

**Örvényes Község Önkormányzat
Képviselő-testület
jegyzőkönyve**

Készült: 2016. július 8.

Készült: Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. július 8-án 8 óra 00 perckor tartott nyilvános ülésén.

Jelen vannak:

Huszár Zoltán polgármester
Keller János alpolgármester
Csiszár József képviselő
Leidl János képviselő
Takács Jánosné képviselő

Meghívottak:

Németh Tünde jegyző
Rédl István E.ON ÉDÁSZ ZRt. területi referens

Résztevő állampolgárok száma: 3 fő.

Napirendi pontok:

1. Hulladékgyűjtési rendelet felülvizsgálata - rendeletalkotás
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
2. Közvilágítás korszerűsítése
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
Meghívott: Rédl István E.ON ÉDÁSZ ZRt. területi referens
3. IKSZT beszámoló
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
Meghívott: Fülöp Andrea Anna IKSZT vezető
Zsabkáné Venczkó Mária IKSZT munkatárs
4. Örvényes Jövőjéért Közalapítvány működésével kapcsolatos meghallgatás
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
Meghívott: Ther Antal Örvényes Jövőjéért Közalapítvány elnöke
5. Településfejlesztési koncepció
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
Meghívott: Bujdosó Judit főépítész
6. Fürdő utcával kapcsolatos észrevételek, bejelentések
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
7. Pályázatokkal kapcsolatos feladatok
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
8. Vegyes ügyek
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

Huszár Zoltán polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

Felkéri Csiszár József és Leidl János képviselő urakat a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Ismerteti a napirendi pontokat. Kéri, hogy a napirendi pontokat a meghívott vendégek érkezésének megfelelően tárgyalja a Képviselő-testület. Továbbá kéri, hogy lakossági kérésnek megfelelően plusz napirendi pontként szerepeljen a Díszpolgári cím 2016. évi adományozása.

Kéri, hogy aki a napirendi pontokkal – a fenti módosításoknak megfelelően - egyetért, az kézfeltartással jelezze.

*Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal elfogadta
a napirendi pontokat.*

Huszár Zoltán polgármester: A két ülés között történt fontosabb eseményekről, valamint a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztató kiküldésre került a Képviselő-testület részére.

(A Tájékoztató ezen jegyzőkönyv 1. melléklete.)

Van kérdés, észrevétel a tájékoztatóval kapcsolatban? Nincs.

1. Közvilágítás korszerűsítése

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatban az előterjesztés kiküldésre került a Képviselő-testület tagjai részére.

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 2. melléklete.)

Felkéri Rédl István területi referenst, hogy tájékoztassa a Testületet a napirendi pont kapcsán.

Rédl István területi referens: Bemutatkozik.

Az elmúlt egy-két évben 2 féle közvilágítási korszerűsítés megoldás volt:

1. Nagy városokra vonatkozó pályázati támogatás
2. Exco finanszírozások – állami támogatásokból a korszerűsítéssel megtakarítást értek el, és ebből a megtakarításból történt a finanszírozás. Ezek megtérülése több évet is igényelt; 7-15 évet is.

Jók a LED lámpák, ez a jövő, de az ajánlatokban szereplő megtakarítások nem valósak. Veszprém megyében 9-10 település vállalta ezeket a feltételeket és elkészítette a közvilágítás korszerűsítését. Több problémát is jeleztek. A leggyakoribb, hogy megvilágítás erőssége nem megfelelő.

Nagyon fontos, hogy mindig legyen terv a korszerűsítésre. Abból már látni lehet a költségeket és a megtakarítást is. Az E.ON-t is meg lehet keresni ezzel kapcsolatban, a településre vonatkozó közvilágítási nyilvántartást rendelkezésre tudják bocsátani.

A tervek készítésénél a helyi viszonyokat lehet figyelembe venni. A közvilágítási szabvány betartása nem kötelező ezért lehetséges, hogy a korszerűsítés után nincs meg a kellő fényhatás.

Lámpatestek fejlesztése folyamatos. Már most van olyan, amit ki kellett vonni a forgalomból. Ezzel kapcsolatban fontos, hogy csak ismert minőségi gyártó, nagy cégek terméke kerüljön beépítésre. Ezeknek a karbantartása, későbbi javítása biztos.

Huszár Zoltán polgármester: Az Önkormányzat a korábbi ülésén döntött úgy, hogy 3 db LED-es lámpatestet felszereltet térítésmentesen a strand parkolójába 2-3 hónapra.

A településnek másik problémája az, hogy vannak a telekalakítások során kialakult utcák, melyekben az elektromos ellátás, valamint a közvilágítás nincs kiépítve.

Mindenképpen úgy gondolja, hogy ezt a problémát a tulajdonosokkal együtt kell megoldania az Önkormányzatnak. Egyszerre kiépíteni a telkek elektromos ellátását, valamint a közvilágítást.

Kéri ebben az E.ON segítségét is.

Rédl István területi referens: Visszatérve a korszerűsítéshez elmondja, hogy a LED-ek nagy hőt termelnek. Nem célszerű a műanyag házas lámpatestek alkalmazása.

Szerinte érdemes ezzel még várni.

Keller János alpolgármester: Mi a megtakarítás a LED-es lámpáknál?

Rédl István területi referens: Tény, hogy korszerűbb, mint a jelenleg üzemelő technológia, de nincs 50-60 %-os megtakarítás.

A bővítés esetén - próbánál is – a bejelentést az E.ON felé mindenképpen meg kell tenni.

Leidl János képviselő: Ez jelenleg folyamatban van.

Rédl István területi referens: A területen való új hálózat kiépítése esetén a közvilágítási hálózat kiépítése, annak a tulajdon joga az Önkormányzaté, a költsége is az Önkormányzatot terheli. A telkek villamos energia ellátása, hálózat fejlesztése telkenként 30 Amper, és ehhez 25 méter csatlakozó vezeték kiépítése mindenkinek jár, ez felett van további fizetési kötelezettség.

Közvilágítási hálózat és az ingatlanok villamos energia ellátását egyszerre célszerű elkészíttetni, a tervezést is. Így jelentősen olcsóbb lehet.

Huszár Zoltán polgármester: Ebben az a nehéz, hogy a tulajdonosokat összefogja az Önkormányzat.

Rédl István területi referens: Arra volt példa, hogy az Önkormányzat megfinanszírozta, majd utána az igényeknek megfelelően visszafizetésre kerül. Ehhez mindenképpen szükséges, hogy az igénybejelentő lap megérkezzen.

Huszár Zoltán polgármester: Az elhangzottakkal kapcsolatosan van kérdés? Nincs. Az E.ON közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatos ajánlata, a „sorcsérés” karbantartásról összefoglalásra került az előterjesztésben.

Rédl István területi referens: Ez egy megelőző jellegű karbantartás. A jelenleg üzemelő lámpatestekben cserélésre kerülne a fényforrás.

Huszár Zoltán polgármester: Arra van lehetőség, hogy sötétedés után szakember megnézzze, hogy hol lenne szükség még plusz lámpatest felszerelésére?

A Hivatal előtt a légkábelek cseréjét, hogy lehet megoldani? Nagyon sok a kábel.

Rédl István területi referens: Ezeket írásban kellene kezdeményezni, és kollégákkal együtt átgondolják a megoldásokat és a költségeket.

Csiszár József képviselő: Nincs terve az E.ON-nak a légkábelek földkábelekre történő cseréjére?

Rédl István területi referens: Ez nem egyszerű, ennek nagyon nagy a költsége.

Jelenleg jogszabály szerint, csak az új kábeleket kell földben vezetni.

Keller János alpolgármester: Mennyivel több költség a földkábel, mint a légkábel?

Rédl István területi referens: Pontos összeget nem tud, de drágább az biztos. A Hivatal előtti légkábelek esetében szerinte, most a jó megoldás az lenne, hogy szigetetlen kábelt szigetelt kábelre cserélni.

Huszár Zoltán polgármester: Pályázat segítségével lehetne ezt megoldani. Esetleg ennél lehet segítséget kérni az E.ON szakembereitől. Van még kérdés, észrevétel? Nincs.
A fentiek alapján az Önkormányzat kérdéseivel, kéréseivel írásban megkeresi az E.ON-t.
Köszöni a jelenlétet.

Rédl István területi referens 8 óra 55 perckor távozott az ülésről.

Huszár Zoltán polgármester: A közvilágítás bővítéséről mindenképpen kell majd a Testületnek gondolkoznia. A 3 db lámpatest korábbi döntésnek megfelelően próba jelleggel felhelyezésre kerül.
A Testületnek döntenie kell, a beérkezett ajánlatok közül.

