

**Örvényes Község Önkormányzat
Képviselő-testület
jegyzőkönyve**

Készült: 2016. október 25.

Készült: Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. október 25-én 9 óra 00 perckor tartott nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Huszár Zoltán polgármester
Keller János alpolgármester
Csiszár József képviselő
Leidl János képviselő

Meghívottak:

Németh Tünde jegyző
Bujdosó Judit főépítész

Résztevő állampolgárok száma: 2 fő.

Napirendi pontok:

1. Település rendezési eszközök felülvizsgálata, véleményezési szakasz lezárása
Előterjesztő: Bujdosó Judit Főépítész
2. Strandi épületek feltűntetése
Előterjesztő: Bujdosó Judit Főépítész
3. Véleményezés kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatáraitól
Előterjesztő: Németh Tünde jegyző
4. Tűzgyújtási, avarégetési rendelet alkotása
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
5. Krízis Kezelési Útmutató felülvizsgálata
Előterjesztő: Németh Tünde jegyző
6. Örvényes, 04/5 hrsz. terület vagyongazdálkodásának felülvizsgálata
Előterjesztő: Németh Tünde jegyző
7. Vegyes ügyek
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

Huszár Zoltán polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

Felkéri Keller János alpolgármester urat és Csiszár József képviselő urat a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Ismerteti a napirendi pontokat.

Kéri, hogy aki a napirendi pontokkal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

*Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4 igen szavazattal elfogadta
a napirendi pontokat.*

Huszár Zoltán polgármester: A két ülés között történt fontosabb eseményekről:

Örvényes, „földút felújítási munkái” tárgyú beruházás befejeződött. A megbízott Strabag Kft. a munkálatokat szerződés szerint, teljes körűen elvégezte. Műszaki átadás-átvétel megtörtént, számla kifizetés megtörtént a STRABAG Kft. részére.

A Bíró József utca és a Fürdő utca felújítási munkái elkészültek. 2015. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásának – Fürdőtelepi utak helyreállítása pályázat – elszámolása kapcsán a szakmai és pénzügyi beszámoló és a szükséges mellékletek benyújtása és elszámolása megtörtént. Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Örvényes, 167/7 hrsz-ú út felújítására bruttó 1.209.802,- Ft összeget biztosít az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében betervezett tartalék terhére.

A szociális igazgatásról és a szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 1/2015 (II.23.) önkormányzati rendelet alapján a Polgármester az életvitelszerűen Örvényesen lakó, és örvényesi bejelentett lakcímmel rendelkező lakosoknak, akik általános iskolába, középfokú oktatási intézménybe, felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytatnak, tanulmányaik támogatására ez évben is oktatási támogatást állapított meg. Erről szóló tájékoztatás és a szükséges kérelem nyomtatvány az érintett lakosság részére kiküldésre került. A beérkezett kérelmek és elbírálásuk, még folyamatban vannak 2016. október 31-ig. A kifizetések még eltartanak 2016. december 31-ig. Eddig 225.000.-Ft-ot fizettünk ki támogatásra.

Októberben nagy örömmel vettük át a Földművelésügyi Minisztérium Hungarikum Főosztály értesítését a pályázati döntésről, mely szerint: a Földművelésügyi Minisztérium által meghirdetett „A nemzeti értékek és hungarikumok gyűjtésének, népszerűsítésének, megismertetésének, megőrzésének és gondozásának támogatása” című HUNG-2016 kódjelű pályázati felhívásra benyújtott HUNG-2016/3928 pályázati azonosító számon nyilvántartásba vett „Apró gyöngyszem, csillogó értékekkel: Örvényes Települési értéktár létrehozása a Balaton-parti kistelepülésen” című pályázatunk a földművelésügyi miniszter döntése alapján egyszeri 1.000.000,-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesül. Ehhez önrészre nincs szükség. A támogatás elfogadásáról a nyilatkozatot megküldtük, jelenleg várjuk a támogatási szerződés megérkezését.

