



ÖRVÉNYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

8242 ÖRVÉNYES Fenyves u. 1.  
Tel.: 87/ 449 034 Tel./Fax.: 87/ 549 003  
orvenyes@canet.hu

**Iktatószám:** 2/130-12/2016.

2016.05.30. *Képviselő-testületi ülés*  
*Jegyzőkönyv*  
*13. melléklete*

**ELŐTERJESZTÉS**

**Örvényes Község Önkormányzata Képviselő – testületének  
2016. május 30. napján tartandó ülésére**

**Tárgy:** Örvényes, 170, 171/2, 171/4 és 171/7 hrsz-ú ingatlanok megosztása  
**Előterjesztő:** Huszár Zoltán polgármester  
**Előterjesztést készítette:** Németh Tünde jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 2015. november 27. napján tartott ülésén tárgyalta az Örvényes, 170, 171/2, 171/4 és a 171/7 hrsz-ú ingatlanok megosztását, és a 82/2015. (XI.27.) határozatában döntött arról, hogy a fenti ingatlanok telekalakítása során kialakuló Örvényes, 170/1 hrsz-ú utat térítési díj nélkül Örvényes Község Önkormányzat 1/1 tulajdonába átveszi.

Az érintett ingatlanok tulajdonosainak képviselője, Papp István megkereste az Önkormányzatot, hogy a telekalakítás során az újonnan kialakuló Örvényes, 170/2 hrsz-ú ingatlan művelési ága is kivett, helyi közút, melyet a tulajdonosok szintén az Önkormányzat tulajdonába szeretnének adni és kérik a Képviselő-testületet az erről szóló döntés meghozatalára.

Az Örvényes, 170, 171/2, 171/4 és 171/7 helyrajzi számú földrészletek megosztásáról készült – a Veszprém Megyei Kormányhivatal Balatonfüredi Járási Hivatala által záradékolt változási vázrajz jelen előterjesztés melléklete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
../2016. ( . . ) határozata**

Örvényes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Örvényes, 170, 171/2, 171/4 és 171/7 hrsz-ú ingatlanok telekalakítása során kialakuló Örvényes, 170/2 hrsz-ú utat térítési díj nélkül Örvényes Község Önkormányzat 1/1 tulajdonába átveszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza Huszár Zoltán polgármestert az ezzel kapcsolatosan szükséges intézkedések, aláírások megtételére.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Huszár Zoltán polgármester**

Örvényes, 2016. május 24.

**Huszár Zoltán sk.  
polgármester**

**SZA-VA**  
**MÉRNÖKI IRODA KFT**

Adószám: 13281588-2-19

8230. Balatonfüred, Móricz Zs. u. 2.

A munkát végző neve

Munkaszám: 149-1/2015.

E-2/2015

**ÖRVÉNYES** község  
belferület

Adatszolgáltatás iktatószáma:  
2/70/2015.

8/259/2015

**VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ**

a 170, 171/2, 171/4 és 171/7 helyrajzi számú földrészletek megosztásáról

Méretarány = 1 : 1500

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. o.	Terület		Helyrajzi szám	Alrészlet		Min. o.	Terület		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	Művelési ág		ha.m2	AK		jel	Művelési ág		ha.m2	AK	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
170	-	Kivett, Beépítetlen terület	-	0.6524	-	170/1	-	Kivett, Helyi közút	-	0.1500	-	44.427/2003.10.16. víz és szennyvíz. szolg. 1290 m2 területre 36.146/2012.05.23. E.ON 0,4 kV vezetékjog 234 m2 területre
171/2	-	Kivett, Saját haszn. út	-	0.0124	-	170/2	-	Kivett, Helyi közút	-	0.0024	-	36.146/2012.05.23. E.ON 0,4 kV vezetékjog 5 m2 területre
171/4	-	Kivett, Beépítetlen terület	-	0.0505	-	170/3	-	Kivett, Beépítetlen terület	-	0.0651	-	-
171/7	-	Kivett, Saját haszn. út	-	0.0255	-	170/4	-	Kivett, Beépítetlen terület	-	0.0639	-	-
-	-	-	-	-	-	170/5	-	Kivett, Beépítetlen terület	-	0.0622	-	-
-	-	-	-	-	-	170/6	-	Kivett, Beépítetlen terület	-	0.1284	-	-
-	-	-	-	-	-	170/7	-	Kivett, Beépítetlen terület	-	0.0663	-	-
-	-	-	-	-	-	170/8	-	Kivett, Beépítetlen terület	-	0.0675	-	-
-	-	-	-	-	-	170/9	-	Kivett, Beépítetlen terület	-	0.0674	-	-
-	-	-	-	-	-	171/4	-	Kivett, Beépítetlen terület	-	0.0561	-	36.146/2012.05.23. E.ON 0,4 kV vezetékjog 8 m2 területre
-	-	-	-	-	-	171/7	-	Kivett, Árok	-	0.0115	-	-
Összesen:				0.7408	-					0.7408	-	-

Balatonfüred, 2015. április 30.