Leidl János képviselő: Várja meg a Testület a 3 db lámpatest próbaidőszakát. Napolja el a Képviselő-testület a döntést.

Fülöp Andrea Anna IKSZT vezető és Zsabkáné Venczkó Mária IKSZT munkatárs 8 óra 58 perckor megérkezett az ülésre.

Huszár Zoltán polgármester: Határozati javaslata Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatos döntést 2016. októberi testületi ülésre elnapolja.
Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
43/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatos döntést 2016. októberi testületi ülésre elnapolja.

2. IKSZT beszámoló

Huszár Zoltán polgármester: Köszönti az IKSZT munkatársait.

Az IKSZT működéséről szóló beszámoló kiküldésre került.

(A napirendi ponthoz tartozó beszámoló ezen jegyzőkönyv 3. melléklet.)

Van kérdés, észrevétel? Nincs.

Az ő véleménye, hogy sok témával foglalkozik az IKSZT. Reméli, hogy ez a működést felügyelő szervnek tetszik. A vállalt kötelezettséget teljesíti az Önkormányzat, eddig minden beszámoló elfogadásra került a felügyelő szerv által.

AZ IKSZT-s kollégák szeretnék kiegészíteni a beszámolót?

Zsabkáné Venczkó Mária IKSZT munkatárs: Korábban már jelezték, hogy a tetőtérben a járólap feljött, erre bekért árajánlatot a biztosító elfogadta, kifizette, szeretnék elkészíteni a jelenleg folyamatban lévő kiállítás után.

Huszár Zoltán polgármester: Korábban volt szó arról, hogy a kivitelező céget ezzel kapcsolatosan meg kell keresni, mert valószínűleg ez az ő hibájuk.

Németh Tünde jegyző: A biztosító kifizette, ezt az összeget lehet a javításra fordítani.

Fülöp Andrea Anna IKSZT vezető: A lépcsőnél is jelentkezik a probléma.

Huszár Zoltán polgármester: Kéri, hogy legyen megkeresve a kivitelező.

Addig várjon az Önkormányzat, nézzen utána a Jegyző Asszony.

Határozati javaslata Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Németh Tünde jegyzőt, hogy az Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér kivitelezését végző SZ-L Bau Kft-vel vegye fel a kapcsolatot az épület tetőterében és lépcsőn található járólappal meghibásodások miatti garanciális javításra.

Amennyiben a garanciális javítások keretében a meghibásodás nem végezhető el, az Önkormányzat az IKSZT épület tetőterében található közlekedőben feljött járólappal pótlását a biztosítás terhére elvégezteti.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
44/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Németh Tünde jegyzőt, hogy az Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér kivitelezését végző SZ-L Bau Kft-vel vegye fel a kapcsolatot az épület tetőterében és lépcsőn található járólappal meghibásodások miatti garanciális javításra.

Amennyiben a garanciális javítások keretében a meghibásodás nem végezhető el, az Önkormányzat az IKSZT épület tetőterében található közlekedőben feljött járólappal pótlását a biztosítás terhére elvégezteti.

Határidő: 2016. július 31.

Felelős: Németh Tünde jegyző

Fülöp Andrea Anna IKSZT vezető: Elkezdtek szervezni a Falunapot. Mekkora összeg van betervezve a 2016. évi költségvetési rendeletbe erre a rendezvényre?

Huszár Zoltán polgármester: Ezt a költségvetésből nézzék meg az IKSZT munkatársai.

Fülöp Andrea Anna IKSZT vezető: A Közalapítvány is támogatja a rendezvényt 150.000 Ft-tal. Falunapi rendezvényénél a szokásos templomi műsor szervezését, lebonyolítását Szikora József helyi ingatlanulajdonos a korábbi évekhez hasonlóan vállalja.

Huszár Zoltán polgármester: Szabadságot ki tudják venni a kollegák a nyitva tartás biztosítása mellett?

Fülöp Andrea Anna IKSZT vezető: Igen.

Csáfordi Ferenc ingatlanulajdonos: Ő szeretné megdicsérni az IKSZT-s munkatársakat, minden rendezvényről kap az e-mail címén meghívót.

Huszár Zoltán polgármester: Kéri, hogy a honlap IKSZT menüjét töltsék fel.

További kérdés, észrevétel? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

45/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér működéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Fülöp Andrea Anna IKSZT vezető és Zsabkáné Venczkő Mária IKSZT munkatárs 9 óra 10 perckor távozott az ülésről.

3. Fürdő utcával kapcsolatos észrevételek, bejelentések

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatosan az előterjesztés kiküldésre került a Képviselő-testület tagjai részére.

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 4. melléklete.)

Csikós Gyöngyi ingatlanulajdonos: Milyen döntés alapján kerültek fel és le az utca egyirányúsítására vonatkozó táblák? Mi lesz ezeknek a további sorsa. Veszélyes a közlekedés az utcában, főleg kerékpárral. Fontos, hogy egyirányú legyen az utca.

Huszár Zoltán polgármester: Azt, hogy a közlekedési táblák vonatkoznak a biciklisekre is a Rendőrség segít eldönteni.

Az Önkormányzatnak sikerült egy pályázat segítségével felújítani a területen lévő aszfaltos utakat.

Nem lesz az utakon sem fekvőrendőr, sem álkátyú. A közlekedést a táblák fogják segíteni. Az utca egyirányúsításáról megállapodott a Testület, felfelé lesz egyirányú.

Kiegészítő táblákra van még szükség a biztonságos közlekedés érdekében.

A Fürdő utcában a parkírozás nem lesz megtiltva. Az egyik oldalán lehet továbbra is parkolni.

Csiszár József képviselő: Nem döntött róla a Testület, hogy merre lesz egyirányú, csak arról volt megegyezés, hogy egyirányú lesz. Nem jó felfelé.

Leidl János képviselő: Ő is a lefelé egyirányúsítást támogatja.

Kelemenné Gyulavits Katalin ingatlanulajdonos: Ha lefelé egyirányú az utca, akkor egyből ott meg is állnak és nem mennek tovább.

Leidl János képviselő: Ha lefelé egyirányú először lemegy a strand parkolójához, és ha nem talál valaki helyet, akkor az első helyen megáll a földút mellett, nem fog még egy kört menni. Annak az utcának a pormentesítését is meg kell oldani. Ott áldatlan az állapot.

Kelemenné Gyulavits Katalin ingatlantulajdonos: Az Orgona utcában a Fürdő utca előtt már kezd kialakulni egy utca, azt kellene az Önkormányzatnak megcsináltatni, az már csökkentené a Fürdő utca forgalmát.

A lefelé egyirányúsítás nem csökkenti a forgalmat.

Leidl János képviselő: Az egyirányúsítás magában csökkenti. Ez már nagyon régóta működik. Amíg nincs másik normális út, addig nem lehet mindent egyszerre megtenni. Kell egy kis türelem.

Keller János alpolgármester: Akkor lesz megoldva a probléma, ha minden utca meg lesz nyitva, de ezeknek az utcáknak az alsó része mocsaras, azt nem egyszerű megoldani.

A Fürdő utca forgalma mindig ekkora volt.

Csiszár József képviselő: Eddig is működött szabályozás nélkül is a közlekedés a területen. Nagyon sokan eddig is a földúton mentek fel.

A lefelé egyirányúsítást meg kell oldani a Fürdő utcába.

Huszár Zoltán polgármester: Ő továbbra is az utca felfelé egyirányúsítását javasolja.

Leidl János képviselő: Nagyon porzik a föld út, azt kell megoldani.

Kelemenné Gyulavits Katalin ingatlantulajdonos: Ő már korábban is mondta, hogy érdekellentét van, a Leidl János képviselő nem szavazhat. Az ő érdeke az, hogy egyből bemenjen a forgalom a Fürdő utcába.

Németh Tünde jegyző: Ez most forgalom szabályozási kérdés, nem strand kérdés. Azoknál a Képviselő úr tartózkodik.

Ez nem csak a strandolókat érinti, a horgászokat is ugyanúgy.

Kelemenné Gyulavits Katalin ingatlantulajdonos: A képviselők nem az ő érdekeiket képviselik. A hétvégén is le lettek szedve a táblák.

Keller János alpolgármester: A táblák magasan voltak felrakva, nem lehet látni őket, nem volt kiegészítő tábla. Így nem volt szabályos.

