

**Örvényes Község Önkormányzat  
Képviselő-testület  
jegyzőkönyve**

**Készült: 2015. július 7.**

**Készült:** Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. július 7-én 14 óra 00 perckor tartott nyilvános, rendkívüli ülésén.

**Jelen vannak:**

Huszár Zoltán polgármester  
Keller János alpolgármester  
Csiszár József képviselő  
Fodor Éva Eszter képviselő  
Leidl János képviselő

**Meghívottak:**

Németh Tünde jegyző  
Sirhán Tamás TUNGSRAM-Schröder Zrt területi értékesítő  
Gergác Roland International PolluxLED Kft ügyvezető

**Résztevő állampolgárok száma:** 0 fő.

**Napirendi pontok:**

1. 2015. évi lakossági víz- és csatornadíj pályázat  
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
2. Vis Maior pályázat helyreállítási munkái  
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester
3. Vegyes ügyek  
Előterjesztő: Huszár Zoltán polgármester

**Huszár Zoltán polgármester:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

Felkéri Fodor Éva Eszter képviselő asszonyt és Leidl János képviselő urat a jegyzőkönyv hitelesítésére.

Ismerteti a napirendi pontokat. Kéri, hogy a napirendi pontok tárgyalása előtt a Testület hallgassa meg az International PolluxLED Kft. és a TUNGSRAM-Schröder Zrt. képviselőit közvilágítás korszerűsítésével, LED közvilágítás fejlesztésével kapcsolatosan.

Kéri, hogy aki a napirendi pontokkal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

*Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 igen szavazattal elfogadta  
a napirendi pontot.*

**Huszár Zoltán polgármester:** Gergác Roland ügyvezető megkereste az Önkormányzatot, hogy testületi ülés keretén belül bemutathassa a LED közvilágítás fejlesztésének előnyeit. Előzetes információk szerint nem sokára megjelenik a KEOP pályázat, mely a közvilágítás az energetika és a fűtés korszerűsítését öleli fel, 80-100 %-os támogatási intenzitással.

Megkéri Gergác Rolandot, hogy tájékoztassa a Testületet.

**Gergáczy Roland ügyvezető:** Köszönti a Képviselő-testület tagjait. Köszöni a bemutatkozásra kapott lehetőséget. Röviden ismerteti az International PolluxLED Kft-t (a továbbiakban: Kft.). A Kft. székhelye Fertőszentmiklóson van. A vállalat tagjai 100 %-ban elkötelezettek az innováció és az energia megtakarítás irányában, szem előtt tartva a természeti értékeket.

Fő profiluk a közvilágítás fejlesztése, új közvilágítások kiépítése, valamint az ipari és csarnok világításoknak a kiépítése, mobil áramszolgáltatás, továbbá lakossági fényforrások kereskedelmével is foglalkoznak. Csak is kizárólag magas minőségű világítótestekkel dolgoznak.

Megkéri Sirhán Tamás TUNGSRAM-Schröder Zrt. területi értékesítőjét, hogy a LED technológiát mutassa be a Testületnek.

**Sirhán Tamás területi értékesítő:** Köszöni a lehetőséget. A TUNGSRAM cég ismerős lehet a Testület részére. Röviden a cég története: 1983. év óta székelnek Pilisszentivánon. A közvilágítás vonalon a Schröder svéd céggel egyesült. A cég csinálta az első LED-es közvilágítást. A LED-es fejlesztések eredménye minőségi változást és költség megtakarítást is jelent. 40 % feletti energia megtakarítást lehet elérni LED-ekkel. Megtakarítás lehet a karbantartásnál és az avulási időben. A LED-es lámpák 20-25 évig működnek, míg a másik, nátrium lámpatestek 15-20 évig.

Önkormányzatok részére díjtalanul tudnak készíteni előkalkulációt, mennyibe kerülne a kiépítés, mekkora lenne a megtakarítás a használat során. Ez nem elég az esetleges pályázathoz, ahhoz egy komoly felmérés szükséges.