Az orvosi rendelő megközelítését szolgáló rámpát kísérő korlát javítása megtörtént.

Az október 6 és október 23-i megemlékezés megtörtént. Köszönjük mindenkinek a közreműködést.

Csiszár József képviselő: Az IKSZT-ben dolgozó kolléganők a közreműködésben maximálisan kitétek magukért, köszönjük.

(A Tájékoztató ezen jegyzőkönyv 1. melléklete.)

Huszár Zoltán polgármester: Van kérdés, észrevétel a tájékoztatóval kapcsolatban? Nincs.

9.25 perckor Takács Jánosné képviselő megérkezett az ülésre.

1. Településrendezési eszközök felülvizsgálata, véleményezési szakaszának lezárása.

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatosan az előterjesztés kiküldésre került a Képviselő-testület tagjai részére. Megkérem Bujdosó Judit főépítészt terjessze elő az ügyet.

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 2. melléklete.)

Bujdosó Judit főépítész: A településrendezési tervek felülvizsgálatának a célja az volt, hogy a jogszabályi környezetváltozáshoz igazítsuk a terveinket és a felmerülő lakossági és önkormányzati igényeknek tegyük lehetővé, hogy új építési jogokat adjunk, ha szükséges. A legfőbb dolog a jogszabályi környezetnek való megfelelés. Ezt a tervezőiroda végrehajtotta. Vélemények beérkeztek, az állami szervek véleményeit átnéztük, szakmailag elfogadhatónak véltük. Történtek lakossági észrevételek, melyeket fontos megtárgyalnunk, mert önkormányzati válaszadási kötelezettségünk van.

a, Bujdosó Judit főépítész: Fábián Attila és társai kérése, hogy a 101,103 hrsz-ú ingatlanát feltáró út nyomvonalát vegyük kisebbre, mert így jobban el tudják osztani a telkeket a tulajdonosok egymás között. Kérték, hogy az Önkormányzat segítse a tulajdonosok összehívását és a tervezésrendezési-szerződésre vonatkozólag a megállapodások megkötése megtörténjen.

Keller János alpolgármester: Úgy tudom egy valaki nem fogadta csak el, kérdésem, hogy lehet-e kötelezni rá a személyt a rendezési terv elfogadására és a rá eső rész kifizetésére?

Bujdosó Judit Főépítész: Nem lehet kötelezni a kifizetésre, ilyenkor a többi tulajdonosnak fel kell vállalni az ő részét is.

Huszár Zoltán polgármester: Akkor az az egy személy nem is fogja aláírni a megállapodást.

Bujdosó Judit főépítész: A rendezési tervhez nem kell minden tulajdonosnak aláírni, egy ember miatt elfogadható, ha a többség úgy dönt és, ha a tervezési díjat a többi tulajdonos átvállalta. Feltétel a tervezési díj teljes kifizetése. A rendezési terv jogot ad a megvalósításra.

Huszár Zoltán polgármester: Válaszunk: Az Önkormányzat az első tárgyalás összehívását vállalja, ezen belül Bujdosó Judit személyesen, és utána az ott megbízott képviselő szükséges csak a további tárgyalásokra. Ennek feltétele a szerződés összeg befizetése, vagy letéti számlán való elhelyezése. Az Állami főépítész véleményezése következik ez után.

Javaslat: Fábián Attila és társai tekintetében 500.000.-Ft. településrendezési terv hozzájárulást kérjünk.

Huszár Zoltán polgármester: További kérdés, észrevétel a napirendi pont kapcsán? Nincs.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
80/2016. (X.25.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Fábián Attila és társai kérelmét az Örvényes 101,103 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában támogatja, azzal a feltétellel, hogy településrendezési szerződés keretében 500.000.-Ft-tal járuljanak hozzá a rendezési terv elkészítéséhez. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a település rendezési szerződés aláírására. A Képviselő-testület vállalja az érintett ingatlan tulajdonosok első körben történő összehívását, mellyel Bujdosó Judit főépítész asszonyt bízta meg.

