

**Örvényes Község Önkormányzat
Képviselő-testület
jegyzőkönyve**

Készült: 2016. január 25.

Készült: Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. január 25-én 14 óra 00 perckor tartott nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Huszár Zoltán polgármester
Keller János alpolgármester
Csiszár József képviselő
Leidl János képviselő
Takács Jánosné képviselő

Meghívottak:

Németh Tünde jegyző
Magyar Tibor vezető tanácsadó – Enerin Energia Innováció Zrt.

Résztevő állampolgárok száma: 0 fő.

Napirendi pontok:

1. Környezetvédelmi Alap létrehozása - rendeletalkotás
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
2. Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. évi Munkatervének elfogadása
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
3. Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintése
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
4. Strandi épületek bérbeadására pályázati kiírás
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
5. Vegyes ügyek
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

Huszár Zoltán polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

Felkéri Csiszár József és Leidl János képviselő urakat a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Ismerteti a napirendi pontokat. Kéri, hogy a Képviselő-testületet a napirendi pontok tárgyalása előtt hallgassa meg Magyar Tibort, az Enerin Energia Innováció Zrt. vezető tanácsadóját a település közvilágításának korszerűsítésével kapcsolatosan.

Kéri, hogy aki a fenti módosításnak megfelelően a napirendi pontokkal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

*Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal elfogadta
a napirendi pontot.*

Huszár Zoltán polgármester: A Képviselő-testület 2015. november 27. napján tartott ülésen tárgyalta az Enerin Energia Innováció Zrt. által a település közvilágításának korszerűsítésre

beérkezett ajánlatát. A Testület azon az ülésen a beérkezett ajánlatot nem támogatta. Magyar Tibor kérte, hogy személyesen tájékoztathassa a Testületet az ajánlatukról. Köszönti Magyar Tibort és kéri, hogy tájékoztatását tartsa meg.

Magyar Tibor vezető tanácsadó: Köszönti a Képviselő-testület tagjait. Polgármester úr tájékoztatta, hogy a beküldött írásos ajánlatukat a Testület nem támogatta.

Szeretné személyesen is ismertetni az általuk felajánlott lehetőséget.

A településen található lámpatesteket 2001-2005 közötti időszakban szerelték, ezek futamideje 10-12 év, mely után a romlási százalékuk jelentősen megemelkedik. 2006. évben ezek gyártását befejezte a gyártó cég, 2016. februárjától az alkatrészt sem köteles a cég biztosítani. Ez nagy probléma lesz, ezért szükséges mindenképp ezek cseréje.

Az elkövetkezendő időszakban közvilágítás korszerűsítésére nem kerül pályázat kiírásra. Ők az új, korszerű közvilágítás kivitelezése során a finanszírozásban is tudnak segíteni.

Az ajánlatuk benyújtása előtt ők megvizsgálták a település közvilágítását és annak jelenlegi éves költségét. Az általuk felajánlott lehetőség alapján az Önkormányzatnak nem kerülne plusz költségbe a korszerűsítés, a lámpatestek cseréje. Kiszámolták, hogy az Önkormányzat ezzel a beruházással 581.070,- Ft/év megtakarítást érne el, ez megteremtené a beruházás díjának fedezetét a futamidő 150 hónap alatt. A lámpatestekkel kapcsolatosan nagyon komoly előírása vannak a cégüknek. Csak olyan beszállítótól vásárolnak, aki 100 ezer üzemórát tud biztosítani a használatra, vállalja, hogy 20 éven keresztül biztosítani tudja az alkatrészt utánpótlást, továbbá 30 éve piacon lévő közvilágítási lámpatesteket gyártó cégnek kell lenni. Ezek biztosítást jelentenének a garanciára. Az, hogy konkrétan milyen lámpatestet helyeznek fel, azt egy világítási szakmérnök mérné fel, tervezné meg a településen teljesen tiszta lappal, a helyi igényeket, tapasztalatokat is figyelembe véve. Teljesen újra lenne tervezetve, engedélyeztetve a település. A futamidő végéig 100 %-os garancia mellett, éves rendelkezésre állási díjon felül további költség nincs.

Várja Képviselő-testület kérdéseit.

Leidl János képviselő: Számára sok a futamidő, nem egyértelmű a 100 %-os garancia, és a további költségek sem.