Szerinte mindegy, hogy merre egyirányú az utca, szükséges az biztos. Azt kéri, hogy ez ne egész évben legyen, csak a nyári időszakban, június 1-augusztus 31 között.

Kelemenné Gyulavits Katalin ingatlantulajdonos: Az út melletti sóderen nem lehet kerékpározni.

Leidl János képviselő: 3-4 ember van, akinek nem tetszik az új út, a többiek viszont örülnek neki.

Csáfordi Ferenc ingatlantulajdonos: A 71-es főút alatt ki van helyezve a lakó-pihenő övezet tábla, annak betartását kell ellenőrizni, valamint annak társát kell kitenni.

Leidl János képviselő: Ez már folyamatban van. Kint van a 30 km/h tábla, szerinte az sok.

Huszár Zoltán polgármester: Az egyirányúsításhoz segédtáblák kihelyezése szükséges. Ő javasolja a földút egyirányúsítását is.

Keller János alpolgármester: Az elég széles nem szükséges.

Csiszár József képviselő: Szerinte sem szükséges annak egyirányúsítása.

Leidl János képviselő: Elég széles, csak porzik, azt kell megoldani.

Keller János alpolgármester: Ezzel is lehet csökkenteni a Fürdő utca forgalmát.

Csiszár József képviselő: Így nem szükséges a segédtábla kihelyezése. Lefelé egyirányú, felfelé behajtani tilos. Ehhez meg vannak a táblák.

Huszár Zoltán polgármester: Így jó lesz?

Kelemenné Gyulavits Katalin ingatlantulajdonos: Nem, de alkalmazkodnak a többiekhez, ez legyen egy próba.

Leidl János képviselő: A egyirányúsítás lefelé lenne, sebességkorlátozó tábla 20 vagy 30 km/h-ra, valamelyik oldalon megállni tilos, a Fürdő utca alján pedig kihelyezésre kerülne egy behajtani tilos tábla, ezzel meg lenne oldva az egyirányúsítás. A forgalom korlátozás a nyári időszakra vonatkozna.

Kelemenné Gyulavits Katalin ingatlantulajdonos: Ez legyen csak egy próbaidőszak, mert ez nem biztos, hogy jó lesz.

Huszár Zoltán polgármester: Kéri, hogy a Képviselő úr által összefoglaltak alapján fogadja el a Testület az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. A felelős Leidl János képviselő úr legyen.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

46/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fürdőtelep ingatlantulajdonosainak Örvényes, Fürdő utca forgalmának csökkentésével kapcsolatosan tett bejelentését megtárgyalta.

A Képviselő-testület a Fürdő utcát lefelé egyirányúsítja, ehhez az alábbi táblák kihelyezéséről gondoskodik:

- egyirányú útszakasz tábla,
- sebességkorlátozó tábla,
- várakozni tilos tábla, valamint
- behajtani tilos tábla.

Határidő: azonnal

Felelős: Leidl János képviselő

Kelemenné Gyulavits Katalin ingatlantulajdonos: Szerinte ez nem jó irány. Kéri jegyzőkönyvbe, hogy ez legyen átbeszélve a szezon után.

A jó szerinte az lenne, ha nem lehetne kint parkolni, csak a lakosságnak.

Németh Tünde jegyző: A lakosságnak nem kell az utcában parkolni, nekik ott van az ingatlanon belüli terület. Építési előírás, hogy a saját ingatlanon kell megoldani a parkolást.

Kelemenné Gyulavits Katalin ingatlantulajdonos: Mikor fognak kikerülni a táblák?

Leidl János képviselő: A testületi ülés után ő fogja felrakni őket.

Huszár Zoltán polgármester: Köszöni az ingatlantulajdonosok részvételét.

Csikós Gyöngyi és Kelemenné Gyulavits Katalin ingatlantulajdonosok 9 óra 45 perckor távoztak az ülésről.

4. Hulladékgazdálkodási rendelet felülvizsgálata – rendeletalkotás

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés kiküldésre került, mely tartalmazza a rendeletervezetet is.

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 5. melléklete.)

Van kérdés, észrevétel a napirendi pont kapcsán?

Csiszár József képviselő: A díj arányos legyen a termelt hulladékmennyiséggel.

Németh Tünde jegyző: Ez nem helyi szabályozás.

Huszár Zoltán polgármester: További kérdés, észrevétel a napirendi pont kapcsán? Nincs. Indítványozza, hogy az előterjesztésben szereplő rendeletervezetnek megfelelően alkossa meg a Képviselő-testület a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének rendjéről szóló rendeletét.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal megalkotta
5/2016. (VII.11.) önkormányzati rendeletét
a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének rendjéről
(A rendelet teljes szövege ezen jegyzőkönyv 6. melléklete.)

5. Pályázatokkal kapcsolatos feladatok

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi pont kapcsán több pályázati lehetőséget is meg kell tárgyalnia a Képviselő-testületnek.

Ezekről készült írásos előterjesztés kiküldésre került.

Vannak olyanok, melyek még nem kerültek kiírásra, de a közeljövőben várhatóak és olyanok is melyek beadási határideje a közeljövőben van.

A jelenleg még ki nem írt pályázatok esetében azért fontos, hogy a Testület tárgyalja, mert olyan dokumentumok szükségesek a pályázat benyújtásához, melyek több időt vesznek

igénybe. Ezekben az esetekben a korábbi pályázati felhívások alapján lehet az előkészületeket megtenni.

a) Adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztési támogatása

Huszár Zoltán polgármester: A pályázattal kapcsolatosan készített előterjesztés kiküldésre került.

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 7. melléklete.)

Ilyen támogatás volt 2014. évben benyújtott pályázat is, melynek elszámolása most van folyamatban. Ebből valósult meg a Strand parkoló előtti út, a Hivatal épületének felújítása, valamint a rendezési terv felülvizsgálat költségeinek egy része is ebből lett finanszírozva.

2.950.000 Ft támogatást lehet igényelni, 2016. augusztus 31. napjáig kell a kérelmet benyújtani. A támogatás mértéke 100 %-os. Az előterjesztés tartalmazza azokat a célokat, melyek finanszírozására a pályázatot be lehet nyújtani.

A Képviselő-testületnek a döntését arra vonatkozóan szükséges meghozni, hogy benyújtja a pályázatot, és ha igen melyik a felhívásban rögzített célra.

Az önrésről akkor kell csak dönteni, ha a tervezői költségbecslésben, árajánlatban szereplő összeg meghaladja a 2.950.000 Ft-ot.

Bujdosó Judit főépítész 10.00 órakor megérkezett az ülésre.

Leidl János képviselő: A lenti utakra lehetne felhasználni ezt az összeget.

Csiszár József képviselő: Helytörténeti Múzeum épületének felújítása? Kulturális tevékenységre szolgáló épület. Az épület felújítását mindenképpen el kell végezni, különben összeomlik.

Huszár Zoltán polgármester: Szerinte az Önkormányzat nem tudja azt az épületet fenntartani, inkább az értékesítésén kell gondolkodni. A benne lévő tárgyak biztonságos elhelyezéséről kell gondoskodni.

Ő is inkább a Fürdő utca melletti utcákra használná fel.

Ennek terve már rendelkezésre áll.

Keller János alpolgármester: Ha az Önkormányzat a lenti utcák felújítását elkezdi, mindenképpen úgy kellene, hogy minden oldalon egyet-egyét.

Huszár Zoltán polgármester: Esetleg a Temetőben is lehet gondolkodni. Hosszabbítani kell az aszfaltos utat, ki kell alakítani egy parkírozót, kolumbárium kialakítása, fásítás is szükséges lenne.

Keller János alpolgármester: Először önkormányzati tulajdonba kell kérni a Temető melletti út azon részét, mely állami tulajdonba van. Így erre sem pályázni, semmit nem lehet.

Németh Tünde jegyző: A pályázati támogatásnál csak felújításra lehet benyújtani kérelmet. Nincs építési engedély új út kialakításra.

Bujdosó Judit főépítész: Ahhoz, hogy az út azon része önkormányzati tulajdonba kerüljön, vázrajzot kell készíttetni, majd utána kezdeményezni a tulajdonba kerülését. Ez hosszú folyamat, ez ennyi idő alatt nem megy.

Leidl János képviselő: A Fürdőtelepi utakba kell gondolkodni.

Keller János alpolgármester: Az Örvényes, 161/35 hrsz-ú útra kellene a pályázatot benyújtani, az végig lemegy a partig. Esetleg a 172/16 és a 171/16 hrsz-ú utakba is lehet gondolkodni, de azok csak kis utcák.