Felelős: Bujdosó Judit főépítész
Határidő: azonnal

b, Bujdosó Judit Főépítész: dr. Langmár Gábor és Giráné Jónás Erzsébet kérése: A fürdő telepen még nem felosztott hosszú telekre a hatályos terv szerint 360m²-re kezdték el a telek alakítási eljárásokat és kérik, hogy ezt a sávot már ne változtassuk meg 550 m²-re a felosztáskor.

Javaslat: A folyamatban lévő eljárásokra tekintettel ezt lehet méltányolni és szakmailag is elfogadni.

Huszár Zoltán polgármester: További kérdés, észrevétel a napirendi pont kapcsán? Nincs.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
81/2016. (X.25.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Langmár Gábor és Giráné Jónás Erzsébet kérelmét támogatja, az Örvényes, 170/5 - 170/9 hrsz-ú ingatlanoknál a legkisebb kialakítható telekméretet 550m² helyett, 360m² -ben állapítja meg.

Felelős: Bujdosó Judit főépítész
Határidő: azonnal

c, Bujdosó Judit Főépítész: Fakász Tamás Úr kérte, hogy saját telkénél, a Séd patak mellett az építési helyet a hatályos rendezési tervből vegyüik le és egészítsük ki az építési helyre vonatkozó előírást, ami egyértelművé teszi, hogy Ő a telek felső részére is építhet. Ez megtörtént az Állami Főépítésszel egyeztetve mindenki jóváhagyta.

Javaslat: A szakmai testület elfogadta, így kéri a képviselő testület is fogadja el a változtatást.

Huszár Zoltán polgármester: További kérdés, észrevétel a napirendi pont kapcsán? Nincs.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
82/2016. (X.25.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Fakász Tamás kérelmét támogatja. Az Lf-4 építési övezetben a szabályozási tervről az építési vonal törlésre kerül, és az építési helyen belül az épületek bárhol elhelyezhetőek.*

Felelős: Bujdosó Judit főépítész
Határidő: azonnal

d, Bujdosó Judit Főépítész: Járdánházi-Kurucz Dániel és társai, a Séd patak melletti telek tulajdonosa és szomszédjai kérték, hogy a jelenleg 12 méterre kiszabályozott út a Séd patak mellett legyen kevesebb. Ezt a tervezők 8 méterben tudták meghatározni, ami elfogadható lenne. Így tudja méltányolni a testület. Ehhez település rendezési szerződés megkötése kellene, kérte, hogy az Önkormányzat segítse munkájukat. Először 1M. Ft-ban határoztuk meg a Település rendezési megállapodás díját, de nem tudják kifizetni. Szeretnék, hogy ezt az útrészt adják ingyenes Önkormányzati tulajdonba és erről tárgyaljon a testület.

Kérdés: Ez elfogadható-e a testületnek, vagy ragaszkodjunk a rendezési szerződés díjához?

Javaslat: Ezt az útrészt adják ingyenes Önkormányzati tulajdonba.

Huszár Zoltán polgármester: További kérdés, észrevétel a napirendi pont kapcsán? Nincs. Kéri, hogy a javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
83/2016. (X.25.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Járdánházi-Kurucz Dániel és társai kérelmét az előterjesztettek szerint támogatja, az érintett útszakaszon a 12 méter széles út 8 méterre való csökkentését elfogadja azzal a feltétellel, hogy az érintett útszakaszt az Önkormányzat részére térítésmentesen átadják az érintett ingatlantulajdonosok. Térítésmentes átadás esetén a rendezési terv módosítása kapcsán a településrendezési megállapodás megkötésétől a testület eltekint.