Magyar Tibor vezető tanácsadó: 74 db lámpatest van Örvényesen, a beruházás nettó 6 millió forint. Jelenleg az Önkormányzat által adott adatok alapján az Önkormányzat közvilágítás működési költsége 1.079.370,- Ft, a számítások alapján a korszerűsítés után ez az összeg 498.300,- Ft lesz, mely 581.070,- Ft éves nettó megtakarítást jelent. Ez lenne a beruházás finanszírozása a bank felé 2,5 %-os hitel törlesztése.

Karbantartás bent van a programban. Karbantartási költségre a számítások során 103.600,- Ft van tervezve, ez tartalmazza a teljes garanciát és a teljes karbantartást.

Leidl János képviselő: Az Önkormányzat a jövőben is – 150 hónapon keresztül - 1.079.370,- Ft-ot fog fizetni közvilágításra, ebben szerepel minden, további költség nincs, viszont lesz a településnek egy korszerű, takarékos közvilágítása?

Magyar Tibor vezető tanácsadó: Igen.

Az áramot az Önkormányzat nem tőlük fogja vásárolni az áramköltséghez nekik nincs közük, az áram felhasználáshoz igen. A bérleti díj az a fix összeg, ami megy vissza a bankhoz. A beruházásnak van egy fix összege, ezt kell visszafizetni 150 hónapon belül.

Leidl János képviselő: 150 hónap után mi fog történni? Mi van, ha utána fog elromlani az összes lámpatest?

Magyar Tibor vezető tanácsadó: 150 hónap után is üzemeltetni kell a közvilágítást a településen. Ez után az Önkormányzat azzal köti meg a szerződést, akivel akarja. Ők alvállalkozóval üzemeltetnek jelenleg. Üzemeltetéssel kapcsolatosan fontosnak tartja elmondani, hogy minden lakos kapni fog egy internetes online hozzáférést közvilágítási rendszerhez. Van egy kód, amivel belépve tudja jelezni, hogy hol van hiba, ez megjelenik itt az Önkormányzatnál, aki egy gombnyomással továbbítani tudja ezt, mely azonnal megjelenik náluk. Ők intézkednek, nem kell az Önkormányzatnak.

Leidl János képviselő: Ő továbbra is a 150 hónap utáni időszak miatt aggódik.

Magyar Tibor vezető tanácsadó: A lámpatestekre 100.000 üzemórás garancia van, ez húsz évnél felel meg. 4.000 üzemóra a közvilágítás éves üzemórája, központilag kapcsolják ki és be, ez pontos szám.

Huszár Zoltán polgármester: Mi lesz a jelenlegi lámpákkal?

Magyar Tibor vezető tanácsadó: Az E.on tulajdona, vissza kell nekik adni.

Huszár Zoltán polgármester: Ki végzi az ezzel kapcsolatos adminisztrációt?

Magyar Tibor vezető tanácsadó: Az ő cégük elvégzi, az Önkormányzatnak a szükséges aláírásokat kell csak megtenni.

Ugyan így van az engedélyeztetési rész is. Ők elkészítik a terveket, az engedélyhez szükséges dokumentumokat, az Önkormányzatnak kell aláírni.

Huszár Zoltán polgármester: A településen mindenképpen fel kell mérni azt, hogy nincsenek egyforma távolságra a villanyoszlopok, ezáltal itt a főutcában is vannak sötét foltok.

Magyar Tibor vezető tanácsadó: Ezeket a tervezésnél kell felmérni. Egy engedélyeztetéssel meg lehet csinálni. A beruházás során most teljesen újra kell tervezettni, engedélyeztetni a település közvilágítását.

Csiszár József képviselő: Őt meggyőzte. A fő kérdés a költség, nem látja akadályát, ha ez nem kerül az Önkormányzatnak anyagi ráfordításra.

Huszár Zoltán polgármester: A Fürdőtelepen van egy pár utca, ahol nincs közvilágítás.

Keller János alpolgármester: Azt is be kell venni a programban.

Leidl János képviselő: Ebbe bele fér ez a fejlesztés, vagy csak a mostani felújítása?

Magyar Tibor vezető tanácsadó: Ha az Önkormányzat az állami támogatás felett kíván fejleszteni, akkor vállalni kell az állami támogatás feletti rész fizetését.

Leidl János képviselő: Akkor az a fejlesztés teljesen önerős lenne?

Magyar Tibor vezető tanácsadó: Olyan szinten igen, hogy a tervezés bent van, a 150 hónapban szerepelne a hitel, és annyival bővülne az éves fizetés.

Úgy lenne a plusz fejlesztést, hogy az éves költség összege megemelkedne a fejlesztés összegével. Más településeken is volt erre példa. Így egyszerre meg lehetne oldani azt is.

