



ÖRVÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

8242 ÖRVÉNYES Fenyves u. 1.
Tel.: 87/ 449 034 Tel./Fax.: 87/ 549 003
orvenyes@canet.hu

Iktatószám: 2/237-11/2017.

2017.11.10. Képviselő-testületi ülés
Jegyzőkönyv
13. melléklete

ELŐTERJESZTÉS

**Örvényes Község Önkormányzata Képviselő – testületének
2017. november 10. napján tartandó ülésére**

Tárgy: Vegyes ügyek – Örvényes, települési arculati kézikönyv és rendelet készítési folyamata, tájékoztató

Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

Előterjesztést készítette: Németh Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Örvényes Község Önkormányzata júliusban határozott a településképi arculati kézikönyv és rendelet készítéséről. A készítést főépítési szerepben Bujdosó Juditra bízta az önkormányzat, aki a tervezést segítő munkatársként Pető Piroska környezet-mérnököt vonta be a munkába, aki korábban az értéktári anyagot készítette számunkra.

A **településképi arculati kézikönyv** egy szemléletformáló képeskönyv lesz – a laikusok számára -, a jó példák ajánlásával.

A **településképi rendelet** - előírás szerint - tartalmazni fogja:

1. a helyi értékvédelmi rendelkezéseket, kijelölve a védett értékeket is
2. a településképi védelme szempontjából jelentős meghatározó területi besorolásokat
3. a településképi követelményeket (átvéve a HÉSZ-ből)
4. a településképi érvényesítés eszközeit (a már meglévő településképi eljárásokat átvéve)
5. a településképi érvényesítéshez felajánlott önkormányzati ösztönző lehetőségeket.

A **tervezés folyamata** - az előkészítések, szerződéskötések és adatkérések után – szeptember végén kezdődhetett el és a jövő héten várjuk a véleményezési anyag leadását.

Ezután az egyeztetési **folyamat további ütemezése** a következő:

- nov 20.: a véleményezési anyag feltöltése a központi web felületre és a települési honlapra
- dec. 5.: véleményezést segítő lakossági fórum
- dec. 11.: a vélemények beérkezésének határideje
- dec. 18.: a vélemények feldolgozása és a dokumentáció javítása, előterjesztés
- dec. 22.: Képviselő-testületi döntések

MJ: Kiemeltem azokat a pontokat, ahol várható a csúszás, ebben az esetben a jóváhagyás később lehet meg. Kérdés, hogy mikor?

Örvényes, 2017. november 9.

Huszár Zoltán sk.
polgármester