Felelős: Bujdosó Judit főépítész
Határidő: azonnal

e) Bujdosó Judit Főépítész: Csáfordi Ferenc Örvényes 86/6 hrsz-ú ingatlanával kapcsolatban kérte 3 db lakótelek kialakításának lehetőségét. A rendezési terv készítői a kérelmet megvizsgálták és megállapították, hogy az önkormányzat egy darab üdülőtelek kialakításához tud hozzájárulni úgy, hogy a Balaton törvény zöld területre vonatkozó előírásai ne sérüljenek.

Németh Tünde jegyző: Csáfordi Ferenc kérelmével kapcsolatban határozatot kell hozni, hogy a rendezési terv hozzájárulásaként és a zöldterület bevonásának kompenzálásaként Csáfordi Úr 1.000.000.-forintot vagy 1.000.000.-+ÁFA összeget fizessen az Önkormányzat részére. Erre azért van szükség, mert az ügyfél nem kapott egyértelmű tájékoztatást erről.

Több különböző összeg elhangzása után a javasolt összeg: bruttó: 1.270.000.-Ft

Kéri, hogy a Képviselő-testület a fenti összeg meghatározását hagyja jóvá.

Huszár Zoltán polgármester: Csáfordi Ferenc ügyét a képviselő-testület megtárgyalta, kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
84./2016. (VIII.22.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Csáfordi Ferenc rendezési terv módosítása ügyében egy üdülő terület kialakításának lehetőségét támogatja az Örvényes 86/6 hrsz-ú ingatlanon. A Képviselő-testület azzal a feltétellel támogatja a részbeni átminősítést, hogy településrendezési szerződés keretében összesen: 1.000.000,- Ft+áfa, azaz 1.270.000.- Ft-tal járuljon hozzá a rendezési terv elkészítéséhez. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására.

Felelős: Bujdosó Judit főépítész

Határidő: azonnal

Huszár Zoltán polgármester: A Fürdő telep első sora, út mellett Fürdő utca nyugati, illetve keleti részéről, az első-második és harmadik sor megosztását megtárgyaltuk a képviselő testülettel, mely alatt különböző vélemények jöttek elő. A Főépítész Asszony vállalta, hogy amint befejeződik a rendezési terv, oda fog figyelni a fürdőtelepen eddig megépült üdülő épületek rendezésére.

További kérdés, észrevétel a napirendi pont kapcsán? Nincs.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
85/2016. (X.25.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök felülvizsgálatának véleményezési szakaszát a beérkezett vélemények megismerése után, azok előterjesztett összefoglalója, valamint a szakmai és önkormányzati válaszok szerint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 39.§ (2) bekezdés előírásának értelmében lezárja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert e döntés közzétételére és a záró szakmai vélemény vonatkozó szakmai előírásoknak megfelelő beszerzésére.

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

2. Örvényes 167/10 hrsz-ú strandi épületek ingatlan-nyilvántartási feltűntetése

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatosan az előterjesztés kiküldésére került a Képviselő-testület tagjai részére. Megkérem Bujdosó Judit főépítészt terjessze elő az ügyet.

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 3. melléklete.)

Bujdosó Judit főépítész: A strandépületek feltűntetése az ingatlan nyilvántartásban szükségessé vált. Az épületek több mint 10 éve fennállnak, de a Földhivatali nyilvántartásba vételük elmaradt. Az Örvényes 167/10 hrsz-ú épületek ingatlan-nyilvántartási feltűntetéséhez geodéziai munkarész elkészítése szükséges, melyre két ajánlatot kértünk be.

1. Geonívó Kft. 190.000.- Ft +ÁFA összegben vállalkozna,
2. Fókusz Geodézia Kft. 160.000.- Ft+ÁFA összegben vállalkozna.

Huszár Zoltán polgármester: Javaslom az olcsóbb árajánlat elfogadását.