Huszár Zoltán polgármester: Ezen el kell gondolkodni a Testületnek. Oda kötelező feladata az Önkormányzatnak a közvilágítás biztosítása. Ez egy akkora területet jelent, mint ami jelenleg meg van oldva, még egyszer ennyi lámpatest.

Magyar Tibor vezető tervező: Az 20-25 millió forintos beruházást jelent.

Csiszár József képviselő: Más a kötelezettség és más a lehetőség.

Németh Tünde jegyző: Amikor a Testület a Rendezési terv kapcsán elfogadja a területek megosztását, az utcák kialakítását, azzal felvállalja ennek a kötelezettségét.

Leidl János képviselő: Neki még mindig sok a 150 hónap. Egy szakember ismerősét megkérdezte, aki 6-8 évet mondott.

Magyar Tibor vezető tanácsadó: Minőségben, garanciában nem biztosítják ezeket a feltételeket. Ismeri ezeket a cégeket, a legkedvezőbb 6,5 évet mondana, de a garancia is 6,5 év lenne, és a lámpatestek minősége is rosszabb lenne. Vannak települések, akik egy ilyen céget választottak, most hozzájuk mennek, hogy segítsenek. Fontos, amit az elején is mondott, 100.000 üzemóra, 20 évig alkatrész biztosítás, 30 éve piacon lévő cég. Ők ezt tudják biztosítani.

Huszár Zoltán polgármester: Köszöni Magyar Tibor vezető tanácsadónak a testületi ülésen való részvételét. Mi az utolsó időpont, amíg a Testület válaszolhat. Ha a Testület a Fürdőtelep közvilágításának megoldását is kéri, akkor egy méret arányos térképről a Zrt. meg tudja mondani, hogy mennyi lámpa szükséges, mekkora a pontos költség?

Magyar Tibor vezető tanácsadó: Nekik jelenleg 100 település esetében van lehetőségük erre a konstrukcióra, ezen belül kell válaszolnia Testületnek. Természetesen térkép alapján is meg tudják mondani az esetleges fejlesztési elképzeléssel kapcsolatos kérdésekre a választ.

Németh Tünde jegyző: Az Önkormányzatnak mindenképpen több árajánlatot be kell kérnie erre a fejlesztésre, és ezek ismeretében tud dönteni.

Magyar Tibor vezető tanácsadó: Ezzel a finanszírozási megoldással nem tud az Önkormányzat több ajánlatot bekérni. Fontos a műszaki tartalom is. Nem közbeszerzéses az eljárás, így nincs tenderd terv, amely alapján egy formák lennének a beérkezett ajánlatok. A tenderd terv elkészítése további plusz költségeket eredményezne.

Huszár Zoltán polgármester: Megköszöni Magyar Tibornak a tájékoztatást.

Magyar Tibor vezető tanácsadó 15 óra 9 perckor távozott az ülésről.

Huszár Zoltán polgármester: Kéri a Jegyző Asszonyt, hogy vegye fel a kapcsolatot az E.on közvilágítási kapcsolattartójával is. Mindenképpen meg kell hallgatni az ő véleményüket is. A napirendi ponttal kapcsolatosan van még további kérdés, észrevétel? Nincs. A két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztató kiküldésre került. Van kérdés, észrevétel? Nincs.

(A Tájékoztató ezen jegyzőkönyv 1. melléklete.)

Ő kiemelné, hogy az Orvosi rendelő 5 éves fenntartási kötelezettsége lejárt, valamint az IKSZT kapcsán az utolsó kifizetési kérelem is lezárult.

1. Környezetvédelmi Alap létrehozásáról szóló rendelet felülvizsgálása – rendelet alkotás

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került, mely tartalmazza a rendeletervezetet is.

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 2. melléklete.)

Megkéri a Jegyző Asszonyt, hogy ismertesse a Testülettel a napirendi pontot.

Németh Tünde jegyző: Korábban - pont - az orvosi rendelő pályázat kapcsán alkotta meg a Képviselő-testület ezt a tárgyú rendeletét. A jogszabályváltozások, új elképzelések miatt szükséges a rendelet felülvizsgálata. Mivel azonban a rendelet módosítása a bevezető részt is érinti, mely jogszabály alapján nem módosítható, ezért szüksége a korábbi rendelet hatályon kívül helyezése és az új rendelet elfogadása.