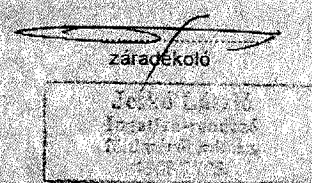
készítő: Száki István  
földmérő és minőségtanúsító

**SZA-VA**  
**MÉRNÖKI IRODA KFT**  
8230 Balatonfüred, Móricz Zs. u. 2.  
Adószám: 13281588-2-19

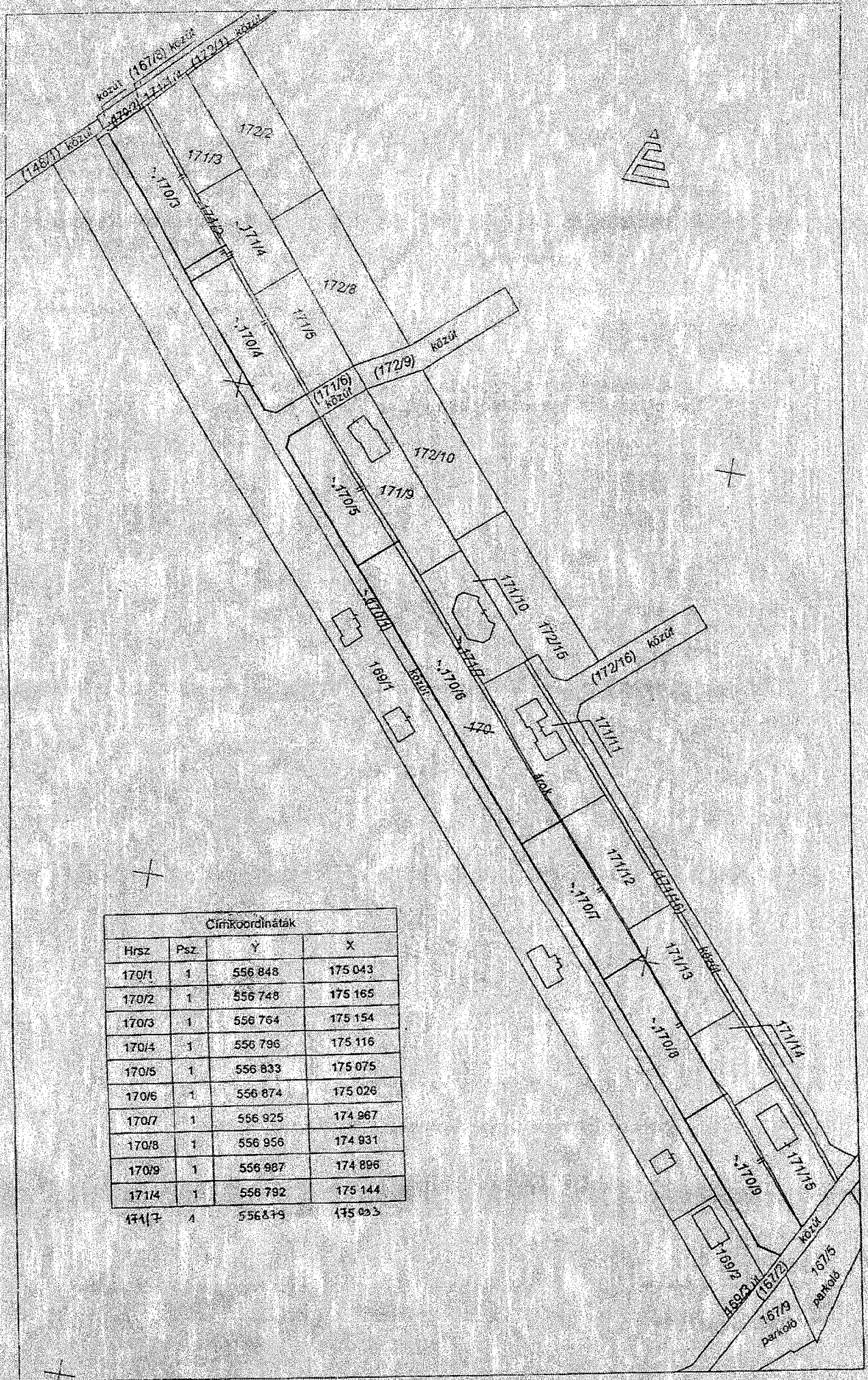
A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes.  
Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos,  
későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltni kell.

2015. MÁJ. 21.

Földmérő igazolvány száma: 4292  
Ingatlanrendezői száma: 0166/1990.  
Geodéziai tervezői minősítés száma:  
GD-T 19-0178/2016.



A változás akaratunknak megfelelően történt:



Címkoordináták

Hrsz	Psz	Y	X
170/1	1	556 848	175 043
170/2	1	556 748	175 165
170/3	1	556 764	175 154
170/4	1	556 796	175 116
170/5	1	556 833	175 075
170/6	1	556 874	175 026
170/7	1	556 925	174 967
170/8	1	556 956	174 831
170/9	1	556 987	174 896
171/4	1	556 792	175 144
167/7	4	556 819	175 033