Kérdés, észrevétel a napirendi pont kapcsán? Nincs.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal meghozta 86/2016. (X.25.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete, az Örvényes 167/10 hrsz-ú ingatlanon található épületek ingatlan-nyilvántartási feltűntetéséhez, a geodéziai munkarész elkészítésére, és a földhivatali eljárásokra, az árajánlatuk alapján, 160.000.-Ft megbízási díjért a Fókusz Geodézia Kft-t (Balatonfüred, Vörösmarty u. 3.) bízta meg. A testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

3. Véleményezés a kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatáraitól

Előterjesztő: Németh Tünde jegyző

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 4 melléklete.)

Az alapfokú nevelési és oktatási intézményeket Tihanyban és Balatonfüreden veszik igénybe Örvényes községében élő családok gyermekei.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottjának rendelkezése alapján a település vonatkozásában a balatonfüredi Eötvös Loránd Általános Iskola és a Radnóti Miklós Általános Iskola **a kötelező felvételt biztosító általános iskolák.**

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése alapján a kormányhivatal a 2017/2018. tanévre vonatkozóan is meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét. A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési

intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése szerint eljárva a felvételi körzetek megállapításához a Veszprém Megyei Kormányhivatal minden év november utolsó napjáig **beszerzi az illetékességi területén található valamennyi, érintett települési önkormányzat véleményét.**

Határozati javaslat: Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a Veszprém Megyei Kormányhivatal Oktatási és Hatósági Osztályának az előterjesztését fogadja el, hogy ez a két iskola legyen a kötelező felvételt biztosító Iskola.

Huszár Zoltán polgármester: További kérdés, észrevétel a napirendi pont kapcsán? Nincs. Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
87/2016. (X.25.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Veszprém Megyei Kormányhivatal Oktatási és Hatósági Osztálya által meghatározott a kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárainak tervezetét. Örvényes település vonatkozásában a balatonfüredi Eötvös Loránd Általános Iskola és a Radnóti Miklós Általános Iskola a kötelező felvételt biztosító általános iskolák.

Tájékoztatjuk a Veszprém Megyei Kormányhivatal Oktatási és Hatósági Osztályát, hogy a településen lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű általános iskolába járó gyermek nincs.

Felelős: Németh Tünde jegyző
Határidő: 2016. november 30.

4. Tűzgyújtási rendeletalkotás

Huszár Zoltán polgármester: A Képviselő-testület nevében felkéri a hivatalt, hogy a következő Képviselő-testületi ülésre tűzgyújtással kapcsolatos rendelet tervezetet készítse elő.

5. Krízis Kezelési Útmutató felülvizsgálata

Előterjesztő: Németh Tünde jegyző

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 5. melléklete.)

A Fire-Moon Kft. elkészítette az érvényben lévő szolgáltatási szerződés alapján a Krízis Kezelési Útmutató frissítését 2016. évre. Ezzel egyidőben megküldte számláját az évenkénti aktualizálásról, mely nettó 6000,-Ft. Kérni a képviselő testületet elfogadja-e az aktualizálási árat.

Huszár Zoltán polgármester: Az érvényben lévő 2014. évi szerződésre hivatkozva a Fire-Moon Kft. köteles a Krízis Kezelési Útmutatót minden év végén frissíteni, melyre jogosult a számláját benyújtani az éves aktualizálásról.

Németh Tünde jegyző: Ez rendben van, azonban javasolom a Fire-Moon Kft-t egy új Megbízási Szerződést készítsen, mert a régiben nettó: 4000.-Ft aktualizált ár szerepel, a számlán pedig nettó: 6000.-Ft.

Huszár Zoltán polgármester: További kérdés, észrevétel a napirendi pont kapcsán? Nincs. Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
88/2016. (X.25.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Fire-Moon Kft. által készített Krízis Kezelési Útmutató 2016. évi aktualizálását, díjának kifizetését 6000.-Ft+ÁFA összegért. A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert egy új megbízási szerződés megkötésére, melyben a 2016 évi aktualizálási díj szerepel.