Nagyon fontos, hogy a talajterhelési díjat csak akkor jogosult az Önkormányzat szedni, ha létre hozza a környezetvédelmi alapot.

A rendelet részletesen tartalmazza az alapba befolyt összeg felhasználásnak területeit.

A rendeletervezetet a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályára meg kellett küldeni véleményezésre, ez megtörtént, ők kifogást nem emeltek ellene.

Huszár Zoltán polgármester: Van kérdés, észrevétel a rendeletervezettel kapcsolatosan? Nincs.

Indítványozza, hogy Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a rendelet tervezetnek megfelelően alkossa meg a környezetvédelmi alap létrehozásáról szóló rendeletét. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal megalkotta

1/2016. (I.26.) önkormányzati rendeletét

a környezetvédelmi alap létrehozásáról

(A rendelet teljes szövege ezen jegyzőkönyv 3. melléklete.)

2. Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. évi Munkatervének elfogadása

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került, mely tartalmazza a Munkaterv tervezetet is.

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 4. melléklete.)

Van kérdés, észrevétel a napirendi pont kapcsán? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület. Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

1/2016. (I.25.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. évi munkatervét elfogadja.
Az elfogadott Munkaterv ezen határozat melléklete.

Határidő: folyamatos:

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

3. Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintése

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került, mely tartalmazza a Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Tervét is.

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 5. melléklete.)

Van kérdés, észrevétel a napirendi pont kapcsán? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal meghozta 2/2016. (I.25.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testület az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdés alapján az Örvényes Község Önkormányzat által 2013. december 19. napján elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programját áttekintette.

A Képviselő-testület az áttekintést követően megállapította, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát nem tartja szükségesnek, azt változatlan formában hatályban tartja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert az erről szóló nyilatkozat, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

4. Strandi épületek bérbeadására pályázati kiírás

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került, mely tartalmazza a pályázati kiírás tervezetét is.

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 6. melléklete.)

Kéri a napirendi pont kapcsán a Képviselő-testület véleményét, elképzelését.

Leidl János képviselő: Ő ebben a témában érintett, hisz az elmúlt években ők üzemeltették a település strandját. Így ő a tapasztalatait is el tudja mondani.

Azzal mindenki tisztában van, hogy a strandon nagyon komoly felújításra lenne szükség, minden vonatkozásban. Erre az Önkormányzatnak jelenleg nincs pénze, a hírek szerint erre a következő időszakban lesznek pályázatok. Azokat kellene a lehetőségekhez mérten minél

nagyobb százalékban kihasználni. De vannak olyan szükséges javítások, karbantartások, amit addig is el kell végezni.

Fontos lenne egy korszerű játszótér, de annak költségei is nagyon nagyok. Addig is ezt fel kell újítani, a homokozót fel kell tölteni.

És ezeket elvégezve még egy ideig működő képes lehet a strand, de mindenképpen el kell gondolkodni egy komoly felújításon.

Huszár Zoltán polgármester: Ő is tudja, hogy várhatóak a pályázati kiírások. A Veszprém Megyei Önkormányzat honlapján is meg lehet nézni a TOP-os pályázatok összefoglalását. Kéri, hogy a Testület ezt tanulmányozza.

Németh Tünde jegyző: Az előterjesztés mellékleteként kiküldött pályázati kiírásba nem szerepel a kikiáltási ár és a bérlet időtartama. Ezeket mindenképpen el kell dönteni. Valamint, ha a jövőben megjelenő pályázatokon az Önkormányzat indulni szeretne, akkor el kell indítani az épületek feltűntetését, mert biztos, hogy csak felújításra lesz pályázat, új épületre nem lesz támogatás. Továbbá a felújításra is kell új jogerős építési engedély is.

Ehhez kell a Testület döntése.

Közben az is kiderült, hogy a strandon található kölcsönző nagy része nem önkormányzati területen van. A felépítmény tulajdonosa is várja az Önkormányzat ezzel kapcsolatos segítségét. A tulajdonos olyan információt kapott a Földhivatalban, hogy az Önkormányzatnak kell kezdeményezni a terület önkormányzati tulajdonba való „visszakerülését”. A strand melletti terület volt az Önkormányzat tulajdonában?

Huszár Zoltán polgármester: Ő ebben nem biztos, szerinte nem.

A várható pályázatok miatt ő nem javasol hosszú távú bérletet. Éves szinten 1,2 millió forint bérleti díjat vár, úgy hogy a strand üzemeltetésével kapcsolatos összes feladat és költség a bérlő dolga. Vagy 6,7 millió és minden feladatot az Önkormányzat lát el.