**Huszár Zoltán polgármester:** Kéri, hogy a településre vonatkozóan az előkalkulációt készítse el a cég. Az Önkormányzat az ehhez szükséges adatokat biztosítja.

**Sirhán Tamás területi értékesítő:** A környéken Tapolcán, Siófokon is ilyen lámpák vannak, esetleges referenciának.

*Gergáczy Roland és Sirhán Tamás 14 óra 53 perckor távoztak az ülésről.*

**Leidl János képviselő:** Szeretné jelezni, hogy a strand parkolójába kell egy lámpa.

*Keller János alpolgármester 14 óra 55 perckor távozott az ülésről.*

**Huszár Zoltán polgármester:** A két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztató kiküldésre került. Van kérdés, észrevétel? Nincs.

*(A Tájékoztató ezen jegyzőkönyv 1. számú melléklete.)*

## **1. 2015. évi lakossági ivóvíz- és csatornaszolgáltatás támogatása**

**Huszár Zoltán polgármester:** A napirendi ponttal kapcsolatosan az előterjesztés kiküldésre került. Van kérdés, észrevétel? Nincs.

*(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 2. számú melléklete.)*

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület. Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**4 igen szavazattal meghozta**  
**50/2015. (VII.7.) határozatát**

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet I.1. pont szerinti „Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás” támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: 2015.07.08.

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

**2. Vis maior pályázat helyreállítási munkái**

**Huszár Zoltán polgármester:** A napirendi ponttal kapcsolatosan az előterjesztés – mely tartalmazza a beérkezett árajánlatokat is - kiküldésre került. Van kérdés, észrevétel? Nincs.

*(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 3. számú melléklete.)*

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat fogadja el a Képviselő-testület. Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**4 igen szavazattal meghozta**  
**51/2015. (VII.7.) határozatát**

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Örvényes község területén 2014. szeptember 14-én keletkezett Vis Maior káresemény helyreállítási munkáinak kivitelezésére a Strabag Általános Építő Kft-t (8200 Veszprém, 0224 hrsz) bízta meg bruttó 10.403.967,- Ft díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a Strabag Általános Építő Kft-vel a szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**4 igen szavazattal meghozta**  
**52/2015. (VII.7.) határozatát**

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Örvényes község területén 2014. szeptember 14-én keletkezett Vis Maior káresemény helyreállítási munkáinak műszaki ellenőrzésére Ádám László tervező, szakértőt (8200 Veszprém, Jókai u. 34. 1/1.) bízta meg bruttó 127.000,- Ft díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy Ádám Lászlóval a szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

### 3. Vegyes ügyek

#### a) *Strand bérleti szerződés kiegészítés – Rental Trade Bt.*

**Huszár Zoltán polgármester:** A napirendi ponttal kapcsolatosan az előterjesztés kiküldésre került. Van kérdés, észrevétel? Nincs.

*(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 4. számú melléklete.)*

**Németh Tünde jegyző:** Szeretné jelezni, hogy pontatlanul van megfogalmazva a bérleti szerződés kiegészítésének az utolsó előtti bekezdése. A hivatkozott jogszabályhely az 500 főt elérő fürdőhelyre vonatkozó szabályokat tartalmazza, és nem az 500 fő alattira. Örvényes az utóbbi kategóriába tartozik.

**Leidl János képviselő:** A kijelöli határozat alapján 350 fős a strand.

**Németh Tünde jegyző:** A szerződés módosítás kiegészítése a mentősi feladatok ellátása miatt történt. Az eredeti szerződés alapján a Bt. feladata volt a strandon a szakképzett mentős biztosítása. Jogszabály alapján 500 fő alatti strand esetében nem kötelező biztosítani. Az idei évvégén lejárnak a strandra vonatkozó bérleti szerződések, akkor ezt a kérdést is végig kell gondolni, hogy az Önkormányzat szeretné-e biztosítani a vízi mentőst.