Huszár Zoltán polgármester: További kérdés, észrevétel? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésnek megfelelően fogadja el a Képviselő-testület a határozatot, azzal kiegészítve, hogy a település belterületén út, híd vagy járda építésére, felújítására, karbantartására alcélra nyújtja be a pályázatát. A felújítandó út Örvényes, belterület 161/35 hrsz.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

47/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II.8. pont szerinti az adóssághoz tartozó költségekkel szemben nem részesült települési önkormányzatok fejlesztésének támogatására a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatóságára 2.950.000 Ft támogatási összegre.

A Képviselő-testület a támogatás keretén belül az alábbi alcélt kívánja megvalósítani:

- a település belterületén út, híd, vagy járda építése, felújítása karbantartása.

A támogatással felújítandó út: Örvényes, belterület 161/35 hrsz.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert a szükséges intézkedések megtételére a pályázat határidőben történő rögzítése és benyújtása érdekében.

Határidő: 2016. augusztus 31.

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

b) Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése

Huszár Zoltán polgármester: A pályázat jelenleg nincs kiírva, a közeljövőbe kerül kiírásra. Itt az előkészületeket kell elkezdni.

A korábbi pályázati kiírás alapján összeállított előterjesztés kiküldésre került a Képviselő-testület részére.

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 8. melléklete.)

Ennél a pályázatnál mindenképpen szükséges az épület felújítására, korszerűsítésére vonatkozó tervet elkészíttetni, valamint a pályázat alapját képező Projekt Tervet, melyhez szakember bevonása szükséges.

Az ő elképzelése az épülettel kapcsolatosan, hogy az irodák, közlekedők, mellékhelyiség megmarad, jelenleg tárgyaló helyén falugondnoksági rész lenne, tetőtérbe irattár is beépítésre kerülne.

Németh Tünde jegyző: Csak közigazgatási funkció szerepelhet az épületben, vagyis a támogatás arra használható fel.

Huszár Zoltán polgármester: Akkor a pályázati kiírásnak megfelelően kell az épület megterveztetni.

Kéri, hogy előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

48/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, Tihanyi Közös Önkormányzati Hivatal Örvényesi Kirendeltségeként működő, hivatali funkciót ellátó épület energetikai korszerűsítésére.

A korszerűsítéssel érintett ingatlan címe: Örvényes, Fenyves u. 1. ; Örvényes belterület 222/2 hrsz.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges tervek, engedélyek, szakértői nyilatkozatok, igazolások, Projekt terv, egyéb szükséges dokumentumok beszerzésének előkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

c) Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés

Huszár Zoltán polgármester: Ez a pályázat a strand teljes körű felújítására vonatkozna. A korábbi pályázati kiírás alapján került összeállításra itt is az előterjesztés.

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 9. melléklete.)

Itt is az előkészítés lenne a fontos. Az építési terv elkészítése, ide üzleti terv és marketing terv szükséges. Ennél a pályázatnál 1 fő turisztikai szakember alkalmazását is be kell vállalni. A strand esetében a 4 hónapos szezont kell biztosítani.

Strand épületére, a sétány kialakítására is lehet itt gondolni. Ezzel már adott lesz az egyik szárnya a védműves kikötőnek a nádkörül.

Ez egy régi álma az Önkormányzatnak, 100 %-os támogatással.

A régi terveket fel lehet használni a beruháznál.

Jelenleg a Strandon nincs megfelelő lépcső sem.

Az akadálymentesítés minden fogyatékoságra vonatkozóan el kell készíteni – ez az előbbi pályázatnál is igaz. A tervezéstől a kivitelezésig rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő bevonása szükséges.

Keller János alpolgármester: A Horgász Egyesület is megcsináltathatná a medencés kikötőt.

Huszár Zoltán polgármester: Ő továbbra is a védműves kikötőt támogatja. Nem érti, hogy az Egyesület miért nem. Most pályázhat az Önkormányzat.

A terveket a pályázati kiírásnak megfelelően kell itt is elkészíteni.

Bujdosó Judit főépítész: Az állami szervek már jóváhagyták a lagunás kikötőt.

Huszár Zoltán polgármester: Először el kell készíteni a pályázathoz a tervet.

Bujdosó Judit főépítész: Most az épületekben, a zöldfelületbe, a parkolóban, sétányban kell gondolkodni, ennek nem része a kikötő.

Huszár Zoltán polgármester: Az Egyesületi elképzelés elfoglalja a strand bővítési lehetőséget.

Bujdosó Judit főépítész: Azt támogatja a szakhatóság. Ebbe kell tovább gondolkodni. Ez a vízparti rehabilitációs tanulmányterv kérdése, ez nem tartozik, most a pályázathoz. Most az épületekben, zöldterületbe kell gondolkodni.

Huszár Zoltán polgármester: A lagunás kikötő nem támogatja a falu érdekét, mert elveszi a zöldfelület növelés lehetőségét a strandtól.

Németh Tünde jegyző: Nagyon messze van az Önkormányzat attól, hogy a csónakkikötő megépüljön. A partvonal-szabályozás módosítása után nyílik csak lehetőség erre. Most az épületeket kell megterveztetni, a zöldfelülethez kell kertészeti terv a strandra vonatkozóan, hogy a pályázatot be lehessen nyújtani.

Bujdosó Judit főépítész: A terv alapján mind a két oldalra bővíthet a strand.

Huszár Zoltán polgármester: 1994. évben a Rendezési terv a Fürdőtelep teljes szélességében hozta a strandbővítést.

Leidl János képviselő: A pályázatról kell most dönteni a Testületnek. A strandbővítése már korábban is szóba került, hogy csak Balatonudvari felé, a Zagyter területén van lehetősége az Önkormányzatnak. Aszófő felé csak egy kis területen lehet bővíteni. A Zagyter területét kell az Önkormányzatnak valamilyen módon megszerezni.

Huszár Zoltán polgármester: Mindenképpen javasolja a pályázat előkészítését. Kéri, hogy előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
49/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő strandfürdő turisztikai infrastruktúrájának fejlesztésére. A fejlesztéssel érintett ingatlan címe: Örvényes belterület 167/10 hrsz, parkoló területe Örvényes, belterület 167/9 hrsz.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges tervek, engedélyek, szakértői nyilatkozatok, igazolások, Üzleti Terv, Marketingterv, egyéb szükséges dokumentumok beszerzésének előkészítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

d) Kültéri sportparkok önkormányzatoknak

Huszár Zoltán polgármester: Az Önkormányzatot Batári Anett pályázati és közbeszerzési tanácsadó kereste meg a pályázat lehetőségével.

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 10. melléklete.)

Erre az Önkormányzat csak abban az esetben tud pályázatot benyújtani, ha talál megfelelő területet a sportpark kialakításához.

Csiszár József képviselő: Az IKSZT udvara, vagy a mögötte lévő háromszög alakú terület?

Huszár Zoltán polgármester: Ő is arra gondolt, de ott volt elképzelés arra, hogy padokat, szalonna sütőhelyet épít ki az Önkormányzat.

Csiszár József képviselő: Ezzel a terület rendezése is megtörténne.

Huszár Zoltán polgármester: A pályázatírással kapcsolatosan kell keresni valakit.

Leidl János képviselő: Vegye fel a kapcsolatot az Önkormányzat a tájékoztatót beküldővel. Ő már biztos, hogy jártas a témában.

Németh Tünde jegyző: Kérjen be az Önkormányzat ajánlatokat, és a legkedvezőbbet válassza ki a Polgármester úr.

Csiszár József képviselő: Ő támogatja Leidl János képviselő úr javaslatát. Ez a pályázat 100 %-os, nem szabad kihagyni. Indulni kell a pályázaton.

Huszár Zoltán polgármester: Van kérdés, észrevétel? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

50/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Program keretén belül kültéri sportpark kialakítására a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési ZRt-hez.

A kültéri sportpark kialakításának helye: Örvényes, belterület 20/1 hrsz.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a pályázat összeállítására 3 db ajánlatot bekérjen, és az árban legkedvezőbb ajánlatot benyújtóval a pályázatírással kapcsolatos szerződést aláírja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a pályázat benyújtása érdekében a szükséges intézkedéseket, aláírásokat megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

6. Örvényes Jövőjéért Közalapítvány működésével kapcsolatos meghallgatása

Huszár Zoltán polgármester: Ther Antal, a Közalapítvány elnöke jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. Az írásos tájékoztató a Közalapítvány 2015. évi pénzügyi tevékenységéről jól mutatja, hogy a Közalapítvány megfontolt gazdálkodást folytat. Az 1 %-os adófelajánlásoknál kellene egy kicsit jobban támogatni a Közalapítványt.