Leidl János képviselő: Ez nagyon sok. Eddigi szerződés alapján évi 1,1 millió forintot fizettek. Ő, - ahogy már az előbb is említette tisztában van az ottani dolgokkal, költségekkel – csinált egy egyszerű kimutatást az éves üzemeltetési, fenntartási (víz, villany, vízvizsgálat, szemét, stb.) költségekről, ez minimum 2 millió forint. Ebben nincs bent a saját munka és a hasonló.

Ő úgy gondolja, hogy a reális ár az 500.000,- Ft, ha a fenntartás és üzemeltetési költség a bérlőé.

Keller János alpolgármester: Visszafelé nem célszerű menni az árakban. Szerinte az eddig kért bérleti díjat mindenképpen kérni kell.

Szerinte mindegy, hogy hány évre köti meg az Önkormányzat a szerződést. Hosszú távú is lehet, csak a szerződésbe bele kell írni, hogy pályázat esetén a szerződés semmis. Szerinte esetleges pályázati felújítás mindenki számára előnyös.

Csiszár József képviselő: Az ő alapállása a stranddal kapcsolatosan az, hogy nem a nyereség a lényeg, hanem a megelégedettség. Ha nullszaldósra kijön, már jó, így meg még, hogy fél millió forintot kap az Önkormányzat teljesen jó. Az Önkormányzat kívülről nem tudja megítélni, hogy mennyi a plusz költség, azt az üzemeltetőnek kell tudni.

Németh Tünde jegyző: Szerinte egy képviselőnek az egész településért kell felelősséget vállalni. Vannak az Önkormányzatnak olyan kötelezettségei, melyeket neki kell kigazdálkodni saját bevételből, ezért az Önkormányzatnak a bevételre kell törekednie. Ez

pedig egy részt a bérleti díjából lehetséges. Nullára a falu működését kell kihozni, nem egy területet.

Csiszár József képviselő: Szerinte a legfontosabb, hogy megbízható kezekbe legyen a strand, és garantált legyen a lehető legszínvonalasabb működés.

Leidl János képviselő: Egyetért a Jegyző Asszonnyal, de szerinte máshonnan is lehetne az Önkormányzatnak bevételt szereznie. Például az idegenforgalmi adó fizetési morálnak az ösztönzése. Jelentős mértékben nem történik meg ennek a befizetése, erre is oda kellene figyelni jobban. És szerinte több ilyen terület van.

A bérlőnek bevétele nincs a strand üzemeltetéséből, csak munkája. A vendéglátó egységekből kell kigazdálkodnia az összes költségeket.

Németh Tünde jegyző: A bérlet időtartama hosszabb távú legyen, vagy egy év?

Csiszár József képviselő: Ő a hosszabb távot javasolja, mert ha az Önkormányzat meg van elégedve valamivel felesleges évente tárgyalni.

Leidl János képviselő: Szerinte az jó, amit az Alpolgármester úr mondott, hogy hosszabb távú, csak kikötni azt, hogy pályázat esetén a szerződés hatályon kívül kerül.

Takács Jánosné képviselő: Ő is tudja támogatni a hosszú távú bérletet.

Huszár Zoltán polgármester: Mi lesz a kölcsönzővel? Ott az épület alatti terület tulajdonviszonyait rendezni szükséges? Marad a volt bérlő egy éves szerződéssel?

Leidl János képviselő: Szerinte addig, amíg a tulajdon viszonyok nincsenek rendezve, addig arról nem kell dönteni.

Keller János alpolgármester: Ennek tudatában az Önkormányzat nem jogosult a bérleti díjra.

Az Önkormányzatnak kezdeményezni kell az épületek feltűntetését.

Huszár Zoltán polgármester: Ő nem támogatja az épületek feltűntetését, a strand folyamatos kiadást jelent az Önkormányzatnak. Nincs erre pénze az Önkormányzatnak.

Németh Tünde jegyző: Javasolja, hogy a Testület tárgyalja végig a pályázati kiírást. Kikiáltási ár?

Csiszár József képviselő: 600.000,- Ft

Leidl János képviselő: 600.000,- Ft.

Takács Jánosné képviselő: Ezekre az ügyekre neki még kevés a rálátása. Egy évre ő szerinte nem 600.000,- Ft, az kevés.

Keller János alpolgármester: Ő nem támogatja azt, hogy az Önkormányzat visszafelé lépjen, 1,1 millió volt, szerinte az alá nem szabad menni.