**Huszár Zoltán polgármester:** Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület. Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

### **Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**4 igen szavazattal meghozta**

**53/2015. (VII.7.) határozatát**

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Rental Trade Bt-vel (8242 Örvényes, Szent Imre utca 4.) 2011. május 25. napján aláírt bérleti szerződésre vonatkozó kiegészítést megtárgyalta.

A Képviselő-testület jóváhagyólag tudomásul veszi, hogy Huszár Zoltán polgármester a Bérleti szerződés kiegészítését aláírta.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

**b) Örvényes, 103 hrsz-ú ingatlan tulajdonrészének megvásárlása**

**Huszár Zoltán polgármester:** A napirendi ponttal kapcsolatosan az előterjesztés kiküldésre került. Van kérdés, észrevétel? Nincs.

*(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 5. számú melléklete.)*

**Leidl János képviselő:** Ő nem támogatja az ingatlanrész megvásárlását.

**Németh Tünde jegyző:** Ez egy belterületű ingatlan, tulajdonosi összefogás után – telekhatár rendezés, közművesítés – beépíthető terület.

**Huszár Zoltán polgármester:** Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület. Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**3 igen és 1 nem szavazattal meghozta**

**54/2015. (VII.7.) határozatát**

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Köles József (1122 Budapest, Krisztina krt. 29. III/3a.) Örvényes, 103 hrsz-ú ingatlanban található 360/2385 tulajdonhányadú területre vonatkozó 2,5 millió forint értékű ajánlatát nem fogadja el.

A Képviselő-testület felkéri Huszár Zoltán polgármestert, hogy tájékoztassa Köles Józsefet a fenti döntésről.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

**c) Javaslat kommunikációs együttműködés folytatására**

**Huszár Zoltán polgármester:** A napirendi ponttal kapcsolatosan az előterjesztés kiküldésre került. Van kérdés, észrevétel? Nincs.

*(A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés ezen jegyzőkönyv 6. számú melléklete.)*

Kéri, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület. Aki azzal egyetért, kézfeltartással jelezze.

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete**

**4 igen szavazattal meghozta**

**55/2015. (VII.7.) határozatát**

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Balatoni Turisztikai Szolgálat Bt-t (8291 Nagyvázsony, Szigony u. 7.), hogy Örvényes településről önálló oldalt működtessen a Balatontipp Régiókalauz – www.balatontipp.hu – internetes portálon 2016. július 30. napjáig 50.000,- Ft + ÁFA díjért.

A Képviselő-testület a fenti díjat az Önkormányzat 2015. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert, hogy a fentiekkel kapcsolatosan a megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszár Zoltán polgármester

**Leidl János képviselő:** Kéri, hogy az IKSZT figyeljen arra, hogy a Bt. információkat kapjon a helyi rendezvényekről.

#### *d) Egyéb*

**Huszár Zoltán polgármester:** További kérdése, észrevétele?

**Fodor Éva Eszter képviselő:** Ő már több testületi ülésen kérte, hogy a településen megrendezésre kerülő programok meghívói, a rendezvényekről készült fényképek a honlapra kerüljenek fel.

**Huszár Zoltán polgármester:** Kéri a Jegyzőt, hogy az IKSZT vezetőt erről írásba értesítse. Más?

**Fodor Éva Eszter képviselő:** Az IKSZT épület előtt a térkő helyreállítását is többször jelezte.

**Huszár Zoltán polgármester:** Már tett ezzel kapcsolatosan intézkedést, utána néz.

*Kovács Leventéné Örvényes Jövőjéért Közalapítvány könyvelője 15 óra 55 perckor az ülésre megérkezett.*

**Huszár Zoltán polgármester:** Megalakult az Értéktár Bizottság, sajnos még mindig üres az Értéktár. Kéri, hogy ezzel kapcsolatosan a Testület gondolkodjon.