(A napirendhez tartozó előterjesztése ezen jegyzőkönyv 11. melléklete.)

Van kérdés a napirendi pont kapcsán? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

51/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Örvényes Jövőjéért Közalapítvány 2015. évi pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatását elfogadja.

7. Településfejlesztési koncepció

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi pont kapcsán átadja a szót Bujdosó Judit főépítésznek. Kéri, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Bujdosó Judit főépítész: A koncepció tárgyalása mellett szeretné tájékoztatni a Testületet a vízpart-rehabilitációs tanulmánytervről, valamint a rendezési tervvel kapcsolatosan a lakossági kérelmekről. Ezekkel kapcsolatosan szükséges a Testület döntése is.

A koncepciót már előzetesen tárgyalta a Testület, tartott ezzel kapcsolatosan Falugyűlést, volt véleményezési eljárás is, ahol az állami szervek nyilatkoztak, hogy nincsen kifogásuk ellene. Ez egy Önkormányzati határozattal jóváhagyó dokumentáció. Minden település a saját elképzelései szerint készíti, de ettől függetlenül az állami szervek véleményét ki kell kérni.

Ez a településfejlesztési koncepció alapidokumentuma a településszerkezeti tervnek, ami felülvizsgálata folyamatban van.

A jóváhagyásra előkészített anyagot a Testület ismeri. Ami nagyon fontos az a megfogalmazott jövőkép, mely az előterjesztésben is szerepel.

(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 12. melléklete.)

Megfogalmazott jövőkép: „Örvényes számára hosszú távú cél, hogy visszataláljon a fenntartható településformához, mely a meglévő természeti és környezeti erőforrások, értékek megőrzésén, fejlesztésén és az azokkal ésszerű gazdálkodáson alapul, s figyelembe veszi a közösség mindenkori érdekeit.”

Szerinte nagyon fontos kiugrási pontja, értéke a településnek a strand, valamint a fürdőtelepi rész. Nagyon sok olyan lakóterület van, mely még nincs megosztva, ezeknél nagyon fontos, hogy tud-e a település munkalehetőséget teremteni.

Ebben meg van fogalmazva több intézkedési javaslat. Érdemes elővenni fontosabb döntéseknél.

Huszár Zoltán polgármester: Arra már nincs lehetőség, hogy véleményeket adjanak be?

Bujdosó Judit főépítész: A koncepció véleményezési szakasza a tavalyi évben lezajlott, már nem lehet.

Huszár Zoltán polgármester: A falukép véleménynél a faluközpontja egyre nagyobb területen kerül védelem alá.

Bujdosó Judit főépítész: Ez nem arról szól, ez egy hosszú távú terv. Azt majd a szerkezeti terv és a szabályozási terv tartalmazza. Ez egy 10 éves terv, mely kitűzi a célokat. A terület felhasználás ezután lesz majd.

Huszár Zoltán polgármester: Van kérdés, észrevétel? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

52/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és a további településfejlesztési döntéseinél figyelembe veszi a Völgyzugoly Műhely Kft. által készített „Örvényes Község településfejlesztési koncepciója” című, 2016. évi véglegesített dokumentációját, annak alátámasztó munkarészeit, jövőképét és hosszútávon érvényesíthető elképzeléseit.

A Képviselő-testület kinyilatkozza, hogy az egyeztetések ideje alatt beérkezett véleményeket megismerte, és az összefoglaló válaszok szerint azokat figyelembe vette, el nem fogadott vélemény nem maradt.

A Képviselő-testület felkéri a Huszár Zoltán polgármestert, hogy a vonatkozó értesítési és közzétételi kötelezettségeket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Bujdosó Judit főépítész: A vízparti terv nem helyi jóváhagyású terv, a Balaton törvény azonban lehetőséget ad arra, hogy az Önkormányzatok kezdeményezzék ennek felülvizsgálatát. Ebben az esetben a költségek is az Önkormányzatot terhelik.

A Testület döntött arról, hogy él ezzel a lehetőséggel. Korábban három területet érintet az önkormányzati elképzelés:

1. Borszai horgász kikötő területe
2. a strand melletti horgász kikötő, valamint
3. a Séd torkolatánál lévő kikötőre vonatkozólag.

Több egyeztetés volt a fentiek érdekében, azonban a Borszai horgász kikötő fennmaradását a magasabb állami szervek nem támogatják. Javasolja, hogy ennek a területnek a rendezéséről mondjon le a Képviselő-testület, hogy a többivel az előre lépés meglehessen. Az ott lévő kikötőhelyeket helyezték át a másik két kikötőbe.

Ez a miniszteri rendelet, ami szabályozza a parti sávot, ehhez kell alkalmazkodni a településszerkezeti terveknek. A szakhatóságok által előírt Natura 2000-es területekre vonatkozó hatásbecslés elkészült.

A tervet most szükséges lenne elküldeni a Minisztériumba, hogy egyeztetés után hagyják jóvá. Ehhez szükséges a Képviselő-testület alábbi döntése:

Örvényes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a községre vonatkozó vízpart-rehabilitációs tanulmányterv módosítását kezdeményezte. Az államigazgatási szervek előzetes véleményezése és a Natura 2000 hatásbecslés elkészítése után, a tervdokumentáció egyeztetését kéri a Miniszterelnökségtől két területre, mely módosítások célja:

1. A strand területének bővítése és az ottani csónakkikötő bővítése és biztonságos elhelyezése.
2. A Séd torkolatánál meglévő csónakkikötő bővítése és létesítési engedélyeztetése.

A Képviselő-testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert, a módosítási eljárásban az önkormányzati kezdeményezés megerősítésére.

Huszár Zoltán polgármester: Van kérdés, észrevétel? Nincs.

Kéri, hogy a fenti határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
53/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a községre vonatkozó vízpart-rehabilitációs tanulmányterv módosítását kezdeményezte. Az államigazgatási szervek előzetes véleményezése és a Natura 2000 hatásbecslés elkészítése után, a tervdokumentáció egyeztetését kéri a Miniszterelnökségtől két területre, mely módosítások célja:

1. A strand területének bővítése és az ottani csónakkikötő bővítése és biztonságos elhelyezése.
2. A Séd torkolatánál meglévő csónakkikötő bővítése és létesítési engedélyeztetése.

A Képviselő-testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert, a módosítási eljárásban az önkormányzati kezdeményezés megerősítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Bujdosó Judit főépítész: Hangsúlyozza, hogy itt nincs meghatározva a kikötő megépítésének módja, ez csak a kikötő engedélyeztetésére vonatkozik.

Folyamatban van a településszerkezeti tervnek és a helyi építési szabályzatnak a felülvizsgálata is. Ez is egy lassú folyamat. Ezzel próbálta az Önkormányzat bevárni a vízparti tervet, költségmegtakarítás céljából. Ez sajnos nem életszerű.

Véleményezési eljárás van folyamatban jelenleg. 3 lakossági kérelem van, korábban már tárgyalta az Önkormányzat, ennek megerősítésére lenne szükség. A kérelmezőkkel településrendezési szerződést kellene kötni.

Az egyik kérelem Csáfordi Ferenc kérelme, ő jelen is van a testületi ülésen. A vasút mellett van kijelölve egy zöldterület, mely az ő tulajdonában áll. A kérelme tárgya ebben az esetben

az volt, hogy az Önkormányzat most a rendezési terv felülvizsgálata során sorolja át a zöldterületét, lakóövezetté.

Ennek problémája az, hogy zöldterületet, csak akkor lehet a Balaton törvény alapján átsorolni, ha ugyan olyan nagyságú és értékű önkormányzati területet máshol kijelöl a Képviselő-testület. A zöldterület méretét nem lehet csökkenteni. A zöldterület közterületnek számít, ezen közpark, közterület vagy egyéb közfunkció ellátására lehet használni. Előfordulhat az, hogy korábban magánterületek lettek zöldterületek, ebben az esetben is ez történik. Itt az a probléma, hogy az Önkormányzat tud-e felajánlani olyan területet, mely hasonló értékű és besorolású, mint a Csáfordi úré. Ezt már tárgyalta a Testület, akkor elhangzott, hogy az elhagyott kutak melletti területen van az Önkormányzat tulajdonában egy Vt. besorolású (településközpont vegyes terület) terület, mely nagyon értékes besorolású, ez a legmagasabb szintű besorolás. Ez a terület feláldozható. Korábban is azt mondta a Testület, hogy ennek kontroljára átsorolható, de nem az egész terület, hanem csak egy része, annyi, hogy a Csáfordi úrnak egy építési telke kialakuljon. Ez Csáfordi úrnak nem megfelelő, ő továbbra is az egész területének átsorolását szeretné, nem is üdülő területté – ahogy először ő gondolta, hanem lakóterületté.