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

6. Örvényes 04/5 hrsz terület vagyonkezelésbe adása, véleményezése

Előterjesztő: Németh Tünde jegyző

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 6. melléklete.)

2016. július 08-i ülésén Örvényes Község Önkormányzati Képviselő-testülete kezdeményezte a Nemzeti Földalapkezelő Szervezetnél az Örvényes 04/5 hrsz-ú ingatlan önkormányzati vagyonkezelésbe kerülését csónakkikötő fejlesztésre, strandbővítésre és parti sétány kialakítására. A felmerülő költségeket biztosította. Vállalta a természeti védelem megtartását és ezzel kapcsolatos kötelezettség teljesítését. Felhatalmazta a polgármestert az eljárás kapcsán teljes jogkörbe eljárjon, a szükséges nyilatkozatot megtegye.

A testület felhatalmazta a polgármestert a vagyonkezelésbe kerülésre vonatkozó szerződés aláírására.

2016. október 7-én megküldték a Balatoni Integrációs Közhasznú Nonprofit Kft. és Örvényes Község Önkormányzata közt létrejött Örvényes Önkormányzatának egyes ingatlanrendezési feladataihoz kapcsolódó, az Örvényes 04/5 hrsz ingatlan- megosztása és használatba kerülése helyett – **vagyonkezelésbe** történő igénylése feladatainak tárgyában létrejött megbízási szerződést, melyben a feladat díjazása 300.000.- Ft+ÁFA.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a mellékelt Megbízási Szerződés tartalmát véleményezni szíveskedjen.

Huszár Zoltán polgármester: Javaslom a Megbízási szerződés elfogadását a benne szereplő díjjal.

Van kérdés, észrevétel a napirendi pont kapcsán? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

89/2016. (X.25.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Balatoni Integrációs Közhasznú Nonprofit Kft. megbízási szerződés tervezetét, melyben a megbízási díj: 300.000.- Ft+ÁFA, 2 részletben kifizetve. A Képviselő-testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert a szerződés aláírására és a feladat ellenőrzésére.

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

7. Vegyes ügyek

a) Templom utca vége csatornázása

Huszár Zoltán polgármester:

A Templom utca végén elmaradt a csatornázás, szennyvízbekötés elvégzése. Erről tájékoztatásunk van a DRV-től, hogy 2017. év elején megoldják.

b) Horváth András kérése

10.13 perckor érkezett vendég: Horváth András

Kérése: A Kiskert utcában vásárolt telket és segítséget kér a csatornázással kapcsolatban. Ez 12 telket érint összesen és vállalja a 12 telek tulajdonos képviselétét.

Horváth Úr vállalja, hogy szándék nyilatkozatot kér az üdülő tulajdonosoktól, illetve letétbe helyezik a tervhez szükséges pénzt.

Huszár Zoltán polgármester: A Bér-Gép-Szer Kft. árajánlata szerint ez 3.495.906.- Ft-ba kerülne, az árajánlat megvan, ez tavasszal is érvényes lesz. A Kiskert utca csatornázási lehetőségéről beszélünk, legkésőbb a pütkösdi nyaralótulajdonosok fórumán leülünk ezt megtárgyalni. Van még hozzászólás?

Leidl János képviselő: Az Örvényes, 97/9 hrsz. útra 12 db önálló ingatlan szennyvízhálózat vízjogi engedélyezési terveinek elkészítésére kaptunk 1 árajánlatot Vető Attila építőmérnöktől bruttó: 800.000.- Ft vállalási díjért.