*Fodor Éva Eszter képviselő 16 óra 5 perckor távozott az ülésről.*

**Leidl János képviselő:** A Falunappal kapcsolatosan kellene egyeztetni. Augusztus 20-a utáni hétvégén lenne megtartva.

Már történtek előre lépések a rendezéssel kapcsolatosan. A szokásos szerint pénteken indulna, fent a Helytörténeti Múzeumnál, oda a zenész már le van egyeztetve. Minden képen fontos lenne, hogy egy ember kezébe legyen a szervezés. Kovács Leventéné Eszter ezt elvállalná.

**Kovács Leventéné:** A korábbi években, mint testületi tag, és mint a közalapítvány könyvelője is aktívan részt vett a szervezésben. Ha Testület elfogadja az idei évben is szívesen segítne. Az idei évben is a Közalapítvány szervezésében fog történi a szervezés?

**Németh Tünde jegyző:** A korábbi években az Önkormányzat támogatásként átadott a Közalapítványnak erre egy bizonyos összeget, melyről utólag a Közalapítvány elszámolt. Az idei évben a Képviselő-testület nem a Közalapítvány támogatására tervezte be ezt az összeget a költségvetési rendeletében, hanem IKSZT programkölségeinél.

**Kovács Leventéné:** Nem szeretné, ha a felajánlása az IKSZT-ések részére sértő lenne.

**Huszár Zoltán polgármester:** Biztos, hogy nem lesz az. Ő köszöni a felajánlást. Ez nagyon nagy segítség az Önkormányzatnak.

**Kovács Leventéné:** A főzésről a számlák elszámolhatóak lesznek? Kéri a Jegyző Asszonyt, hogy ennek a Hivatal pénzügyese nézzen utána.

Mindenképpen fontosnak tartaná, hogy készüljön egy terv, mely a várható költségeket is tartalmazná.

**Leidl János képviselő:** Ő támogatja azt az ötletet, hogy Eszter a főszervező és a Testület tagjai, az IKSZT munkatársai, a Közalapítvány, és a Hivatal, esetlegesen helyi lakosok segítik a munkáját.

**Csiszár József képviselő:** Az Eszter minden évben aktív részese volt a Falunap szervezésének. Támogatja azt, hogy az idei évben ő legyen a programsorozat főszervezője.

**Kovács Leventéné:** Ez csak együtt fog jól sikerülni. Mindenki segítségével. Fontos kérdésnek tartja, hogy milyen színű legyen a póló. Jó lenne, ha lenne megvételre is lehetőség. Zöld jó lesz?

Fontosnak tartja, hogy legyen egy vázlat, melyet leegyeztet a többi segítővel is. 500-520 ezer forintból lehet előzetes számítások szerint gazdálkodni. Fontos a színvonal megtartása.


Leidl János képviselő úr a szombati program megszervezésével tett lépéseket.

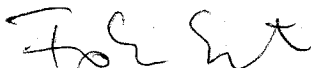
**Leidl János képviselő:** Egy programok szervezésével foglalkozó cég 14 óra 30 perctől biztosítana programokat. Bohóc előadás, gyermekműsor, táncelőadás, harcművészeti bemutató, könnyűzenei előadás, operett előadás, kora este kölyök disco, arcfestés is lenne napközben, mindez 130-135 ezer forintért. Szombat este szokásos disco, és napközben a főzés is meg lenne szervezve.

Főzés közben az egyik ingatlantulajdonos szívesen harmonikázna.

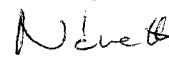
**Kovács Leventéné:** Jó lenne, ha a főzésnek lenne nyertese. Szeretné, ha augusztus elejére összeállnának a dolgok.

**Huszár Zoltán polgármester:** Több hozzászólás nem lévén az ülést 16 óra 37 perckor bezárja.

  
Huszár Zoltán  
polgármester

  
Fodor Éva Eszter  
képviselő



  
Németh Tünde  
jegyző

  
Leidl János  
képviselő