Ez a felajánlott terület nem elégíti ki a Kérelmező tulajdonában álló telek nagyságot, valamint a Képviselő-testület is úgy döntött, hogy csak a terület egy részét tudja átsorolni.

Ezzel kapcsolatosan kellene előre lépni, hogyan kössön az Önkormányzat településrendezési szerződést. A kiküldött előterjesztés tartalmazza az egyéni kérelmek esetében a tervezési szerződési díjra vonatkozó elképzelést.

(A településrendezési szerződésre vonatkozóan készült előterjesztés ezen jegyzőkönyv 13. számú melléklete.)

A Képviselő-testületnek el kell dönteni, hogy továbbra is fenntartja a korábbi elképzelését, hogy a terület egy részét sorolja át lakóövezetbe, vagy Csáfordi úr kérelmének helyt ad és azonos nagyságú területet felajánl. Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy ez az Önkormányzat részére jelentős vagyonszerzést eredményez.

Egyébként az Önkormányzatot semmilyen jogszabály nem kötelezi arra, hogy ezt a lépést most meg kell tennie.

Németh Tünde jegyző: Az Önkormányzat egy elég értékes területét áldozza fel Csáfordi úr kérelmére. Ezért történt az a javaslat, hogy csak a terület egy részét sorolja át, akkora nagyságot, hogy egy építési telek alakuljon ki és ne három. Az nyilván utána értékesíthető tovább, az Önkormányzat meg jelentős területet veszít. Utána az Önkormányzatnak az forgalomképtelen lesz, és nem fogja tudni értékesíteni. Tájékoztatásként elmondja, hogy a mellette lévő terület vételárát az IKSZT épület megépítése során önrészhez használta fel az Önkormányzat. A Képviselő-testület tisztába van azzal, hogy annak a területnek mekkora a forgalmi értéke. Ezért van az a javaslat, hogy egy tulajdonos kérte, egy építési lehetőséget biztosítson a Testület.

Huszár Zoltán polgármester: Mi Csáfordi úr véleménye az elhangzottakról?

Csáfordi Ferenc ingatlantulajdonos: Továbbra is az egész terület átminősítését kéri. Többször ismertette már az okokat.

A Jegyző Asszony elmondta, hogy forgalomképtelenség, ugyanaz a helyzet áll fent most felé is, ha csak egy része kerül átminősítésre. Nem tudja másnak értékesíteni csak az Önkormányzatnak és az Államnak, ez pedig már eleve nyomott árat eredményez.

Huszár Zoltán polgármester: Értékesíteni szeretné, nem építkezni?

Csáfordi Ferenc ingatlantulajdonos: Nem tudja, mit hoz a holnap.

Németh Tünde jegyző: Amikor az ingatlant vásárolta is ez volt a besorolása. Akkor Ön megvett egy Ön számára forgalomképtelen, értéktelen ingatlant.

Csáfordi Ferenc ingatlantulajdonos: Ez MÁV terület volt. Az Önkormányzatnak nem volt jogában átminősíteni zöldterületté.

Huszár Zoltán polgármester: Mikor lett átminősítve?

Bujdosó Judit főépítész: Miért nem jelezte az akkori tulajdonos?

Csáfordi Ferenc ingatlantulajdonos: Már akkor sem feleltek meg a paraméterei ehhez. Ő fényképpel tudja igazolni, hogy milyen volt, amikor megvette. Ő tette rendbe. Ha egy része zöldterületben marad, akkor az már rajta marad. És kéri továbbra is, hogy nem üdülő terület legyen, hanem vegyes terület. Most tudta meg, hogy az Állam építkezésre ÁFA visszatérítést ad. Ő vállalja a Testület által felajánlott 1.270.000 Ft kifizetését, ha kell holnap reggelre már. A kérése az, hogy kerüljenek végre a helyére a dolgok, normális mederbe legyen melyik terület milyen terület.

Bujdosó Judit főépítész: Szeretné megjegyezni, hogy az ingatlan értéknövekedése nincsen bent a felajánlott 1 millió + ÁFA összegben, ez a településrendezési terv módosítására vonatkozik. Korábban mondta, hogy az Önkormányzatnak eladja 30 millió forintért, az Önkormányzat is mondhatja azt, hogy a Vt-s jelű területet felajánlja 30 millió forintért.

Csáfordi Ferenc ingatlantulajdonos: Megfelelő volt a terület átminősítése?

Bujdosó Judit főépítész: Nem most történt a terület átminősítése, ezen már nem lehet változtatni, akkor sem, ha nem volt megfelelő. Ez egy jogszabály, aminek elfogadásakor volt egy eljárás több szakhatóság közreműködésével.

Csáfordi Ferenc ingatlantulajdonos: A helyi jogszabálynak meg kell felelni magasabb jogszabályoknak, amely előírja, hogy mi lehet zöldterület.

Bujdosó Judit főépítész: Nem lehet visszanyúlni korábbi rendezési terv hibáira, amikor azt elfogadták is állami szervek véleményezték, ha akkor nem kifogásolták a hibát, most nem lehet. Ez a rendezési terv élő, hatályos jogszabály, ezt kell betartani. Meg lehet támadni, de az nem viszi előbbre az ügyet.

Ha Ön az egészet szeretné átminősíteni, akkor egy érték növekedést is figyelembe kell venni és akkor már nem 1 millió forintról kell beszélni.

Csáfordi Ferenc ingatlantulajdonos: Ez nem alku tárgya. Kúriai minta példa van előtte és oda fog fordulni. Példa van erre, és ott az Önkormányzat átminősítette díj nélkül. Szerinte az a helyes, ha ezt tisztába teszi az Képviselő-testület. Most a rendezési terv módosítása során lehet a törvénytelen állapotokat megszüntetni.

Bujdosó Judit főépítész: A rendezési terv módosítása véleményezési szakaszban van. Most nem a véleményeket kellett volna megtárgyalni, csak a kérelmek alapján kötetendő településrendezési szerződéseket. Mivel problémás az Ön kérelme esetében ennek eldöntése, ha ezt most nem látja át a Testület, lesz lehetőség később átbeszélni, jogilag is.

Csáfordi úr beadott egy véleményt, melyet még a tervezőkkel nem sikerült átbeszélni.

Németh Tünde jegyző: Mi hosszútávon a szándéka az ingatlannal?

Csáfordi Ferenc ingatlan tulajdonos: Családi házat szeretne építeni.

Németh Tünde jegyző: Arra ad az Önkormányzat lehetőséget.

Csáfordi Ferenc ingatlan tulajdonos: Ezzel nincs jogilag rendezve a terület, mert az a terület mely marad zöldterületben az gyakorlatilag forgalomképtelen.

Leidl János képviselő: A fentiekből neki az jön le, hogy van egy telek, melyet az Önkormányzat átminősít, majd után üzletelni akar vele a tulajdonos.

Csáfordi Ferenc ingatlan tulajdonos: Jogtalan állapot marad fent azzal, hogyha a terület egy része zöldterület marad. Az Önkormányzatnak a magántulajdonban lévő zöldterületeket automatikusan át kell minősítenie.

Bujdosó Judit főépítész: Nincsen erre kötelezettség.

Csáfordi Ferenc ingatlan tulajdonos: Neki nem célja, hogy bíróságra menjen.

Bujdosó Judit főépítész: Elmondja, hogy Csáfordi úrnak peres ügye van az Önkormányzattal. Beperelte az Önkormányzatot, mert egy tűzcsap a telkén van. Azon kívül engedély nélkül épített egy kerítést, egy zajvédő kerítést, melynél a településképi eljárás nem került lefolytatásra, mert nem érkezett be a bejelentés.

Csáfordi Ferenc ingatlan tulajdonos: Csak azért indította el a pert, mert a Jegyző asszony nem adta meg a telekadóra az 50 %-os kedvezményt.

Németh Tünde jegyző: Amikor megvásárolta az ingatlant akkor is ez volt a besorolása.

Keller János alpolgármester: A vételár arányához képest jól megemelkedett az értéke.

Csáfordi Ferenc ingatlan tulajdonos: Mert ő rendbe tett. Ő egy családi házat akar építeni.

