg a közbeszerzés végeredménye, nem vállalna be más költséget. Egyelőre egy dologra kellene koncentrálni, ami a strand beruházás.

Huszár Zoltán polgármester: Ő szeretné 100 %-os támogatás mellett a temető ügyét elintézni. És ezt a felajánlott lehetőséget sem szeretné elengedni az külterületi utakra.

Keller János alpolgármester: A Balatonudvariból a törmeléknek még az árát is ki kell fizetni? Ezt nem igazán érti, hiszen a lerakás díját is rendszerint elkérik. Akkor ez most úgy néz ki, hogy kétszer kerül kifizetésre. Hozzák ide, ingyen lehetetik, majd ha lesz rá lehetősége az Önkormányzatnak, elterítetteti.

Leidl János képviselő: Az anyag költség egy kicsit érdekes ebben az ajánlatban.

Huszár Zoltán polgármester: Tájékoztatja a Testületet, hogy március 14-én lesz a rendezési tervvel kapcsolatos lakossági fórum megtartva, március 22-én lesz az értéktár pályázat kapcsán elkészült kiadvány bemutatása, DRV a Szent Imre alján valószínűleg kicseréli az ivóvíz vezetékét, ezt már többször kérte az Önkormányzat a híd védelmében, március 13-án lesz a falugazdász fogadóórája, április 6-án Szezonyító Örvényesi Szárnyalás.

Takács Jánosné képviselő: A visszamenőlegesen kiküldött adóhátralékra, lehet részletfizetési kérelmet kérni?

Németh Tünde jegyző: Igen, be kell adni a kérelmet.

Huszár Zoltán polgármester: Van még egyéb kérdés, észrevétel?

Németh Tünde jegyző: A mai napon érkezett be a Hivatalba Bálint Tibor ügyvédi Iroda kérelme, az Örvényes, 156 hrsz-ú ingatlan tulajdonosok nevében, a terület megosztása érdekében rendezési terv módosítására. A módosítás arra vonatkozik, hogy a jelenlegi szabályozásban lévő átkötő út kerüljön le a szabályozásról, mert akkor a minimálisan engedélyezhető teleknagyságokkal az osztatlan közös tulajdon megszüntethető lenne.

(Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv 11. melléklete.)

Huszár Zoltán polgármester: Ez pont annak a tulajdonosnak az érdekében fontos, aki korábban nem írta alá a megosztást.

Van kérdés, észrevétel? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
24/2019. (III.11.) határozatát

Örvényes község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 1. jelű módosítási csomagjába felveszi az Örvényes, 156 hrsz-ú telekben kiszabályozott lakó utakat átkötő útszabályozás törlését Dr. Bálint Tibor ügyvéd, a tulajdonosok meghatalmazottjának kérelme szerint, azzal a feltétellel, hogy a településrendezési tervezési díj költségviselését, tervezői árajánlat szerinti értékben - az Étv. 30/A § szerinti településrendezési szerződés keretében -, a kérelmezők viselik.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert szerződéskötésekhez, majd a tervezési és egyeztetési eljárások elindítására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Huszár Zoltán polgármester,
Bujdosó Judit főépítész

Takács Jánosné képviselő 15 óra 55 perckor távozott az ülésről.

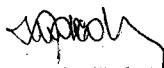
Huszár Zoltán polgármester: A további napirendi pont az Önkormányzat vagyonát, érdekét érinti, ezért zárt ülés tartását javasolja elrendelni.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, kézfeltartással jelezze.


Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
25/2019. (III.11.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülést rendel el, mivel Önkormányzat vagyonát, érdekét érintő ügyről rendelkezik.

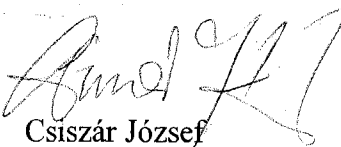
Huszár Zoltán polgármester: Több hozzászólás nem lévén az ülést 15 óra 57 perckor bezárja.



Huszár Zoltán
polgármester

k.m.f.


Németh Tünde
jegyző




Csizsár József
képviselő


Leidl János
képviselő