Huszár Zoltán polgármester: 1,1 millió támogatja.

Németh Tünde jegyző: A Képviselő-testület többsége az 1,1 millió forint kikiáltási árat elfogadja? Igen.
Bérlet időtartama?

Leidl János képviselő: 5 év, azzal, hogy pályázat függvényében a szerződés hatálytalan.

Csiszár József képviselő: 5 év.

Keller János alpolgármester: 5 év.

Takács Jánosné képviselő: 5 év.

Huszár Zoltán polgármester: 1 év.

Németh Tünde jegyző: A Képviselő-testület többsége az 5 éves időtartamot támogatja, azzal, hogy a pályázat függvényében a szerződés hatálytalan.
Vizimentős biztosítása?

Takács Jánosné képviselő: Szerinte az kötelező, az kell.

Németh Tünde jegyző: A strand férőhelye miatt nem kötelező, plusz szolgáltatásként jó, ha van.

Huszár Zoltán polgármester: Szerinte a szükséges eszközöket mindenképpen biztosítani kell.

Németh Tünde jegyző: A kiírás további pontját a Képviselő-testület elfogadja?

Leidl János képviselő: A bérleti díj összegét ne egy összegben kelljen megfizetni, hanem a korábbi szerződésnek megfelelően július 1 és augusztus 1.

Németh Tünde jegyző: Hol jelenjen meg a pályázati kiírás?

Csiszár József képviselő: Csak ott, ahol ingyenes.

Németh Tünde jegyző: A Veszprém Megyei Napló az fizetős. A Testület csak a hirdetőtáblát és a honlapot támogatja.
További észrevétel a pályázati kiírással kapcsolatosan? Nincs.

Huszár Zoltán polgármester: Kéri, hogy a Képviselő-testület fogadja el az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, azzal, hogy a pályázati kiírásban a fenti módosítások szerepeljenek.
Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
3/2016. (I.25.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet az Örvényes, 167/10 hrsz-ú, összesen 4432 m² strand művelési ágú terület és a rajta található önkormányzati tulajdonban lévő felépítmények üzemeltetésére.

A pályázati kiírás jelen határozat melléklete.

A Képviselő-testület felhatalmazza Németh Tünde jegyzőt, hogy a mellékelt pályázati kiírás meghirdetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Németh Tünde jegyző

5. Vegyes ügyek

a) *Ivóvíz Bérleti-üzemeltetési Szerződés*

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került, mely tartalmazza a szerződés tervezetét is.

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 7. melléklete.)

Van kérdés, észrevétel a napirendi pont kapcsán?

Németh Tünde jegyző: Szeretné megjegyezni, hogy a szerződés több pontja szerinte nem egyértelmű.

Huszár Zoltán polgármester: Képviselő-testületnek van kérdése a szerződéssel? Végig tárgyalja a Testület? Ne.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület. Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal meghozta 4/2016. (I.25.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bérleti-üzemeltetési Szerződést köt Örvényes község közigazgatási területén kiépített, illetve az Önkormányzat tulajdonában lévő, valamint a későbbiek során létrejövő és tulajdonába kerülő közcélú ivóvízellátó rendszer működtetésére a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-vel (8600 Siófok, Tanácsház u. 7.).

Felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a Bérleti-üzemeltetési Szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

b) *Fürdőtelep útfelújítás – pályázat*

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került.

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 8. melléklete.)

Van kérdés, észrevétel a napirendi pont kapcsán? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület. Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
5/2016. (I.25.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a Fürdőtelep útfelújítás pályázatban – igénylésazonosító: 261 518 – szereplő munkálatok kivitelezésre, valamint az ezzel kapcsolatos műszaki ellenőrzésre kérjen be 3-3 db ajánlatot legkésőbb a 2016. márciusában tartandó képviselő-testületi ülésre. A Képviselő-testület a beérkezett ajánlatok függvényében dönt a kivitelező és a műszaki ellenőr személyéről.


Határidő: 2016. márciusi képviselő-testületi ülés
Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Huszár Zoltán polgármester: További kérdés, észrevétel?

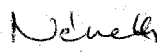
Németh Tünde jegyző: Kéri, hogy a Képviselő-testület a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének 2016. január 31. napjáig tegyen eleget.


Huszár Zoltán polgármester: Több hozzászólás nem lévén az ülést 16 óra 58 perckor bezárja.

k.m.f.


Huszár Zoltán
polgármester




Németh Tünde
jegyző


Csizsár József
képviselő


Leici János
képviselő