Németh Tünde jegyző: Arra kap lehetőséget. Az Önkormányzat egy építési telket áldoz be. Ez az Önkormányzatnak nagyon sok pénzbe kerül.

Bujdosó Judit főépítész: A kérelmet a tervezőkkel szakmailag megvizsgálják.

Leidl János képviselő: A főépítésznek volt egy szakmailag elfogadható ajánlata, mely a Testület számára elfogadható. Ha a kérelmező ezt nem fogadja el, a Képviselő-testület dönt a továbbiakról.

Csáfordi Ferenc ingatlan tulajdonos: Továbbra is tartja az ajánlatát és a kérését.

Németh Tünde jegyző: Ha az Önkormányzat egy építési területet biztosít, akkor ilyen áron aláírja a településrendezési szerződést?

Csáfordi Ferenc ingatlan tulajdonos: Nem, és már a következőt sem fogja aláírni pénzért.

Németh Tünde jegyző: Az Önkormányzat kiír egy pályázatot és értékesíti a településközpontú vegyes területet, akkor mire cserélje el az ingatlant?

Csáfordi Ferenc ingatlantulajdonos: Ő ilyen fejtegetésbe nem szeretne belemenni. Tartja az ajánlatát.

Huszár Zoltán polgármester: Mi az ajánlat?

Csáfordi Ferenc ingatlantulajdonos: Kifizet 1.270.000 Ft-ot, ha kap egy ígéretet arra, hogy átminősül az egész terület.

Huszár Zoltán polgármester: Nincs az Önkormányzatnak akkora területe.

Csáfordi Ferenc ingatlantulajdonos: A tervezővel mikor tárgyalt egyből 5 területet is tudott, mely ennek megfelel.

Bujdosó Judit főépítész: A tervező a következő ülésen erről részletesen beszámol. Az ügyet részletesen megvizsgálja az Önkormányzat.

Huszár Zoltán polgármester: Van valakinek kérdése? Ő most már tisztábban látja az indítékot. A Testület abban tudott volna segíteni, hogy a terület egy részét átminősíti, olyan áron, hogy az Önkormányzat olyan ingatlant vesz, amit ő is be tudott volna építeni. A kerítésről ő inkább nem beszél.

Lényeg az, hogy a tűzcsap az ingatlanról áthelyezésre kerül. Ezzel kapcsolatos lépéseket elindította.

Ha nem jó az egy teleknagyság átminősítése, akkor az Önkormányzat nem tudja a terület átminősítését a rendezési tervben megoldani.

Az ingatlan átminősítése nem most történt, szerinte inkább még a tanácsi rendszerben.

Ő támogatja a kérelmet, ha a Testület ajánlata elfogadható. Mást nem tud tenni. Nincs más területe az Önkormányzatnak.

Csáfordi Ferenc ingatlantulajdonos: A tervező azt mondta, hogy van.

Bujdosó Judit főépítész: A tervező nem az Önkormányzat, nem mondhatja.

Németh Tünde jegyző: A tervező mondhatja, hogy átminősíthető, de ez az Önkormányzatnak vagyonszerzés.

Csáfordi Ferenc ingatlantulajdonos: Ő tudja, hogy pénzről van szó, de jogszabályról is szó van. Ő szeretné rendezni.

Bujdosó Judit főépítész: A következő ülésen téma lesz a véleményezési anyag, az ülésen részt vesz a tervező, addig ennek jogilag, szakmailag pontosan utána néz.

Csáfordi Ferenc ingatlantulajdonos: A következő ülésre az ügyvédjét is magával hozza.

Huszár Zoltán polgármester: Jó.

Bujdosó Judit főépítész: Két területre érkezett be egyéni kérelem. Egyik a 101-105 hrsz-ú ingatlanok rendezése.

Tulajdonosok kérték a tervben lévő kiszabályozást, ez nekik kedvezőbb. Elvi és szakmai akadálya nincs. A probléma az, hogy a tervezett szerződés díj meg lett határozva 500.000 Ft, viszont a tulajdonosok azt kérik, hogy ezt az Önkormányzat bonyolítsa le. Ez egyéni kérés, csak több érintett van. Ezeket csoportosan szokták kezelni. Nagyon sok a tulajdonos. Nincs erre az Önkormányzatnak kapacitása.

Németh Tünde jegyző: Ha az egyik tulajdonos már nem vállalja be a fizetést, akkor ez az Önkormányzatnak lenne probléma. Ennyi tulajdonos kiértékelése költség.

Bujdosó Judit főépítész: 23 tulajdonos van. A maximális összeg 27.000 Ft lenne. Ezt nem bírja az Önkormányzat kapacitása. Kéri, hogy a Testület támassza feltételként, hogy képviselő útján járjanak el.

Határozati javaslat Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Örvényes, 101-105 hrsz-ú ingatlanok rendezési tervben történő szabályozására vonatkozóan beérkezett kérelmet megtárgyalta.

Az Örvényes, 101-105 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosainak kérelmére, a korábbi útfeltárás szabályozási nyomvonalának módosítása csak az Étv. 30/A. § (3) bekezdés értelmében kötött településrendezési megállapodás keretében történhet, melynek – településrendezési eszközök kidolgozása finanszírozása céljából – a megállapodás díja bruttó 500.000 forint. A szerződési díj befizetését az Önkormányzat egy összegben a tulajdonosok meghatalmazott képviselője által fogadja el, a véleményezési szakasz lezárásáig befizetve azt.

A Képviselő-testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert a településrendezési megállapodás megkötésére.

Huszár Zoltán polgármester: Kéri, hogy a fenti határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

54/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Örvényes, 101-105 hrsz-ú ingatlanok rendezési tervben történő szabályozására vonatkozóan beérkezett kérelmet megtárgyalta.

Az Örvényes, 101-105 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosainak kérelmére, a korábbi útfeltárás szabályozási nyomvonalának módosítása csak az Étv. 30/A. § (3) bekezdés értelmében kötött településrendezési megállapodás keretében történhet, melynek – településrendezési eszközök kidolgozása finanszírozása céljából – a megállapodás díja bruttó 500.000 forint. A szerződési díj befizetését az Önkormányzat egy összegben a tulajdonosok meghatalmazott képviselője által fogadja el, a véleményezési szakasz lezárásáig befizetve azt.

A Képviselő-testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert a településrendezési megállapodás megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Bujdosó Judit főépítész: A következő lakossági kérés a Séd patak partján jelenleg kialakulóban lévő út 12 m-ről – ezt tartalmazza a hatályos rendelkezés - 8 m szabályozási szélességre történő csökkentése.

Az ő képviselőjük szerint ezt a tulajdonosok vállalják, és ő képviseli a többieket.

Itt az út leadását is kikötésként elő lehet írni.

Határozati javaslat Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Örvényes, Séd patak part melletti sétaút és feltáró út rendezési tervben történő szabályozási szélességének csökkentésére vonatkozóan beérkezett kérelmet megtárgyalta.

Az Örvényes, Séd patak melletti sétaút és feltáró út korábbi útfeltárás szabályozási szélesség-csökkentés módosítása csak az Étv. 30/A. § (3) bekezdés értelmében kötött településrendezési megállapodás keretében történhet, melynek – településrendezési eszközök kidolgozása finanszírozása céljából – a megállapodás díja bruttó 1 millió forint. A szerződési díj befizetését az Önkormányzat egy összegben a tulajdonosok meghatalmazott képviselője által fogadja el, a véleményezési szakasz lezárásáig befizetve azt.

A Képviselő-testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert a településrendezési megállapodás megkötésére.

Huszár Zoltán polgármester: Kéri, hogy a fenti határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete

5 igen szavazattal meghozta

55/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Örvényes, Séd patak part melletti sétaút és feltáró út rendezési tervben történő szabályozási szélességének csökkentésére vonatkozóan beérkezett kérelmet megtárgyalta.

Az Örvényes, Séd patak melletti sétaút és feltáró út korábbi útfeltárás szabályozási szélesség-csökkentés módosítása csak az Étv. 30/A. § (3) bekezdés értelmében kötött településrendezési megállapodás keretében történhet, melynek – településrendezési eszközök kidolgozása finanszírozása céljából – a megállapodás díja bruttó 1 millió forint. A szerződési díj befizetését az Önkormányzat egy összegben a tulajdonosok meghatalmazott képviselője által fogadja el, a véleményezési szakasz lezárásáig befizetve azt.