10.30-kor távozott Horváth András.

c) Köztisztviselők jutalma

Németh Tünde jegyző:

A 2016 évi köztisztviselők jutalmáról Örvényesen október-novemberben szokott dönteni a Képviselő-testület. A környező települések 1 havi (Balatonudvari, Aszófő), illetve félhavi (Tihany) illetménykeretet szavaztak meg. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Örvényesi kirendeltségen dolgozó köztisztviselő tekintetében döntsön. Javaslom Tarrósi Rita Noéminak 1 havi munkabér erejéig jutalmat adni.

Huszár Zoltán polgármester:

Van kérdés, hozzászólás? Nincs.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

90/2016. (X.25.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Tarrósi Rita Noémi örvényesi kirendeltségen dolgozó köztisztviselő év végi 1 havi munkabérnek megfelelő jutalom adását. A Képviselő-testület felkéri Németh Tünde jegyzőt, hogy a kifizetés iránt intézkedjen.

Felelős: Németh Tünde jegyző

Határidő: 2016. december 01.

d) Örvényes Önkormányzatának irodabútor bővítése.

Huszár Zoltán polgármester

Örvényes Község Önkormányzatának ügyintézője jelezte a problémát, miszerint új irattároló szekrényekre lenne szükség az archiváláshoz, mert elfogyott a hely. Ezen 8 db szekrény elkészítésére kaptunk 1 árajánlatot bruttó: 189.945.-Ft-al, melyhez 105.000.-Ft előleg kifizetés szükséges, ehhez kérem a képviselő testület hozzájárulását.

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 7. melléklete.)

Van valakinek kérdése, hozzászólása? Nincs.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

91/2016. (X.25.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert a szekrénykészítéshez szükséges, az árajánlat szerinti (bruttó: 189.945.-Ft) szerződés megkötésére Pandur Lászlónéval (8241 Aszófő, Hunyadi u. 42.). Továbbá felhatalmazza, hogy a munka megkezdéséhez szükséges előleget: bruttó 105.000.-Ft-ot kifizettessen.

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

11.00 órakor érkezett pécselyi lakos kérdése:

A Pécselyhez felvezető út nagyon rossz minőségű. Lehetetlen rajta autóval közlekedni. Lehetséges-e az út felújítása?

Huszár Zoltán polgármester:

November végén megnézzük, hogy marad-e rá keret az ez évi költségvetésből. Ebben az esetben igen.

Van még kérdés?

Csiszár József képviselő: Tudomásomra jutott, hogy Németh Miklós közmunkás, a Középdunántúli Vízügyi Igazgatóság alkalmazottja a szerződés lejáratakor fel akar mondani. Abban az esetben marad örvényes településen, amennyiben az Önkormányzat foglalkoztatja 6 órás munkaviszonyban, mert neki a 8 óra nem felel meg. Erről tárgyalnunk kell majd, mert nem volna jó a Miklóst elveszíteni.

Takács Jánosné képviselő: Én tartom a már korábban előadott véleményemet, szerintem a Miklós túl lassú és, ha már alkalmazottat tartunk, akkor inkább a Szilvási Lászlót kellene felvennünk.

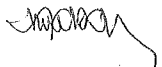
Huszár Zoltán polgármester: Ezen még gondolkodjunk, és még visszatérünk az ügy megtárgyalására. Van még valami megtárgyalandó?

Leidl János képviselő: A strand lépcsőit ki kellene cserélni, mert nagyon rossz állapotban vannak, rozsdásak és töröttek. Két darab lépcsőről van szó. Kérem, hogy szezoniig térjünk rá vissza.

Huszár Zoltán polgármester:

Több hozzászólás nem lévén az ülést 11 óra 40 perckor bezárja.

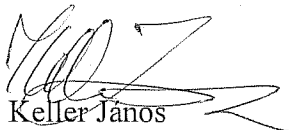
k.m.f.



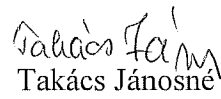
Huszár Zoltán
polgármester



Németh Tünde
jegyző



Keller János
alpolgármester



Takács Jánosné
képviseelő