A Képviselő-testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert a településrendezési megállapodás megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

8. Díszpolgári cím 2016. évi adományozása

Huszár Zoltán polgármester: Lakossági kérés, javaslat érkezett be azzal kapcsolatban, hogy az idei évben a Képviselő-testület a díszpolgári címet a település katolikus papjának, Félix Atya részére adományozza. A Félix Atyának most volt a gyémánt szent miséje. Ő támogatja az Atya részére a díszpolgári cím adományozását, sokat tesz a település lakosaiért.

Németh Tünde jegyző: A Díszpolgári cím adományozását a Képviselő-testület helyi rendeletben szabályozta. Ennek megfelelően kell az adományozással kapcsolatos eljárást lefolytatni. Ebben a rendeletben rögzítésre került, hogy írásban kell előterjeszteni, két képviselőnek támogatni kell, minősített többséggel kell megszavazni.

Takács Jánosné képviselő: Ő is támogatja az Atya részére a cím adományozását.

Csiszár József képviselő: Nem sokára lesz az Atya 85 éves, ezzel kellene összekötni az adományozási ünnepséget.

Huszár Zoltán polgármester: Az időpontra érkezett javaslat jó, csak az előkészületeket el kell készíteni.

Bujdosó Judit főépítész 12 óra 50 perckor távozott az ülésről.

Huszár Zoltán polgármester: Határozati javaslata Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Félix Atya részére díszpolgári cím adományozására érkezett lakossági javaslatot támogatja.

A Képviselő-testület felkéri a Huszár Zoltán polgármestert, hogy a soron következő ülésen tűzze napirendre az Örvényes díszpolgári cím adományozását.

Kéri, hogy a fenti határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
4 igen szavazattal és 1 tartózkodással meghozta
56/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Lövey Félix Atya részére díszpolgári cím adományozására érkezett lakossági javaslatot támogatja.

A Képviselő-testület felkéri a Huszár Zoltán polgármestert, hogy a soron következő ülésen tűzze napirendre az Örvényes díszpolgári cím adományozását.

Határidő: soron következő ülés

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

9. Vegyes ügyek

a) **Balatonudvari Polgárőr Egyesülettel együttműködési megállapodás**

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került.

(A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés ezen jegyzőkönyv 14. melléklete.)

Van kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatosan?

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
57/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete együttműködési megállapodást köt a Balatonudvari Polgárőr Egyesülettel Örvényes közigazgatási területén folyó polgárőr tevékenység támogatására.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy az Együttműködési Megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

b) *Szent Jakab Baráti Kör megkeresése*

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került.

(A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés ezen jegyzőkönyv 15. melléklete.)

Van kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatosan?

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
58/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Szent Jakab Baráti Kör megkeresését a településen áthaladó zarándokút kijelölésével kapcsolatosan megtárgyalta.

A Képviselő-testület támogatja, hogy a zarándokút Örvényesen áthaladjon és az útvonal kijelölését engedélyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

c) *Állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülése*

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került.

(A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés ezen jegyzőkönyv 16. melléklete.)

Van kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatosan?

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
59/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 22. §-ban foglaltak alapján a Nemzeti Földalapkezelő Szervezetnél (a továbbiakban: NFSZ) kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam 1/1 tulajdonában lévő Örvényes, 04/5 helyrajzi számon nyilvántartott 3026 m² területű rét művelési águ ingatlan önkormányzati vagyongezelésbe kerülését.

Az ingatlan Örvényes Község Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott településfejlesztés, valamint a 13. pontjában meghatározott turisztikai feladatának ellátása érdekében kívánja vagyongezelésbe venni, csónakkikötő fejlesztésre, strandbővítésre (zöldterület növelés) és parti sétány kialakítására kívánja használni.

Örvényes Község Önkormányzata vállalja, hogy a vagyongezelésbe adás érdekében felmerülő költségeket – beleértve az ingatlanügyi hatóság által a termőföld más célú hasznosításának engedélyeztetését – biztosítja.

Örvényes Község Önkormányzata tudomással bír arról, hogy a vagyongezelésbe igényelt terület természetvédelmi védettség alatt áll (Nemzeti Park, Natura 2000 terület), és az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése esetén vállalja az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy az Örvényes, 04/5 hrsz-ú ingatlan vagyongezelésbe kerülésével kapcsolatos eljárás során az NFSZ. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi szükséges nyilatkozatot megtegye.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy az Örvényes, 04/5 hrsz-ú ingatlan vagyongezelésébe kerülésére vonatkozó szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

d) Szennyvíz-ivóvíz hálózat üzemeltetése

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került.

(A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés ezen jegyzőkönyv 17. melléklete.)

Van kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatosan? Az előterjesztésből is látszik, hogy ebbe három téma került összefoglalásra.

Kéri, hogy a 2016-2030 gördülő fejlesztési terv operatív évében szereplő igény megrendelésére vonatkozóan az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
60/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 3045/2016. számú határozatával jóváhagyott 2016-203. időszakra vonatkozó Gördülő fejlesztési tervben a 2016. évben szereplő 1 db Flygt CP 3085 HT 252 típusú szivattyú beszerzését a strandi átemelőbe 1.000.000 Ft+ ÁFA becstül költségért megrendeli a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-től (8600 Siófok, Tanácsház u. 7.).

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a fenti szivattyú megrendeléséhez szükséges intézkedéseket és aláírásokat megtegye. .

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

Huszár Zoltán polgármester: Kéri, hogy az együttműködési megállapodás tervezetre vonatkozóan az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
61/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Együttműködési Megállapodást köt a Dunántúli Regionális Vízmű ZRt-vel:

- a Gördülő Fejlesztési Terv teljesítésére,
- a vagyonérték-nyilvántartás vezetésére,
- a használati díj mértékének értelmezésére és felhasználásával történő elszámolás értelmezésre.

A Képviselő-testület a megállapodás alapján jelentkező költségek összegét a használati díj terhére vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a fenti együttműködési megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

e) *Standard Művészeti Alapítvány megkeresése*

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került.

(A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés ezen jegyzőkönyv 18. melléklete.)

Van kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban?

Leidl János képviselő: Nem támogatja.

Huszár Zoltán polgármester: Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
62/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Standard Művészeti Alapítvány (8200 Veszprém, Haszkovó u. 12/a.) megkeresésében szereplő Örvényes, Faluház (8242 Örvényes, Szent Imre u. 47.) helyiségeinek hosszú távú bérbeadását a Standard Alapfokú Művészeti Iskola székhelyének nem támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a döntésről az Alapítványt tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

f) Veszprémi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2015. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került.

(A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés ezen jegyzőkönyv 19. melléklete.)

Van kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
63/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Veszprémi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

g) MÁV - Együttműködési megállapodás

Huszár Zoltán polgármester: A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés kiküldésre került.

(A napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztés ezen jegyzőkönyv 20. melléklete.)

Van kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kéri, hogy aki ezzel egyetért, ezen szándékát kézfeltartással jelezze.

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete
5 igen szavazattal meghozta
64/2016. (VII.8.) határozatát

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem támogatja a Magyar Államvasutak Zrt. által kezdeményezett az állami utasforgalmi területekre vonatkozó üzemeltetési feladatokba, az állomásépületek, az utasvárók, valamint azok környezetének tisztaságának fenntartási feladataiban történő bevonására irányuló együttműködési megállapodás megkötését.

A Képviselő-testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert, hogy a fenti döntésről a MÁV ZRt-t tájékoztassa.

Határidő: azonnal

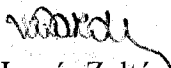
Felelős: Huszár Zoltán polgármester

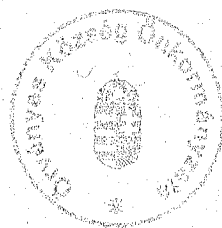
Leidl János képviselő: Nagyon sokan érdeklődnek azért, hogy miért nem fizetős a strand.

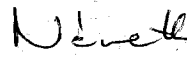
Huszár Zoltán polgármester: Az Önkormányzatnak erre nincs kapacitása. Nincs embere, hogy ez működjön.

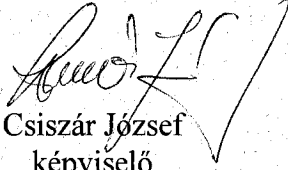
Több hozzászólás nem lévén az ülést 13 óra 7 perckor bezárja.

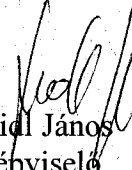
k.m.f.


Huszár Zoltán
polgármester




Németh Tünde
jegyző


Csiszár József
képviselő


Leidl János
képviselő